



Администрация города Благовещенска
Амурской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.07.2026

№ 3671

г. Благовещенск

Об установлении публичного сервитута для размещения линейного объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей
«Распределительный газопровод в г. Благовещенск Амурской области»

Рассмотрев ходатайство Акционерного общества «Газпром газораспределение Дальний Восток» (вх. адм. от 18.06.2026 № 5631з), доверенность от 01.07.2024 рег. № 27/78-н/27-2024-1-1280, договор на выполнение проектно-изыскательских работ от 26.12.2023 № ХБ38-02-07/139, постановление Правительства Амурской области от 27.01.2021 № 34 «Об утверждении региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Амурской области на 2021-2030 годы», в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»

п о с т а н о в л я ю:

1. Установить публичный сервитут, сроком на 10 лет, для размещения линейного объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей «Распределительный газопровод в г. Благовещенск Амурской области» в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена площадью 845 кв. м, расположенных в СПУ-4 (кадастровый квартал 28:01:020014).

2. Лицо, на основании ходатайства которого принято решение об установлении публичного сервитута: Акционерное общество «Газпром газораспределение Дальний Восток» (ОГРН 1022701128317, ИНН 2722010548, почтовый адрес: г. Хабаровск, ул. Брестская, 51, адрес электронной почты: info@gazdv.ru, kushnarev@gazdv.ru).

3. Утвердить схему расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории для размещения линейного объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей «Распределительный газопровод в г. Благовещенск Амурской области» согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

4. Установить порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в соответствии с приложением № 2 к настоящему постановлению.

5. Реквизиты нормативного акта, определяющего порядок установления границ охранных зон газораспределительных сетей, условий использования земельных участков, расположенных в их пределах: постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

6. Установить в отношении земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, свободный график проведения работ при размещении

линейного объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей.

7. АО «Газпром газораспределение Дальний Восток»:

7.1 при размещении объекта обеспечить:

7.1.1 оплату восстановительной стоимости за снос зеленых насаждений в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений на территории муниципального образования города Благовещенска, утвержденными постановлением администрации города Благовещенска от 05.05.2022 № 2285;

7.1.2 соблюдение требований СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.07-89*;

7.2 привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей;

7.3 учесть факт установления публичного сервитута в границах публичного сервитута с реестровым номером 28:00-6.433, установленного приказом министерства имущественных отношений Амурской области от 30.12.2022 № 1317-ОД, в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей «Газопровод межпоселковый к г. Благовещенск, с Чигири, с. Верхнеблаговещенское Амурской области (1 этап – от ГРС Благовещенск до г. Благовещенск, с. Чигири).

8. Управлению ЕМИС администрации города Благовещенска разместить настоящее постановление в сетевом издании «Официальный сайт Администрации города Благовещенск» (www.admblag.ru) в течение 5 рабочих дней со дня его принятия.

9. Земельному управлению администрации города Благовещенска направить в течение 5 рабочих дней:

9.1 в Управление Росреестра по Амурской области настоящее постановление и описание местоположения границ публичного сервитута;

9.2 АО «Газпром газораспределение Дальний Восток» настоящее постановление.

Мэр города Благовещенска

О.Г. Иمامеев

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00E4D9647D50EE36C370448F5EAF369457

Владелец Имамеев Олег Гатаулович

Действителен с 13.11.2025 по 06.02.2027