



Администрация города Благовещенска  
Амурской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

07.06.2021

2121

№

г. Благовещенск

О предоставлении разрешения  
на условно разрешенный вид  
использования земельного участка  
с кадастровым номером  
28:01:010122:67, расположенного  
в квартале 122 города Благовещенска

Рассмотрев заявление земельного управления администрации города Благовещенска (вх. 2030з от 30.03.2021), в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска (далее – Правила), утвержденными решением Благовещенской городской Думы от 27.10.2016 № 26/100, на основании рекомендаций комиссии по Правилам о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, подготовленных на основании заключения о результатах публичных слушаний от 17.05.2021,

**п о с т а н о в л я ю:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 28:01:010122:67 площадью 415 кв.м, расположенного в квартале 122 города Благовещенска (согласно прилагаемой схеме), в территориальной зоне жилой застройки смешанной этажности (Ж-4) – деловое управление, код 4.1.

Разрешение предоставляется для последующего выставления земельного участка на аукцион с вышеуказанным видом разрешенного использования.

Основания принятого решения – при проведении публичных слушаний в установленном порядке заявок не поступило, отрицательного мнения правообладателей смежных земельных участков и объектов капитального строительства не выявлено.

2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Благовещенска обеспечить размещение настоящего постановления в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.

3. Управлению по документационному обеспечению управления:

3.1. Направить в течение 5 рабочих дней 1 экземпляр настоящего постановления в Управление Росреестра по Амурской области.

3.2. Обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Благовещенск».

4. Установить срок действия настоящего постановления – 3 года, в течение которого правообладателю земельного участка необходимо в установленном порядке обратиться в Управление Росреестра по Амурской области для внесения изменений в сведения кадастрового учёта в части разрешенного использования земельного участка.

5. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Благовещенск», размещению в официальном сетевом издании [пра.admblag.ru](http://пра.admblag.ru) и на официальном сайте администрации города Благовещенска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр города Благовещенска



О.Г. Имамеев



### СХЕМА

к постановлению администрации города Благовещенска  
«О предоставлении разрешения на условно разрешенный  
вид использования земельного участка с кадастровым  
номером 28:01:010122:67, расположенного  
в квартале 122 города Благовещенска»



земельный участок  
с кадастровым номером 28:01:010122:67