**Внедрение Стандарта деятельности органов местного**

**самоуправления муниципальных образований Амурской области по обеспечению**

**благоприятного инвестиционного климата в Амурской области** **по состоянию**

**на 31.12.2020 на территории муниципального образования города Благовещенска**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Показатель | Степень достижения результата | Целевое значение показателя | Фактическое значение показателя | Пояснения |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |  |
| Инвестиционная деятельность |  |
| 1. | Нормативно-правовая база для осуществления инвестиционной деятельности в муниципальном образовании | Наличие нормативно-правовой базы для осуществления инвестиционной деятельности в муниципальном образовании в соответствии с требованиями муниципального инвестиционного стандарта Амурской области по разделу «Инвестиционная деятельность», утвержденного приказом министерства экономического развития Амурской области от 25.09. 2019 № 254-Пр (далее - муниципальный стандарт) | Да | Да |  |
| 2. | Совет по улучшению инвестиционного климата и развитию предпринимательства при главе муниципального образования | Наличие совета по улучшению инвестиционного климата и развитию предпринимательства при главе муниципального образования в соответствии с требованиями муниципального стандарта | Да | Да |  |
| 3. | Реестр инвестиционных площадок | Утверждение и публикация ежегодно обновляемого реестра инвестиционных площадок в соответствии с требованиями муниципального стандарта | Да | Да |  |
| 4. | Специализированная страница об инвестиционной деятельности на официальном сайте администрации муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | Наличие специализированной страницы об инвестиционной деятельности на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в соответствии с требованиями муниципального стандарта | Да | Да |  |
| 5. | Сопровождение инвестиционных проектов по принципу «одного окна» | Наличие регламента сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна» в соответствии с требованиями муниципального стандарта | Да | Да |  |
| 6. | Инвестиционный паспорт муниципального образования | Разработка и размещение на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» инвестиционного паспорта муниципального образования в соответствии с требованиями муниципального стандарта | Да | Да |  |
| 7. | Стратегия социально-экономического развития муниципального образования на период до 2025 года | Наличие решения органа местного самоуправления об утверждении (одобрении) стратегии социально-экономического развития муниципального образования на период до 2025 года | Да | Да |  |
| 8. | План мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития муниципального образования на период до 2025 года | Наличие решения органа местного самоуправления об утверждении (одобрении) плана мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития муниципального образования на период до 2025 года | Да | Да |  |
| 9. | «Муниципальный кабинет» | Актуализация информации и релевантность представленной информации (ежеквартально) | Да | Да |  |
| Представление текстовой информации в адаптированном виде для восприятия с использованием схем, графиков, таблиц, фотографий, элементов инфографики и др. | Да |  |
| Наличие и своевременная актуализация информации о механизмах поддержки, преференциях и льготах, перечня нормативных правовых актов, регулирующих инвестиционную деятельность в муниципальном образовании, включая документы стратегического планирования муниципального образования с активными ссылками на соответствующие документы | Да |  |
| Размещение паспортов инвестиционных проектов (планируемых к реализации) и «историй успеха» (примеров успешной реализации инвестиционных проектов) | Да |  |
| Публикация перечня свободных инвестиционных площадок, земельных участков, их описание, в том числе указание конкурентных преимуществ | Да |  |
| Размещение информации о канале прямой связи инвесторов и руководства муниципального образования (контактная информация и телефоны сотрудников, ссылка на сайт и другие источники для установления коммуникации) | Да |  |
| 10. | Проведение обучающих семинаров для глав поселений с привлечением предпринимательского сообщества, направленных на улучшение инвестиционного и предпринимательского климата | Проведение семинаров, форсайтов, стратегических сессий для глав поселений и предпринимателей, осуществляющих свою деятельность на территории муниципального образования (поселения), с предоставлением ссылки на размещение информации о мероприятии в социальных сетях, протокола мероприятия, фото-, видеосъемки. | Не менее 2 мероприятий |  | Город Благовещенск законом Амурской области наделен статусом городского округа. В состав территории городского округа входят не являющиеся муниципальными образованиями сельские населенные пункты: село Белогорье, поселок Мухинка, железнодорожные станции Белогорье и Призейская, село Плодопитомник, село Садовое. Таким образом, данный показатель не применим к городу Благовещенску. |  |  |  |
