



Администрация города Благовещенска
Амурской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.02.2021

№ 443

г. Благовещенск

Об установлении рекомендуемого расчета цен (тарифов) на услуги отопления и горячего водоснабжения (подогрев) для потребителей АО «Дальневосточная генерирующая компания» (филиал «Амурская генерация»)

В соответствии со ст.157 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», постановлением Правительства Амурской области от 30.08.2012 № 466 «О нормативах потребления коммунальных услуг и нормативах потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории Амурской области», с учетом приказов управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области от 18.12.2020 № 165-пр/т, 25.12.2020 № 183-пр/т

п о с т а н о в л я ю:

1. Установить на период с 01 января 2021 года по 30 июня 2021 года рекомендуемый расчет цен (тарифов) на услуги отопления для потребителей АО «Дальневосточная генерирующая компания» (филиал «Амурская генерация»), согласно приложению №1 к настоящему постановлению.

2. Установить на период с 01 января 2021 года по 30 июня 2021 года рекомендуемый расчет цен (тарифов) на услуги горячего водоснабжения (подогрев) для потребителей АО «Дальневосточная генерирующая компания» (филиал «Амурская генерация»), согласно приложению №2 к настоящему постановлению.

3. Установить на период с 01 января 2021 года по 30 июня 2021 года рекомендуемый расчет цен (тарифов) на услуги горячего водоснабжения (подогрев) для потребителей, подключенных к тепловым сетям АО «Дальневосточная генерирующая компания» (филиал «Амурская генерация»), согласно приложению №3 к настоящему постановлению.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в газете «Благовещенск» (без приложений №№ 1, 2, 3) и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2021 года.

5. Полный текст постановления (с приложениями №№ 1, 2, 3) подлежит размещению в официальном сетевом издании pra.admblag.ru.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города Благовещенска М.С. Ноженкина.

Исполняющий обязанности
мэра города Благовещенска


И.В.Берлинский

**Рекомендуемый расчет
 расчета цен (тарифов) на услуги отопления для потребителей
 АО «Дальневосточная генерирующая компания»
 (филиал «Амурская генерация»)
 на период с 01 января 2021 года по 30 июня 2021 года**

1. Отопление жилого помещения				
<i>г. Благовещенск (ранее потребители ООО «АКС»)</i>				
Степень благоустройства жилищного фонда	Норматив потребления тепловой энергии, используемой для отопления жилого помещения, Гкал в месяц на кв.м. общей площади *	Тариф на тепловую энергию руб./ Гкал **	Льготный тариф на тепловую энергию руб./ Гкал ***	Размер платы в месяц с НДС, руб./ кв.м общей площади жилого помещения
1.1. Отопление жилого помещения	0,02063	1854,44	1836,53	37,89
<i>в отношении потребителей переподключенных от котельных «Дальневосточная 25» и «476 квартал» (после их закрытия) к котельной 433 квартала г. Благовещенск (ранее потребители ООО «АКС»)</i>				
2.1. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или) душем, водоотведением	0,02063	1854,44	1665,85	34,37
2.2. Водопользование из водоразборной колонки	0,02063	1854,44	1665,85	34,37
<i>ранее потребители котельной 433 квартала ООО «АКС»</i>				
3.1. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или) душем, водоотведением	0,02063	1854,44	-	38,26
<i>ранее потребители ЗАО «Амурплодсемпром»</i>				
4.1. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или)	0,02063	1854,44	1592,81	32,86

душем, водоотведением				
4.2. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или) душем, водоотведением	0,02063	1854,44	1570,83	32,41
4.3. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или) душем, водоотведением	0,02063	1854,44	1629,08	33,61
4.4. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем	0,02063	1854,44	1755,95	36,23
4.5. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, без водоотведения	0,02063	1854,44	1686,05	34,78
<i>АО «ДГК» филиал «Амурская генерация»</i>				
5.1 Отопление жилого помещения	0,02063	1854,44	846,11	17,46
<i>ранее потребители ГАУ Амурской области «Амурская авиабаза»</i>				
6.1. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, водоотведением	0,02063	1854,44	-	38,26
<i>ранее потребители ООО «ТЕПЛО СЕРВИС»</i>				
7.1. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем	0,02063	1854,44	-	38,26
<i>ранее потребители АО «Дальневосточная распределительная сетевая компания» филиал Амурские электрические сети» (котельные СП «УТП» Мухинка)</i>				
8.1. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем	0,02063	1854,44	-	38,26

* норматив потребления тепловой энергии на отопление жилого помещения установлен постановлением мэра города Благовещенска от 14.12.2006 № 4034 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг» (в редакции от 01.12.2014 № 4927).

