



Администрация города Благовещенска  
Амурской области

25.12.2018

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

4271

г. Благовещенск

Об утверждении схемы водоснабжения и водоотведения города Благовещенска до 2030 года

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении", на основании Правил разработки и утверждения схем водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 05.09.2013 N 782,

**постановляю:**

1. Утвердить схему водоснабжения и водоотведения города Благовещенска до 2030 года.

2. В течение 15 календарных дней со дня принятия настоящего постановления разместить схему водоснабжения и водоотведения за исключением сведений, составляющих государственную тайну, согласно приложению на официальном сайте администрации города Благовещенска в сети "Интернет" и опубликовать в газете «Благовещенск».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя мэра города Благовещенска А.В. Плешкевича.

Мэр города Благовещенска

В.С. Калита

Приложение

к постановлению

25 ДЕК 2018

от \_\_\_\_\_ № 4271

**Схема водоснабжения и водоотведения, за исключением сведений,  
составляющих государственную тайну**

Целью разработки схем водоснабжения и водоотведения является обеспечение для абонентов доступности горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения с использованием централизованных систем, а также обеспечение поставки данных ресурсов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, рационального водопользования, развитие централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения на основе наилучших доступных технологий и внедрения энергосберегающих разработок.

Схемы ВС и ВО разрабатываются на основе анализа фактических нагрузок потребителей по водоснабжению и водоотведению с учётом перспективного развития сроком не менее, чем на 10 лет, структуры баланса водопотребления и водоотведения муниципального образования, оценки существующего состояния головных сооружений водопровода и канализации, насосных станций, а также водопроводных и канализационных сетей и возможности их дальнейшего использования, рассмотрения вопросов надёжности, экономичности.

Обоснование решений (рекомендаций) при разработке схемы водоснабжения и водоотведения осуществляется на основе технико-экономического сопоставления вариантов развития систем водоснабжения и водоотведения в целом и отдельных их частей.

Основой для разработки и реализации схемы водоснабжения и водоотведения муниципального образования является Федеральный закон от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», регулирующий всю систему взаимоотношений в области ВС и ВО и

направленный на обеспечение устойчивого и надёжного водоснабжения и водоотведения.

Технической базой разработки являются:

- Федеральный закон от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Постановление Правительства РФ от 05.09.2013 № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения»;
- Приказ министерства энергетики Российской Федерации от 30.06.2014 № 399 «Об утверждении методики расчета значений целевых показателей в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, в том числе в сопоставимых условиях»
- 07 июня 2010 года № 273 «Об утверждении методики расчета значений целевых показателей в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, в том числе в сопоставимых условиях»
- Результаты проведенного технического обследования объектов систем водоснабжения и водоотведения;
- Проектная и исполнительная документация, а также другая информация, запрашиваемая согласно опросным формам.

Настоящий документ выполнен в рамках муниципального контракта от 31.10.2017 № 2017.454918 на оказание услуг по разработке «Схемы водоснабжения и водоотведения города Благовещенска до 2030 года

### **Общие сведения о муниципальном образовании**

Городской округ «город Благовещенск» находится в составе Амурской области, входит в Дальневосточный Федеральный округ, является административным центром Амурской области. Официальное название городского округа муниципальное образование город Благовещенск (далее – МО г. Благовещенск).

Городской округ образован Законом Амурской области от 14.03.2005 № 447- ОЗ «О наделении муниципального образования города Благовещенск статусом городского округа и об установлении его границ». МО г. Благовещенск расположен на левом берегу реки Амур, в том месте где в него впадает река Зея. Его границы окружают:

- с южной части – китайская граница – город Хэйхэ;
- с восточной части – Волковский сельсовет Благовещенского района и Березовский сельсовет Ивановского района;
- с северной части – Новотроицкий сельсовет Благовещенского района;
- с западной части – Чигиринский сельсовет Благовещенского района.

В состав МО г. Благовещенск входят 8 населенных пунктов их численность составляет:

Таблица 1 - Распределение численности населения МО г. Благовещенск на 01.01.2017 г.

