



Администрация города Благовещенска  
Амурской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

18.09.2020

№ 3135

г. Благовещенск

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 28:01:130061:164, расположенного в квартале 61 города Благовещенска

Рассмотрев заявление земельного управления администрации города Благовещенска (вх. 2063з от 29.04.2020), в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утверждённым приказом министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 (далее – Классификатор), Правилами землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска (далее – Правила), утвержденными решением Благовещенской городской Думы от 27.10.2016 № 26/100, на основании рекомендаций комиссии по Правилам о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, подготовленных на основании заключения о результатах публичных слушаний от 11.08.2020,

**п о с т а н о в л я ю:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 28:01:130061:164 площадью 24 кв.м, с видом разрешенного использования – «под иными объектами специального назначения», расположенного в квартале 61 города Благовещенска (согласно прилагаемой схеме), в территориальной зоне многоэтажной жилой застройки (Ж-3) – в соответствии с Классификатором – «хранение автотранспорта», код 2.7.1 (согласно градостроительному регламенту территориальной зоны Ж-3 – «объекты гаражного назначения», код 2.7.1).

Основания принятого решения – при проведении публичных слушаний в установленном порядке заявок не поступило, отрицательного мнения правообладателей смежных земельных участков и объектов капитального строительства не выявлено.

2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Благовещенска обеспечить размещение настоящего постановления в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.

3. Управлению по документационному обеспечению управления:

3.1. Направить в течение 5 рабочих дней 1 экземпляр настоящего постановления в Управление Росреестра по Амурской области.

3.2. Обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Благовещенск».

4. Установить срок действия настоящего постановления – 3 года, в течение которого правообладателю земельного участка необходимо в установленном порядке обратиться в Управление Росреестра по Амурской области для внесения изменений в сведения кадастрового учёта в части разрешенного использования земельного участка.

5. Настоящее постановление подлежит размещению в газете «Благовещенск», в официальном сетевом издании [pra.admblag.ru](http://pra.admblag.ru) и на официальном сайте администрации города Благовещенска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

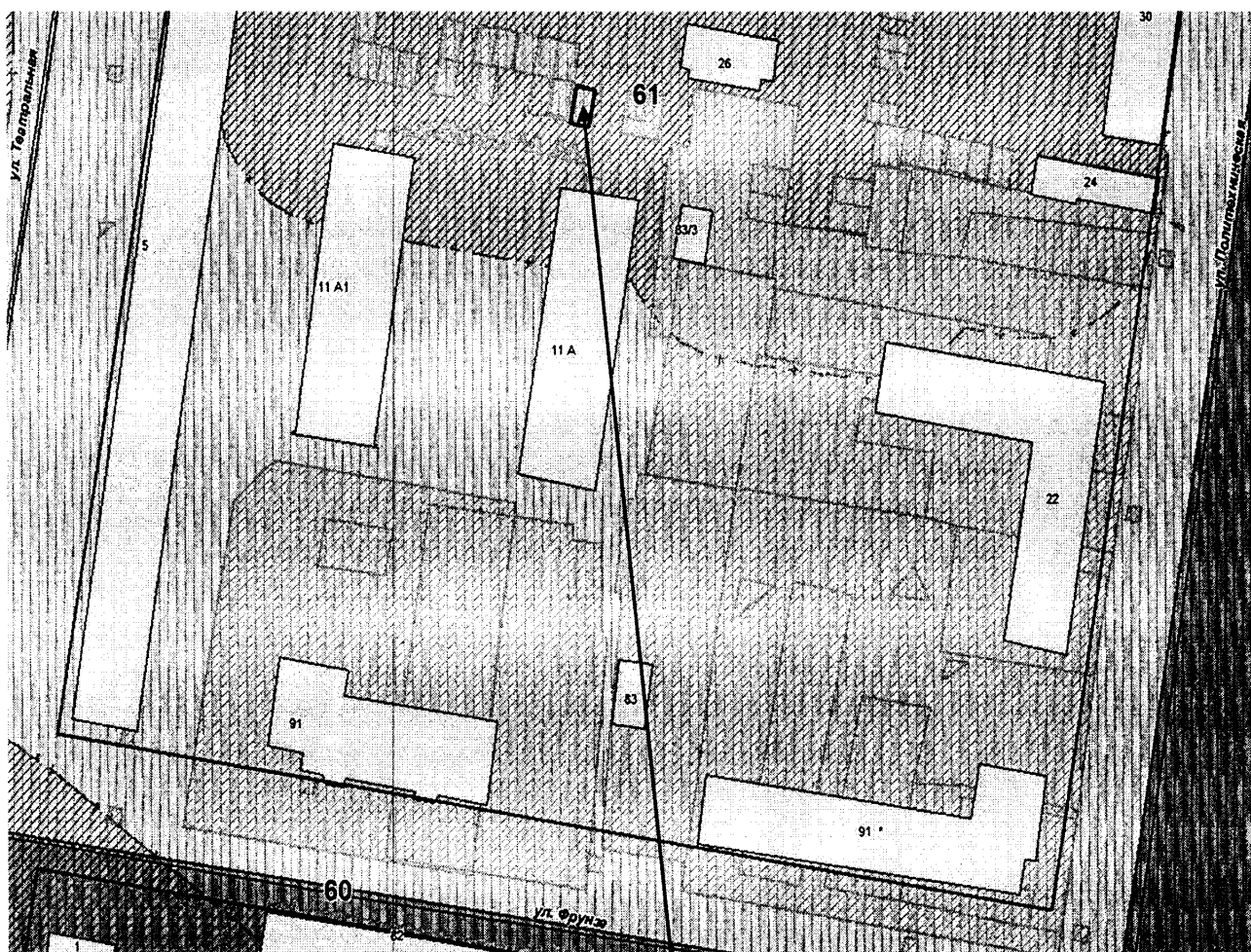
Мэр города Благовещенска



О.Г. Имамеев

**СХЕМА**

к постановлению администрации города Благовещенска  
«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования  
земельного участка с кадастровым номером 28:01:130061:164,  
расположенного в квартале 61 города Благовещенска»



земельный участок  
с кадастровым номером 28:01:130061:164