| 11. | Проведение заседаний, направленных на снижение административного давления на бизнес | Создание рабочей группы по снижению административного давления на бизнес, проведение заседаний рабочей группы, на которых рассматриваются проблемные вопросы по проведению проверок предпринимателей и снятию административных барьеров, не реже 2 раз в год с предоставлением повестки заседания, списка участников и фото-, видеосъемки. | Не менее 2 мероприятий | 2 | Функции по снижению административного давления на бизнес возложены на совет по улучшению инвестиционного климата и развитию предпринимательства при мэре города Благовещенска. В 2020 году проведено 4 заседания совета, на 2 из которых рассмотрены вопросы снижения административного давления на бизнес |  |  |  |
| Имущественные отношения |
| 12. | Утверждение перечней муниципального имущества, предназначенного для предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства | Наличие утвержденного перечня муниципального имущества, предназначенного для предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства | 100 % | 100 % |  |
| 13. | Расширение перечней муниципального имущества | Увеличение количества объектов имущества в перечнях муниципального имущества, предназначенного для предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства | Не менее 10 % | 100% |  |
| 14. | Разработка нормативных правовых актов, регулирующих оказание имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства | Наличие нормативно правового акта, определяющего порядок и условия предоставления в аренду имущества, включенного в перечень муниципального имущества | Да | Да |  |
| Наличие нормативного правового акта, определяющего порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества. | Да | Да |  |
| 15. | Предоставление субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, объектов недвижимого имущества, включенных в перечни муниципального имущества. | Доля сданных в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, объектов недвижимого имущества, включенных в перечни муниципального имущества, в общем количестве объектов недвижимого имущества, включенных в указанные перечни. | 70 % | 66 % | Из трех объектов, включенных в перечень два предоставлены субъектам МСП, в отношении одного проводятся торги |
| 16. | Наличие документов территориального планирования и градостроительного зонирования | Доля муниципальных образований с утвержденными генеральными планами или принятыми решениями об отсутствии необходимости разработки генеральных планов от общего числа муниципальных образований района | 100 % | 100% |  |
| Доля территориальных зон, сведения о границах которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, в общем количестве территориальных зон, установленных правилами землепользования и застройки, на территории муниципального образования | 100 % | 100% |  |
| Доля муниципальных образований с утвержденными правилами землепользования и застройки от общего числа муниципальных образований района. | 100 % | 100% |  |
| 17. | Внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах административно-территориальных образований | Доля населенных пунктов, сведения о границах которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, от общего числа населенных пунктов на территории муниципального образования | 80 % | 100% |  |
| 18. | Срок утверждения схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории | Предельный срок утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории | Не более 5 рабочих дней <\*> | 6,9рабочих дня | Предельное значение изменилось с 10 рабочих дней до 5 рабочих дней 12.10.2020 года. Срок утверждения схемы – 5 рабочих дней является недостижимым и необоснованным в связи с тем, что при подготовке решения направляются запросы в порядке межведомственного взаимодействия в Управление Росреестра (сведения предоставляются в срок не более 3 рабочих дней согласно п. 9 ст. 62 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ), проводится оценка документов территориального планирования и градостроительного зонирования, зон с особыми условиями территорий, отображенных на Публичной кадастровой карте. Зачастую по причине некорректной работы Портала Росреестра не удается получить доступ к данной информации, а также направить межведомственный запрос и получить результат его рассмотрения. Визирование и подписание проекта решения об утверждении схемы также занимает время – согласно Регламенту администрации города Благовещенска при необходимости срочного принятия правового акта каждое согласование осуществляется в течение 1 рабочего дня. Даже исходя из указанного сокращенного срока на согласование проекта решения требуется 2 рабочих дня и 1 день для его подписания мэром города Благовещенска. Земельным управлением принимаются исчерпывающие меры по ускорению согласования постановлений администрации города Благовещенска об утверждении схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории и их подписания.Дополнительно следует отметить, что передача заявлений по муниципальным услугам осуществляется **МФЦ**  в адрес администрации города через день. |
