

**Перечень объектов капитального строительства,  
подлежащих сносу и сохраняемых объектов**

**Перечень объектов капитального строительства, подлежащих сносу**

№ п/п	Местоположение	Этажность	Кол-во квартир	Общая площадь объекта, кв.м	Год ввода в эксплуатацию	Степень износа, %	Документ (основание)	Примечание
1	пер. Связной, д. 2	1	5	224,9	1927	70	Заключение городской межведомственной комиссии от 04.06.2007 № 42	Многоквартирный дом, признан аварийным и подлежащим сносу, не расселена 1 квартира муниципального жилищного фонда
2	пер. Связной, д. 3	1	5	180,5	1928	69	Заключение городской межведомственной комиссии от 04.06.2007 № 44	Многоквартирный дом, признан аварийным и подлежащим сносу, расселен, разобран неустановленными лицами, подготовлен к сносу
3	пер. Связной, д. 13	1	6	186,6	1955	61	Заключение городской межведомственной комиссии от 04.06.2007 № 45	Многоквартирный дом, признан аварийным и подлежащим сносу, расселен, разобран неустановленными лицами, подготовлен к сносу
4	пер. Связной, д. 14	1	5	187,6	1955	-	Заключение городской межведомственной комиссии от 23.08.2013 № 26	Многоквартирный дом, признан аварийным и подлежащим сносу, расселен, разобран неустановленными лицами, подготовлен к сносу
5	пер. Связной, д. 48	2	10	403,4	1957	66	Заключение городской межведомственной комиссии от 01.11.2006 № 512	Многоквартирный дом, признан аварийным и подлежащим сносу, расселен, разобран неустановленными лицами, подготовлен к сносу
6	пер. Связной, д. 51	1	2	94,8	1960	62	Заключение городской межведомственной комиссии от 04.06.2007 № 29	Многоквартирный дом, признан аварийным и подлежащим сносу, расселен, подготовлен к сносу
7	ул. Чайковского, д. 223	1	2	99,4	1960	66	Заключение городской межведомственной комиссии от 01.11.2006 № 493	Многоквартирный дом, признан аварийным и подлежащим сносу, расселен, подготовлен к сносу
8	ул. Чайковского, д. 225	1	2	92,4	1959	68	Постановление администрации города Благовещенска от 15.05.2020 № 1444	Многоквартирный дом, признан аварийным и подлежащим сносу, не расселено 2 квартиры муниципального жилищного фонда
9	ул. Чайковского, д. 231	1	2	94,6	1959	-	Постановление администрации города Благовещенска от 10.04.2019 № 1150	Многоквартирный дом, признан аварийным и подлежащим сносу, не расселены: 1 квартира муниципального жилищного фонда и 2

								квартиры, находящиеся в собственности граждан
10	ул. Чайковского, д. 233	1	2	94	1959	65	Заключение городской межведомственной комиссии от 04.06.2007 № 38	Многоквартирный дом, признан аварийным и подлежащим сносу, не расселено 2 квартиры муниципального жилищного фонда и 1 квартира, находящаяся в собственности граждан
11	ул. Чайковского, д. 235	1	2	93	1959	65	Заключение городской межведомственной комиссии от 04.06.2007 № 31	Многоквартирный дом, признан аварийным и подлежащим сносу, расселен, разобран неустановленными лицами, остатки фундамента, подготовлен к сносу

### Перечень сохраняемых объектов

№ п/п	Наименование (для МЖК с указ. кол-ва квартир)	Кол-во/этажность	Общая площадь, м <sup>2</sup>	Площадь квартир / помещений, м <sup>2</sup>
1	Трансформаторная подстанция Т-352	1	Нет данных	Нет данных
2	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения по адресу Чайковского, 209	5	1730,73 м2	63
3	Многоквартирный 5-этажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения по адресу Чайковского, 211	5	5232, 70	77
4	Баня №5	1	Нет данных	Нет данных
5	Нежилое здание	2	Нет данных	Нет данных
6	Комплекс строений Морская школа	2	Нет данных	Нет данных
7	Индивидуальные гаражи боксового типа	78/1	Нет данных	Нет данных

**Подписи Сторон:**

**Застройщик**

**Администрация**