



**Администрация
города Благовещенска**
ул. Ленина, д. 133, г. Благовещенск,
Амурская область, 675000
тел. (4162) 233-752,
e-mail: info@admblag.ru, Web: www.admblag.ru

Колотову Г.Б.

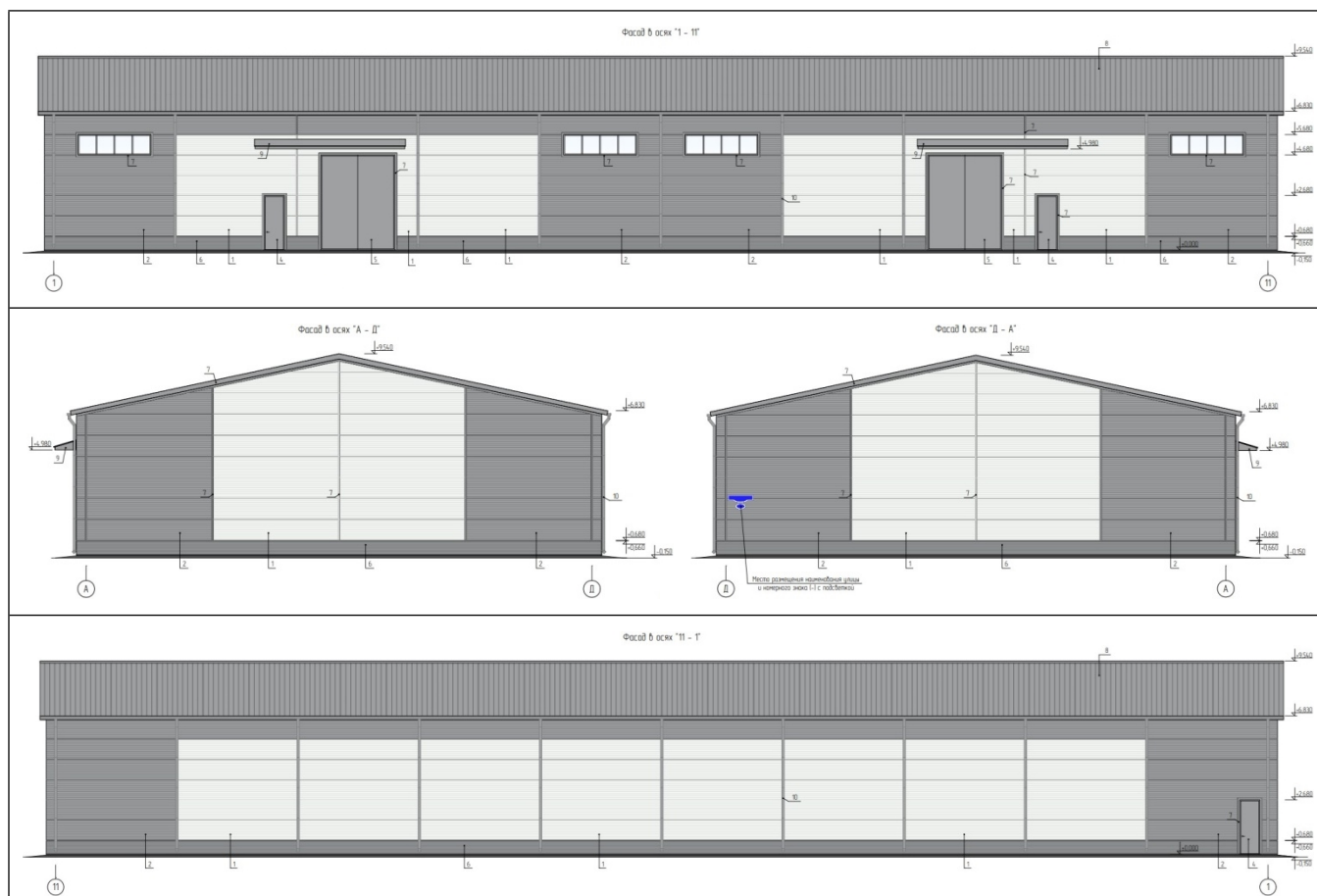
e-mail: arp_gip@mail.ru

05.09.2025 № 02-19/12807

На № _____ от _____

УВЕДОМЛЕНИЕ О СОГЛАСОВАНИИ
архитектурно-градостроительного облика объекта:
«Склад на земельном участке с кадастровым номером 28:01:090019:176 в
квартале С-19 г. Благовещенска»