| Доля принятых решений об отказе в утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории в общем количестве таких заявлений | 3,5 % | 14,1 % | Достигнутое значение показателя превышает плановое в связи с тем, что работа по утверждению схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории ведется на основании заявлений заинтересованных лиц, которых администрация города не вправе ограничивать в подаче заявлений, даже если устно разъяснено о наличии основания (ий) для отказа в утверждении схемы. Заявителям, зачастую, письменный отказ необходим для разрешения данного вопроса в судебном порядке. Основные категории дел – оспаривание отказов, установление наличия реестровых ошибок и оснований для их исправления, установление местоположения границ земельных участков, применение ограничений, установленных зонами с особыми условиями использования территорий. |
| 19. | Срок присвоения адреса земельному участку и объекту недвижимости | Предельный срок присвоения адреса вновь образованному земельному участку и вновь созданному объекту капитального строительства и внесения его в Федеральную информационную адресную систему | Не более 8 рабочих дней | 1 рабочий день |  |
| Доля принятых решений об отказе в присвоении адреса вновь образованным земельным участкам и вновь созданным объектам капитального строительства в общем количестве таких заявлений | 0,2 % | 0% | Отказ в предоставлении услуги административным регламентом не предусмотрен. |
| 20. | Срок изменения адреса земельного участка и объекта недвижимости | Предельный срок изменения адреса земельного участка и объекта недвижимости и внесения его в Федеральную информационную адресную систему | Не более 8 рабочих дней  | 0 рабочих дней |  |
| Доля принятых решений об отказе в изменении адреса земельного участка и объекта недвижимости в общем количестве таких заявлений | 0,2 % | 0% | Отказ в предоставлении услуги административным регламентом не предусмотрен. |
| 21. | Обеспечение межведомственного взаимодействия посредством системы межведомственного электронного взаимодействия при осуществлении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на земельные участки и объекты недвижимого имущества | Доля ответов на запросы органа регистрации прав, полученных в электронном виде, в том числе посредством системы межведомственного электронного взаимодействия, в общем количестве направленных запросов | 100 % | 100 % | Межведомственное взаимодействие Росреестра с администрацией города Благовещенска ведётся исключительно в электронной форме при помощи региональной системы межведомственного электронного взаимодействия (РСМЭВ). |
| 22. | Обеспечение подачи заявлений о государственной регистрации прав на земельные участки и объекты недвижимого имущества исключительно в электронном виде | Доля услуг по государственной регистрации прав на земельные участки и объекты недвижимого имущества, оказываемых органам местного самоуправления в электронном виде, в общем количестве таких услуг, оказанных органам местного самоуправления | 100 % | 100 % |  |
| 23. | Обеспечение внесения сведений об объектах культурного наследия в Единый государственный реестр недвижимости | Доля объектов недвижимости, включенных в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, в общем количестве таких объектов культурного наследия на территории муниципального района или городского округа | 100 % | 87,5% | Регистрация права муниципальной собственности на оставшиеся 2 объекта культурного наследия невозможна, в связи с тем, что вышеуказанные объекты расположены на земельных участках, находящихся в собственности иных лиц. |
| 24. | Обеспечение подачи заявлений о государственном кадастровом учете земельных участков и объектов недвижимого имущества исключительно в электронном виде | Доля услуг по кадастровому учету земельных участков и объектов недвижимого имущества, оказываемых органам местного самоуправления в электронном виде, в общем количестве таких услуг, оказанных органам местного самоуправления | 100 % | 100% |  |
