

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Пояснительная записка

**1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:** *Российская Федерация, Амурская обл., г. Благовещенск, кадастровый квартал 28:01:130019*

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

**2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:**

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:  
*Муниципальный контракт от 22.03.2024 №2024.0055*

**3. Дата подготовки карты-плана территории** *30 апреля 2025 г.*

**4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:**

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: *Администрация города Благовещенска*  
основной государственный регистрационный номер: *1022800520588*  
идентификационный номер налогоплательщика: *2801032015*

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —  
страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:  
—

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости):  
*zem\_upr@admblag.ru*

**5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:**

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: *ООО "Кадастр-ПРО", 680028, г. Хабаровск, ул. Серышева, д. 22, оф. 829*

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): *Доровская Вера Арсентьевна* и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): —

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 032-097-245-29					
Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: 813 19 октября 2016 г.					
Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: СРО КИ Ассоциация "ГКИ"					
Контактный телефон: 8-914-153-43-63					
Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: 680028, г. Хабаровск, ул. Серышева, д. 22, оф. 829, ecspa@yandex.ru					
<b>6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:</b>					
№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	—	13.06.2024	КУВИ-001/2024-159477557	Кадастровый план территории	—
2	—	19.03.2025	КУВИ-001/2025-71759707	Кадастровый план территории	—
3	Постановление	14.09.1993	1229	Постановление	приложен файл "Постановление_28_01_130019_41.pdf"
4	Технический паспорт	11.11.2020	011065	Технический паспорт	приложен файл "Технический паспорт.pdf"
5	—	02.04.2025	КУВИ-001/2025-81748665	Выписка из ЕГРН о здании, сооружении, объекте незавершённого строительства	—
6	Землеустроительное дело	01.11.2006	28/00/273	Землеустроительное дело	приложен файл "Землеустроительное+дело+квартал+19+г+Благовещенск+АО+2001+г.pdf"
7	Технический паспорт	08.07.2005	10:41:001:006877910:0001:20002	Выкопировка на гаражный бокс из ехнического паспорта	приложен файл "г. Благовещенск, гараж кв-л 19 КН 547 ТП.pdf"

1	2	3	4	5	6
8	Технический паспорт	19.01.2006	10:41:001:006 877910:0001:2 0003	Выкопировка на гаражный бокс из ехнического паспорта	приложен файл "Г. Благовещенск, гараж кв-л 19 КН 610 ТП.pdf"

**7. Пояснения к карте-плану территории:**

## 1. Заключение кадастрового инженера

Карта (план) территории подготовлен кадастровым инженером – Доровской Верой Арсентьевной, кадастровый инженер, аттестат № 27-12-13, является членом саморегулируемой организации "Ассоциация "Гильдия кадастровых инженеров" СНИЛС кадастрового инженера 032-097-245-29, реестровый номер 813. Работы проводятся от организации Общество с ограниченной ответственностью «Кадастр-ПРО» (ООО «Кадастр-ПРО»), юридический адрес: 682950, Хабаровский край, г. Вяземский, ул. Орджоникидзе, д. 43, офис 4. Почтовый адрес: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Серышева, д.22, оф.826, контактный номер: 8-909-803-72-26 эл. адрес: [ecsra@ya.ru](mailto:ecsra@ya.ru).

Кадастровые работы выполняются на основании муниципального контракта № 2024.0055 от 22.03.2024 г.

В данном карта-плане работ проводятся следующие работы:

- уточнение местоположения границ земельных участков;
- исправление местоположения границ земельных участков;
- исправление местоположения границ объектов капитального строительства.

В отношении ранее учтенного земельного участка с кадастровым номером 28:01:130019:41 в Едином государственном реестре недвижимости (далее ЕГРН) содержатся сведения о декларируемой площади, то есть граница не установлена в соответствии с требованиями к описанию местоположения границ земельных участков, в связи с чем проводятся работы по уточнению границ и площади земельного участка в соответствии с требованиями земельного законодательства.

Ранее при проведении кадастровых работ была допущена реестровая ошибка в описании местоположения границ земельных участков под гаражные боксы с кадастровыми номерами 28:01:130019:31, 28:01:130019:32, 28:01:130019:34, 28:01:130019:39, 28:01:130019:42, 28:01:130019:44, 28:01:130019:45, 28:01:130019:47, 28:01:130019:50 и расположенные в границах участков объекты капитального строительства с кадастровыми номерами 28:01:130019:310, 28:01:110019:54, 28:01:130019:284, 28:01:130019:669, 28:01:130019:547, 28:01:130019:610.

Реестровая ошибка выявлена в результате обращения в администрацию города Благовещенска ООО «Землемер». Между ООО «Землемер» и правообладателем земельного участка 28:01:130019:41 заключен договор на выполнение кадастровых работ по уточнению границ земельного участка 28:01:130019:41. После проведения работ было выявлено, что границы уточняемого земельного участка накладываются на границы земельного участка 28:01:130019:44 и пересекают 28:01:130019:45.

В 2024 году при проведении комплексных кадастровых работ в отношении земельного участка 28:01:130019:44 использовались сведения из землеустроительного дела №28/00/2733 от 01.11.2006 г.. В результате повторного анализа данной документации была выявлена ошибка в его содержании. Ошибка заключается в том, что права на участок 28:01:130019:41 Гаврилюком Л.Ф. были зарегистрированы на основании договора купли продажи заключенного с Пермяковым В.В. Согласно землеустроительному делу Пермякову В.В. принадлежал земельный участок под шифром 19:21 условный номер 9, о согласно постановлению № 1229 от 14.09.1993 «Об утверждении инвентаризации земель, находящихся в пользовании граждан в квартале 19» физическому лицу Пермякову В.В. принадлежит земельный участок под условным номером расположенный в другом месте.

Также при определении местоположения границ земельных участков использовались сведения, содержащиеся в постановлении № 1229 от 14.09.1993.

В отношении ранее учтенного земельного участка с кадастровым номером 28:01:130019:37 в Едином государственном реестре недвижимости (далее ЕГРН) содержатся сведения о декларируемой площади, то есть граница не установлена в соответствии с требованиями к описанию местоположения границ земельных участков, в связи с чем проводятся работы по уточнению границ и площади земельного участка в соответствии с требованиями земельного законодательства.

Земельные участки с кадастровыми номерами 28:01:130019:12, 28:01:130019:22, 28:01:130019:25, 28:01:130019:45, 28:01:130019:34, 28:01:130019:32 являются смежно-исправляемыми земельными участками.

Земельный участок с кадастровым номером 28:01:130019:54 подлежит исправлению с целью устранения микропересечения с земельным участком 28:01:130019:22.

Исправляемые, уточняемые земельные участки, а также объекты капитального строительства располагаются в границах территориальной зоны Ц-1И (Зона общественного ядра исторического центра города с ограничениями по условиям регулирования застройки).

