

Доклад
об организации и проведении муниципального жилищного контроля и об
эффективности такого контроля на территории муниципального
образования города Благовещенска Амурской области за 2018 год

1. Состояние нормативно-правового регулирования муниципального жилищного контроля:

Нормативные правовые акты, регламентирующие муниципальный жилищный контроль:

- Жилищный кодекс Российской Федерации;
- Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях;
- Федеральный закон от 26.12.2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;
- Закон Амурской области от 01.09.2005 № 38-ОЗ «О жилищной политике в Амурской области»;
- Закон Амурской области от 6 ноября 2012 г. № 113-ОЗ «О реализации отдельных положений Жилищного кодекса Российской Федерации в части осуществления муниципального жилищного контроля»;
- Закон Амурской области от 05.11.2014 № 432-ОЗ «О порядке осуществления муниципального жилищного контроля и о порядке взаимодействия органов муниципального жилищного контроля с органом государственного жилищного надзора Амурской области»;
- постановление администрации города Благовещенска от 25.02.2013 № 699 «Об утверждении Положения о порядке организации и осуществления муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования города Благовещенска» (размещено на официальном сайте администрации города Благовещенска admblag.ru);
- постановление администрации города Благовещенска от 23.04.2014 № 1801 «Об утверждении Административного регламента по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования города Благовещенска» (размещено на официальном сайте администрации города Благовещенска admblag.ru).

2. Организация муниципального жилищного контроля:

а) сведения об организационной структуре и системе управления органов муниципального контроля:

муниципальный жилищный контроль на территории муниципального образования города Благовещенска осуществляется уполномоченным органом администрации города Благовещенска - управлением жилищно-коммунального хозяйства администрации города Благовещенска.

Муниципальный жилищный контроль осуществляется отделом муниципального жилищного контроля, входящим в состав управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Благовещенска.

Отдел муниципального жилищного контроля в составе управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Благовещенска создан и исполняет свои полномочия с 07.07.2014.

б) перечень и описание видов муниципального контроля:

муниципальный жилищный контроль;

основная муниципальная функция – осуществление муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования города Благовещенска в виде проведения плановых и внеплановых проверок по обращениям граждан и юридических лиц;

в) наименования и реквизиты нормативных правовых актов, регламентирующих порядок организации и осуществления видов муниципального контроля:

постановление администрации города Благовещенска от 25.02.2013 № 699 «Об утверждении Положения о порядке организации и осуществления муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования города Благовещенска»;

постановление администрации города Благовещенска от 23.04.2014 № 1801 «Об утверждении Административного регламента по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования города Благовещенска»;

г) информация о взаимодействии органов муниципального контроля при осуществлении соответствующих видов государственного контроля (надзора), видов муниципального контроля с другими органами государственного контроля (надзора), муниципального контроля, порядке и формах такого взаимодействия:

взаимодействие с органом государственного жилищного надзора – Государственной жилищной инспекцией Амурской области, осуществляется в соответствии с Законом Амурской области от 05.11.2014 № 432-ОЗ «О порядке осуществления муниципального жилищного контроля и о порядке взаимодействия органов муниципального жилищного контроля с органом государственного жилищного надзора Амурской области»;

д) сведения о выполнении функций при осуществлении видов муниципального контроля подведомственными органам государственной власти и органам местного самоуправления организациями с указанием их наименований, организационно-правовой формы, нормативных правовых актов, на основании которых указанные организации выполняют такие функции:

- отсутствуют.

е) сведения о проделанной работе по аккредитации юридических лиц и граждан в качестве экспертных организаций и экспертов, привлекаемых к выполнению мероприятий по контролю при проведении проверок:

- отсутствуют.

3. Финансовое и кадровое обеспечение муниципального жилищного контроля, в том числе в динамике (по полугодиям):

а) сведения, характеризующие финансовое обеспечение исполнения функций по осуществлению муниципального жилищного контроля (планируемое и фактическое выделение бюджетных средств, расходование бюджетных средств, в том числе в расчете на объем исполненных в отчетный период контрольных функций):

бюджетные средства на исполнение функций по осуществлению муниципального жилищного контроля в 2018 году:

- планируемое выделение бюджетных средств:

I полугодие – 1 564,0 тыс. рублей;

II полугодие – 1 564,0 тыс. рублей;

- фактическое выделение бюджетных средств:

I полугодие – 1 564,0 тыс. рублей;

II полугодие – 1 342,0 тыс. рублей;

расходование бюджетных средств в расчете на объем исполненных в отчетный период контрольных функций:

I полугодие – 1 564,0 тыс. рублей;

II полугодие – 1 342,0 тыс. рублей;

б) данные о штатной численности работников органа муниципального жилищного контроля, выполняющих функции по контролю, и об укомплектованности штатной численности:

отдел муниципального жилищного контроля состоит из 4 муниципальных служащих:

- начальник отдела;

- заместитель начальника отдела;

- главный специалист;

- ведущий специалист;

вакантные должности отсутствуют.