| 24.1 | Обеспечение подачи заявлений о постановке на государственный кадастровый учет земельного участка органом местного самоуправления, принявшим решение об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории | Доля заявлений, по которым органом местного самоуправления поданы заявления о постановке на государственный кадастровый учет земельного участка (в электронном виде), в общем количестве положительно рассмотренных органом местного самоуправления заявлений, предусматривающих утверждение схемы расположения земельного участка при его образовании, поданных юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями | 100% | 0% | В постановлениях администрации города Благовещенска в соответствии с п. п. 9, 13 ст. 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации, не предусмотрен пункт о подаче заявлений о постановке на государственный кадастровый учет земельных участков органом местного самоуправления.Возражения администрации города по внедрению данного показателя в Стандартдеятельности органов местного самоуправления готовятся к направлению в адрес Министерства имущественных отношений Амурской области.  |
| Строительство |
| Территориальное планирование |
| 25. | Подготовка, согласование, утверждение и размещение в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования (далее - ФГИС ТП) местных нормативов градостроительного проектирования | Наличие и размещение в ФГИС ТП утвержденных местных нормативов градостроительного проектирования | Да | Да |  |
| 26. | Обеспечение принятия документов территориального планирования | Наличие и размещение в ФГИС ТП утвержденных генеральных планов поселений, генеральных планов городских округов | Да | Да |  |
| 27. | Принятие правил землепользования и застройки поселений, городских округов | Наличие утвержденных и размещенных в ФГИС ТП правил землепользования и застройки | Да | Да |  |
| 28. | Обеспечение сбалансированного, перспективного развития систем коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур местного значения на основании генеральных планов поселений, генеральных планов городских округов | Наличие утвержденных и размещенных в ФГИС ТП программ комплексного развития систем коммунальной, социальной и транспортной инфраструктур поселения, городского округа | Да | Нет | **Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры** – заключен муниципальный контракт № 2019.0608 от 10.01.2020 на выполнение работ по разработке проекта. Материалы Проекта размещены на официальном сайте администрации города Благовещенска и опубликованы в газете «Благовещенск». В настоящее время Проект проходит согласование в структурных подразделениях администрации города Благовещенска, после чего будет направлен в Благовещенскую городскую Думу на утверждение.**Программа комплексного развития транспортной инфраструктуры** – заключен муниципальный контракт № 2019.0286 от 02.08.2019 на выполнение работ по разработке проекта. Проект находится на доработке по замечаниям Благовещенской городской Думы.**Программа комплексного развития социальной инфраструктуры** – заключен муниципальный контракт № 2019.0566 от 24.12.2019 на выполнение работ по разработке проекта. Завершение второго этапа Проекта.В предыдущие годы разработка вышеуказанных программ не производилась в связи с отсутствием финансирования данных работ. |
| Получение градостроительного плана земельного участка |
| 29. | Получение градостроительного плана земельного участка | Срок предоставления услуги | Не более 14 рабочих дней | 14 рабочих дней |  |
| 29.1. | Уровень развития услуг в электронном виде | Доля предоставленных услуг в электронном виде в общем количестве предоставленных услуг | 10% | 2% | Проведена работа по предоставлению гражданам и организациям муниципальных услуг «Подготовка и выдача градостроительного плана земельного участка» в электронном виде. Для получения услуг в электронном виде необходимо подать заявление из личного кабинета на портале государственных и муниципальных услуг www.gosuslugi.ru.Специалистами управления архитектуры и градостроительства проводится информационно-разъяснительная работа через средства массовой информации и МФЦ о возможности получения данной услуги в электронном виде. |
| 29.2. | Уровень обеспечения предоставления услуги по принципу «одного окна» в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг (далее - МФЦ) | Доля услуг, предоставленных в МФЦ, в общем количестве предоставленных услуг | 90% | 87% | Снижение показателя вызвано новой коронавирусной инфекцией COVID-19. В МФЦ было недостаточно специалистов. Заявители оставляли заявления в ящике для корреспонденции, расположенном на 1-ом этаже здания администрации города Благовещенска (ул. Ленина, д. 133). |
| 29.3. | Регламентация процедур | Утвержденный административный регламент, размещенный на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | Да | Да |  |
| Подключение (технологическое присоединение) жилого дома к сетям инженерно-технического обеспечения, электрическим сетям |