---

№ п/п	Вид геодезич еской сети	Название пункта и тип знака геодезической сети	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 27 мая 2024 г.		
						Сведения о состоянии		
				Х	У	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	ГГС	Кани-Курган, сигн.	МСК-28, зона 3	449129,51	3295371,14	утрачен	сохранился	сохранился
2	ГГС	Владимировка, сигн.	МСК-28, зона 3	457391,79	3296755,41	утрачен	сохранился	сохранился
3	ГГС	Благовещенск, сигн.	МСК-28, зона 3	457524,33	3283106,74	утрачен	сохранился	сохранился

№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	Trimble 5700	0220345854	С-ДЭМ/12-12-2024/396345171
2	Trimble 5700	0220340501	С-ДЭМ/12-12-2024/396345172

---

**1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:130019:37 :**

Система координат МСК-28					Зона № 3		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M <sub>t</sub> ), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M <sub>t</sub> , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н35У	—	—	452964,09	3285692,03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
н36У	—	—	452963,49	3285695,52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
н37У	—	—	452957,50	3285694,48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
н38У	—	—	452958,10	3285690,99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
н35У	—	—	452964,09	3285692,03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
<b>2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:130019:37 :</b>							
Обозначение части границ			Горизонтальное проложение (S), м		Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)	
от т.		до т.					

1	2	3	4	5
н35У	н36У	3,54	—	согласовано
н36У	н37У	6,08	—	согласовано
н37У	н38У	3,54	—	согласовано
н38У	н35У	6,08	—	согласовано

### 3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:130019:37 :

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Амурская область, г Благовещенск, квартал 19
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	22±2
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{22} = 2$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	22
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	—
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Строительство индивидуального гаража
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	28:01:130019:547
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

### 4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 28:01:130019:37 :

1.	—
----	---

### 1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:130019:41 :



Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M <sub>t</sub> ), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M <sub>t</sub> , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н10У	—	—	452975,14	3285683,78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м	—
н3У	—	—	452980,99	3285684,74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м	—
н2У	—	—	452980,28	3285688,85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м	—
н13У	—	—	452974,43	3285687,84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м	—
н10У	—	—	452975,14	3285683,78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м	—

## 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:130019:41 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н10У	н3У	5,93	—	согласовано
н3У	н2У	4,17	—	согласовано

н2У	н13У	5,94	—	согласовано
н13У	н10У	4,12	—	согласовано

### 3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:130019:41 :

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Амурская область, г Благовещенск, квартал 19
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	25±2
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{23} = 2$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	23
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	2
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	—
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для индивидуального гаража
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

### 4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 28:01:130019:41 :

1.	—
----	---

### Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

#### 1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:130019:31

Система координат МСК-28

Зона № 3

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M <sub>t</sub> ), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M <sub>t</sub> , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н25У	—	—	452979,64	3285692,57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
н33У	—	—	452979,06	3285695,91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
н34У	—	—	452973,20	3285694,89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
н26У	—	—	452973,78	3285691,58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
10	452974,09	3285691,81	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
11	452979,79	3285692,79	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
12	452979,20	3285696,18	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—

13	452973,44	3285695,19	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
н25У	—	—	452979,64	3285692,57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—

## 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:130019:31

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н25У	н33У	3,39	—	согласовано
н33У	н34У	5,95	—	согласовано
н34У	н26У	3,36	—	согласовано
н26У	н25У	5,94	—	согласовано

## 3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:130019:31

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Амурская область, г Благовещенск, квартал 19
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	20±2
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{20} = 2$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	20
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	—
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	28:01:130019:310

1	2	3
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Наземная автостоянка закрытого типа
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 28:01:130019:31 :**

1.	—
----	---

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:130019:39**

Система координат МСК-28					Зона № 3		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M <sub>t</sub> ), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M <sub>t</sub> , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н9У	—	—	452975,70	3285680,70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м	—
н14У	—	—	452981,51	3285681,70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м	—
н3У	—	—	452980,99	3285684,74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м	—
н10У	—	—	452975,14	3285683,78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м	—
2	452959,94	3285680,69	—	—	Метод спутниковых геодезических	Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м	—

					измерений (определений)		
15	452965,87	3285681,71	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
18	452965,34	3285684,82	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
3	452959,37	3285683,79	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
н9У	—	—	452975,70	3285680,70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—

## 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:130019:39

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н9У	н14У	5,90	—	согласовано
н14У	н3У	3,08	—	согласовано
н3У	н10У	5,93	—	согласовано
н10У	н9У	3,13	—	согласовано

## 3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:130019:39

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	земельный участок расположен в кадастровом квартале, граница которого проходит по Ленина-Калинина-берег р.Амура-пер.Уралова (квартал 19, г.Благовещенск)
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	18±2

1	2	3
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{19} = 2$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( <b>Ркад</b> ), м <sup>2</sup>	19
5.	Оценка расхождения <b>Р</b> и <b>Ркад</b> ( <b>Р – Ркад</b> ), м <sup>2</sup>	-1
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( <b>Рмин</b> и <b>Рмакс</b> ), м <sup>2</sup>	—
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Индивидуальный гараж
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 28:01:130019:39 :**

1.	—
----	---

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:130019:42**

**Система координат МСК-28**

**Зона № 3**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M <sub>t</sub> ), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M <sub>t</sub> , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н33У	—	—	452979,06	3285695,91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M <sub>t</sub> = (M <sub>t1</sub> + M <sub>t2</sub> ) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м	—
н15У	—	—	452978,19	3285700,92	Метод спутниковых геодезических	M <sub>t</sub> = (M <sub>t1</sub> + M <sub>t2</sub> ) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м	—

					измерений (определений)		
н16У	—	—	452972,32	3285699,91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
н34У	—	—	452973,20	3285694,89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
13	452973,44	3285695,19	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
12	452979,20	3285696,18	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
7	452978,31	3285701,19	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
6	452972,48	3285700,18	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
н33У	—	—	452979,06	3285695,91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:130019:42**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н33У	н15У	5,08	—	согласовано
н15У	н16У	5,96	—	согласовано
н16У	н34У	5,10	—	согласовано



н34У	н33У	5,95	—	согласовано
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:130019:42				
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики		
1	2	3		
1.	Адрес земельного участка	—		
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	земельный участок расположен в кадастровом квартале, граница которого проходит по Ленина-Калинина-берег р.Амура-пер.Уралова (квартал 19, г.Благовещенск)		
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади (Р ± ΔР), м²	30±2		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м2	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{30} = 2$		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	30		
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р – Ркад), м²	0		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	—		
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—		
8.	Вид (виды) разрешенного использования	индивидуальный гараж		
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—		
10.	Иные сведения	—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 28:01:130019:42 :				
1.	—			
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:130019:44				
Система координат МСК-28				
Зона № 3				

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M <sub>t</sub> ), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M <sub>t</sub> , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н27У	—	—	452967,06	3285674,71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
н41У	—	—	452966,47	3285678,25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
н29У	—	—	452960,55	3285677,23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
н28У	—	—	452961,19	3285673,70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
19	452975,58	3285684,07	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
20	452981,19	3285685,09	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
17	452980,46	3285689,09	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—

16	452974,81	3285688,08	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
н27У	—	—	452967,06	3285674,71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—

## 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:130019:44

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н27У	н41У	3,59	—	согласовано
н41У	н29У	6,01	—	согласовано
н29У	н28У	3,59	—	согласовано
н28У	н27У	5,96	—	согласовано

