



Администрация города Благовещенска  
Амурской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

22.01.2026

175

№

г. Благовещенск

О внесении изменений в постановление администрации города Благовещенска от 10.11.2020 № 3894 «Об утверждении Перечня имущества и земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования города Благовещенска, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, предназначенных для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Уставом городского округа города Благовещенска, принятого решением Думы города Благовещенска от 26.05.2005 № 62/89 (в редакции решения Благовещенской городской Думы от 26.06.2025 № 14/68), на основании Порядка ведения перечня имущества и земельных участков, предназначенных для предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства, утвержденного решением Благовещенской городской Думы от 24.09.2020 № 16/80 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства»,

**п о с т а н о в л я ю:**

1. Внести в постановление администрации города Благовещенска от 10.11.2020 № 3894 «Об утверждении Перечня имущества и земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования города Благовещенска, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, предназначенных для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» (в редакции постановления администрации города Благовещенска от 05.11.2025 № 6602) следующие изменения:

1.1. Наименование, пункт 1 дополнить словами «и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»;

1.2. Перечень имущества и земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования города Благовещенска, и земельных участков, государственная собственность на которые не

разграничена, предназначенных для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит размещению в сетевом издании «Официальный сайт Администрации города Благовещенск».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя мэра города Благовещенска Гумирова Д.А.

Мэр города Благовещенска

О.Г. Имамеев

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00E4D9647D50EE36C370448F5EAF369457

Владелец **Имамеев Олег Гатауллович**

Действителен с 13.11.2025 по 06.02.2027

Приложение  
к постановлению администрации  
города Благовещенска  
от 22.01.2026 № 175

Перечень имущества и земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования города Благовещенска, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, предназначенных для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»

№ п/ п	Адрес (местоположение) объекта имущества	Вид объекта недвижимости ; тип движимого имущества	Наименование объекта учета	Сведения о недвижимом имуществе								Сведения о движимом имуществе			Сведения о правообладателях и правах третьих лиц на имущество							
				Основная характеристика объекта недвижимости				Кадастровый номер	Техническое состояние объекта недвижимости	Категория земель	Вид разрешен- ного использова- ния	Для договоров аренды и безвозмездного пользования				Найменование правообладателя						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
1	Амурская область, г. Благовещенск, ул. Шевченко, д. 80, пом. 25001	Помещение	Нежилое помещение	площадь	77,4	кв.м	28:01:010163:247	кадастровый	пригодно к эксплуатации				да				11.11.2028	ИП Рудых М.А.	нет		(4162) 223705	komitet@admblag ru

2	Амурская область, г. Благовещенск, ул. Чайковского, д.211, пом. 1,1', 2, 4-6	Помещение	Нежилое помещение, МАГАЗИН	площадь	54,2	кв. м	28:01:210352:342	кадастровый	пригодно к эксплуатации							да	08.01.2030
3	Амурская область, г. Благовещенск, ул. Красноармейская д. 128, этаж - подвал	Помещение	Нежилое помещение, Помещение	площадь	45,78	кв. м	28:01:130152:99	кадастровый	пригодно к эксплуатации							да	31.05.2030
4	Амурская область, г. Благовещенск, ул. Пионерская д. 31, этаж - 1	Здание	Нежилое здание, Мастерская для ремонта обуви	площадь	13,0	кв. м	28:01:130042:415	кадастровый	пригодно к эксплуатации							да	26.01.2025
5	Амурская область, г. Благовещенск, квартал 427	Земельный участок	Земельный участок	площадь	1 200,0	кв.м.	28:01:010427:95	кадастровый	пригодно к эксплуатации	земли населенных пунктов	деловое управление					да	02.01.2028
6	Амурская область, г. Благовещенск, пер. Св. Инноентия, 4	Помещение	Нежилое помещение, Помещение	площадь	20,0	кв.м.	28:01:130030:59	кадастровый	пригодно к эксплуатации							да	10.03.2026
7	Амурская область, г. Благовещенск	Земельный участок	Земельный участок	площадь	876	кв.м	28:01:010310:10	кадастровый	пригодно к эксплуатации	земли населенных пунктов	деловое управление					да	05.10.2029
8	Амурская область, г.о. город Благовещенск, г. Благовещенск, пл. Ленина, д. 14, корпус 26	Здание	Детский центр	площадь	164	кв.м	28:01:220003:133	кадастровый	пригодно к эксплуатации							да	21.08.2030
9	Амурская область, г. Благовещенск, квартал 375	Земельный участок	Земельный участок	площадь	654	кв.м	28:01:020375:323	кадастровый	пригодно к эксплуатации	земли населенных пунктов	магазины, общественное питание					нет	28.01.283508
10	Амурская область, г. Благовещенск, ул. Калинина, д 129, этаж - 1	Помещение	Нежилое помещение, Помещение	площадь	36,6	кв. м	28:01:010156:1346	кадастровый	пригодно к эксплуатации							нет	(4162) 223705