| 30. | Заключение договоров подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, электрическим сетям, включая получение технических условий | Срок оказания услуг | Не более 30 календарных дней | Не более 30 календарных дней | В соответствии с Федеральными законами от 27.07.2010 № 190-ФЗ « О теплоснабжении», от 07.12.2011» 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 № 861, договоры подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, электрическим сетям застройщики заключают с энергоснабжающими или сетевыми организациями. Соответственно, орган местного самоуправления не может предоставлять эту услугу.Постановлением администрации города Благовещенска от 15.08.2011 № 3564 уполномоченным органом по подготовке и предоставлению технических условий подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения на территории муниципального образования города Благовещенска определено управление жилищно-коммунального хозяйства. Срок предоставления заинтересованным лицам технических условий установлен Правилами определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.02.2006 № 83: не позднее чем за 30 дней до даты принятия решения о проведении торгов по продаже права собственности (аренды) земельного участка. Фактический срок предоставления управлением жилищно-коммунального хозяйства администрации города Благовещенска технических условий подключения объектов капитального строительства составляет 30 дней. |
| 31. | Регламентация процедур | Наличие регламентов подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, электрическим сетям, размещенных на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | Да | Да | Порядок подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям теплоснабжения филиала «Амурская генерация» АО «ДГК» разработан ресурсоснабжающей организацией и доступен по ссылке: <https://www.dvgk.ru/page/220>.Порядок подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к электрическим сетям разработан и доступен по ссылке: [https://amurcomsys.ru/inf (раздел типовые](https://amurcomsys.ru/inf%20%28%D1%80%D0%B0%D0%B7%D0%B4%D0%B5%D0%BB%20%D1%82%D0%B8%D0%BF%D0%BE%D0%B2%D1%8B%D0%B5) договоры).Регламенты подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям теплоснабжения ООО «АКС» не разработаны.Порядок подключения к системам централизованного водоснабжения и (или) водоотведения ООО «АКС» доступен по ссылке: <https://amurcomsys.ru/poryadok_voda> Кроме того, на сайте ООО «АКС» имеются следующие сервисы:- Подача электронной заявки на технологическое присоединение (необходимо завести Личный кабинет)- Калькулятор (расчет платы за подключение к системе ВиВ). |
| Получение разрешения на строительство |
| 32. | Получение разрешения на строительство | Срок предоставления услуги | Не более 5 рабочих дней | 5 рабочих дней |  |
| 32.1. | Уровень обеспечения предоставления услуг в электронном виде | Доля услуг, предоставленных в электронном виде, в общем количестве предоставленных услуг | 10% | 0%  | Информация о муниципальной услуге размещена в электронном виде на едином портале государственных услуг Российской Федерации http://www.gosuslugi.ru и на портале государственных и муниципальных услуг (функций) Амурской области www.gu.amurobl.ru. На порталах обеспечена возможность загрузки бланка заявления на компьютер получателя услуги для дальнейшего заполнения. Услуга носит заявительный характер. |
| 32.2. | Уровень обеспечения предоставления услуг по принципу "одного окна" в МФЦ | Доля услуг, предоставленных в МФЦ, в общем количестве предоставленных услуг | 90% | 70% | Снижение показателя вызвано новой коронавирусной инфекцией COVID-19. В МФЦ было недостаточно специалистов. Заявители оставляли заявления в ящике для корреспонденции, расположенном на 1-ом этаже здания администрации города Благовещенска (ул. Ленина, д. 133). |
| 32.3. | Регламентация процедур | Утвержденный административный регламент, размещенный на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | Да | Да |  |
| Обеспечивающие факторы |
| 33. | Уровень информированности участников градостроительных отношений | Наличие на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» отдельного раздела, посвященного вопросам градостроительной деятельности, содержащего структурированную информацию, интересующую застройщиков, о порядке и условиях получения услуг в градостроительной сфере, об органах местного самоуправления, предоставляющих услуги в сфере строительства, о порядке и условиях получения информации о градостроительных условиях и ограничениях развития территории, о правилах землепользования и застройки, а также генеральные планы, документацию по планировке территорий | Да | Да |  |
| Жилищно-коммунальное хозяйство |