в) сведения о квалификации работников, о мероприятиях по повышению их квалификации:

все муниципальные служащие отдела имеют высшее профессиональное образование;

муниципальных служащих, имеющих стаж муниципальной службы более 25 лет - 1, муниципальных служащих, имеющих стаж муниципальной службы более 10 лет - 2, муниципальных служащих, имеющих стаж муниципальной службы более 4 лет - 1;

повышение квалификации в текущем году – 2 муниципальных служащих

г) данные о средней нагрузке на 1 работника по фактически выполненному в отчетный период объему функций по контролю:

1) количество выездных проверок:

I полугодие – 7,5;

II полугодие – 11,5;

2) рассмотрение обращений граждан и юридических лиц:

I полугодие – 74;

II полугодие – 114;

д) численность экспертов и представителей экспертных организаций, привлекаемых к проведению мероприятий по контролю:

- не привлекались.

4. Проведение муниципального жилищного контроля:

а) сведения, характеризующие выполненную в отчетный период работу по осуществлению муниципального жилищного контроля по соответствующим сферам деятельности, в том числе в динамике (по полугодиям):

в 2018 году на территории муниципального образования города Благовещенска органом муниципального жилищного контроля:

- рассмотрено обращений и заявлений граждан и юридических лиц – 749,
из них: I полугодие – 295,

II полугодие – 454;

- проведено 76 проверок,

из них: I полугодие – 30,

II полугодие – 46;

- выявлено правонарушений - 76,

из них: I полугодие – 30,

II полугодие – 46;

- по результатам проверок привлечено к административной ответственности - 6,

из них: I полугодие – 1,

II полугодие – 5;

- общая сумма штрафа составила 66,0 тыс. рублей,

из них: I полугодие – 0; I

II полугодие – 66,0 тыс. рублей;

б) сведения о результатах работы экспертов и экспертных организаций, привлекаемых к проведению мероприятий по контролю, а также о размерах финансирования их участия в контрольной деятельности:

эксперты и экспертные организации к проведению мероприятий по муниципальному жилищному контролю не привлекались;

в) сведения о случаях причинения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых осуществляются контрольно-надзорные мероприятия, вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также о случаях возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера:

случаев причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде и т.д. – не установлено;

г) сведения о применении риск-ориентированного подхода при организации и осуществлении государственного контроля (надзора):
отсутствуют;

д) сведения о проведении мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, включая выдачу предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований:

выдано предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований – 14,

органом муниципального жилищного контроля проводятся ежегодные встречи, совещания (круглый стол) с руководителями управляющих организаций по профилактике нарушений, предупреждения и пресечения нарушений в сфере жилищного законодательства, нормативные правовые акты, информация и программа профилактики обязательных требований размещена на официальном сайте администрации города Благовещенска admblag.ru;

е) сведения о проведении мероприятий по контролю, при проведении которых не требуется взаимодействие органа государственного контроля (надзора), муниципального контроля, с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями:

проведено 54 мероприятия;

ж) сведения о количестве проведенных в отчетном периоде проверок в отношении субъектов малого предпринимательства:

в отношении субъектов малого предпринимательства проведено 72 проверки.

5. Действия органа муниципального жилищного контроля по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению последствий таких нарушений:

а) сведения о принятых органом муниципального жилищного контроля мерах реагирования по фактам выявленных нарушений, в том числе в динамике (по полугодиям):

по фактам выявленных нарушений направлены в мировой суд города Благовещенска – 6 материалов, в арбитражный суд Амурской области – 1, в том числе:

материалы проверок юридических лиц – 5,

их них: I полугодие – 0,

II полугодие – 7;

материалы проверок нанимателей муниципального жилищного фонда – 1,

их них: I полугодие – 0,

II полугодие – 1,

по всем направленным в мировой суд материалам наложены административные наказания;

по обращению органа муниципального жилищного контроля арбитражным судом Амурской области принято решение о понуждении управляющей организации выполнить в натуре мероприятия по обеспечению соблюдения обязательных требований, указанных в предписании органа муниципального жилищного контроля.

