



Администрация города Благовещенска
Амурской области

06.04.2021

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

1120

№ _____

г. Благовещенск

Об определении управляющей
организации для управления
многоквартирными домами

В соответствии с ч.17 ст.161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Правилами определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616

п о с т а н о в л я ю:

1. Определить ООО Управляющая компания «Хороший дом» (ОГРН 1182801010479, ИНН 2801245535) управляющей организацией для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений не выбран способ управления такими домами или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация для многоквартирных домов согласно приложению № 1, № 2, № 3 к настоящему постановлению.

2. Определить Перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирными домами, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах и размер платы за содержание жилого помещения согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.

3. Управлению единой муниципальной информационной системы администрации города Благовещенска в течение одного рабочего дня со дня принятия настоящего постановления разместить его на официальном сайте администрации города Благовещенска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Благовещенска:

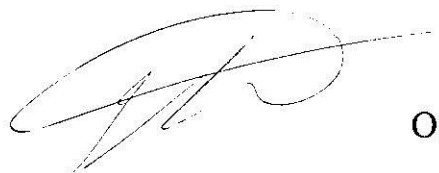
4.1 в течение одного рабочего дня со дня принятия настоящего постановления разместить его в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства;

4.2 в течение одного рабочего дня со дня принятия настоящего постановления направить его в государственную жилищную инспекцию Амурской области;

4.3 в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его собственникам помещений в многоквартирном доме или лицам, принявшим от застройщика помещения в этом доме по передаточному акту или иному документу о передаче.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города Благовещенска Воронова А.Е.

Мэр города Благовещенска



О.Г. Имамеев

Приложение № 1
к постановлению администрации
города Благовещенска
от 06 АПР 2021 № 1120

Перечень многоквартирных домов, в отношении которых собственниками помещений не выбран способ управления такими домами или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация для многоквартирных домов (неблагоуст. фонд).

1. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, пер. Речной, д. 9/5,
2. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, пер. Речной, д. 9/1,
3. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, пер. Речной, д. 9/3,
4. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Белогорская, д. 29
5. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Заводская, д. 125
6. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Калинина, д. 44/1
7. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Калинина, д. 44
8. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Кольцевая, д. 30
9. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Краснофлотская, д. 177
10. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Строителей, д. 53
11. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Кузнечная, д. 255
12. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Мухина, д. 63
13. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Трудовая, д. 147/1
14. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Батарейная, д. 46/7
15. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Горького, д. 288
16. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Горького, д. 206
17. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Загородная, д. 91
18. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Калинина, д. 32
19. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, пер. Крестьянский, д. 36/11
20. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, пер. Крестьянский, д. 28
21. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск,

- пер. Речной, д. 9/13
22. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, пер. Серышевский, д. 63/5
23. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Краснофлотская, д. 227
24. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Краснофлотская, д. 68
25. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, пер. Пограничный, д. 4
26. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Шевченко, д. 153
27. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Загородная, 6,
28. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Высокая, д. 106
29. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Высокая, д. 265
30. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Горького, д. 256
31. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Горького, д. 278/2
32. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Заводская, д. 131
33. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Зейская, д. 232
34. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Зейская, д. 299
35. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Новая, д. 19/1
36. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Новая, д. 30
37. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Новая, д. 7
38. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Октябрьская, д. 262/3
39. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Пролетарская, д. 7/1
40. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Свободная, д. 164
41. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Северная, д. 160
42. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, пер. Речной, д. 9/11
43. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, пер. Западный, д. 40
44. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, пер. Индустриальный, д. 13
45. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, пер. Индустриальный, д. 16
46. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, пер. Индустриальный, д. 9
47. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, пер. Речной, д. 13

48. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, пер. Речной, д. 14
49. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Артиллерийская, д. 53
50. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Новая, д. 29/2
51. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Амурская, д. 321
52. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Конная, д. 191/3
53. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Красноармейская, д. 253/4
54. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Ленина, д. 227
55. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Мухина, д. 54
56. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Чехова, д. 194
57. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Краснофлотская, д. 179
58. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Драгошевского, д. 18
59. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Островского, д. 267
60. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Чайковского, д. 171/11
61. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Рабочая, д. 32
62. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Светлая, д. 17
63. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Чайковского, д. 182/1
64. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, пер. Южный, д. 3
65. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Амурская, д. 280
66. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Амурская, д. 287
67. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Амурская, д. 289
68. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Амурская, д. 325/1
69. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Батарейная, д. 44/6
70. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Драгошевского, д. 14
71. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Мухина, д. 58/1
72. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Партизанская, д. 52
73. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Партизанская, д. 106
74. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск,