№ п/п	Наименование территориальной единицы	Численность населения, чел.
-	<b>ГО г. Благовещенск</b>	<b>229753</b>
1	г. Благовещенск (в т.ч. п. Моховая Падь)	224419
2	с. Плодопитомник	1071
3	с. Садовое	1089
4	с. Белогорье	2806
5	жд. ст. Призейская	208
6	жд. ст. Белогорье	28
7	п. Мухинка	132
8	п. Моховая Падь	-

Расположение границ МО г. Благовещенск и населённых пунктов в его составе представлено на рисунке ниже.

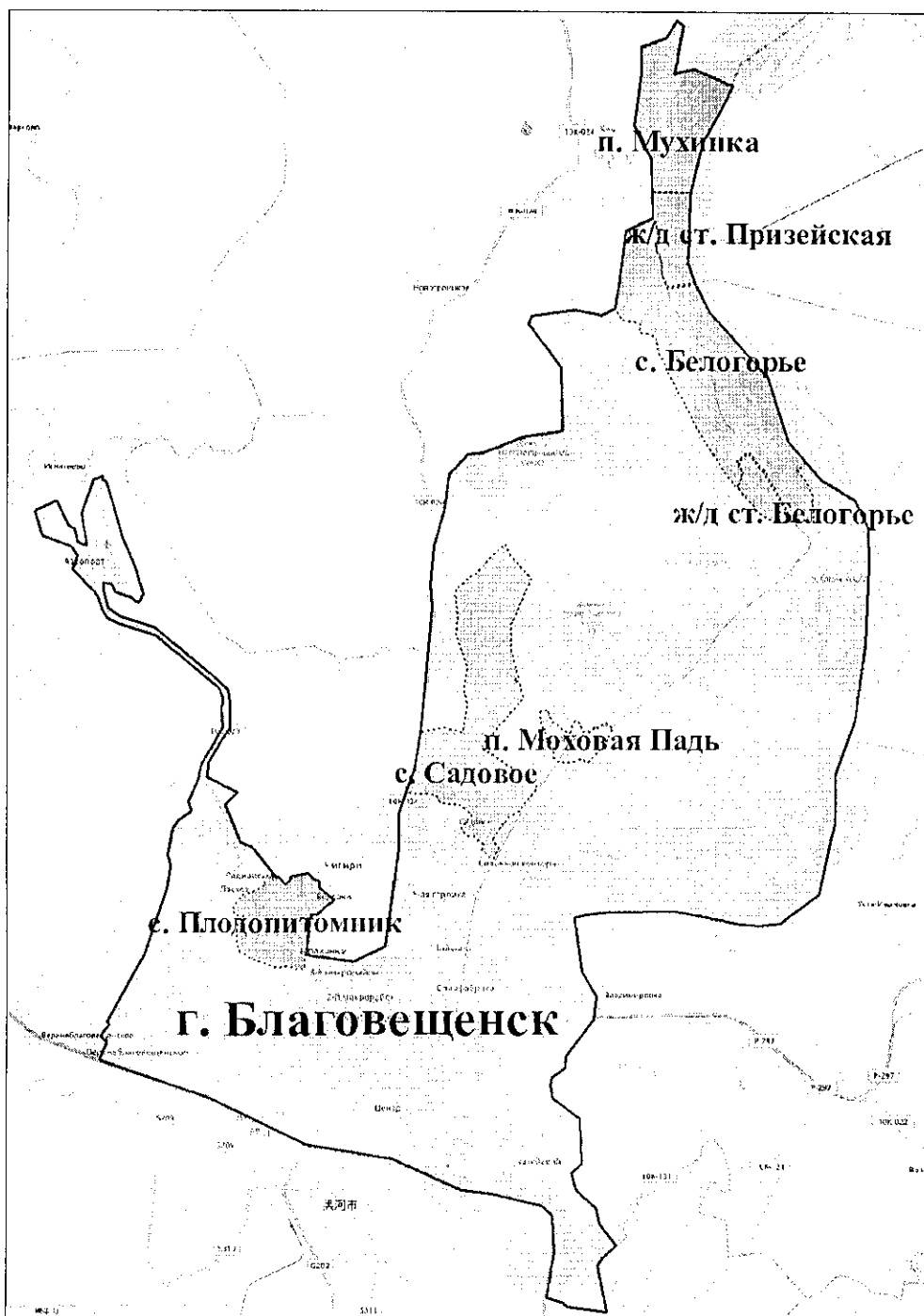


Рисунок 1 - Расположение границ и населённых пунктов МО г. Благовещенск

На сегодняшний день на территории МО г. Благовещенск действует Генеральный план города Благовещенска с изменениями, утвержденный Решением Благовещенской городской Думы от 26.07.2007 № 30/75.

