



Администрация города Благовещенска
Амурской области

08.09.2017

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 3025

г. Благовещенск

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 28:01:020476:41 и объекта капитального строительства в квартале 476 города Благовещенска

Рассмотрев заявление Красюк Ирины Анатольевны, действующей по доверенности от 26.05.2017 № 28 АА 0855306 в интересах Барнасяна Араика Анушавановича (вх. 3636з от 28.06.2017), в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска (далее – Правила), утвержденными решением Благовещенской городской Думы от 27.10.2016 № 26/100, на основании рекомендаций комиссии по Правилам по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, подготовленных на основании заключения о результатах публичных слушаний от 23.08.2017,

постановляю:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 28:01:020476:41 площадью 506 кв.м и объекта капитального строительства (жилой дом), находящихся в собственности Барнасяна Араика Анушавановича, расположенных в квартале 476 города Благовещенска, в территориальной зоне жилой застройки индивидуальными жилыми домами до 3-х этажей с участками (Ж-1):
для земельного участка – обслуживание жилой застройки (код 2.7) в дополнение к основному виду – для индивидуального жилищного строительства,
для объекта капитального строительства – встроенно-пристроенное помещение общественного назначения – помещение для продажи товаров площадью не более 200 кв.м (код 4.4) в дополнение к основному виду – индивидуальный жилой дом.
2. Барнасяну А.А. обратиться в установленном порядке в ФГБУ ФКП Росреестра по Амурской области с заявлением о кадастровом учете изменений на основании настоящего постановления.
3. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Благовещенска обеспечить размещение настоящего постановления в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности города Благовещенска.
4. Управлению по документационному обеспечению управления обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Благовещенск».
5. Установить срок действия настоящего постановления – 3 года.
6. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте администрации города Благовещенска.

Мэр города Благовещенска

М.И. Мамин

В.С. Калита

077563