б) сведения о способах проведения и масштабах методической работы с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых проводятся проверки, направленной на предотвращение нарушений с их стороны:

в ходе проведения проверок с представителями юридических лиц проводилась разъяснительная работа о необходимости соблюдения норм действующего законодательства, на общих собраниях руководителей управляющих организаций, в средствах массовой информации (газета «Благовещенск», телепередачах «Город», «Управляй-ка»), размещение информации на официальном сайте администрации города Благовещенска admblag.ru;

в) сведения об оспаривании в суде юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями оснований и результатов проведения в отношении их мероприятий по контролю (количество удовлетворенных судом исков, типовые основания для удовлетворения обращений истцов, меры реагирования, принятые в отношении должностных лиц органов муниципального контроля):

за 2018 год в судебных органах рассмотрено:

- 1 жалоба управляющей организации о признании недействительным предписания органа муниципального жилищного контроля.

Решением Арбитражного суда предписание, выданное по результатам проведенной проверки, а также действия муниципальных жилищных инспекторов признаны правомерными;

- 3 жалобы управляющих организаций об оспаривании постановлений мирового суда о привлечении к административной ответственности за неисполнение предписаний о проведении мероприятий по обеспечению соблюдения обязательных требований.

Решениями городского суда постановления мирового суда оставлены без изменения, жалобы управляющих организаций без удовлетворения.

6. Анализ и оценка эффективности муниципального жилищного контроля (в динамике (по полугодиям))

• Выполнение плана проведения проверок (доля проведенных плановых проверок в процентах общего количества запланированных проверок)
Выполнение плана проверок (доля проведенных плановых проверок в процентах от общего количества запланированных проверок):

I полугодие: 0;

II полугодие: 0;

- доля заявлений органов муниципального контроля, направленных в органы прокуратуры о согласовании проведения внеплановых выездных проверок, в согласовании которых было отказано (в процентах общего числа направленных в органы прокуратуры заявлений):

2018 год: не направлялись.

В 2018 году у органа, осуществляющего муниципальный жилищный контроль, отсутствовали основания для направления в органы прокуратуры заявлений о согласовании проведения внеплановых выездных проверок.

- доля проверок, результаты которых признаны недействительными (в процентах общего числа проведенных проверок):

I полугодие: 0;

II полугодие: 0;

- доля проверок, проведенных органами муниципального контроля с нарушениями требований законодательства Российской Федерации о порядке их проведения, по результатам выявления которых, к должностным лицам органов муниципального контроля, осуществившим такие проверки, применены меры дисциплинарного, административного наказания (в процентах общего числа проведенных проверок):

I полугодие: 0;

II полугодие: 0;

- доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в отношении которых органом муниципального контроля были проведены проверки (в процентах общего количества юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность на территории Российской Федерации, соответствующего субъекта Российской Федерации, соответствующего муниципального образования, деятельность которых подлежит муниципальному контролю):

I полугодие: 21,6 %;

II полугодие: 37,0 %;

- среднее количество проверок, проведенных в отношении одного юридического лица, индивидуального предпринимателя:

I полугодие: 0,58;

II полугодие: 0,85;

- доля проведенных внеплановых проверок (в процентах общего количества проведенных проверок):

I полугодие: 100 %;

II полугодие: 100 %;

- доля правонарушений, выявленных по итогам проведения внеплановых проверок (в процентах общего числа правонарушений, выявленных по итогам проверок):

I полугодие: 100 %;

II полугодие: 100 %.