## 3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:130019:44

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Амурская обл, г Благовещенск, земельный участок расположен в кадастровом квартале, граница которого проходит по Ленина-Калинина-берег р.Амура-пер.Уралова (квартал 19)
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	21±2
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{23} = 2$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	23
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	-2
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	—
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	28:01:130019:284

1	2	3
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Индивидуальный гараж
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 28:01:130019:44 :**

1.	—
----	---

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:130019:47**

Система координат МСК-28					Зона № 3		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M <sub>t</sub> ), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M <sub>t</sub> , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н31У	—	—	452964,69	3285688,55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м	—
н35У	—	—	452964,09	3285692,03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м	—
н38У	—	—	452958,10	3285690,99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м	—
н32У	—	—	452958,70	3285687,51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м	—
21	452964,79	3285688,06	—	—	Метод спутниковых геодезических	Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м	—

					измерений (определений)		
22	452964,19	3285691,54	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
5	452958,18	3285690,50	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
4	452958,79	3285687,02	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
н31У	—	—	452964,69	3285688,55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—

## 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:130019:47

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н31У	н35У	3,53	—	согласовано
н35У	н38У	6,08	—	согласовано
н38У	н32У	3,53	—	согласовано
н32У	н31У	6,08	—	согласовано

## 3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:130019:47

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Амурская область, г Благовещенск, квартал 19
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	21±2

1	2	3
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{22} = 2$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( <b>Ркад</b> ), м <sup>2</sup>	22
5.	Оценка расхождения <b>Р</b> и <b>Ркад</b> ( <b>Р – Ркад</b> ), м <sup>2</sup>	-1
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( <b>Рмин</b> и <b>Рмакс</b> ), м <sup>2</sup>	—
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Надземная автостоянка закрытого типа (индивидуальный гараж)
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 28:01:130019:47 :**

1.	—
----	---

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:130019:50**

**Система координат МСК-28**

**Зона № 3**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M <sub>t</sub> ), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M <sub>t</sub> , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н30У	—	—	452965,24	3285685,31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
н39У	—	—	452964,69	3285688,55	Метод спутниковых геодезических	$M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—

					измерений (определений)		
н32У	—	—	452958,70	3285687,51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
н40У	—	—	452959,28	3285684,28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
3	452959,37	3285683,79	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
18	452965,34	3285684,82	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
21	452964,79	3285688,06	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
4	452958,79	3285687,02	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
н30У	—	—	452965,24	3285685,31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:130019:50**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н30У	н39У	3,29	—	согласовано
н39У	н32У	6,08	—	согласовано
н32У	н40У	3,28	—	согласовано

н40У	н30У	6,05	—	согласовано
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:130019:50				
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики		
1	2	3		
1.	Адрес земельного участка	—		
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	земельный участок расположен в кадастровом квартале, граница которого проходит по Ленина-Калинина-берег р.Амура-пер.Уралова (квартал 19, г.Благовещенск)		
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади (Р ± ΔР), м²	20±2		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м2	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{20} = 2$		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	20		
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р – Ркад), м²	0		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	—		
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	28:01:130019:610		
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Индивидуальный гараж		
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—		
10.	Иные сведения	—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 28:01:130019:50 :				
1.	—			
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:130019:12				
Система координат МСК-28				
Зона № 3				



Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M <sub>t</sub> ), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M <sub>t</sub> , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н44У	—	—	452961,80	3285670,07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
н28У	—	—	452961,19	3285673,70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
н29У	—	—	452960,55	3285677,23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
25	452962,12	3285670,47	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
26	452961,97	3285671,35	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
1	452960,52	3285677,30	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
2	452959,94	3285680,69	452959,94	3285680,69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—

н40У	—	—	452959,28	3285684,28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
н32У	—	—	452958,70	3285687,51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
н38У	—	—	452958,10	3285690,99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
н37У	—	—	452957,50	3285694,48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
н4У	—	—	452956,91	3285697,69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
3	452959,37	3285683,79	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
4	452958,79	3285687,02	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
5	452958,18	3285690,50	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
27	452957,63	3285693,75	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
28	452957,27	3285697,71	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—

					измерений (определений)		
29	452964,12	3285698,85	452964,12	3285698,85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
30	452964,53	3285696,06	452964,53	3285696,06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
н5У	—	—	452972,82	3285696,96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
н16У	—	—	452972,32	3285699,91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
н15У	—	—	452978,19	3285700,92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
31	452973,09	3285696,99	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
6	452972,48	3285700,18	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
7	452978,31	3285701,19	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
32	452980,64	3285701,59	452980,64	3285701,59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—

33	452977,82	3285718,89	452977,82	3285718,89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
34	452976,41	3285720,69	452976,41	3285720,69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
35	452973,69	3285739,53	452973,69	3285739,53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
36	452941,56	3285734,61	452941,56	3285734,61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
37	452938,46	3285734,03	452938,46	3285734,03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
38	452938,59	3285733,26	452938,59	3285733,26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
39	452935,62	3285732,70	452935,62	3285732,70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
40	452935,39	3285733,90	452935,39	3285733,90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
41	452932,34	3285733,32	452932,34	3285733,32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
42	452930,20	3285732,92	452930,20	3285732,92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—

					измерений (определений)		
43	452930,23	3285732,78	452930,23	3285732,78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
44	452927,56	3285732,26	452927,56	3285732,26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
23	452927,51	3285732,53	452927,51	3285732,53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
24	452924,46	3285731,94	452924,46	3285731,94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
45	452924,60	3285730,95	452924,60	3285730,95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
46	452916,14	3285731,28	452916,14	3285731,28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
47	452913,77	3285728,52	452913,77	3285728,52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
48	452903,53	3285726,74	452903,53	3285726,74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
49	452904,99	3285717,98	452904,99	3285717,98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—

50	452918,02	3285720,33	452918,02	3285720,33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
51	452917,81	3285721,85	452917,81	3285721,85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
52	452921,61	3285722,66	452921,61	3285722,66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
53	452925,66	3285723,27	452925,66	3285723,27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
54	452928,63	3285723,25	452928,63	3285723,25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
55	452928,68	3285722,65	452928,68	3285722,65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
56	452930,09	3285713,30	452930,09	3285713,30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
57	452928,07	3285712,99	452928,07	3285712,99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
58	452929,31	3285704,64	452929,31	3285704,64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
59	452928,96	3285703,48	452928,96	3285703,48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—

					измерений (определений)		
60	452923,00	3285702,50	452923,00	3285702,50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
61	452922,83	3285703,62	452922,83	3285703,62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
62	452907,51	3285701,35	452907,51	3285701,35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
63	452907,91	3285699,34	452907,91	3285699,34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
64	452908,62	3285694,42	452908,62	3285694,42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
65	452921,94	3285696,65	452921,94	3285696,65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
66	452931,64	3285689,22	452931,64	3285689,22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
67	452935,49	3285666,04	452935,49	3285666,04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
н44У	—	—	452961,80	3285670,07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—

