



Администрация города Благовещенска
Амурской области

06.11.2018

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

3503

№ _____

г. Благовещенск

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 28:01:020477:42 и объекта капитального строительства в квартале 477 города Благовещенска

Рассмотрев заявление Рязановой Елены Анатольевны, действующей по доверенности 28 АА 0947421 от 10.05.2018 в интересах Сопиной Тамары Николаевны (вх. 4572з от 19.07.2018), в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска (далее – Правила), утвержденными решением Благовещенской городской Думы от 27.10.2016 № 26/100, на основании рекомендаций комиссии по Правилам о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, подготовленных на основании заключения о результатах публичных слушаний от 10.10.2018,

постановляю:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 28:01:020477:42 площадью 540 кв.м, с разрешенным использованием – жилой дом, и объекта капитального строительства (жилой дом), находящихся в собственности Сопиной Т.Н., расположенных в квартале 477 города Благовещенска (согласно прилагаемой схеме), в территориальной зоне жилой застройки индивидуальными жилыми домами до 3-х этажей с участками (Ж-1):

для земельного участка – обслуживание жилой застройки (код 2.7) (в дополнение к основному виду – для индивидуального жилищного строительства (код 2.1));

для объекта капитального строительства – индивидуальный жилой дом (код 2.1) со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения

(магазин – объект капитального строительства, предназначенный для продажи товаров, площадью не более 200 кв.м (код 4.4)).

2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Благовещенска обеспечить размещение настоящего постановления в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности города Благовещенска.

3. Управлению по документационному обеспечению управления обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Благовещенск».

4. Установить срок действия настоящего постановления – 3 года.

5. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте администрации города Благовещенска.

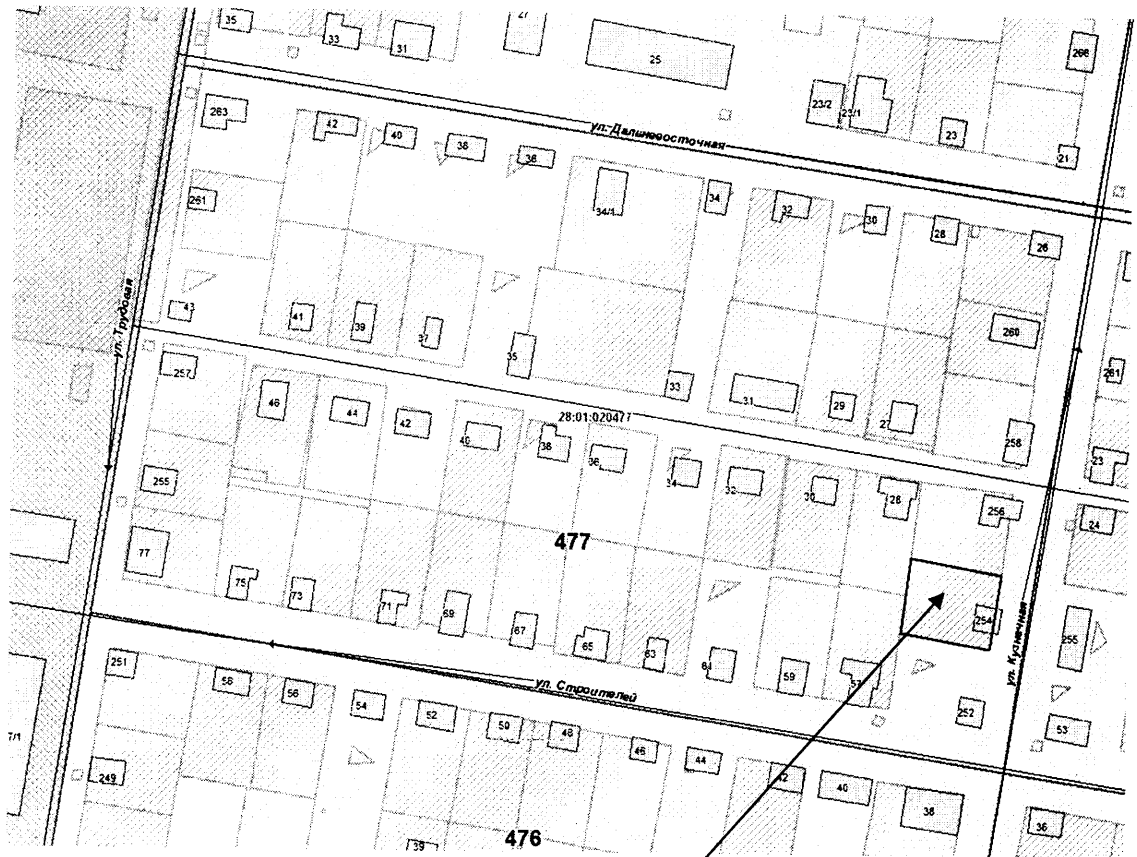
Мэр города Благовещенска

В.С. Калита

В.С. Калита

СХЕМА

к постановлению администрации города Благовещенска
«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид
использования земельного участка с кадастровым номером 28:01:020477:42
и объекта капитального строительства в квартале 477 города Благовещенска»



земельный участок
с кадастровым номером 28:01:020477:42