



# БЛАГОВЕЩЕНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

Амурской области  
(шестой созыв)

## РЕШЕНИЕ

27.09.2018

№ 48/75

г. Благовещенск

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДА БЛАГОВЕЩЕНСКА

Г  
О внесении изменений в Правила  
землепользования и застройки  
муниципального образования  
города Благовещенска

ПОЛУЧЕНО

27 СЕН 2018

*45 рг*

Рассмотрев внесенный мэром города Благовещенска проект решения Благовещенской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска», в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2017 № 455-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава муниципального образования города Благовещенска, учитывая заключение о результатах публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска от 15.08.2018, заключение комитета Благовещенской городской Думы по вопросам экономики, собственности, жилищно-коммунального хозяйства, Благовещенская городская Дума **решила:**

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска (далее – Правила), утвержденные решением Благовещенской городской Думы от 27.10.2016 № 26/100, изменения согласно приложению к настоящему решению.

2. Администрации города Благовещенска:

2.1. Направить 1 экземпляр настоящего решения и электронную версию Правил с данными изменениями в ФГБУ ФКП Росреестра по Амурской области не позднее 5 рабочих дней с даты утверждения.

2.2. Обеспечить размещение настоящего решения и Правил с данными изменениями:

1) в федеральной государственной информационной системе территориального планирования не позднее 10 дней с даты утверждения;

2) в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности города Благовещенска;

3) в муниципальной информационной системе «Благовещенск».

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Благовещенск» и разместить на официальных сайтах Благовещенской городской Думы и администрации города Благовещенска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

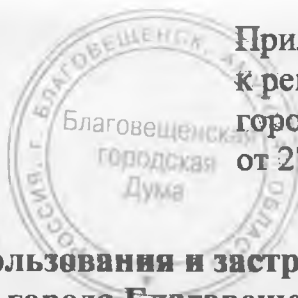
4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Благовещенск».

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет Благовещенской городской Думы по вопросам экономики, собственности и жилищно-коммунального хозяйства (А.Н. Вишневский).

Мэр города Благовещенска

В.С. Калита





Приложение  
к решению Благовещенской  
городской Думы  
от 27.09.2018 № 48/75

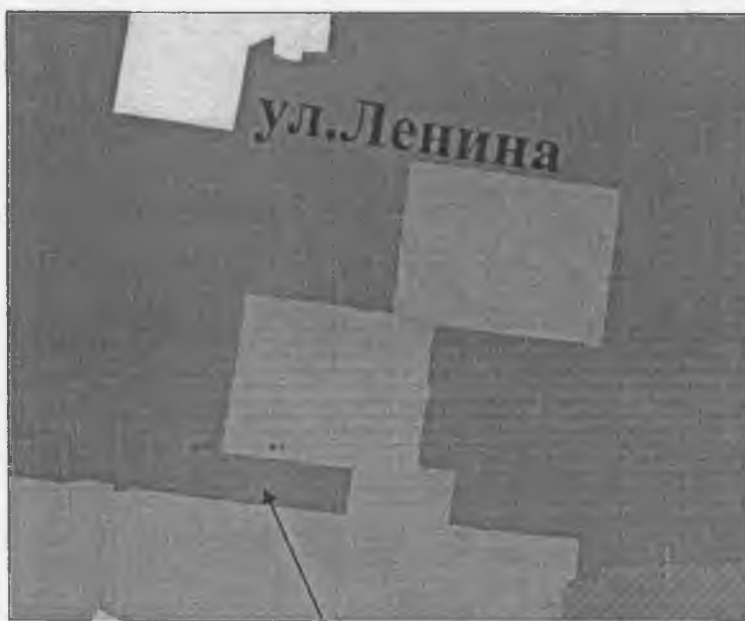
### **Изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска**

На карте территориальных зон, приведенной в приложении 1 Правил, на территории квартала 25 изменить границы территориальной зоны городских парков, скверов, бульваров и набережных с ограничениями по условиям охраны памятников истории и культуры (Р-1) и территориальной зоны общественного ядра исторического центра города с ограничениями по условиям регулирования застройки (Ц-1И) путем увеличения территориальной зоны Ц-1И в следующих границах:

с южной стороны – по южной границе земельного участка с кадастровым номером 28:01:130025:1;

с восточной стороны – по западной границе земельного участка с кадастровым номером 28:01:130025:14;

с северной стороны – по южной границе земельного участка с кадастровым номером 28:01:000000:353.



рассматриваемая территория