68	452947,05	3285685,32	452947,05	3285685,32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
69	452945,75	3285692,38	452945,75	3285692,38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
70	452939,66	3285691,24	452939,66	3285691,24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
71	452941,16	3285684,24	452941,16	3285684,24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
68	452947,05	3285685,32	452947,05	3285685,32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:130019:12**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н44У	н28У	3,68	—	согласовано
н28У	н29У	3,59	—	согласовано
н29У	2	3,51	—	согласовано
2	н40У	3,65	—	согласовано
н40У	н32У	3,28	—	согласовано
н32У	н38У	3,53	—	согласовано
н38У	н37У	3,54	—	согласовано
н37У	н4У	3,26	—	согласовано
н4У	29	7,30	—	согласовано
29	30	2,82	—	—
30	н5У	8,34	—	согласовано
н5У	н16У	2,99	—	согласовано



н16У	н15У	5,96	—	согласовано
н15У	32	2,54	—	согласовано
32	33	17,53	—	—
33	34	2,29	—	—
34	35	19,04	—	—
35	36	32,50	—	—
36	37	3,15	—	—
37	38	0,78	—	—
38	39	3,02	—	—
39	40	1,22	—	—
40	41	3,10	—	—
41	42	2,18	—	—
42	43	0,14	—	—
43	44	2,72	—	—
44	23	0,27	—	—
23	24	3,11	—	—
24	45	1,00	—	—
45	46	8,47	—	—
46	47	3,64	—	—
47	48	10,39	—	—
48	49	8,88	—	—
49	50	13,24	—	—
50	51	1,53	—	—
51	52	3,89	—	—
52	53	4,10	—	—
53	54	2,97	—	—
54	55	0,60	—	—
55	56	9,46	—	—
56	57	2,04	—	—
57	58	8,44	—	—
58	59	1,21	—	—
59	60	6,04	—	—
60	61	1,13	—	—
61	62	15,49	—	—
62	63	2,05	—	—
63	64	4,97	—	—
64	65	13,51	—	—

65	66	12,22	—	—
66	67	23,50	—	—
67	н44У	26,62	—	согласовано
68	69	7,18	—	—
69	70	6,20	—	—
70	71	7,16	—	—
71	68	5,99	—	—

### 3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:130019:12

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Амурская обл, г Благовещенск, ул Краснофлотская, д 151
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	3002±19
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{2999} = 19$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	2999
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	3
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	—
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	28:01:130019:700, 28:01:130019:713
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Жилой дом со встроенными нежилыми помещениями
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

### 4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 28:01:130019:12 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:130019:22							
Система координат МСК-28					Зона № 3		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M <sub>t</sub> ), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M <sub>t</sub> , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
85	453050,63	3285591,05	453050,63	3285591,05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
86	453054,08	3285591,70	453054,08	3285591,70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
87	453054,03	3285591,97	453054,03	3285591,97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
88	453077,84	3285595,99	453077,84	3285595,99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
89	453069,74	3285646,70	453069,74	3285646,70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
72	453066,50	3285645,92	453066,50	3285645,92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
76	453061,79	3285676,24	453061,79	3285676,24	Метод спутниковых геодезических	$M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—

					измерений (определений)		
75	453058,95	3285676,40	453058,95	3285676,40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
74	453058,44	3285679,19	453058,44	3285679,19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
73	453060,98	3285679,72	453060,98	3285679,72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
90	453060,25	3285683,53	453060,25	3285683,53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
91	453057,78	3285683,07	453057,78	3285683,07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
92	453057,33	3285685,62	453057,33	3285685,62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
93	453057,31	3285685,75	453057,31	3285685,75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
80	453038,57	3285682,79	453038,57	3285682,79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
79	453031,99	3285681,57	453031,99	3285681,57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—

81	453031,35	3285685,01	453031,35	3285685,01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
78	453030,60	3285688,54	453030,60	3285688,54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
77	453029,83	3285692,18	453029,83	3285692,18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
84	453029,50	3285693,77	453029,50	3285693,77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
83	453029,89	3285693,85	453029,89	3285693,85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
82	453029,49	3285695,97	453029,49	3285695,97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
94	453029,07	3285695,91	453029,07	3285695,91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
95	453010,00	3285692,66	453010,00	3285692,66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
96	453009,36	3285696,36	453009,36	3285696,36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
97	453006,60	3285695,89	453006,60	3285695,89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—

					измерений (определений)		
98	453006,40	3285696,88	453006,40	3285696,88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
н25У	—	—	452979,64	3285692,57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
н2У	—	—	452980,28	3285688,85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
н3У	—	—	452980,99	3285684,74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
н14У	—	—	452981,51	3285681,70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
н9У	—	—	452975,70	3285680,70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
н1У	—	—	452977,19	3285672,49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
н43У	—	—	452967,68	3285671,12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
н44У	—	—	452961,80	3285670,07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—

н45У	—	—	452964,85	3285653,16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
99	452979,87	3285692,39	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
8	452981,92	3285681,21	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
9	452976,33	3285680,18	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
100	452976,03	3285680,12	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
101	452976,95	3285673,72	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
26	452961,97	3285671,35	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
25	452962,12	3285670,47	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
102	452965,09	3285653,20	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
103	452934,72	3285648,10	452934,72	3285648,10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—

					измерений (определений)		
104	452935,46	3285643,67	452935,46	3285643,67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
105	452930,54	3285642,84	452930,54	3285642,84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
106	452917,22	3285640,61	452917,22	3285640,61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
107	452916,54	3285640,50	452916,54	3285640,50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
108	452918,24	3285629,45	452918,24	3285629,45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
109	452917,65	3285629,37	452917,65	3285629,37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
110	452926,99	3285569,29	452926,99	3285569,29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
111	452927,05	3285568,90	452927,05	3285568,90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
112	452945,11	3285571,84	452945,11	3285571,84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—



113	452945,84	3285571,96	452945,84	3285571,96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
114	452945,11	3285577,03	452945,11	3285577,03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
115	453004,94	3285586,59	453004,94	3285586,59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
116	453005,45	3285584,02	453005,45	3285584,02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
117	453030,35	3285588,00	453030,35	3285588,00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
118	453030,45	3285587,19	453030,45	3285587,19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
119	453036,41	3285588,26	453036,41	3285588,26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
120	453036,23	3285589,15	453036,23	3285589,15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
121	453050,55	3285591,65	453050,55	3285591,65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
85	453050,63	3285591,05	453050,63	3285591,05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—

					измерений (определений)		
122	453030,10	3285651,76	453030,10	3285651,76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
123	453029,20	3285658,59	453029,20	3285658,59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
124	453021,79	3285657,53	453021,79	3285657,53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
125	453022,14	3285654,97	453022,14	3285654,97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
126	453019,93	3285654,70	453019,93	3285654,70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
127	453020,27	3285652,22	453020,27	3285652,22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
128	453022,48	3285652,47	453022,48	3285652,47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
129	453023,00	3285648,74	453023,00	3285648,74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
130	453022,27	3285648,63	453022,27	3285648,63	Метод спутниковых геодезических	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—

