



Администрация города Благовещенска  
Амурской области

31.03.2017

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

884

№ \_\_\_\_\_

г. Благовещенск

Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 28:01:010011:41 в квартале 11 города Благовещенска

Рассмотрев заявление земельного управления администрации города Благовещенска (вх. 7435з от 01.12.2016), в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска (далее – Правила), утвержденными решением Благовещенской городской Думы от 27.10.2016 № 26/100, на основании рекомендаций комиссии по Правилам по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, подготовленных на основании заключения о результатах публичных слушаний от 08.02.2017,

**постановляю:**

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 28:01:010011:41 площадью 1447 кв.м, находящегося в муниципальной собственности города Благовещенска, расположенного в квартале 11 города Благовещенска, в территориальной зоне жилой застройки смешанной этажности (Ж-4) – обслуживание автотранспорта (размещение постоянной автостоянки (закрытого типа)), код 4.9.

Причина отказа:

Отрицательное мнение правообладателя смежного земельного участка, выявленное в результате публичных слушаний.

Территория с северной части 11 квартала объектами основных видов разрешенного использования не застроена и подлежит развитию, в связи с чем, формирование земельных участков для объектов условно разрешенных видов использования преждевременно и нецелесообразно.

2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Благовещенска обеспечить размещение настоящего постановления в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности города Благовещенска.

3. Управлению по документационному обеспечению управления обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Благовещенск».

4. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте администрации города Благовещенска.

Мэр города Благовещенска

*В.С. Калита*

В.С. Калита

0 7 7 4 8 5