



Администрация города Благовещенска
Амурской области

09.10.2017

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 3472

г. Благовещенск

Об утверждении Положения о муниципальной поддержке инвестиционной деятельности на территории муниципального образования города Благовещенска

В целях повышения инвестиционной привлекательности города Благовещенска, создания благоприятных условий для субъектов инвестиционной деятельности на территории города Благовещенска, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования города Благовещенска

постановляю:

1. Утвердить прилагаемое Положение о муниципальной поддержке инвестиционной деятельности на территории муниципального образования города Благовещенска.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования в газете «Благовещенск» и подлежит размещению на официальном сайте администрации города Благовещенска.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города Благовещенска О.А. Косолапова.

Мэр города Благовещенска

В.С.Калита

081837

**Положение
о муниципальной поддержке инвестиционной деятельности
на территории муниципального образования города Благовещенска**

1. Общие положения

1.1. Положение о муниципальной поддержке инвестиционной деятельности на территории муниципального образования города Благовещенска (далее - Положение) устанавливает приоритетные направления муниципальной поддержки инвестиционной деятельности и формы её осуществления, определяет условия и порядок оказания муниципальной поддержки инвестиционной деятельности.

1.2. Положение разработано в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 25.02.1999 № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений», нормативными правовыми актами органов местного самоуправления города Благовещенска.

1.3. Положение разработано в целях повышения инвестиционной привлекательности города Благовещенска, проведения единой инвестиционной политики, направленной на привлечение средств инвесторов для развития экономики и социальной сферы города Благовещенска, создание новых рабочих мест, повышение качества жизни горожан.

1.4. Муниципальная поддержка инвестиционной деятельности производится в пределах средств, предусмотренных в бюджете города Благовещенска на соответствующий финансовый год, в порядке, установленном действующим законодательством и муниципальными правовыми актами города Благовещенска.

2. Основные понятия и термины, используемые в Положении

В Положении применяются следующие понятия и термины:

муниципальная поддержка инвестиционной деятельности на территории муниципального образования города Благовещенска - комплекс мер, осуществляемых органами местного самоуправления, направленных на создание благоприятных условий для осуществления инвестиционной

деятельности в форме капитальных вложений на территории муниципального образования города Благовещенска;

сопровождение инвестиционных проектов — комплекс мероприятий, направленных на оказание поддержки реализации инвестиционных проектов на территории города Благовещенска;

реестр инвестиционных проектов - перечень инвестиционных проектов, реализуемых и планируемых к реализации на территории города Благовещенска, соответствующих основным направлениям социально-экономического развития, определенным документами стратегического планирования развития города Благовещенска.

Иные понятия и термины, используемые в настоящем Положении, применяются в значениях, установленных законодательством Российской Федерации.

3. Основные принципы муниципальной поддержки инвестиционной деятельности

Муниципальная поддержка инвестиционной деятельности на территории муниципального образования города Благовещенска основана на принципах:

приоритетности направлений инвестирования капитальных вложений; экономической обоснованности и социальной значимости инвестиционных проектов;

эффективного и целевого использования средств, выделяемых из бюджета города Благовещенска на реализацию инвестиционных проектов;

взаимной ответственности органов местного самоуправления города Благовещенска и инвесторов при выполнении ими принятых на себя обязательств в соответствии с законодательством Российской Федерации;

открытости и доступности для всех инвесторов информации, необходимой для осуществления инвестиционной деятельности на территории муниципального образования города Благовещенска, формах и условиях муниципальной поддержки инвестиционной деятельности;

равного доступа инвесторов к получению муниципальной поддержки.

4. Приоритетные направления муниципальной поддержки инвестиционной деятельности

Приоритетными направлениями муниципальной поддержки инвестиционной деятельности являются:

внедрение инновационных технологий;

строительство жилья;

строительство и (или) реконструкция объектов социальной инфраструктуры;

строительство, реконструкция и (или) модернизация объектов коммунальной и инженерной инфраструктуры;

реализация на территории города инвестиционных проектов, направленных на развитие туризма.

5. Условия и формы осуществления муниципальной поддержки инвестиционной деятельности

5.1. Муниципальная поддержка инвестиционной деятельности предоставляется юридическим или физическим лицам, зарегистрированным в установленном порядке и осуществляющим инвестиционную деятельность на территории муниципального образования города Благовещенска, по инвестиционным проектам, реализуемым в соответствии с приоритетными направлениями инвестиционного развития, определёнными администрацией города Благовещенска.

5.2. Инвестор, имеющий право на получение муниципальной поддержки инвестиционной деятельности, должен соответствовать следующим требованиям:

не иметь просроченной задолженности по налогам, сборам и обязательным платежам во внебюджетные фонды;

не находиться в процессе ликвидации;

в отношении его не проводится процедура банкротства.

5.3. Формы муниципальной поддержки в отношении конкретного инвестора устанавливаются в соответствии с настоящим Положением и отражаются в договоре или соглашении, заключаемом администрацией города с инвестором.

5.4. Муниципальная поддержка инвестиционной деятельности включает в себя финансовую, имущественную и организационную поддержку.

5.5. Муниципальная финансовая поддержка инвестиционной деятельности осуществляется путём предоставления муниципальных гарантий и предоставления льготы по арендной плате за земельные участки в порядке и на условиях, установленных муниципальными правовыми актами.

5.6. Муниципальная имущественная поддержка инвестиционной деятельности осуществляется путём предоставления в залог объектов залогового фонда муниципального образования города Благовещенска в порядке и на условиях, определённых муниципальными правовыми актами.

5.7. Муниципальная организационная поддержка инвестиционной деятельности предусматривает:

сопровождение инвестиционных проектов по принципу «одного окна»;

оказание информационно-консультационной помощи инвесторам по вопросам реализации инвестиционных проектов, размещение информационных материалов на официальном сайте администрации города Благовещенска;

участие и организацию мероприятий в сфере инвестиционной деятельности, позволяющих сформировать позитивный инвестиционный имидж муниципального образования города Благовещенска.