- ул. Песчаная, д. 25
75. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Пограничная, д. 69
76. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Пограничная, д. 75
77. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Пограничная, д. 79
78. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, п. Новый, ул. Сахалинская, д. 6
79. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Театральная, д. 294
80. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Школьная, д. 9
81. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Ленина, д. 193/1
82. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Артиллерийская, д. 51
83. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Амурская, д. 309
84. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Чайковского, д. 10
85. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Зейская, д. 51
86. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Горького, д. 93/1
87. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, п. Моховая падь, ДОС-3
88. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Чехова, д. 48
89. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Чайковского, д. 105
90. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Амурская, д. 285
91. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. 50 лет Октября, д. 98
92. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Горького, д. 2/4
93. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, с. Садовое, ул. Садовая, д. 26
94. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, с. Садовое, ул. Молодежная, д. 11
95. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Артиллерийская, д. 21
96. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Амурская, д. 301
97. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Амурская, д. 299
98. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Артиллерийская, д. 63
99. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Артиллерийская, д. 89
100. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Б. Хмельницкого, д. 59

- ул. Кузнечная, д. 233/1
128. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Конечная, д. 38
129. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Чехова, д. 63
130. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Чайковского д. 157/5
131. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Островского, д. 80
132. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Октябрьская, д. 77
133. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Новая, д. 32/2
134. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. 50 лет Октября, д. 127
135. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Высокая, д. 184
136. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Октябрьская, д. 159/1
137. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Пионерская, д. 139/5
138. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Северная, д. 113
139. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Шевченко, д. 103
140. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Шевченко, д. 153/1
141. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Ленина, д. 196А
142. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Чайковского, д. 186/2
143. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Театральная, 139
144. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Октябрьская д. 79/1
145. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Октябрьская, д. 165
146. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Октябрьская, д. 157/2
147. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Октябрьская, д. 131
148. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Октябрьская, д. 116
149. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Заводская, д. 41
150. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Заводская, д. 11
151. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Заводская, д. 5
152. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Б. Хмельницкого, д. 46
153. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Б. Хмельницкого, 46/1

154. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Калинина, д. 48
155. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Калинина, д. 31
156. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Мухина, д. 46/1
157. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Батарейная, д. 40/5
158. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Мухина, д. 69
159. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Мухина, д. 65
160. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Мухина, д. 62/3
161. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Мухина, д. 62/2
162. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Мухина, д. 38
163. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Перспективная, д. 15/3
164. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Мухина, д. 129
165. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, с. Белогорье, ул. Железнодорожная, д. 1
166. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Зейская, д. 234
167. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Кузнечная, д. 314
168. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Кузнечная, д. 316
169. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Лазо, д. 13/2
170. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Лазо, д. 14Б
171. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Лазо, д. 75
172. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Ленина, д. 165В
173. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Ленина, д. 200
174. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Шевченко, д. 74
175. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Шимановского, д. 100
176. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Горького, д. 288/1
177. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, с. Белогорье, ул. Ключевая, д. 4

Приложение № 2
к постановлению администрации
города Благовещенска
от 06 АПР 2021 № 1120

Перечень многоквартирных домов, в отношении которых собственниками помещений не выбран способ управления такими домами или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация для многоквартирных домов, оборудованных емкостями для сбора и накопления жидких бытовых отходов (коробами).

1. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Б.Хмельницкого, д. 41/1
2. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Б.Хмельницкого, д. 12
3. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Б.Хмельницкого, д. 41
4. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Зейская, д. 249/2
5. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Комсомольская, д. 41
6. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Комсомольская, д. 41/2
7. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Лазо, д.17/1
8. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Октябрьская, д. 186
9. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Партизанская, д. 66/2
10. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Партизанская, д. 66/3
11. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Б.Хмельницкого, д. 41/2
12. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Артиллерийская, д. 51В
13. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Б.Хмельницкого, д. 14
14. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Калинина, д.33/1
15. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Калинина, д. 17
16. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Калинина, д. 122
17. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Краснофлотская, д. 213
18. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Ленина, д. 204
19. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Мухина, д. 23
20. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Мухина, д. 81В
21. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск,