					измерений (определений)		
131	453022,95	3285644,22	453022,95	3285644,22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
132	453029,79	3285645,11	453029,79	3285645,11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
133	453028,94	3285651,62	453028,94	3285651,62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
122	453030,10	3285651,76	453030,10	3285651,76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:130019:22**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
85	86	3,51	—	—
86	87	0,27	—	—
87	88	24,15	—	—
88	89	51,35	—	—
89	72	3,33	—	—
72	76	30,68	—	—
76	75	2,84	—	—
75	74	2,84	—	—
74	73	2,59	—	—
73	90	3,88	—	—
90	91	2,51	—	—
91	92	2,59	—	—
92	93	0,13	—	—
93	80	18,97	—	—
80	79	6,69	—	—

79	81	3,50	—	—
81	78	3,61	—	—
78	77	3,72	—	—
77	84	1,62	—	—
84	83	0,40	—	—
83	82	2,16	—	—
82	94	0,42	—	—
94	95	19,34	—	—
95	96	3,75	—	—
96	97	2,80	—	—
97	98	1,01	—	—
98	н25У	27,10	—	согласовано
н25У	н2У	3,77	—	согласовано
н2У	н3У	4,17	—	согласовано
н3У	н14У	3,08	—	согласовано
н14У	н9У	5,90	—	согласовано
н9У	н1У	8,34	—	согласовано
н1У	н43У	9,61	—	согласовано
н43У	н44У	5,97	—	согласовано
н44У	н45У	17,18	—	согласовано
н45У	103	30,55	—	согласовано
103	104	4,49	—	—
104	105	4,99	—	—
105	106	13,51	—	—
106	107	0,69	—	—
107	108	11,18	—	—
108	109	0,60	—	—
109	110	60,80	—	—
110	111	0,39	—	—
111	112	18,30	—	—
112	113	0,74	—	—
113	114	5,12	—	—
114	115	60,59	—	—
115	116	2,62	—	—
116	117	25,22	—	—
117	118	0,82	—	—
118	119	6,06	—	—

119	120	0,91	—	—
120	121	14,54	—	—
121	85	0,61	—	—
122	123	6,89	—	—
123	124	7,49	—	—
124	125	2,58	—	—
125	126	2,23	—	—
126	127	2,50	—	—
127	128	2,22	—	—
128	129	3,77	—	—
129	130	0,74	—	—
130	131	4,46	—	—
131	132	6,90	—	—
132	133	6,57	—	—
133	122	1,17	—	—

### 3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:130019:22

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Амурская обл, г Благовещенск, земельный участок расположен в западной части кадастрового квартала, граница которого проходит по ул. Ленина-ул. Калинина-берег р.Амура-пер.Уралова (квартал 19)
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	13650±41
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{13653} = 41$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	13653
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	-3
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	—
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	28:01:130019:320, 28:01:130019:324, 28:01:130019:656, 28:01:130019:701, 28:01:130019:702, 28:01:130019:703, 28:01:130019:704, 28:01:130019:705

1	2	3
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Больница
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 28:01:130019:22 :**

1.	—
----	---

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:130019:25**

Система координат МСК-28					Зона № 3		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M <sub>t</sub> ), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M <sub>t</sub> , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
106	452917,22	3285640,61	452917,22	3285640,61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M <sub>t</sub> = (M <sub>t1</sub> + M <sub>t2</sub> ) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м	—
105	452930,54	3285642,84	452930,54	3285642,84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M <sub>t</sub> = (M <sub>t1</sub> + M <sub>t2</sub> ) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м	—
104	452935,46	3285643,67	452935,46	3285643,67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M <sub>t</sub> = (M <sub>t1</sub> + M <sub>t2</sub> ) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м	—
103	452934,72	3285648,10	452934,72	3285648,10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M <sub>t</sub> = (M <sub>t1</sub> + M <sub>t2</sub> ) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м	—
н45У	—	—	452964,85	3285653,16	Метод спутниковых геодезических	M <sub>t</sub> = (M <sub>t1</sub> + M <sub>t2</sub> ) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м	—

					измерений (определений)		
н44У	—	—	452961,80	3285670,07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
102	452965,09	3285653,20	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
134	452962,20	3285669,98	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
25	452962,12	3285670,47	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
67	452935,49	3285666,04	452935,49	3285666,04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
66	452931,64	3285689,22	452931,64	3285689,22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
65	452921,94	3285696,65	452921,94	3285696,65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
64	452908,62	3285694,42	452908,62	3285694,42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
106	452917,22	3285640,61	452917,22	3285640,61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:130019:25				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
106	105	13,51	—	—
105	104	4,99	—	—
104	103	4,49	—	—
103	н45У	30,55	—	согласовано
н45У	н44У	17,18	—	согласовано
н44У	67	26,62	—	согласовано
67	66	23,50	—	—
66	65	12,22	—	—
65	64	13,51	—	—
64	106	54,49	—	—
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:130019:25				
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики		
1	2	3		
1.	Адрес земельного участка	—		
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Амурская область, г Благовещенск, ул Краснофлотская, д 153		
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1611±14		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{1620} = 14$		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	1620		
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	-9		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	—		
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	28:01:130019:154		
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями		



1	2	3					
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—					
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—					
10.	Иные сведения	—					
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 28:01:130019:25 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:130019:32							
Система координат МСК-28							
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M <sub>t</sub> ), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M <sub>t</sub> , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н29У	—	—	452960,55	3285677,23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M <sub>t</sub> = (M <sub>t1</sub> + M <sub>t2</sub> ) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м	—
н41У	—	—	452966,47	3285678,25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M <sub>t</sub> = (M <sub>t1</sub> + M <sub>t2</sub> ) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м	—
2	452959,94	3285680,69	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M <sub>t</sub> = (M <sub>t1</sub> + M <sub>t2</sub> ) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м	—
1	452960,52	3285677,30	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M <sub>t</sub> = (M <sub>t1</sub> + M <sub>t2</sub> ) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м	—
14	452966,45	3285678,32	—	—	Метод спутниковых геодезических	M <sub>t</sub> = (M <sub>t1</sub> + M <sub>t2</sub> ) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м	—

					измерений (определений)		
15	452965,87	3285681,71	452965,87	3285681,71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
н42У	—	—	452959,95	3285680,69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
н29У	—	—	452960,55	3285677,23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—

## 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:130019:32

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н29У	н41У	6,01	—	согласовано
н41У	15	3,51	—	согласовано
15	н42У	6,01	—	согласовано
н42У	н29У	3,51	—	согласовано

## 3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:130019:32

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	земельный участок расположен в южной части кадастрового квартала, граница которого проходит по ул. Ленина-ул. Калинина-берег р.Амура-пер.Уралова (квартал 19, г.Благовещенск)
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	21±2
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{21} = 2$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	21

1	2	3
5.	Оценка расхождения Р и Р <sub>кад</sub> (Р – Р <sub>кад</sub> ), м <sup>2</sup>	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Р <sub>мин</sub> и Р <sub>макс</sub> ), м <sup>2</sup>	—
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Индивидуальный гараж
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 28:01:130019:32 :**