В проекте изменений генерального плана установлены следующие этапы проектирования:

- Исходный год – 2012 г.;

- Первая очередь реализации – 2022 г.;
- Расчётный срок – 2034 г.;
- Перспектива и отдалённая перспектива – после 2034 г.

**Описание системы и структуры водоснабжения городского округа и деление территории городского округа на эксплуатационные зоны.**

На территории МО г. Благовещенск осуществляется реализация централизованного холодного и горячего водоснабжения, а также услуги водоотведения в ряде населённых пунктов, представленных в таблице ниже.

Таблица 2 - Наличие централизованных систем водоснабжения и водоотведения

№	Перечень территорий МО г. Благовещенск	Холодное водоснабжение (перечень снабжающих организаций)		Водоотведение (перечень снабжающих организаций)	
1	г. Благовещенск	+	АО «АКС» «Амурводоканал», АО «РЖД», ГЛУ Амурской области «Амурская Авиабаза»	+	АО «АКС» «Амурводоканал», ООО «Амурский бройлер»
2	с. Плодопитомник	+	ЗАО «Амурплодсемпром»	+	АО «АКС» «Амурводоканал», ЗАО «Амурплодсемпром»
3	с. Садовое	+	АО «АКС» «Амурводоканал»	+	АО «АКС» «Амурводоканал»
4	с. Белогорье	+	АО «АКС» «Амурводоканал», ООО «БЗСМ»	+	АО «АКС» «Амурводоканал»
5	жд. ст. Призейская	+	АО «АКС» «Амурводоканал», ООО «Артемида»	-	-
6	жд. ст. Белогорье	-	-	-	-
7	п. Мухинка	+	АО «ДРСК» «Амурские электрические сети»	+	АО «ДРСК» «Амурские электрические сети»
8	п. Моховая Падь	+	АО «АКС» «Амурводоканал»	+	АО «АКС» «Амурводоканал», ООО «Амурский бройлер»

«+» – наличие централизованных систем водоснабжения и водоотведения
«-» – отсутствие централизованных систем водоснабжения и водоотведения

Основная доля централизованного водоснабжения (ВС) МО г. Благовещенск приходится на зону эксплуатационной ответственности филиала АО «АКС» «Амурводоканал», охватывающую единую систему г. Благовещенска, с. Садовое, п. Моховая Падь, п. Радиоцентр и п. Аэропорт.

Местные системы централизованного ВС организованы:

- г. Благовещенск, квартал 187 и 300а - зона эксплуатационной ответственности АО «РЖД»;
- г. Благовещенск, п. Лесхоз - зона эксплуатационной ответственности ГАУ Амурской области «Амурская Авиабазы»;
- с. Белогорье - зона эксплуатационной ответственности АО «АКС» «Амурводоканал и ООО «БЗСМ»;
- с. Плодопитомник – зона эксплуатационной ответственности ЗАО «Амурплодсемпром»;
- п. Мухинка - зона эксплуатационной ответственности АО «ДРСК» «Амурские электрические сети».

В границах МО г. Благовещенск свою деятельность по снабжению горячей водой, в том числе теплоснабжение для нужд ГВС осуществляют следующие организации:

- АО «ДГК» «Амурская генерация»;
- филиал АО «АКС» «Амуртеплосервис»;
- ОАО «Облкоммунсервис»;
- ПАО «Ростелеком»;
- ЗДТВ филиала ЦДТВ ОАО «РЖД»;
- ОАО «СЗОР»;

- ООО «Амурский бройлер»;
- ООО «БЗСМ».

### **Основные направления, принципы, задачи и плановые значения показателей развития централизованных систем водоснабжения**

Направления, принципы и задачи развития централизованных систем водоснабжения должны формироваться в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ, учитывая текущее положение и техническое состояние объектов водоснабжения, а также соответствуя основным направлениям развития МО г. Благовещенск.

