



Администрация города Благовещенска
Амурской области

10.05.2017

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 1342

г. Благовещенск

Об утверждении Плана мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов на 2017 год

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов», постановлением Правительства Амурской области от 09.03.2017 № 96 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов», в целях реализации постановления администрации города Благовещенска от 28.11.2016 № 3823 «О создании муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов»

постановляю:

1. Утвердить План мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов на 2017 год (приложение).

0 7 5 3 7 2

2. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте администрации города Благовещенска в сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города Благовещенска С.В. Яковлеву.

Мэр города Благовещенска



В.С. Калита

ПЛАН

мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и
общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают
инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также
частного жилищного фонда, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения
условий их доступности для инвалидов на 2017 год

№ п/п	Мероприятие	Срок исполнения мероприятия	Ответственные исполнители
1	2	3	4
1.	Направление запроса в Государственное казенное учреждение Амурской области «Управление социальной защиты населения по городу Благовещенску и Благовещенскому району» о предоставлении документов о признании гражданина инвалидом, в том числе выписки из акта медико-социальной экспертизы гражданина, признанного инвалидом	Июнь	Муниципальная комиссия по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов (далее – муниципальная комиссия)
2.	Подготовка и направление в муниципальную комиссию имеющихся документов о	Июль-август	Комитет по управлению имуществом

	<p>характеристиках жилого помещения, входящего в состав муниципального жилищного фонда, в котором проживает инвалид, общего имущества в многоквартирном доме (технический паспорт (технический план), кадастровый паспорт, иные документы), при их наличии</p>		<p>муниципального образования города Благовещенска</p> <p>Муниципальное казенное учреждение «Благовещенский городской архивный и жилищный центр»</p>
3.	Изучение документов, указанных в графе 2 строки 2 настоящего плана мероприятий, с целью установления жилых помещений, в которых проживают инвалиды, и формирование реестра жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, частного жилищного фонда	Сентябрь	Муниципальная комиссия
4.	Разработка и утверждение схемы (последовательности) обследования муниципальной комиссией жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, входящих в состав муниципального жилищного фонда, частного жилищного фонда	Сентябрь	Муниципальная комиссия
5.	Проведение обследования жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, при необходимости проведение дополнительных обследований, испытаний несущих конструкций жилого	IV квартал	Муниципальная комиссия

	здания; проведение беседы с гражданином, признанным инвалидом, проживающим в жилом помещении, в целях выявления конкретных потребностей этого гражданина в отношении приспособления жилого помещения; оценка необходимости и возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида		
6.	Подготовка акта обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (далее - акт обследования)	В течение месяца со дня проведения обследования жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид	Муниципальная комиссия
7.	Принятие решения о проведении проверки экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома) в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида	В течение месяца с даты составления акта обследования	Муниципальная комиссия
8.	Проведение проверки экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома	В течение месяца с даты принятия решения о проведении	Муниципальная комиссия

	(части дома) в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида	проверки	
9.	Принятие решения об экономической целесообразности (нецелесообразности) реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида	В течение месяца со дня проведения проверки	Муниципальная комиссия
10.	Вынесение заключения о возможности (или об отсутствии возможности) приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и (или) обеспечения условий их доступности для инвалида	В течение месяца со дня проведения проверки	Муниципальная комиссия
11.	Направление заключения о возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и (или) обеспечения условий их доступности для инвалида мэру	В течение 10 дней со дня вынесения заключения	Муниципальная комиссия

	<p>города Благовещенска для принятия решения о проведении мероприятий по приспособлению жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида.</p>		
--	---	--	--

Примечание:

1. Для реализации мероприятий, указанных в строках 6, 8 - 10 настоящего Плана, применяются утвержденные Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации:

а) форма акта обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида;

б) Правила проведения проверки экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида;

в) форма решения об экономической целесообразности или нецелесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида;

г) форма заключения о возможности (или об отсутствии возможности) приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида.

2. Мероприятия, указанные в 9 - 11 настоящего Плана, не осуществляются в случае, если в акте обследования содержится вывод о невозможности приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида без изменения существующих несущих и ограждающих конструкций многоквартирного дома (части дома) путем осуществления его реконструкции или капитального ремонта.