- доля внеплановых проверок, проведенных по фактам нарушений, с которыми связано возникновение угрозы причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам

культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного техногенного характера, с целью предотвращения угрозы причинения такого вреда (в процентах общего количества проведенных внеплановых проверок):

I полугодие: 0;

II полугодие: 0;

- доля внеплановых проверок, проведенных по фактам нарушения обязательных требований, с которыми связано причинение вреда жизни здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновение чрезвычайных ситуаций природного техногенного характера, с целью прекращения дальнейшего причинения вреда и ликвидации последствий таких нарушений (в процентах общего количества проведенных внеплановых проверок):

I полугодие: 0;

II полугодие: 0;

- доля проверок, по итогам которых выявлены правонарушения (в процентах общего числа проведенных плановых и внеплановых проверок):

плановые проверки не проводились;

I полугодие: 16,6 %;

II полугодие: 50,0 %;

- доля проверок, по итогам которых по результатам выявленных правонарушений были возбуждены дела об административных правонарушениях (в процентах общего числа проверок, по итогам которых были выявлены правонарушения):

I полугодие: 0;

II полугодие: 13,0 %;

- доля проверок, по итогам которых по фактам выявленных нарушений наложены административные наказания (в процентах общего числа проверок, по итогам которых по результатам выявленных правонарушений возбуждены дела об административных правонарушениях):

I полугодие: 0 %;

II полугодие: 100 %;

отклонение значений показателей связано с тем, что по нарушениям жилищного законодательства, выявленных в ходе проведения проверок мировым судом города Благовещенска наложены административные наказания во втором полугодии;

- доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, деятельности которых выявлены нарушения обязательных требований представляющие непосредственную угрозу причинения вреда жизни здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопаснос

государства, а также угрозу чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в процентах общего числа проверенных лиц):

I полугодие: 0;

II полугодие: 0;

- доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в деятельности которых выявлены нарушения обязательных требований, явившиеся причиной причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в процентах общего числа проверенных лиц):

I полугодие: 0;

II полугодие: 0;

- количество случаев причинения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (по видам ущерба):

I полугодие: 0;

II полугодие: 0;

- доля выявленных при проведении проверок правонарушений, связанных с неисполнением предписаний (в процентах общего числа выявленных правонарушений):

I полугодие: 0 %,

II полугодие: 13,0 %,

- отношение суммы взысканных административных штрафов к общей сумме наложенных административных штрафов (в процентах):

I полугодие: 0;

II полугодие: 100 %;

- средний размер наложенного административного штрафа, в том числе на должностных лиц и юридических лиц (в тыс. рублей):

I полугодие: 0;

II полугодие: 10,0;

- доля проверок, по результатам которых материалы о выявленных нарушениях переданы в уполномоченные органы для возбуждения уголовных дел (в процентах общего количества проверок, в результате которых выявлены нарушения обязательных требований):

I полугодие: 0;

II полугодие: 0.

**Анализ и оценка эффективности государственного контроля (надзора),
муниципального контроля (2017-2018 г.г.)**

№ пп	Показатели эффективности муниципального контроля	Данные анализа и оценки показателей эффективности муниц. контроля		Величина отклонения 2018 г. (+;-)(%) к 2017 году
		2017 г	2018 г	
1.	Выполнение плана проведения плановых проверок (доля проведенных плановых проверок от общего количества запланированных проверок)	0	0	0
2.	Доля заявлений органов муниципального контроля, направленных в органы прокуратуры о согласовании проведения внеплановых выездных проверок, в согласовании которых было отказано (в процентах общего числа направленных в органы прокуратуры заявлений)	0	0	0
3.	Доля проверок, результаты которых признаны недействительными (в процентах общего числа проведенных проверок)	0	0	0
4.	Доля проверок, проведенных органами муниципального контроля с нарушениями требований законодательства Российской Федерации о порядке их проведения, по результатам выявления которых к должностным лицам органов муниципального контроля, осуществившим такие проверки, применены меры дисциплинарного, административного наказания (в процентах общего числа проведенных проверок)	0	0	0
5.	Доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в отношении которых органами муниципального контроля были проведены проверки (в процентах общего количества юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность на территории Российской Федерации, соответствующего субъекта Российской Федерации, соответствующего муниципального образования, деятельность которых подлежит муниципальному контролю)	25,5	46,2	+ 20,7
6.	Среднее количество проверок, проведенных в отношении одного юридического лица, ИП	0,2	1,4	+ 1,2
7.	Доля проведенных внеплановых проверок (в процентах от общего количества проведенных проверок)	99,8	100	+ 0,2
8.	Доля правонарушений, выявленных по итогам проведения внеплановых проверок (в процентах от общего числа правонарушений, выявленных по итогам проверок)	100	100	0
9.	Доля внеплановых проверок, проведенных по фактам нарушений, с которыми связано	0	0	0