** тариф на тепловую энергию утвержден приказом управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области от 18.12.2020 № 165-пр/т

«Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2021год. О внесении изменений в приказы управления государственного регулирования цен и тарифов области».

*** льготный тариф на тепловую энергию утвержден приказом управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области от 25.12.2020 № 183-пр/т «О внесении изменений в приказ управления государственного регулирования цен и тарифов области от 21.12.2020 №170-пр/т».

**Рекомендуемый расчет
 расчета цен (тарифов) на услуги горячего водоснабжения (подогрев) для
 потребителей АО «Дальневосточная генерирующая компания»
 (филиал «Амурская генерация»)
 на период с 01 января 2021 года по 30 июня 2021 года***

1. Горячее водоснабжение (подогрев)			
Степень благоустройства жилищного фонда	Количество тепловой энергии, используемой на подогрев воды, Гкал на 1 чел. в месяц**	Тариф на тепловую энергию, руб. /Гкал с НДС***	Размер платы в месяц с человека, руб. с НДС****
1.1. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или) душем, водоотведением	0,1464	1854,44	271,49
1.2. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, водоотведением	0,0854	1854,44	158,37
1.3. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, водоотведением	0,0549	1854,44	101,81
1.4. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или) душем, водоотведением	0,1464	1854,44	271,49
1.5. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, водоотведением	0,1464	1854,44	271,49
1.6. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим	0,0549	1854,44	101,81

водоснабжением, водоотведением			
1.7. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или) душем, водоотведением	0,1220	1854,44	226,24
1.8. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, водоотведением	0,1220	1854,44	226,24
1.9. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, водоотведением	0,0427	1854,44	79,18
1.10. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, без водоотведения	0,1464	1854,44	271,49
1.11. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, без водоотведения	0,0549	1854,44	101,81
1.12. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, без водоотведения	0,0549	1854,44	101,81
1.13. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, без водоотведения	0,1464	1854,44	271,49
1.14. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, без водоотведения	0,0549	1854,44	101,81
1.15. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, без водоотведения	0,0549	1854,44	101,81
1.16. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, без водоотведения	0,1220	1854,44	226,24

1.17. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, без водоотведения	0,0427	1854,44	79,18
1.18. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, без водоотведения	0,0427	1854,44	79,18
2. Горячее водоснабжение (подогрев) при наличии приборов учета			
Степень благоустройства жилищного фонда	Количество тепловой энергии, используемой на подогрев 1 куб.м. воды, Гкал	Тариф на тепловую энергию, руб. /Гкал с НДС **	Размер платы, руб./куб.м с НДС
2.1. Подогрев одного куб.м. воды при наличии приборов учета	0,061	1854,44	113,12

* Расчет цен (тарифов) на услуги горячего водоснабжения (подогрев) для потребителей АО «Дальневосточная генерирующая компания» (филиал «Амурская генерация»), за исключением потребителей, для которых расчет цен (тарифов) на услуги горячего водоснабжения (подогрев) установлен приложением №3 настоящего постановления.

** Количество тепловой энергии, используемой на подогрев воды, в расчете на 1 человека в месяц определены исходя из количества тепловой энергии, используемой на подогрев 1 куб.м воды, установленного расчетным путем в соответствии с действующими нормативными документами и нормативов потребления горячего водоснабжения, установленных постановлением Правительства Амурской области от 30.08.2012 № 466, в зависимости от степени благоустройства многоквартирного, жилого дома или общежития.

*** тариф на тепловую энергию утвержден приказом управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области от 18.12.2020 № 165-пр/т «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2021 год. О внесении изменений в приказы управления государственного регулирования цен и тарифов области».

**** размер платы в месяц с человека определен исходя из месячного потребления горячей воды в зависимости от степени благоустройства многоквартирного, жилого дома или общежития.

