



Администрация города Благовещенска
Амурской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.12.2020

№ **4265**

г. Благовещенск

О внесении изменений в Положение о размещении нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования города Благовещенска, утвержденное постановлением администрации города Благовещенска от 26.02.2015 № 799

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации»

п о с т а н о в л я ю:

1. Внести следующие изменения в Положение о размещении нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования города Благовещенска, утвержденное постановлением администрации города Благовещенска от 26.02.2015 № 799:

1.1. пункт 3.3 изложить в следующей редакции:

«3.3. По согласованию с управлением по развитию потребительского рынка и услуг (далее - уполномоченный орган) рядом с киосками и навильонами допускается размещение не более одной единицы холодильного оборудования для реализации прохладительных безалкогольных напитков. При этом не допускается установка холодильного оборудования, если это ведет к сужению тротуара до ширины менее 1,5 метра, препятствует свободному движению пешеходов.

Плата за дополнительную площадь под размещаемым холодильным оборудованием рассчитывается в соответствии с пунктом 4.2 настоящего Положения.»;

1.2. в пункте 3.4 исключить слова «, изменение конфигурации, увеличение площади»;

1.3. пункт 3.7 изложить в следующей редакции:

«3.7. Вновь размещаемые нестационарные торговые объекты не должны превышать следующие размеры: киоски – не более 12 кв. м, навильоны – не более 25 кв. м.»;

1.4. раздел 3 дополнить пунктами 3.8, 3.9 следующего содержания:

«3.8. При проведении мероприятий по улучшению условий работы и приведению внешнего вида существующих киосков и навильонов в соответствие с утвержденными администрацией города эскизными проектами допускается увеличение их площади до 10 %. При этом владелец

нестационарного торгового объекта уведомляет уполномоченный орган. Изменения в Договор вносятся на основании акта обследования, составленного уполномоченным органом.

3.9. Транспортное обслуживание нестационарных торговых объектов и загрузка их товарами не должны затруднять и снижать безопасность движения транспорта и пешеходов.

Запрещается использование тротуаров, пешеходных дорожек, газонов, элементов благоустройства для подъезда транспорта к зоне загрузки товара, для стоянки автотранспорта, осуществляющего доставку товара.»;

1.5. пункт 4.5 изложить в следующей редакции:

«4.5. Договоры от имени администрации города Благовещенска заключает уполномоченный орган.»;

1.6. пункт 4.6 изложить в следующей редакции:

«4.6. Владелец нестационарного торгового объекта (киоска, павильона), заключивший Договор, в течение трех дней после установки нестационарного торгового объекта направляет в уполномоченный орган в письменной форме извещение о размещении нестационарного торгового объекта. На основании извещения уполномоченный орган организует обследование установленного нестационарного торгового объекта для оценки его соответствия Договору (Схеме, Эскизному проекту), а также требованиям настоящего Положения.»;

1.7. в первом абзаце пункта 4.8 слова «управление потребительского рынка и услуг администрации города» заменить словами «уполномоченный орган»;

1.8. во втором абзаце пункта 4.8 слова «управление по развитию потребительского рынка и услуг администрации города» заменить словами «уполномоченный орган»;

1.9. в подпункте 4.11.1, пункте 6.1 слова «управление по развитию потребительского рынка и услуг администрации города Благовещенска» заменить словами «уполномоченный орган»;

1.10. подпункт 4.11.3 изложить в следующей редакции:

«4.11.3. После рассмотрения заявления комиссией по размещению нестационарных объектов вносятся изменения в схему размещения передвижных нестационарных торговых объектов, с сельхозтоваропроизводителем заключается Договор. Плата за размещение автомагазинов сельхозтоваропроизводителей, реализующих собственную продукцию, не взимается.»;

1.11. в первом абзаце пункта 4.12 слово «трех» заменить словом «пяти»;

1.12. в пункте 5.5 исключить первый абзац;


1.13. приложение к Положению о размещении нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования города Благовещенска изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования в

газете «Благовещенск» и подлежит размещению в официальном сетевом издании pra.admblag.ru.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города Благовещенска Ноженкина М.С.

Мэр города Благовещенска

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke extending to the right.

О.Г. Имамесв

Приложение № 1
к постановлению администрации
города Благовещенска

от 02 ДЕК 2020 № 4265

Приложение
к Положению

Методика
определения платы за размещение нестационарного торгового объекта

Размер платы за размещение нестационарных торговых объектов на территории города Благовещенска устанавливается в процентах от удельного показателя кадастровой стоимости земли под объектами торговли в зависимости от местоположения (схемы) и рассчитывается по формуле:

$$P = \frac{K1 \times \Pi \times S}{12} \times K2,$$

где:

P - размер платы (руб.);

K1 - удельный показатель кадастровой стоимости земли для соответствующего кадастрового квартала (руб./кв. м);

Π - процент от удельного показателя кадастровой стоимости земли (%);

S - площадь, занимаемая объектом (кв. м);

K2 - период размещения нестационарных торговых объектов (месяц).

Процент от удельного показателя кадастровой стоимости земли устанавливается:

для павильонов и киосков, специализирующихся на реализации полиграфической и печатной продукции, школьно-письменных и канцелярских товаров, хлеба и хлебобулочных изделий, яйца куриного, свежего мяса; оказывающих услуги по ремонту обуви, изготовлению ключей, снятию копий - в размере 5%;

для остальных киосков и павильонов - 10%;

для елочных базаров (лотков по реализации хвойных деревьев) – 30%;

для прочих нестационарных торговых объектов – 15%.

Размер платы за размещение нестационарных торговых объектов с 2018 года подлежит ежегодной индексации на коэффициент-дефлятор, устанавливаемый уполномоченным государственным органом.

С 2019 года при индексации применяется коэффициент-дефлятор к размеру платы предыдущего года.