



БЛАГОВЕЩЕНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

Амурской области
(седьмой созыв)

РЕШЕНИЕ

28.01.2021

№ 21/01

г. Благовещенск

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска

Рассмотрев внесенный мэром города Благовещенска проект решения Благовещенской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска», в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава муниципального образования города Благовещенска, учитывая заключение о результатах публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска от 15.09.2020, заключение комитета Благовещенской городской Думы по вопросам экономики, собственности и жилищно-коммунального хозяйства, Благовещенская городская Дума

решила:

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска (далее – Правила), утвержденные решением Благовещенской городской Думы от 27.10.2016 № 26/100, изменениям согласно приложению к настоящему решению.

2. Администрации города Благовещенска:

2.1. Направить 1 экземпляр настоящего решения и электронную версию Правил с данными изменениями в Управление Росреестра по Амурской области не позднее 5 рабочих дней с даты утверждения.

2.2. Обеспечить размещение настоящего решения и Правил с данными изменениями:

1) в федеральной государственной информационной системе территориального планирования не позднее 10 дней с даты утверждения;

2) в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности;

3) в муниципальной информационной системе «Благовещенск».

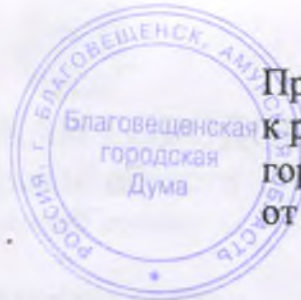
3. Настоящее решение вступает в силу после дня его официального опубликования в газете «Благовещенск» и подлежит размещению в официальном сетевом издании pra.admblag.ru, на официальных сайтах Благовещенской городской Думы и администрации города Благовещенска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет Благовещенской городской Думы по вопросам экономики, собственности и жилищно-коммунального хозяйства (К.Ю.Ельцов).

Мэр города Благовещенска

О.Г. Имамеев

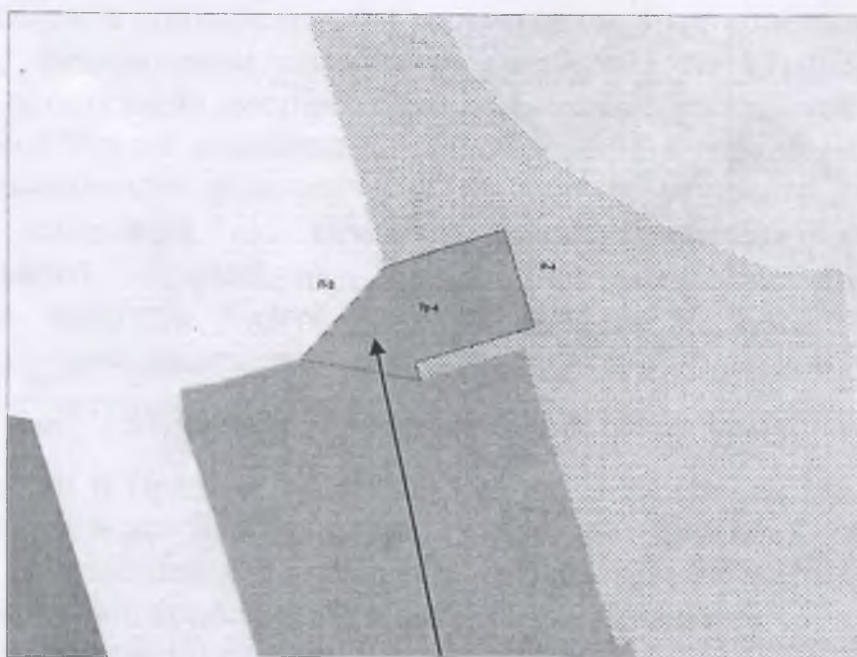




Приложение
к решению Благовещенской
городской Думы
от 28.01.2021 № 21/01

Изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска

В разделе II «Карта градостроительного зонирования» в статье 12 на карте территориальных зон, приведенной в приложении 1 Правил, изменить границы территориальной зоны пляжей (Р-4), территориальной зоны предприятий III – IV класса опасности (П-2) и территориальной зоны объектов гаражного назначения (Тр-4) на территории квартала 102 города Благовещенска путем увеличения зоны Тр-4 за счет включения в ее границы территории, включающей в себя земельный участок с кадастровым номером 28:01:140102:324.



рассматриваемая территория