- ул. Мухина, д. 81Г
22. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Калинина, д. 35/2
 23. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Комсомольская, д. 27
 24. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, с. Верхнеблаговещенское, ул. Ленина, д. 19
 25. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Горького, д. 208/1
 26. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Горького, д. 210
 27. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Горького, д. 210/1
 28. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Горького, д. 210/2
 29. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Зейская, д. 232/1
 30. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Шевченко, д. 63
 31. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, пер. Релочный, д. 32
 32. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Лазо, д. 17
 33. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Октябрьская, д. 188/1
 34. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Октябрьская, д. 184/1
 35. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Октябрьская, д. 186/1
 36. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Октябрьская, д. 184
 37. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Октябрьская, д. 188
 38. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Октябрьская, д. 182
 39. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, пер. Релочный, д. 21/1
 40. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, пер. Релочный, д. 21
 41. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Б.Хмельницкого, д. 41/2
 42. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Калинина, д. 21
 43. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Амурская, д. 233/1
 44. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Мухина, д. 25
 45. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, пер. Технический, д. 68
 46. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, пер. Релочный, д. 22/1
 47. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, пер. Релочный, д. 25

- ул. Партизанская, д. 15
75. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Зейская, д. 26
76. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Конная, д. 9
77. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Калинина, д. 15
78. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Краснофлотская, д. 5
79. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Амурская, д. 255/1
80. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Амурская, д. 65
81. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Амурская, д. 232
82. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Зейская, д. 21/6
83. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Артиллерийская, д. 53/1
84. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Б.Хмельницкого, д. 61
85. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Краснофлотская, д. 209
86. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Красноармейская, д. 78
87. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Чайковского, д. 92
88. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Октябрьская, д. 208
89. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Набережная, д. 50А
90. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Зейская, д. 273
91. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Свободная, д. 29
92. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Чайковского, д. 131
93. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Чайковского, д. 133
94. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Зейская, д. 247/3
95. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Зейская, д. 247/2
96. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Свободная, д. 25/1
97. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Октябрьская, д. 169
98. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Красноармейская, д. 59
99. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Б. Хмельницкого, д. 34
100. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Амурская, д. 233

101. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Б. Хмельницкого, д. 43
102. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Б. Хмельницкого, д. 12/1
103. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Заводская, д. 156
104. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Красноармейская, д. 146
105. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Красноармейская, д. 146/1
106. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Мухина, д. 81А
107. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Мухина, д. 81Б
108. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Мухина, д. 83А
109. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Партизанская, д. 66/4
110. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, пер. Релочный, д. 26/2
111. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Горького, д. 15
112. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, пер. Релочный, д. 28
113. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Тенистая, д. 95
114. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Тенистая, д. 99
115. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Первомайская, д. 52
116. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Зейская, д. 282
117. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, пер. Релочный, д. 19
118. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, пер. Релочный, д. 29
119. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Комсомольская, д. 35
120. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Зейская, д. 249/1
121. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Пролетарская, д. 97/6
122. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Пролетарская, д. 97/1
123. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Амурская, д. 11/1
124. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. 50 лет Октября, д. 69/5
125. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Горького, д. 151
126. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Горького, д. 211
127. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск,

- ул. Зейская, д. 246Б
128. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Зейская, д. 249
129. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Калинина, д. 35/1
130. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Калинина, д. 124
131. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Конная, д. 130
132. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Лазо, д. 8
133. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Лазо, д. 8/2
134. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Фрунзе, д. 23
135. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Фрунзе, д. 76/2
136. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Комсомольская, д. 41/1
137. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. Краснофлотская, д. 7
138. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, пер. Чудиновский, д. 33

Приложение № 3
к постановлению администрации
города Благовещенска
от 06 АПР 2021 № 1120

Перечень многоквартирных домов, в отношении которых собственниками помещений не выбран способ управления такими домами или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация для многоквартирных домов, оснащенных инженерными сетями, являющиеся частично благоустроенными.

1. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, с. Белогорье, ул. Железнодорожная, д. 47
2. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. ул. Станционная, д. 64
3. Россия, Амурская обл., городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, ул. ул. Ломоносова, д. 235

Приложение № 4
к постановлению администрации
города Благовещенска
от 06 АПР 2021 № 1120

Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год
<p>Перечень многоквартирных домов, в отношении которых собственниками помещений не выбран способ управления такими домами или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация для многоквартирных домов, (неблаготр. фонд), согласно приложению № 1</p> <p>тариф 27,93 руб. на 1 кв.м в месяц</p>			
Конструктивные элементы			
1	Кладка отдельных участков кирпичных стен и заделка проемов, отверстий или гнезд до 50 кирпичей	1 м3 кладки	1
2	Перетирка штукатурки поверхностей стен и перегородок	100 м2 поверхности	1
3	Смена частей венцов в бревенчатых стенах	10 м венца	1
4	Смена частей венцов в брусчатых стенах	10 м венца	1
5	Смена деревянного засыпного цоколя (высотой до 0,6 м) с ремонтом продухов и заглушек	100 м цоколя	1
6	Смена подшивки внутренних стен при подшивке под штукатурку	100 м2 подшивки	1
7	Ремонт конопатки в деревянных рубленых стенах	100 м шва	1
8	Известковая окраска ранее окрашенных поверхностей	100 м2 окрашенной поверхности	1
9	Простая масляная окраска ранее окрашенных поверхностей	100 м2 окрашенной поверхности	1
10	Смена местами накатов в чердачных перекрытиях из досок	100 м2 наката	1
11	Ремонт деревянных балок при усилении балок по всей длине	100 м балки	1
12	Смена досок в полах	п.м. доски	1
13	Смена рядового покрытия металлической кровли отдельными местами (простые крыши)	100 м2 кровли	1
14	Смена местами обрешетки крыши из досок с прозорами, при толщине досок 32 мм (при разобранной крыше)	100 м2 обрешетки	1
15	Смена поврежденных листов асбоцементных кровель	100 м2 сменяемого покрытия	1
16	Смена карнизных свесов с настенными желобами из листовой стали (с применением смоляной пакли и битума)	100 м карнизных свесов	1
17	Смена обделок примыканий из листовой стали к дымовым трубам	100 труб	1

18	Малый ремонт слухового окна с исправлением обшивки и перешлеса	1 место	12	1
19	Остекление оконным стеклом окон с одинарным переплетом	100 м2 площади проемов по наружному обводу коробок	0,1	1
20	Перекладка дымовых труб над крышей с добавлением нового кирпича до 50 % добавлять на каждый следующий канал	100 м трубы	2,335	1
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства				
21	Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей	1000 пог.м.	0,142	1
22	Замена выключателя	1 выключатель	58	1
23	Замена светильника с лампами накаливания или энергосберегающими лампами	1 светильник	30	1
24	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	17,698	2
25	Осмотр деревянных стен, перегородок	1000 кв.м. общей площади	17,698	2
26	Осмотр деревянных перекрытий	1000 кв.м. общей площади	17,698	2
27	Осмотр внутренней отделки стен	1000 кв.м. общей площади	17,698	2
28	Осмотр всех элементов стальных кровель, водостоков	1000 кв.м. кровли	6,119	2
29	Осмотр всех элементов кровель из шпунтовых материалов, водостоков	1000 кв.м. кровли	15,161	2
30	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	100 м	4,611	2
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы				
31	Подметание в летний период земельного участка с несовершенствованным покрытием I класса	1 000 кв.м. территории	0,48	107
32	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с несовершенствованным покрытием I класса	10 000 кв.м. территории	0,048	69
33	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой	10 000 кв.м.	0,048	15

	территории с неусовершенствованным покрытием 1 класса на 100 кв.м.	территории на 100 кв.м.	3,211	247
Прочие работы и услуги к смете				
№ п/п	Наименование работ, услуг	Ед.изм	Кол-во ед.изм.	Периодичность
35	Дезинфекция дворовых уборных	1 очко	127,00	(май-сентябрь)
36	Услуги по начислению и сбору платежей (2,4 % от начисленной платы)	1 кв.м общей площади жилых помещений	17 232,70	ежемесячно

Итого стоимость обязательных работ и услуг по содержанию общего имущества

без учета коммунальных ресурсов на СОИ, руб 5 775 906,60
 17 232,70

Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)

Размер платы за содержание и ремонт общего имущества

многоквартирного дома на 1 кв.м руб. в месяц, руб. 27,93

Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год
Перечень многоквартирных домов, в отношении которых собственниками помещений не выбран способ управления такими домами или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация для многоквартирных домов, оборудованных емкостями для сбора и накопления жидких бытовых отходов (коробами), согласно приложению № 2			
тариф 36,48 руб. на 1 кв.м в месяц			
Конструктивные элементы			
1	Кладка отдельных участков кирпичных стен и заделка проемов, отверстий или гнезд до 50 кирпичей	1 м3 кладки	1
2	Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных водоэмульсионной краской с расцветкой старой краски более 35%	100 м2 окрашиваемой поверхности	1
3	Перегирка штукатурки поверхностей стен и перегородок	100 м2 поверхности	1
4	Смена частей венцов в брусчатых стенах	10 м венца	1
5	Смена деревянного засынного потолка (высотой до 0,6 м) с ремонтом продухов и заглушек	100 м потолка	1
6	Смена подшивки внутренних стен при подшивке под штукатурку	100 м2 подшивки	1
7	Ремонт конопатки в деревянных рубленых стенах	100 м шва	1
8	Известковая окраска ранее окрашенных поверхностей	100 м2 окрашенной поверхности	1
9	Простая масляная окраска ранее окрашенных поверхностей	100 м2 окрашенной поверхности	1
10	Смена местами накатов в чердачных перекрытиях из досок	100 м2 наката	1