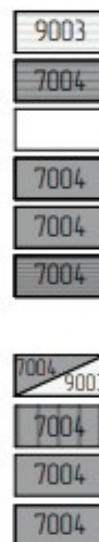
Застройщик:	Колотов Глеб Борисович
Проектировщик:	ООО «АМУРРЕМПРОЕКТ»
Кадастровый номер з/у:	28:01:090019:176
Основные параметры объекта (общая площадь застройки, общая площадь объекта, этажность объекта):	1519,8 м ² 1494,2 м ² 1
Шифр:	961-2025 ПЦРФ
Раздел:	Раздел 3. Объёмно-планировочные и архитектурные решения. Паспорт цветового решения фасадов.
Объект располагается на территории, расположенной в границах территории, отображенной на карте Приложения 6, статьи 14.2. Правил землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска (Постановление администрации города Благовещенска от 30.01.2025 № 479 (ред. от 23.07.2025 № 4096)), (далее ПЗЗ).	
Территория АГО-2 – ключевые районы города Благовещенска.	
Градостроительный план выдан 27.05.2025 № 0371.	
1. Объёмно - пространственные характеристики объекта:	
Соответствует требованиям, установленным градостроительным регламентом пункта 1 (АГО-2) статьи 52 ПЗЗ.	
2. Архитектурно - стилистические характеристики объекта:	
Соответствует требованиям, установленным градостроительным регламентом пункта 2 (АГО-2) статьи 52 ПЗЗ.	



3. Цветовые решения, отделочные и строительные материалы объекта:

Соответствует требованиям, установленным градостроительным регламентом пункта 3, 4 (АГО-2) статьи 52 ПЗЗ.

1. Обшивка фасадов окрашенными сэндвич панелями – цвет сигнальный белый
2. Обшивка фасадов окрашенными сэндвич панелями – цвет сигнальный серый
3. Окна – металлопластиковые – цвет белый
4. Двери – металлические, цвет сигнальный серый
5. Ворота – распашные, цвет сигнальный серый
6. Цоколь – профлист С10, цвет сигнальный серый
7. Обрамление окон, дверей, ворот нащельники – сталь листовая с полимерным покрытием – цвет сигнальный серый / сигнальный белый
8. Крыша – сэндвич панель кровельная, цвет сигнальный серый
9. Козырек – профлист, цвет сигнальный серый
10. Организованный водосток – цвет сигнальный серый



4. Техническое и инженерное оборудование на фасаде и кровли объекта:

Не требуется.

5. Подсветка фасадов объекта:

Не требуется.

6. Размещение информационных конструкций (вывесок):

Не требуется.

7. Размещение информационной конструкции (знак адресации):

Место размещение предусмотрено на фасаде Д-А, указано в разделе 2 (архитектурно - стилистические характеристики объекта).

Установку номерного знака здания и наименование улицы выполнить с учетом требований Постановления мэра города Благовещенска №132 от 27.07.2009 «Об упорядочении размещения указателей наименований улиц и наименований знаков зданий на территории муниципального образования города Благовещенска» <https://www.admblag.ru/files/address/132.pdf>.

Информируем, что настоящее решение о согласовании архитектурно – градостроительного облика объекта капитального строительства подлежит размещению в сетевом издании «Официальный сайт Администрации города Благовещенск» (<https://admblag.ru/citybuild/arkhitekturnyy-oblik/soglasovannye-proekty-arkhitekturno-gradostroitel'nogo-oblika/>), в соответствии с п. 15 (а) Постановления Правительства РФ № 857 от 29.05.2023 «Об утверждении требований к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства и Правил согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства».

Дополнительно направляем заключение АНО «ЦРТ».

Приложение: на 1 л.

Заместитель мэра города
Благовещенска

В.А. Рудненко

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 0114663239267F8DCDAF0725B153D003
Владелец **Рудненко Виталий Александрович**
Действителен с 14.02.2025 по 10.05.2026