	возникновение угрозы причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов РФ, имуществу физических или юридических лиц, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью предотвращения угрозы причинения такого вреда (процентах от общего числа правонарушений, выявленных по итогам проверок)			
10.	Доля внеплановых проверок, проведенных по фактам нарушений обязательных требований, с которыми связано причинение вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью прекращения дальнейшего причинения вреда и ликвидации последствий таких нарушений (в процентах общего количества проведенных внеплановых проверок)	0	0	0
11.	Доля проверок, по итогам которых выявлены правонарушения (в процентах общего числа проведенных плановых и внеплановых проверок)	46,1	36,8	- 9,3
12.	Доля проверок, по итогам которых по результатам выявленных правонарушений были возбуждены дела об административных правонарушениях (в процентах общего числа проверок, по итогам которых были выявлены правонарушения)	33,3	21,4	- 11,9
13.	Доля проверок, по итогам которых по фактам выявленных нарушений наложены административные наказания (в процентах общего числа проверок, по итогам которых по результатам выявленных правонарушений возбуждены дела об административных правонарушениях)	100	100	0
14.	Доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в деятельности которых выявлены нарушения обязательных требований, представляющие непосредственную угрозу причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозу чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в процентах общего числа проверенных лиц)	0	0	0
15.	Доля юридических лиц, индивидуальных	0	0	0

	предпринимателей, в деятельности которых выявлены нарушения обязательных требований, явившиеся причиной причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в процентах общего числа проверенных лиц)			
16.	Количество случаев причинения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (по видам ущерба)	0	0	0
17.	Доля выявленных при проведении проверок правонарушений, связанных с неисполнением предписаний (в процентах общего числа выявленных правонарушений)	33,3	21,4	11,9
18.	Отношение суммы взысканных административных штрафов к общей сумме наложенных административных штрафов (в процентах от общего числа выявленных правонарушений)	100	100	0
19.	Средний размер наложенного административного штрафа в том числе на должностных лиц и юридических лиц (в тыс. руб.)	10,0	10,0	0
20.	Доля проверок, по результатам которых материалы о выявленных правонарушениях переданы в уполномоченные органы для возбуждения уголовных дел (в процентах от количества проверок, в результате которых выявлены нарушения обязательных требований)	0	0	0

7. Выводы и предложения по результатам муниципального жилищного контроля:

а) выводы и предложения по результатам осуществления муниципального жилищного контроля, в том числе планируемые на текущий год показатели его эффективности:

Показатели эффективности выполнения функций по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования города Благовещенска в отношении юридических лиц являются удовлетворительными.

В 2018 году на 20,7 %, по сравнению с прошедшим 2017 годом, увеличилось количество проверок юридических лиц, при этом количество правонарушений снизилось на 9,3 %. Следует отметить, что основным видом правонарушений при проведении муниципального контроля является не исполнение предписаний о проведении мероприятий по обеспечению соблюдения обязательных требований.

Муниципальным жилищным контролем создан прецедент в арбитражном суде Амурской области о понуждении юридического лица к исполнению обязательных требований в натуре, указанных в предписании органа муниципального жилищного контроля.

Планируемое увеличение показателей эффективности в 2018 году не менее 5 %;

б) предложения по совершенствованию нормативно-правового регулирования и осуществления муниципального контроля в соответствующей сфере деятельности:

- отсутствие в федеральном законодательстве чётких критериев, позволяющих однозначно определить предмет проверок муниципального жилищного контроля и разграничить его с муниципальным контролем и государственным жилищным надзором, приводит к избыточным административным ограничениям в предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами;

- с учётом изменений жилищных условий населения, норм жилищного законодательства, требуется внесение изменений в постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170 «Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда»;

- необходимо увеличение размера штрафных санкций, применяемых к юридическим лицам по результатам проведенных проверок, за нарушение обязательных требований по договору, не предоставление информации (ст. 19.4, ст. 19.5, ст. 19,7 КоАП РФ) от 50,0 тыс. рублей и выше, так как незначительные по сумме штрафные санкции снижают ответственность юридических лиц за совершённые правонарушения;

- необходима профессиональная подготовка (повышение квалификации) муниципальных жилищных инспекторов на федеральном уровне, с учётом обмена опытом работы по регионам.

Начальник управления
жилищно-коммунального хозяйства
администрации города Благовещенска



С.А. Казанцев

Е.А. Зайцева
Л.В. Иванова
66-18-76