1.	—
----	---

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:130019:34**

**Система координат МСК-28**

**Зона № 3**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M <sub>t</sub> ), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M <sub>t</sub> , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н2У	—	—	452980,28	3285688,85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M <sub>t</sub> = (M <sub>t1</sub> + M <sub>t2</sub> ) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м	—
н25У	—	—	452979,64	3285692,57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M <sub>t</sub> = (M <sub>t1</sub> + M <sub>t2</sub> ) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м	—
н26У	—	—	452973,78	3285691,58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M <sub>t</sub> = (M <sub>t1</sub> + M <sub>t2</sub> ) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м	—

н13У	—	—	452974,43	3285687,84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
16	452974,81	3285688,08	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
17	452980,46	3285689,09	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
11	452979,79	3285692,79	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
10	452974,09	3285691,81	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
н2У	—	—	452980,28	3285688,85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—

## 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:130019:34

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н2У	н25У	3,77	—	согласовано
н25У	н26У	5,94	—	согласовано
н26У	н13У	3,80	—	согласовано
н13У	н2У	5,94	—	согласовано

## 3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:130019:34

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—

1	2	3
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	земельный участок расположен в южной части кадастрового квартала, граница которого проходит по Ленина-Калинина-берег р.Амура-пер.Уралова (квартал 19, г.Благовещенск)
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	22±2
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{22} = 2$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	22
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	—
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	28:01:110019:54
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для индивидуального гаража
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 28:01:130019:34 :**

1.	—
----	---

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:130019:45**

**Система координат МСК-28**

**Зона № 3**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (М <sub>т</sub> ), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения М <sub>т</sub> , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

н43У	—	—	452967,68	3285671,12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
н27У	—	—	452967,06	3285674,71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
н28У	—	—	452961,19	3285673,70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
н44У	—	—	452961,80	3285670,07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
8	452981,92	3285681,21	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
20	452981,19	3285685,09	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
19	452975,58	3285684,07	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
9	452976,33	3285680,18	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
н43У	—	—	452967,68	3285671,12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:130019:45				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н43У	н27У	3,64	—	согласовано
н27У	н28У	5,96	—	согласовано
н28У	н44У	3,68	—	согласовано
н44У	н43У	5,97	—	согласовано
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:130019:45				
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		—	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Амурская область, г Благовещенск, земельный участок расположен в кадастровом квартале, граница которого проходит по Ленина-Калинина-берег р.Амура-пер.Уралова (квартал 19)	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		—	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади (Р ± ΔР), м²		22±2	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м2		$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{23} = 2$	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²		23	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р – Ркад), м²		-1	
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²		—	
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		28:01:130019:669	
8.	Вид (виды) разрешенного использования		Индивидуальный гараж	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		—	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		—	
10.	Иные сведения		—	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 28:01:130019:45 :				
1.	—			

# Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения

1. Сведения о характерных точках контура здания с кадастровым номером 28:01:110019:54

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)

Система координат МСК-28

Зона № 3

Обозначение характер- ных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M <sub>t</sub> ), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M <sub>t</sub> , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н18О	—	—	—	452980,2 8	3285688, 85	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M <sub>t</sub> = (M <sub>t1</sub> + M <sub>t2</sub> ) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м
н20О	—	—	—	452979,6 4	3285692, 57	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M <sub>t</sub> = (M <sub>t1</sub> + M <sub>t2</sub> ) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м
н21О	—	—	—	452973,7 8	3285691, 58	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M <sub>t</sub> = (M <sub>t1</sub> + M <sub>t2</sub> ) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м
н19О	—	—	—	452974,4 3	3285687, 84	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M <sub>t</sub> = (M <sub>t1</sub> + M <sub>t2</sub> ) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м
4	452974,81	3285688,0 8	—	—	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M <sub>t</sub> = (M <sub>t1</sub> + M <sub>t2</sub> ) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м
3	452980,46	3285689,0 9	—	—	—	—	Метод спутниковых геодезических	M <sub>t</sub> = (M <sub>t1</sub> + M <sub>t2</sub> ) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м



							измерений (определений)	
6	452979,79	3285692,7 9	—	—	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$
5	452974,09	3285691,8 1	—	—	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$
н18О	—	—	—	452980,2 8	3285688, 85	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$

## 2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером 28:01:110019:54

1. —

## 3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 28:01:110019:54

1. —

## 1. Сведения о характерных точках контура здания с кадастровым номером 28:01:130019:284

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)

## Система координат МСК-28

## Зона № 3

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ ( $M_t$ ), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения $M_t$ , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н3О	—	—	—	452967,0 6	3285674, 71	—	Метод спутниковых геодезических	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$

							измерений (определений)	
н8О	—	—	—	452966,4 7	3285678, 25	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$
н9О	—	—	—	452960,5 5	3285677, 23	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$
н4О	—	—	—	452961,1 9	3285673, 70	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$
1	452975,58	3285684,0 7	—	—	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$
2	452981,19	3285685,0 9	—	—	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$
3	452980,46	3285689,0 9	—	—	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$
4	452974,81	3285688,0 8	—	—	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$
н3О	—	—	—	452967,0 6	3285674, 71	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$

## 2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером 28:01:130019:284

1. —

### **3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 28:01:130019:284**

1. —

## 1. Сведения о характерных точках контура

Здание

с кадастровым номером 28:01:130019:310

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)

## Система координат МСК-28

### Зона № 3

Обозначение характер- ных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (М <sub>т</sub> ), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения М <sub>т</sub> , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н20О	—	—	—	452979,6 4	3285692, 57	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$
н5О	—	—	—	452979,0 6	3285695, 91	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$
н6О	—	—	—	452973,2 0	3285694, 89	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$
н21О	—	—	—	452973,7 8	3285691, 58	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$
5	452974,09	3285691,8 1	—	—	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$

6	452979,79	3285692,7 9	—	—	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$
7	452979,20	3285696,1 8	—	—	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$
8	452973,44	3285695,1 9	—	—	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$
н200	—	—	—	452979,6 4	3285692, 57	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$

## 2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером 28:01:130019:310

1. —

## 3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 28:01:130019:310

1. —

## 1. Сведения о характерных точках контура здания с кадастровым номером 28:01:130019:547

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)

## Система координат МСК-28

Зона № 3

Обозначение характер- ных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M <sub>t</sub> ), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M <sub>t</sub> , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9

н14О	—	—	—	452964,0 9	3285692, 03	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$
н15О	—	—	—	452963,4 9	3285695, 52	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$
н16О	—	—	—	452957,5 0	3285694, 48	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$
н17О	—	—	—	452958,1 0	3285690, 99	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$
9	452958,18	3285690,5 0	—	—	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$
10	452964,19	3285691,5 4	—	—	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$
11	452963,64	3285694,7 8	—	—	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$
12	452957,63	3285693,7 5	—	—	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$
н14О	—	—	—	452964,0 9	3285692, 03	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$

