



Администрация города Благовещенска
Амурской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.09.2025

№ 5340

г. Благовещенск

О предоставлении разрешения на условно
разрешённые виды использования земельного участка
с кадастровым номером 28:01:210265:2600, расположенного
в квартале 265 города Благовещенска

Рассмотрев заявление Серова Дениса Михайловича и Серовой Евгении Юрьевны (вх. 60863 от 17.07.2025), в соответствии со статьёй 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска, утверждёнными постановлением администрации города Благовещенска от 30.01.2025 № 479 (далее – Правила), на основании рекомендаций комиссии по Правилам о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка, подготовленных на основании заключения о результатах публичных слушаний от 02.09.2025,

п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить для земельного участка с кадастровым номером 28:01:210265:2600 площадью 1548 кв.м, с видом разрешённого использования «для индивидуального жилищного строительства», находящегося в общей долевой собственности Серова Д.М. и Серовой Е. Ю., расположенного в квартале 265 города Благовещенска (согласно прилагаемой схеме), в территориальной зоне застройки многоквартирными жилыми домами (9 этажей и более) (Ж-4), разрешение на условно разрешённые виды использования – «хранение автотранспорта», код 2.7.1, «стоянка транспортных средств», код 4.9.2.

Основания принятого решения – при проведении публичных слушаний в установленном порядке заявок не поступило, отрицательного мнения правообладателей смежных земельных участков и объектов капитального строительства не выявлено.

2. Установить срок действия настоящего постановления – 3 года, в течение которого правообладателю земельного участка необходимо в установленном порядке обратиться в Управление Росреестра по Амурской области для внесения изменений в сведения кадастрового учёта в части разрешённого использования земельного участка.

3. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Благовещенска обеспечить размещение настоящего постановления в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.

4. Управлению по документационному обеспечению управления направить в течение 5 рабочих дней настоящее постановление в Управление Росреестра по Амурской области (для сведения).

5. Настоящее постановление подлежит размещению в сетевом издании «Официальный сайт Администрации города Благовещенск» (www.admblag.ru).

Мэр города Благовещенска

О.Г. Имамеев

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 07833680A7622234AE664AB95B5843D9

Владелец **Имамеев Олег Гатаулович**

Действителен с 03.09.2024 по 27.11.2025