**Рекомендуемый расчет
 расчета цен (тарифов) на услуги горячего водоснабжения (подогрев) для
 потребителей, подключенных к тепловым сетям АО «Дальневосточная
 генерирующая компания» (филиал «Амурская генерация»)
 на период с 01 января 2021 года по 30 июня 2021 года**

1. Горячее водоснабжение (подогрев)			
Степень благоустройства жилищного фонда	Количество тепловой энергии, используемой на подогрев воды, Гкал на 1 чел. в месяц*	Тариф на тепловую энергию, руб. /Гкал е НДС**	Размер платы в месяц с человека, руб. с НДС***
1.1. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или) душом, водоотведением:			
1.1.1. С изолированными стояками без полотенцесушителей	0,1512	1854,44	280,39
1.1.2. С изолированными стояками с полотенцесушителями	0,1651	1854,44	306,17
1.1.3. С неизолированными стояками без полотенцесушителей	0,1651	1854,44	306,17
1.1.4. С неизолированными стояками с полотенцесушителями	0,1788	1854,44	331,57
1.2. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, водоотведением:			
1.2.1. С изолированными стояками без полотенцесушителей	0,0882	1854,44	163,56
1.2.2. С изолированными стояками с полотенцесушителями	0,0963	1854,44	178,58
1.2.3. С неизолированными стояками без полотенцесушителей	0,0963	1854,44	178,58

1.2.4. С неизолированными стояками с полотенцесушителями	0,1043	1854,44	193,42
1.3. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, водоотведением:			
1.3.1. С изолированными стояками без полотенцесушителей	0,0567	1854,44	105,15
1.3.2. С изолированными стояками с полотенцесушителями	0,0619	1854,44	114,79
1.3.3. С неизолированными стояками без полотенцесушителей	0,0619	1854,44	114,79
1.3.4. С неизолированными стояками с полотенцесушителями	0,0671	1854,44	124,43
1.4. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или) душем, водоотведением			
1.4.1. С изолированными стояками без полотенцесушителей	0,1512	1854,44	280,39
1.4.2. С изолированными стояками с полотенцесушителями	0,1651	1854,44	306,17
1.4.3. С неизолированными стояками без полотенцесушителей	0,1651	1854,44	306,17
1.4.4. С неизолированными стояками с полотенцесушителями	0,1788	1854,44	331,57
1.5. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, водоотведением			
1.5.1. С изолированными стояками без полотенцесушителей	0,1512	1854,44	280,39
1.5.2. С изолированными стояками с полотенцесушителями	0,1651	1854,44	306,17
1.5.3. С неизолированными стояками без полотенцесушителей	0,1651	1854,44	306,17
1.5.4. С неизолированными стояками с полотенцесушителями	0,1788	1854,44	331,57
1.6. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, водоотведением:			
1.6.1. С изолированными стояками без полотенцесушителей	0,0567	1854,44	105,15
1.6.2. С изолированными стояками с полотенцесушителями	0,0619	1854,44	114,79
1.6.3. С неизолированными стояками без полотенцесушителей	0,0619	1854,44	114,79
1.6.4. С неизолированными стояками с полотенцесушителями	0,0671	1854,44	124,43

1.7. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или) душем, водоотведением:			
1.7.1. С изолированными стояками без полотенцесушителей	0,1260	1854,44	233,66
1.7.2. С изолированными стояками с полотенцесушителями	0,1376	1854,44	255,17
1.7.3. С неизолированными стояками без полотенцесушителей	0,1376	1854,44	255,17
1.7.4. С неизолированными стояками с полотенцесушителями	0,1490	1854,44	276,31
1.8. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, водоотведением:			
1.8.1. С изолированными стояками без полотенцесушителей	0,1260	1854,44	233,66
1.8.2. С изолированными стояками с полотенцесушителями	0,1376	1854,44	255,17
1.8.3. С неизолированными стояками без полотенцесушителей	0,1376	1854,44	255,17
1.8.4. С неизолированными стояками с полотенцесушителями	0,1490	1854,44	276,31
1.9. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, водоотведением:			
1.9.1. С изолированными стояками без полотенцесушителей	0,0441	1854,44	81,78
1.9.2. С изолированными стояками с полотенцесушителями	0,0482	1854,44	89,38
1.9.3. С неизолированными стояками без полотенцесушителей	0,0482	1854,44	89,38
1.9.4. С неизолированными стояками с полотенцесушителями	0,0522	1854,44	96,80
1.10. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, без водоотведения:			
1.10.1. С изолированными стояками без полотенцесушителей	0,1512	1854,44	280,39
1.10.2. С изолированными стояками с полотенцесушителями	0,1651	1854,44	306,17
1.10.3. С неизолированными стояками без полотенцесушителей	0,1651	1854,44	306,17
1.10.4. С неизолированными стояками с полотенцесушителями	0,1788	1854,44	331,57