<b>2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером 28:01:130019:547</b>								
1. —								
<b>3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 28:01:130019:547</b>								
1. —								
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div>1. Сведения о характерных точках контура</div> <div>здание</div> <div>с кадастровым номером 28:01:130019:610</div> </div> <div style="text-align: center; margin-top: 10px;"> <hr style="width: 60%; margin: 0 auto;"/> <div>вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)</div> </div>								
<b>Система координат МСК-28</b>								<b>Зона № 3</b>
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M <sub>t</sub> ), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M <sub>t</sub> , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
n10O	—	—	—	452965,2 4	3285685, 31	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$
n11O	—	—	—	452964,6 9	3285688, 55	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$
n12O	—	—	—	452958,7 0	3285687, 51	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$
n13O	—	—	—	452959,2 8	3285684, 28	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$

15	452959,37	3285683,7 9	—	—	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$
16	452965,34	3285684,8 2	—	—	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$
17	452964,79	3285688,0 6	—	—	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$
18	452958,79	3285687,0 2	—	—	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$
н10О	—	—	—	452965,2 4	3285685, 31	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$

**2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером 28:01:130019:610**

1. —

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 28:01:130019:610**

1. —

**1. Сведения о характерных точках контура**

**здание**

**с кадастровым номером 28:01:130019:669**

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)

**Система координат МСК-28**

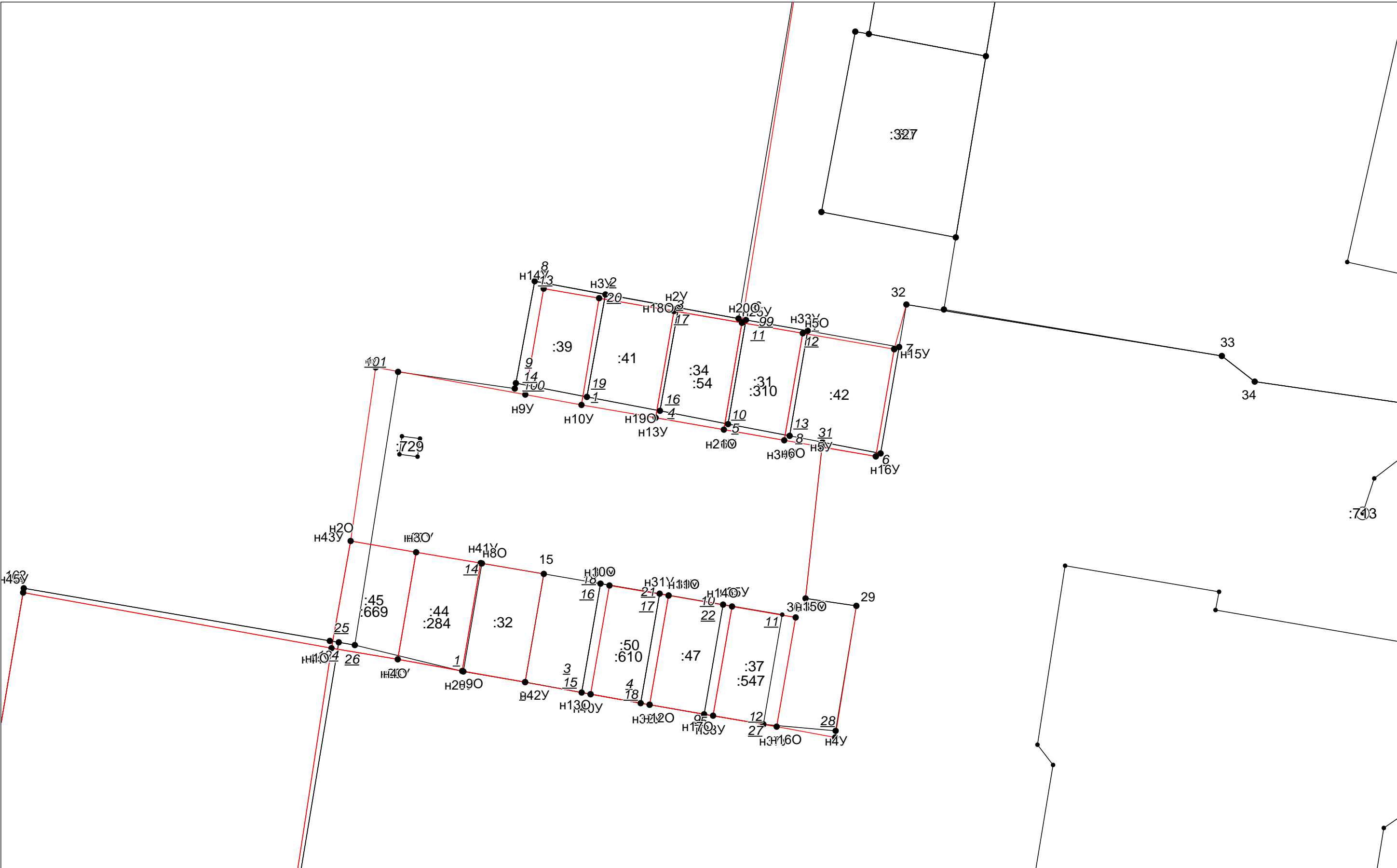
**Зона № 3**

Обозна- чение характер -ных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M <sub>t</sub> ), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M <sub>t</sub> , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1О	—	—	—	452961,8 0	3285670, 07	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м
н2О	—	—	—	452967,6 8	3285671, 12	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м
н3О	—	—	—	452967,0 6	3285674, 71	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м
н4О	—	—	—	452961,1 9	3285673, 70	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м
13	452981,92	3285681,2 1	—	—	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м
2	452981,19	3285685,0 9	—	—	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м
1	452975,58	3285684,0 7	—	—	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м
14	452976,33	3285680,1 8	—	—	—	—	Метод спутниковых геодезических	Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м



							измерений (определений)	
н1О	—	—	—	452961,8 0	3285670, 07	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$
<b>2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером 28:01:130019:669</b>								
1. —								
<b>3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 28:01:130019:669</b>								
1. —								






