



Администрация города Благовещенска
Амурской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.04.2014

№ 1569

г. Благовещенск

О подготовке проекта о внесении изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска по предложению Яценко И.А.

Рассмотрев заявление Яценко И.А. (вх. 14399з от 30.12.2013), в соответствии с главой 4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом рекомендаций, содержащихся в заключении комиссии по Правилам землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска от 14.02.2014 № 209/19-1,

постановляю:

1. Подготовить проект о внесении изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска (далее - проект о внесении изменения в Правила) по предложению Яценко Инны Александровны – внесение изменения в раздел II Правил «Карта градостроительного зонирования», в части изменения территориальной зоны жилой застройки индивидуальными жилыми домами до 3-х этажей с участками не менее 600 кв.м (Ж-1Б) на территориальную зону центра обслуживания, деловой и коммерческой активности жилого района многоэтажной застройки (Ц-2) в квартале 184 города Благовещенска, за счёт исключения земельного участка с кадастровым номером 28:01:130184:353 из территориальной зоны Ж-1Б и включения его в территориальную зону Ц-2.

2. Комиссии по Правилам землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска (далее - Комиссия) организовать работу по подготовке проекта о внесении изменения в Правила.

3. Утвердить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении изменения в Правила, согласно приложению к настоящему постановлению.

4. Предложения заинтересованных лиц по подготовке проекта о внесении изменения в Правила по предложению Яценко И.А. направлять в Комиссию на адрес администрации города Благовещенска.

5. Установить срок приёма предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта о внесении изменений в Правила по предложению Яценко И.А. – до 08.05.2014 (включительно).

6. Отделу ведения информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (ИСОГД) администрации города Благовещенска обеспечить размещение настоящего постановления в ИСОГД города Благовещенска.

7. Управлению по документационному обеспечению управления направить копию настоящего постановления заявителю.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования в газете «Благовещенск» и подлежит размещению на официальном сайте администрации города Благовещенска.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника управления архитектуры и градостроительства администрации города Благовещенска Белова И.А.

Исполняющий обязанности
главы администрации
города Благовещенска

А.А. Козлов

Приложение
к постановлению
администрации города Благовещенска
от 08.04.2014 № 1569

Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска по предложению Яценко И.А.

№	Наименование работ	Ответственный	Сроки проведения работ							
			2014							
			апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	
1	Организация и проведение работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила (далее - Проект). Рассмотрение поступающих предложений по Проекту	Комиссия по ПЗЗ	1 мес.							
2	Предоставление Проекта на проверку в администрацию города	Комиссия по ПЗЗ		5 дн.						
3	Проверка Проекта	Правовое управление, УАиГ		5 дн.						
4	Доработка Проекта после проверки	Комиссия по ПЗЗ		5 дн.						
5	Направление Проекта главе муниципального образования города Благовещенска для назначения публичных слушаний	Глава администрации города Благовещенска		5 дн.						

6	Принятие решения о назначении публичных слушаний. Опубликование Проекта	Глава муниципального образования города			<u>15дн.</u>				
7	Проведение публичных слушаний. Подготовка протоколов и заключений публичных слушаний	Комиссия по ПЗЗ				<u>2мес.</u>			
8	Доработка Проекта по результатам публичных слушаний	Комиссия по ПЗЗ					<u>10дн.</u>		
9	Представление Проекта главе администрации города	Комиссия по ПЗЗ					<u>10дн.</u>		
10	Направление Проекта в Благовещенскую городскую Думу. Утверждение Проекта, либо отклонение и направление его на доработку	Глава администрации города Глава муниципального образования						<u>21дн.</u>	