

Филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Амурской области
полное наименование органа регистрации прав

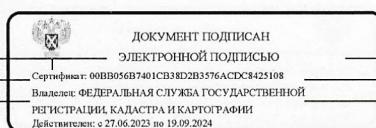
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 17.08.2023, поступившего на рассмотрение 17.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
17.08.2023г. № КУВИ-001/2023-187910071			
Кадастровый номер:	28:01:130020:27		
Номер кадастрового квартала:	28:01:130020		
Дата присвоения кадастрового номера:	01.01.2000		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Амурская область, г. Благовещенск, ул. Калинина, д. 10/2		
Площадь, м2:	291 +/- 6		
Кадастровая стоимость, руб.:	2283056.56		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Административное здание		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Плюснина Татьяна Геннадьевна, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЛАГОВЕЩЕНСКА		



инициалы, фамилия

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

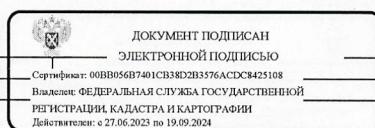
Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
17.08.2023г. № КУВИ-001/2023-187910071			
Кадастровый номер:	28:01:130020:27		

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное казенное учреждение "Эксплуатационно-хозяйственная служба", ИНН: 2801140691, ОГРН: 1092801001842
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Постоянное (бессрочное) пользование 28-28/001-28/301/042/2016-610/1 02.12.2016 08:54:47
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:		Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
	дата государственной регистрации:		27.02.2014 00:00:00
	номер государственной регистрации:		28-28-01/403/2014-113
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		данные отсутствуют
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Народы Российской Федерации
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Приказ, № 306, выдан 22.11.2013, Министерство культуры и архивного дела Амурской области
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управляемом залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют



инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
17.08.2023г. № КУВИ-001/2023-187910071			
Кадастровый номер: 28:01:130020:27			
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезвоженной документарной закладной или электронной закладной: ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели): Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2	Муниципальное образование город Благовещенск данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 28-28-01/014/2007-750 11.04.2007 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица основание государственной регистрации: сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости 27.02.2014 00:00:00 28-28-01/403/2014-113 данные отсутствуют Народы Российской Федерации данные отсутствуют Приказ, № 306, выдан 22.11.2013, Министерство культуры и архивного дела Амурской области данные отсутствуют данные отсутствуют



инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
17.08.2023г. № КУВИ-001/2023-187910071			
Кадастровый номер: 28:01:130020:27			
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезвоженной документарной закладной или электронной закладной: ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правоприменения и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
12	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	



инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
17.08.2023г. № КУВИ-001/2023-187910071		Кадастровый номер: 28:01:130020:27	
План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1:200	Условные обозначения:		
<p>полное наименование должности</p>		<p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC3425108</p> <p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p> <p>инициалы, фамилия</p>	