Исходя из особенностей организации и технологических проблем централизованного водоснабжения сегодня, следует определить следующие основные положения развития систем коммунальной инфраструктуры:

1. Системы водоснабжения должны обеспечить необходимый уровень подачи воды питьевого качества потребителям, минимизируя издержки водных ресурсов и энергоресурсов при реализации различного рода технологических процессов (подъёма, очистки, передачи воды);
2. Качество подаваемой воды потребителям должно соответствовать СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества». В существующих условиях для достижения этого необходимо создание возможности для проведения ремонтов и реконструкций головных сооружений, замена ветхих участков сетей и объектов систем водоснабжения;
3. Необходимо производить снижение негативного воздействия на окружающую среду при реализации различного рода технологических процессов (подъёма, очистки, передачи) воды;



4. Для каждой системы должен быть обеспечен высокий уровень надёжности и управляемости, должна быть проведена автоматизация и диспетчеризация объектов систем водоснабжения, реконструкция и модернизация водопроводной сети с заменой запорной арматуры с целью повышения надёжности водоснабжения и снижения аварийности;
5. Обеспеченность приборов учёта воды в соответствии с Федеральным законом от 23.11.2009 N 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» должна составлять 100 %;
6. Должно производиться строительство сетей и сооружений для водоснабжения осваиваемых и преобразуемых территорий, а также отдельных городских территорий, не имеющих централизованного водоснабжения с целью обеспечения доступности услуг водоснабжения для жителей;
7. Следует производить обновление основного оборудования объектов водопроводного хозяйства, поддержание на уровне нормативного износа и снижения степени износа основных производственных фондов.

Плановые значения показателей (целевые показатели) развития централизованных систем водоснабжения описываются в приказе Министра России от 04.04.2014 №162/пр «Об утверждении перечня показателей надёжности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей».

Целевые показатели деятельности организаций, осуществляющих водоснабжение и (или) водоотведение – показатели деятельности организаций, осуществляющих водоснабжение и (или) водоотведение, достижение значений которых запланировано по результатам реализации мероприятий инвестиционной программы.

Целевые показатели устанавливаются с целью поэтапного повышения качества водоснабжения и водоотведения, в том числе поэтапного приведения качества воды в соответствие с установленными требованиями и снижения объемов и масс загрязняющих веществ, сбрасываемых в водный объект в составе сточных вод.

**Различные сценарии развития централизованных систем водоснабжения в зависимости от различных сценариев развития городского округа.**

На сегодняшний день, на территории МО г. Благовещенск действует Генеральный план города Благовещенска с изменениями, утвержденный Решением Благовещенской городской Думы от 26.07.2007 № 30/75. В рамках данного документа прогнозное изменение показателей численности населения МО г. Благовещенск рассматриваются в 3-х вариантах: инерционный, стабилизированный, оптимистический. Отличие прогноза численности населения по данным вариантам не превышает 4 %. В качестве прогноза численности населения для разработки Схемы водоснабжения и водоотведения МО г. Благовещенск принят стабилизированный (базовый) вариант:

- Первая очередь реализации (2022 г.) – 235,8 тыс. чел.;
- Расчётный срок (2034 г.) – 240,9 тыс. чел.

На основании текущей численности населения произведена оценка необходимого прогноза для достижения планируемых показателей на первую очередь и расчётный срок Генерального плана (см. таблицу ниже).

Таблица 3 - Прогнозируемая численность населения в соответствии с Генеральным планом

Наименование	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2030 г.
Численность населения МО г. Благовещенска, в том числе:	229,8	231,0	232,2	233,4	234,6	235,8	240,9
Городское население	224,4	225,6	226,7	227,9	229,0	230,2	234,9
Сельское население	5,3	5,4	5,4	5,5	5,6	5,6	6,0

Перспективные направления развития систем ВиВ разработаны с учетом и в соответствии с Генеральным планом, утвержденными проектами планировок территорий, перечнем объектов в стадии строительства и выданными техническими условиями на подключение планируемые к вводу объекты жилой, социальной и прочей инфраструктуры на территории МО г. Благовещенск представлены.