

# ПРОТОКОЛ

заседания согласительной комиссии  
по вопросу согласования местоположения границ земельных участков,  
расположенных в границах кадастрового квартала  
с учетным номером 28:01:130191

при выполнении комплексных кадастровых работ в соответствии с  
муниципальным контрактом

от " 22 " марта 20 24 г. № 2024.0055

г. Благовещенск, ул. Ленина, 108/2, каб. 117

г. Благовещенск, в режиме ВКС

(место проведения заседания)

" 08 " июля 20 25 г.

№ 02

## Присутствовали:

### Председатель комиссии:

Одарий Ольга Аленксандровна  
(ф.и.о.)

Заместитель начальника управления архитектуры и  
градостроительства администрации города Благовещенска  
(место работы и должность)<sup>2</sup>

### Члены комиссии:

1. Груничева Татьяна Геннадьевна  
(ф.и.о.) Начальник информационно-картографического отдела  
министерства имущественных отношений Амурской области  
(место работы и должность)<sup>2</sup>
2. Баяндина Юлия Сергеевна  
(ф.и.о.) Консультант информационно-картографического отдела  
министерства имущественных отношений Амурской области  
(место работы и должность)<sup>2</sup>
3. Покарева Ольга Михайловна  
(ф.и.о.) Начальник земельного управления администрации города  
Благовещенска, секретарь комиссии  
(место работы и должность)<sup>2</sup>
4. Цыбин Николай Генрихович  
(ф.и.о.) Представитель саморегулируемой организации Ассоциации  
СРО «Объединение кадастровых инженеров»  
(место работы и должность)<sup>2</sup>
5. Ивасюк Сергей Иванович  
(ф.и.о.) Представитель СРО Ассоциация «Гильдия кадастровых  
инженеров»  
(место работы и должность)<sup>2</sup>
6. Удовенко Татьяна Александровна  
(ф.и.о.) Заместитель начальника отдела государственной регистрации  
недвижимости Управления Росреестра по Амурской области  
(место работы и должность)<sup>2</sup>

### Приглашенные лица:

1. Головина Татьяна Витальевна  
(ф.и.о.) представитель ООО «КадастрПро»  
(место работы и должность)<sup>2</sup>
2. Товпик Александр Викторович  
(ф.и.о.) Заместитель начальника земельного управления  
администрации города Благовещенска  
(место работы и должность)<sup>2</sup>
3. Ушакова Наталья Владимировна  
Начальник отдела землеустройства и мониторинга земельных  
отношений земельного управления администрации города  
Благовещенска

(ф.и.о.)

(место работы и должность)<sup>2</sup>

Правообладатели земельных участков (заинтересованные лица):

№ п/п	Фамилия, имя, отчество заинтересованного лица или его представителя (отчество указывается при наличии)	Реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заинтересованного лица (заполняется в случае участия представителя заинтересованного лица)	Сведения о земельных участках	
			Адрес (местоположение) и кадастровый номер земельного участка	Вид права на земельный участок
1	-	-	-	-

Повестка дня заседания:

Согласование местоположения границ земельных участков в рамках гарантийных обязательств при выполнении ККР, проблемные вопросы, возникшие в ходе подготовки

1. КТПР

(вопрос повестки дня заседания)

Докладчик: Головина Т.В.

(ф.и.о.)

Рассмотрение вопроса повестки дня № 1 :

Согласование местоположения границ земельных участков при выполнении ККР, проблемные вопросы, возникшие в ходе подготовки КТПР

(рассматриваемый вопрос повестки дня заседания)

Слушали:

1. Головину Т.В.

(ф.и.о.)

Краткое содержание выступлений:

В администрацию города Благовещенска поступили сведения от правообладателя земельного участка с кадастровым номером 28:01:130019:41 о наличии реестровой ошибки в сведениях о земельном участке, допущенной при выполнении ККР в рамках исполнения муниципального контракта на выполнение ККР от 22.03.2024 № 2024.0055. Подрядчиком исправлена указанная ошибка, границы земельного участка с кадастровым номером 28:01:130019:48 установлены по фактическим границам участка.

Выступили:

1. Ивасюк С.И.

(ф.и.о.)

Краткое содержание выступления:

Против согласования границ. На основании ч. 10 ст. 42.10 Федерального закона от 24.07.2007 N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности" согласительная комиссия не вправе согласовывать ранее установленные границы

Перечень документов, представленных на рассмотрение комиссии по вопросу повестки дня  
№ 1 :

1	КТПР кадастрового квартала 28:01:130019	от 30.04.2025 № 6/н
---	---	---------------------

Решили:

- рекомендовать КТПР к утверждению.

