



Администрация города Благовещенска  
Амурской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

01.09.2021

№ 3405

г. Благовещенск

О проведении аукциона по продаже объекта незавершенного строительства, расположенного в квартале 122 города Благовещенска

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1299 «Об утверждении Правил проведения публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства», постановлением администрации города Благовещенска от 20.08.2020 № 2721 «О взаимодействии отраслевых органов администрации города Благовещенска при проведении публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства, расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Благовещенка, и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена», на основании решения Арбитражного суда Амурской области от 27.08.2019 по делу № А04-4453/2019,

**п о с т а н о в л я ю:**

1. Провести публичные торги в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, по продаже объекта незавершенного строительства, расположенного по адресу: г. Благовещенск, квартал 122, площадью 58,6 кв.м., степень готовности объекта 50%, с кадастровым номером 28:01:010122:128, находящегося на земельном участке в квартале 122 города Благовещенска, с кадастровым номером 28:01:010122:67, площадью 415 кв.м., с видом разрешенного использования – деловое управление.

Начальная цена объекта незавершенного строительства, определенная по результатам рыночной оценки, составляет - 363 000 (триста шестьдесят три тысячи) рублей.

Размер задатка составляет 20% от начальной цены предмета аукциона в размере - 72 600 (семьдесят две тысячи шестьсот) рублей;

Шаг аукциона составляет в пределах 1% начальной цены предмета аукциона в размере - 3 000 (три тысячи) рублей и остается неизменным в течение всей продажи.

Земельный участок, в границах которого расположен объект незавершенного строительства, не является предметом аукциона.

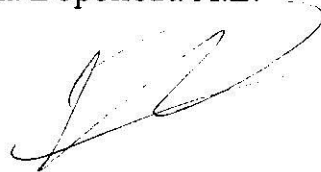
2. Комитету по управлению имуществом муниципального образования города Благовещенска выступить организатором аукциона с правом

заключения договора купли-продажи объекта незавершенного строительства по итогам проведения аукциона.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Благовещенск» и размещению в официальном сетевом издании [pra.admblag.ru](http://pra.admblag.ru), и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города Благовещенска Воронова А.Е.

Мэр города Благовещенска



О.Г. Имамеев