| 34. | Оптимизация процедур | Утверждение административного регламента по получению разрешений для получения ордера на проведение земляных работ, размещение на его официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | Да | Да | При рассмотрении вопроса о возможности размещения объектов сетей тепло-, водоснабжения и водоотведения без предоставления земельных участков администрация города руководствуется постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов». Постановлением администрации города от 12.11.2015 № 4134 утверждён административный регламент администрации города Благовещенска по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешений на размещение объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов». |
|  |  | Сокращенный срок предоставления ордера на проведение земляных работ | Не более 10 рабочих дней | В соответствии с указанным регламентом срок предоставления муниципальной услуги составляет 10 рабочих дней со дня получения документов от заявителя, фактический средний срок оформления и выдачи ордера не превышает 10 рабочих дней. | В целях реализации Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг" постановлением администрации города Благовещенска от 27.06.2014 № 2707 (в ред. постановления от 29.05.2019 № 1657) утверждён административный регламент администрации города Благовещенска «Оформление и выдача ордера на производство земляных работ», который размещён на официальном сайте администрации: http://www.admblag.ru/bank/admpost-1/2017-1/05--4/3309--1301-03052017. |
| 35. | Информационное обеспечение процесса подключения на этапе до заключения договора о подключении объекта капитального строительства к системам теплоснабжения, договора о подключении (технологическом присоединении) объекта капитального строительства к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения, договора о подключении (присоединении) объекта капитального строительства к централизованной системе горячего водоснабжения | Наличие на сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» информации о доступной мощности и точке подключения в привязке к земельному участку | Да | В соответствии с нормативными документами электронные модели схем теплоснабжения и водоснабжения города Благовещенска, как города с населением более 200 тыс. человек, не подлежат размещению на сайте.Ресурсоснабжающие организации не располагают инструментами визуально-интерактивного отображения картографической информации в сети Интернет. | Актуализированная схема теплоснабжения города Благовещенска на период до 2034 года размещена в полном объеме на официальном сайте администрации города во вкладке «Схемы инженерной инфраструктуры» раздела «ЖКХ и благоустройство». Электронная модель схемы теплоснабжения города в соответствии с Требованиями к порядку разработки и утверждения схем теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154, не подлежат размещению на сайте.Согласно п. 42.1 Перечня сведений, отнесенных к государственной тайне, утвержденного Указом Президента Российской Федерации от 30.11.1995 «1203 (в ред. Указа Президента от 05.07.2017 № 308), сведения, раскрывающие схемы водоснабжения городов с населением более 200 тыс. человек, составляют государственную тайну, то есть не подлежат размещению на официальном сайте.Размещение информации о свободной мощности и точке подключения к земельному участку в сети Интернет предполагает высокий уровень развития системы ГИС. В настоящее время ресурсоснабжающие организации не располагают инструментами визуально-интерактивного отображения картографической информации в сети Интернет. |
| 36. | Утверждение схем тепло-, водоснабжения и инвестиционных программ регулируемых организаций | Наличие утвержденных схем тепло-, водоснабжения в электронно-векторном формате с привязкой к географическим координатам, а также инвестиционных программ (при наличии необходимости реализации мероприятий в целях обеспечения возможности подключения) | Да | Да | В соответствии с федеральным законодательством органы местного самоуправления городского округа должны утверждать схемы тепло-, водоснабжения и водоотведения. Актуализированная схема теплоснабжения города Благовещенска на период до 2034 года, в состав которой входит электронная модель схемы, утверждена постановлением администрации города Благовещенска от 29.08.2019 № 2934.Схема водоснабжения и водоотведения города Благовещенска до 2030 года утверждена постановлением администрации от 25.12.2018 № 4271. Указанные схемы, за исключением сведений, составляющих государственную тайну, размещены на официальном сайте администрации города в разделе «ЖКХ и благоустройство».Инвестиционная программа ООО «АКС» по развитию системы теплоснабжения отсутствует. Инвестиционная программа по электроснабжению «Развитие системы электроснабжения г. Благовещенска на период 2015-2019 гг.» ООО «АКС» разработана и утверждена приказом. |