(содержание принятого решения и обоснование его принятия, в том числе ссылки на положения федеральных законов, реквизиты документов, рассмотренных комиссией, послуживших основанием для принятия решения)

Результаты голосования:

"за"	"против"	"воздержались"
6	1	0

Особое мнение:

Подпись:

Председатель комиссии

(подпись)

Одарий О.А.

(ф.и.о.)

Члены комиссии:

1.	(подпись)	Груничева Т.Г.
2.	(подпись)	Баяндина Ю.С.
3.	(подпись)	Покарева О.М.
4.	(подпись)	Ивасюк С.И.
5.	(подпись)	Цыбин Н.Г.
6.	(подпись)	Удовенко Т.А.

С решением комиссии ознакомлены:

1.	(дата)	(подпись)	(ф.и.о.)
2.	(дата)	(подпись)	(ф.и.о.)
3.	(дата)	(подпись)	(ф.и.о.)

Перечень документов, представленных на рассмотрение комиссии по повестки дня № 1 :

1	КТПР кадастрового квартала 28:01:130019	от 30.04.2025 № б/н
---	---	---------------------

Решили:

- рекомендовать КТПР к утверждению.

(содержание принятого решения и обоснование его принятия, в том числе ссылки на положения федеральных законов, реквизиты документов, рассмотренных комиссией, послуживших основанием для принятия решения)

Результаты голосования:

“за”	“против”	“воздержались”
6	1	0

Особое мнение:

Подпись:


Председатель комиссии

(подпись)

Одарий О.А.

(ф.и.о.)

Члены комиссии:

1.	(подпись)	Груничева Т.Г.
		(ф.и.о.)
2.	(подпись)	Баяндина Ю.С
		(ф.и.о.)
3.	(подпись)	Покарева О.М.
		(ф.и.о.)
4.	 (подпись)	Ивасюк С.И.
		(ф.и.о.)
5.	(подпись)	Цыбин Н.Г.
		(ф.и.о.)
6.	(подпись)	Удовенко Т.А.
		(ф.и.о.)

С решением комиссии ознакомлены:

1.	(дата)	(подпись)	(ф.и.о.)
2.	(дата)	(подпись)	(ф.и.о.)
3.	(дата)	(подпись)	(ф.и.о.)
	(дата)	(подпись)	(ф.и.о.)

Перечень документов, представленных на рассмотрение комиссии по вопросу повестки дня № 1 :

1	КПТР кадастрового квартала 28:01:130019	от 30.04.2025 № 6 и
---	---	---------------------

Решили:

- рекомендовать КПТР к утверждению.

(содержание принятого решения и обоснование его принятия, в том числе ссылки на положения федеральных законов, реквизиты документов, рассмотренных комиссией, послуживших основанием для принятия решения)

Результаты голосования:

"за"	"против"	"воздержались"
6	1	0

Особое мнение:

Подпись:

Председатель комиссии

(подпись)

Одарий О.А.

(ф.и.о.)

Члены комиссии:

1.

(подпись)

Груничева Т.Г.

(ф.и.о.)

2.

(подпись)

Баяндина Ю.С.

(ф.и.о.)

3.

(подпись)

Покарева О.М.

(ф.и.о.)

4.

(подпись)

Ивасюк С.И.

(ф.и.о.)

5.

(подпись)

Цыбин Н.Г.

(ф.и.о.)

6.

Удовенко Т.А.

С решением комиссии ознакомлены:

1.

(дата)

(подпись)

(ф.и.о.)

2.

(дата)

(подпись)

(ф.и.о.)

3.

(дата)

(подпись)

(ф.и.о.)

№ 1 :

1	КТПР кадастрового квартала 28:01:130019	от 30.04.2025 № б/н
---	---	---------------------

Решили:

- рекомендовать КТПР к утверждению.

(содержание принятого решения и обоснование его принятия, в том числе ссылки на положения федеральных законов, реквизиты документов, рассмотренных комиссией, послуживших основанием для принятия решения)

Результаты голосования:

“за”	“против”	“воздержались”
6	1	0

Особое мнение:

Подпись:

Председатель комиссии

(подпись)

Одарий О.А.

(ф.и.о.)

Члены комиссии:

1.	(подпись)	Груничева Т.Г.
2.	(подпись)	Баяндина Ю.С.
3.	(подпись)	Покарева О.М.
4.	(подпись)	Ивасюк С.И.
5.	(подпись)	Цыбин Н.Г.
6.	(подпись)	Удовенко Т.А.

С решением комиссии ознакомлены:

1.	(дата)	(подпись)	(ф.и.о.)
2.	(дата)	(подпись)	(ф.и.о.)
3.	(дата)	(подпись)	(ф.и.о.)