

Перечень работ по косметическому ремонту фасада здания

Подготовительный период:

- установка ограждающих конструкций
- установка и разборка наружных инвентарных лесов/промышленный альпинизм
- демонтаж/монтаж кондиционеров в единую плоскость
- демонтаж рекламных щитов (баннеров), знаков адресации

Стены/колонны:

- очистка фасадных поверхностей
- ремонт штукатурки фасадов, включая выравнивание трещин, сколов
- ремонт межпанельных швов
- антисептическая обработка бетонных и кирпичных поверхностей;
- окраска фасада атмосферостойкими/теплоизоляционными красками
- восстановление элементов фасада
- изготовление/монтаж знаков адресации
- пробивка/заделка монтажных отверстий
- восстановление участков штукатурки и плиточной облицовки
- монтаж корзин для кондиционеров

Цоколь:

- локальный ремонт цокольной части здания
- антисептическая обработка поверхностей
- окраска атмосферостойкими/теплоизоляционными красками

Окна/двери и входные группы фасада (за исключением отдельных входных групп нежилых помещений):

- ремонт дверных, оконных откосов
- ремонт крылец
- замена/ремонт козырьков
- ремонт/замена/окраска поручней
- замена отливов
- окраска дверных, оконных откосов

Балконы/лоджии/эркеры, парапеты:

- очистка поверхностей плит
- ремонт балконных плит, бетонных ограждений
- огрунтовка и окраска ограждений балконов

- замена балконных поручней
- обшивка/окраска в единый стиль

Подвалы:

- ремонт и окраска стен подвала снаружи
- локальная/полная замена козырька

Система водоотведения:

- локальная/полная замена водосточных труб наружного водостока, желобов, воронок

Вентиляция:

- смена отдельных участков вентиляционных коробов, шахт, камер воздухопроводов

Иное:

- погрузка, перевозка, утилизация на ООО «Полигон» строительного мусора