



Администрация города Благовещенска
Амурской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.03.2020

№ 890

г. Благовещенск

Об установлении публичного
сервитута для размещения
ВЛ-35 кВ от ПС «ПТФ» до
ПС «Моховая»

Рассмотрев ходатайство Акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (вх. адм. от 11.02.2020 № 673з), доверенность от 11.12.2017 рег. № 2-2636, выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объектах недвижимости от 14.02.2020 № 99/2020/313185070 (с кадастровым номером 28:01:000000:7320), № 99/2020/313185874 (с кадастровым номером 28:01:040002:600), № 99/2020/313186115 (с кадастровым номером 28:01:180001:66), № 99/2020/313185982 (с кадастровым номером 28:01:180001:67), № 99/2020/313185999 (с кадастровым номером 28:01:180001:68), № 99/2020/313186870 (с кадастровым номером 28:01:180001:71), № 99/2020/313186353 (с кадастровым номером 28:01:180001:70), № 99/2020/313186605 (с кадастровым номером 28:01:180001:64), № 99/2020/313186937 (с кадастровым номером 28:01:180001:69), № 99/2020/313186830 (с кадастровым номером 28:01:180001:72), № 99/2020/313187071 (с кадастровым номером 28:01:180001:73), № 99/2020/313187187 (с кадастровым номером 28:01:180001:65), № 99/2020/313187352 (с кадастровым номером 28:01:000000:36), в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»

п о с т а н о в л я ю:

1. Установить публичный сервитут (сроком на 49 лет) для размещения ВЛ-35 кВ от ПС «ПТФ» до ПС «Моховая» в отношении:

1) земельного участка площадью 25 кв. м с кадастровым номером 28:01:040002:600, расположенного в районе Астрахановских лугов, с видом разрешенного использования – ВЛ-35 кВ от ПС «ПТФ» до ПС «Моховая»;

2) земельного участка площадью 1 кв. м с кадастровым номером 28:01:180001:66, расположенного в районе Астрахановских лугов, с видом разрешенного использования – ВЛ-35 кВ от ПС «ПТФ» до ПС «Моховая»;

3) земельного участка площадью 1 кв. м с кадастровым номером 28:01:180001:67, расположенного в районе Астрахановских лугов, с видом разрешенного использования – ВЛ-35 кВ от ПС «ПТФ» до ПС «Моховая»;

4) земельного участка площадью 1 кв. м с кадастровым номером 28:01:180001:68, расположенного в районе Астрахановских лугов, с видом разрешенного использования – ВЛ-35 кВ от ПС «ПТФ» до ПС «Моховая»;

5) земельного участка площадью 1 кв. м с кадастровым номером 28:01:180001:71, расположенного в районе Астрахановских лугов, с видом разрешенного использования – ВЛ-35 кВ от ПС «ПТФ» до ПС «Моховая»;

6) земельного участка площадью 1 кв. м с кадастровым номером 28:01:180001:70, расположенного в районе Астрахановских лугов, с видом разрешенного использования – ВЛ-35 кВ от ПС «ПТФ» до ПС «Моховая»;

7) земельного участка площадью 25 кв. м с кадастровым номером 28:01:180001:64, расположенного в районе Астрахановских лугов, с видом разрешенного использования – ВЛ-35 кВ от ПС «ПТФ» до ПС «Моховая»;

8) земельного участка площадью 1 кв. м с кадастровым номером 28:01:180001:69, расположенного в районе Астрахановских лугов, с видом разрешенного использования – ВЛ-35 кВ от ПС «ПТФ» до ПС «Моховая»;

9) земельного участка площадью 1 кв. м с кадастровым номером 28:01:180001:72, расположенного в районе Астрахановских лугов, с видом разрешенного использования – ВЛ-35 кВ от ПС «ПТФ» до ПС «Моховая»;

10) земельного участка площадью 1 кв. м с кадастровым номером 28:01:180001:73, расположенного в районе Астрахановских лугов, с видом разрешенного использования – ВЛ-35 кВ от ПС «ПТФ» до ПС «Моховая»;

11) земельного участка площадью 25 кв. м с кадастровым номером 28:01:180001:65, расположенного в районе Астрахановских лугов, с видом разрешенного использования – ВЛ-35 кВ от ПС «ПТФ» до ПС «Моховая»;

12) части площадью 33 кв. м земельного участка с кадастровым номером 28:01:000000:36, расположенного в квартале 744, с видом разрешенного использования – для птицефабрики в составе: производственная территория, цех по производству комбикормов, водозаборные сооружения с трассой водопровода, железнодорожный тупик.

2. Лицо, на основании ходатайства которого принято решение об установлении публичного сервитута: Акционерное общество «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (ОГРН 1052800111308, ИНН 2801108200, почтовый адрес: г. Благовещенск, ул. Шевченко, 32, адрес электронной почты: doc@drsk.ru).

3. Утвердить схему границ публичного сервитута на кадастровом плане территории для размещения ВЛ-35 кВ от ПС «ПТФ» до ПС «Моховая».

4. Реквизиты нормативного акта, определяющего порядок установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон: постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и

особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. АО «ДРСК» привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения эксплуатации ВЛ-35 кВ от ПС «ПТФ» до ПС «Моховая».

6. Управлению ЕМИС администрации города Благовещенска разместить настоящее постановление в официальном сетевом издании pra.admblag.ru в течение 5 рабочих дней со дня его принятия.

7. Управлению ДОУ администрации города Благовещенска в течение 5 рабочих дней:

7.1 обеспечить опубликование настоящего постановления (за исключением приложения к нему) в газете «Благовещенск»;

7.2 направить копию настоящего постановления с уведомлением о вручении по почтовому адресу ООО «Амурский бройлер».

8. Комитету по управлению имуществом муниципального образования города Благовещенска в срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Амурской области заявление о государственной регистрации прекращения права аренды на земельные участки с кадастровыми номерами 28:01:040002:600, 28:01:180001:66, 28:01:180001:67, 28:01:180001:68, 28:01:180001:71, 28:01:180001:70, 28:01:180001:64, 28:01:180001:69, 28:01:180001:72, 28:01:180001:73, 28:01:180001:65.

9. Земельному управлению администрации города Благовещенска направить в течение 5 рабочих дней:

9.1 в Управление Росреестра по Амурской области настоящее постановление и описание местоположения границ публичного сервитута;

9.2 АО «ДРСК» настоящее постановление, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

Мэр города Благовещенска



В.С. Калита