



**Администрация
города Благовещенска**
ул. Ленина, д. 133, г. Благовещенск,
Амурская область, 675000
тел. (4162) 233-752,
e-mail: info@admblag.ru, Web: www.admblag.ru

Филонову Д.А.

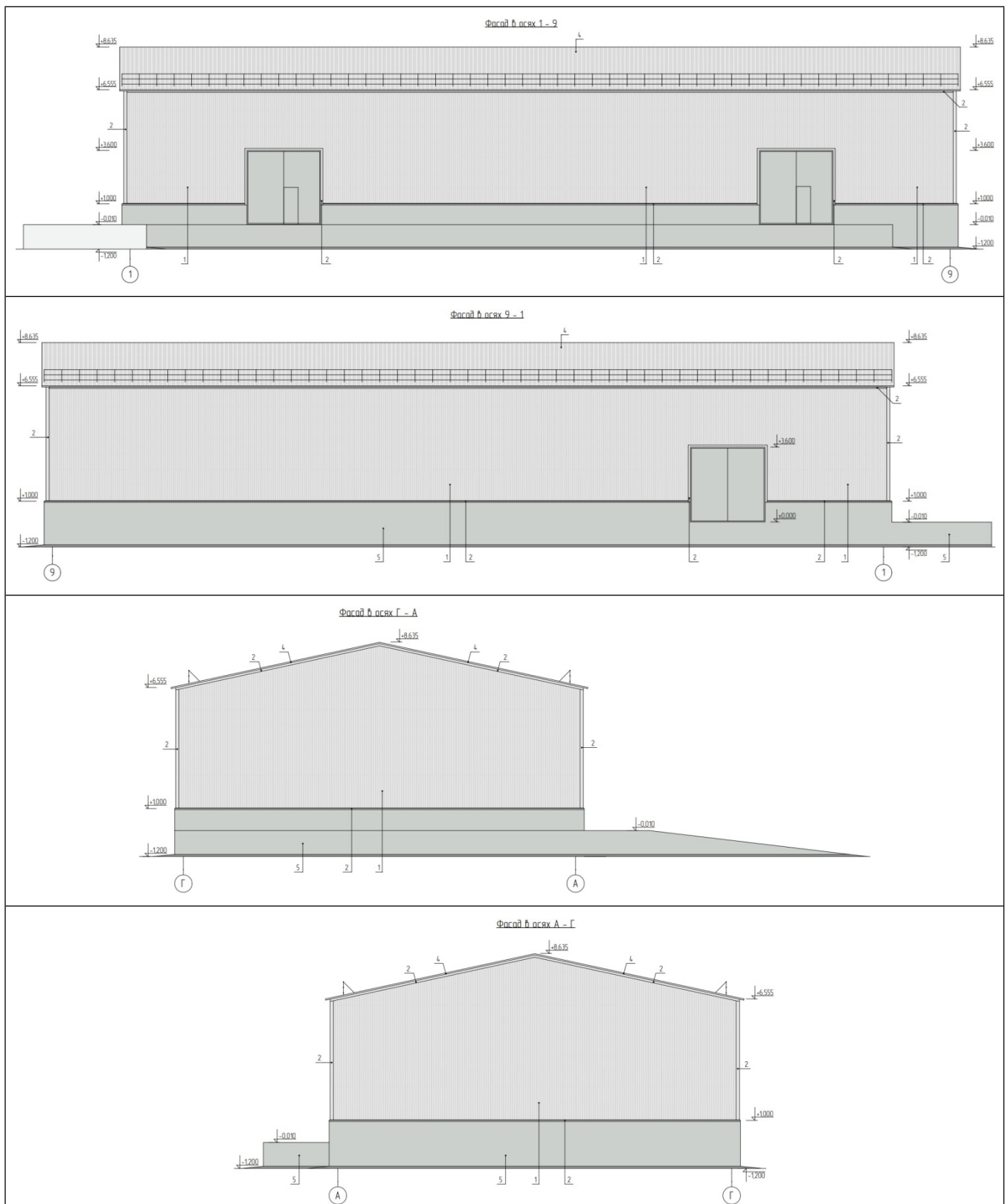
e-mail: arp_gip@mail.ru

16.09.2025 № 03-19/13406

На № _____ от _____

УВЕДОМЛЕНИЕ О СОГЛАСОВАНИИ
архитектурно-градостроительного облика объекта:
«Склад на земельном участке с кадастровым номером 28:01:010130:254 в
квартале 130 г. Благовещенска»

Застройщик:	Филонов Дмитрий Александрович
Проектировщик:	ООО «АМУРРЕМПРОЕКТ»
Кадастровый номер з/у:	28:01:010130:254
Основные параметры объекта (общая площадь застройки, общая площадь объекта, этажность объекта):	1044,5 м ² 755,7 м ² 1
Шифр:	968-2025 ПЦРФ
Раздел:	Раздел 3. Объёмно-планировочные и архитектурные решения. Паспорт цветового решения фасадов.
Объект располагается на территории, расположенной в границах территории, отображенной на карте Приложения 6, статьи 14.2. Правил землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска (Постановление администрации города Благовещенска от 30.01.2025 № 479 (ред. от 23.07.2025 № 4096)), (далее ПЗЗ). Территория АГО-2 – ключевые районы города Благовещенска. Градостроительный план выдан 17.06.2025 № 0420.	
1. Объёмно - пространственные характеристики объекта:	
Соответствует требованиям, установленным градостроительным регламентом пункта 1 (АГО-2) статьи 52 ПЗЗ.	
2. Архитектурно - стилистические характеристики объекта:	
Соответствует требованиям, установленным градостроительным регламентом пункта 2 (АГО-2) статьи 52 ПЗЗ.	



3. Цветовые решения, отделочные и строительные материалы объекта:

Соответствует требованиям, установленным градостроительным регламентом пункта 3, 4 (АГО-2) статьи 52 ПЗЗ.

1. Обшивка фасадов профлист НС35-1000-0,6 – оцинкованный	
2. Доборные элементы сталь листовая оцинкованная	
3. Ворота распашные – цвет светло-серый	7035
4. Крыша профлист Н60-845-0,7 – оцинкованный	
5. Цоколь атмосферостойкая окраска – цвет светло-серый	7035
4. Техническое и инженерное оборудование на фасаде и кровли объекта:	
Не требуется.	
5. Подсветка фасадов объекта:	
Не требуется.	
6. Размещение информационных конструкций (вывесок):	
Не требуется.	
7. Размещение информационной конструкции (знак адресации):	
Не требуется.	

Информируем, что настоящее решение о согласовании архитектурно – градостроительного облика объекта капитального строительства подлежит размещению в сетевом издании «Официальный сайт Администрации города Благовещенск» (<https://admblag.ru/citybuild/arkhitekturnyy-oblik/soglasovannye-proekty-arkhitekturno-gradostroitel'nogo-oblika/>), в соответствии с п. 15 (а) Постановления Правительства РФ № 857 от 29.05.2023 «Об утверждении требований к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства и Правил согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства».

Дополнительно направляем заключение АНО «ЦРТ».

Приложение: на 1 л.

Заместитель мэра города
Благовещенска

А.Е. Воронов

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00C98268CBAF2AC434518C904E95CC8BC1
Владелец **Воронов Александр Евгеньевич**
Действителен с 07.08.2025 по 31.10.2026

Карпенко Елена Андреевна
8 (4162) 233-828
fasady_blag@mail.ru