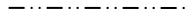


Схема границ земельных участков



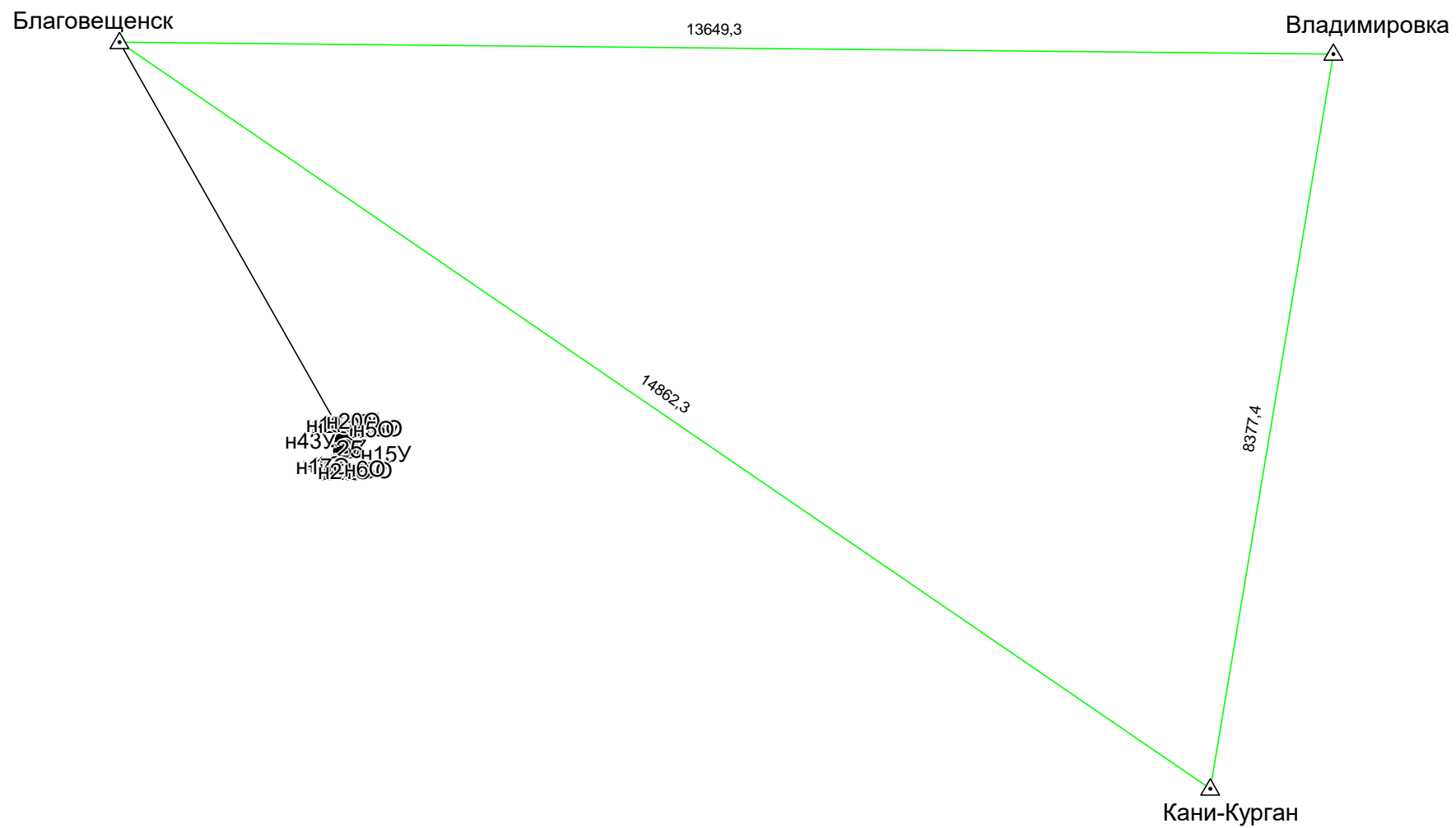
Масштаб 1: 200

Условные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

### Условные обозначения:







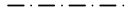









	– существующая часть границы земельного участка,
	– вновь образованная или уточненная часть границы земельного участка,
	– характерная точка границы земельного участка,
	– часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,
	– часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,
	– часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией существующего надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,
	– часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией вновь образованного надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,
	– часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией существующего подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,
	– часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией вновь образованного подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,
	– характерная точка контура здания,

## Схема геодезических построений



Условные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

## Условные обозначения:

	– существующая часть границы земельного участка,		– вновь образованная или уточненная часть границы земельного участка,
	– характерная точка границы земельного участка,		– характерная точка контура здания,
	– часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,		– часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,
	– часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией существующего надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,		– часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией вновь образованного надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,
	– часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией существующего подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,		– часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией вновь образованного подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,
	– пункт государственной геодезической сети,		– пункт опорной межевой сети,
	– направления геодезических построений при создании съемочного обоснования,		– направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка,
	контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого не могут быть переданы в масштабе графической части		контур сооружения, объекта незавершенного строительства, представляющий собой окружность, размеры которой не могут быть переданы в масштабе графической части

# АКТ СОГЛАСОВАНИЯ

## местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ

**Российская Федерация, Амурская обл., г. Благовещенск, кадастровый квартал 28:01:130019**

наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, а также иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы

N п/п	Обозначение части (характерной точки) границы		Результат согласования (согласовано/спорное)	Кадастровые номера или обозначения смежных земельных участков	Сведения о лице, представившем возражения	Реквизиты вступившего в законную силу судебного акта
	от т.	до т.				
1			3	4	5	6
1.	н25У	—	согласовано	28:01:130019:31	—	—
				28:01:130019:22	—	—
2.	н25У	н33У	согласовано	28:01:130019:31	—	—
				—	—	—
3.	н33У	н34У	согласовано	28:01:130019:31	—	—
				28:01:130019:42	—	—
4.	н34У	н26У	согласовано	28:01:130019:31	—	—
				—	—	—
5.	н26У	н25У	согласовано	28:01:130019:31	—	—
				28:01:130019:34	—	—
6.	н35У	н37У	согласовано	28:01:130019:37	—	—
				—	—	—
7.	н37У	н38У	согласовано	28:01:130019:37	—	—
				28:01:130019:12	—	—
8.	н38У	н35У	согласовано	28:01:130019:37	—	—
				28:01:130019:47	—	—
9.	н9У	н3У	согласовано	28:01:130019:39	—	—
				28:01:130019:22	—	—
10.	н3У	н10У	согласовано	28:01:130019:39	—	—
				28:01:130019:41	—	—
11.	н10У	н9У	согласовано	28:01:130019:39	—	—
				—	—	—
12.	н3У	н2У	согласовано	28:01:130019:41	—	—
				28:01:130019:22	—	—
13.	н2У	н13У	согласовано	28:01:130019:41	—	—

**АКТ СОГЛАСОВАНИЯ**  
**местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ**  
**Российская Федерация, Амурская обл., г. Благовещенск, кадастровый квартал 28:01:130019**

наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, а также иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы

1			3	4	5	6
				28:01:130019:34	—	—
14.	н13У	н10У	согласовано	28:01:130019:41	—	—
				—	—	—
15.	н33У	н15У	согласовано	28:01:130019:42	—	—
				—	—	—
16.	н15У	н16У	согласовано	28:01:130019:42	—	—
				28:01:130019:12	—	—
17.	н16У	н34У	согласовано	28:01:130019:42	—	—
				—	—	—
18.	н27У	н41У	согласовано	28:01:130019:44	—	—
				—	—	—
19.	н41У	н29У	согласовано	28:01:130019:44	—	—
				28:01:130019:32	—	—
20.	н29У	н28У	согласовано	28:01:130019:44	—	—
				28:01:130019:12	—	—
21.	н28У	н27У	согласовано	28:01:130019:44	—	—
				28:01:130019:45	—	—
22.	н38У	н32У	согласовано	28:01:130019:47	—	—
				28:01:130019:12	—	—
23.	н32У	н35У	согласовано	28:01:130019:47	—	—
				—	—	—
24.	н32У	н40У	согласовано	28:01:130019:50	—	—
				28:01:130019:12	—	—
25.	н40У	н32У	согласовано	28:01:130019:50	—	—
				—	—	—

Председатель согласительной комиссии:

\_\_\_\_\_

м.п. (подпись)

\_\_\_\_\_

(фамилия, инициалы)