1.11. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, без водоотведения			
1.11.1. С изолированными стояками без полотенцесушителей	0,0567	1854,44	105,15
1.11.2. С изолированными стояками с полотенцесушителями	0,0619	1854,44	114,79
1.11.3. С неизолированными стояками без полотенцесушителей	0,0619	1854,44	114,79
1.11.4. С неизолированными стояками с полотенцесушителями	0,0671	1854,44	124,43
1.12. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, без водоотведения:			
1.12.1. С изолированными стояками без полотенцесушителей	0,0567	1854,44	105,15
1.12.2. С изолированными стояками с полотенцесушителями	0,0619	1854,44	114,79
1.12.3. С неизолированными стояками без полотенцесушителей	0,0619	1854,44	114,79
1.12.4. С неизолированными стояками с полотенцесушителями	0,0671	1854,44	124,43
1.13. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, без водоотведения:			
1.13.1. С изолированными стояками без полотенцесушителей	0,1512	1854,44	280,39
1.13.2. С изолированными стояками с полотенцесушителями	0,1651	1854,44	306,17
1.13.3. С неизолированными стояками без полотенцесушителей	0,1651	1854,44	306,17
1.13.4. С неизолированными стояками с полотенцесушителями	0,1788	1854,44	331,57
1.14. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, без водоотведения:			
1.14.1. С изолированными стояками без полотенцесушителей	0,0567	1854,44	105,15
1.14.2. С изолированными стояками с полотенцесушителями	0,0619	1854,44	114,79
1.14.3. С неизолированными стояками без полотенцесушителей	0,0619	1854,44	114,79
1.14.4. С неизолированными стояками с полотенцесушителями	0,0671	1854,44	124,43

1.15. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, без водоотведения:			
1.15.1. С изолированными стояками без полотенцесушителей	0,0567	1854,44	105,15
1.15.2. С изолированными стояками с полотенцесушителями	0,0619	1854,44	114,79
1.15.3. С неизолированными стояками без полотенцесушителей	0,0619	1854,44	114,79
1.15.4. С неизолированными стояками с полотенцесушителями	0,0671	1854,44	124,43
1.16. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, без водоотведения:			
1.16.1. С изолированными стояками без полотенцесушителей	0,1260	1854,44	233,66
1.16.2. С изолированными стояками с полотенцесушителями	0,1376	1854,44	255,17
1.16.3. С неизолированными стояками без полотенцесушителей	0,1376	1854,44	255,17
1.16.4. С неизолированными стояками с полотенцесушителями	0,1490	1854,44	276,31
1.17. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, без водоотведения:			
1.17.1. С изолированными стояками без полотенцесушителей	0,0441	1854,44	81,78
1.17.2. С изолированными стояками с полотенцесушителями	0,0482	1854,44	89,38
1.17.3. С неизолированными стояками без полотенцесушителей	0,0482	1854,44	89,38
1.17.4. С неизолированными стояками с полотенцесушителями	0,0522	1854,44	96,80
1.18. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, без водоотведения:			
1.18.1. С изолированными стояками без полотенцесушителей	0,0441	1854,44	81,78
1.18.2. С изолированными стояками с полотенцесушителями	0,0482	1854,44	89,38
1.18.3. С неизолированными стояками без полотенцесушителей	0,0482	1854,44	89,38
1.18.4. С неизолированными стояками с полотенцесушителями	0,0522	1854,44	96,80

2. Горячее водоснабжение (подогрев) при наличии приборов учета			
Типы систем горячего водоснабжения	Количество тепловой энергии, используемой на подогрев 1 куб.м. воды, Гкал	Тариф на тепловую энергию, руб. /Гкал с НДС **	Размер платы, руб./куб.м с НДС
2.1. С изолированными стояками без полотенцесушителей	0,0630	1854,44	116,83
2.2. С изолированными стояками с полотенцесушителями	0,0688	1854,44	127,59
2.3. С неизолированными стояками без полотенцесушителей	0,0688	1854,44	127,59
2.4. С неизолированными стояками с полотенцесушителями	0,0745	1854,44	138,16

* Количество тепловой энергии, используемой на подогрев воды, в расчете на 1 человека в месяц определены исходя из количества тепловой энергии, используемой на подогрев 1 куб.м воды, установленного расчетным путем в соответствии с действующими нормативными документами и нормативов потребления горячего водоснабжения, установленных постановлением Правительства Амурской области от 30.08.2012 № 466, в зависимости от степени благоустройства многоквартирного, жилого дома или общежития.

** тариф на тепловую энергию утвержден приказом управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области от 18.12.2020 № 165-пр/т «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2021 год. О внесении изменений в приказы управления государственного регулирования цен и тарифов области».

*** размер платы в месяц с человека определен исходя из месячного потребления горячей воды в зависимости от степени благоустройства многоквартирного, жилого дома или общежития.