11	Ремонт деревянных балок при усилении балок по всей длине	100 м балки	0,84	1
12	Ремонт дощатых полов	100 кв.м.	1,225	1
13	Смена рядового покрытия металлической кровли отдельными местами (простые крыши)	100 м2 кровли	4,015	1
14	Смена местами обрешетки крыши из досок с прозорами, при толщине досок 32 мм (при разобранной крыше)	100 м2 обрешетки	0,38	1
15	Смена поврежденных листов асбоцементных кровель	100 м2 сменяемого покрытия	14,695	1
16	Укрепление стропильных ног	1 м укрепляемой конструкции	100	1
17	Смена карнизных свесов с настенными желобами из листовой стали (с применением смоляной пакли и битума)	100 м карнизных свесов	2,82	1
18	Смена обделок примыканий из листовой стали к дымовым трубам	100 труб	0,83	1
19	Малый ремонт слухового окна с исправлением обшивки и переплета	1 место	40	1
20	Остекление оконным стеклом окон с одинарным переплетом	100 м2 площади проемов по наружному обводу коробок	0,18	1
21	Замена одностворных дверей на планках	1 полотно	6	1
22	Ремонт деревянных ступеней	100 ступеней	0,16	1
23	Перекладка дымовых труб над крышей с добавлением нового кирпича до 50 % добавлять на каждый следующий канал	100 м трубы	2,99	1
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства				
24	Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей	1000 пот.м.	0,748	1
25	Замена выключателя	1 выключатель	121	1
26	Замена светильника с лампами накаливания или энергосберегающими лампами	1 светильник	178	1
27	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	26,201	2
28	Осмотр деревянных стен, перегородок	1000 кв.м. общей площади	26,201	2
29	Осмотр деревянных перекрытий	1000 кв.м. общей площади	26,201	2

30	Осмотр внутренней отделки стен	1000 кв.м. общей площади	26,201	2
31	Осмотр всех элементов стальных кровель, водостоков	1000 кв.м. кровли	6,11	2
32	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	1000 кв.м. кровли	21,319	2
33	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	100 квартир	0,08	1
34	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	100 м	4,487	2
35	Осмотр внутриквартирных устройств центрального отопления	1000 кв.м. общей площади	0,168	1
36	Регулировка и наладка систем отопления	1 здание	1	1
37	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	0,16	1
38	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	0,16	1
39	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	0,16	1
40	Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	100 м трубопровода	0,16	1
41	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 50 мм	10 м трубопровода (100 м ³ здания)	1,6	1
42	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	100 стояков	0,12	1
43	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома более 70 лет	1000 м ² общей площади жилых помещений, не оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	0,155	3
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы				
44	Подметание в летний период земельного участка с неусовершенствованным покрытием I класса	1 000 кв.м. территории	3,06	107

45	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с неусовершенствованным покрытием I класса	10 000 кв.м. территории	0,306	69
46	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с неусовершенствованным покрытием I класса	10 000 кв.м. территории на 100 кв.м.	0,306	15
47	Уборка мусора на контейнерных площадках		3,545	247

Прочие работы и услуги к смете

№ п/п	Наименование работ, услуг	Ед.изм	Кол-во ед.изм.	Периодичность
48	Установка металлических зимних коробов	1 короб	69,00	с 01.11 по 15.11
49	Содержание металлических зимних коробов	1 короб	276,00	с 01.01 по 30.04 с 01.11 по 31.12
50	Вывоз отходов из короба	1 короб	276,00	с 01.01 по 30.04 с 01.11 по 31.13
51	Демонтаж металлических зимних коробов	1 короб	69,00	с 01.04 по 30.04
52	Дезинфекция дворовых уборных	1 очко	227,00	(май-сентябрь)
53	Услуги по начислению и сбору платежей (2,4 % от начисленной платы)	1 кв.м общей площади жилых помещений	24 817,00	ежемесячно

Итого стоимость обязательных работ и услуг по содержанию общего имущества

без учета коммунальных ресурсов на СОИ, руб

Общая площадь жилых помещений (кв.м)

Размер платы за содержание и ремонт общего имущества

многоквартирного дома на 1 кв.м руб. в месяц, руб.

10 864 641,05

24 817,00

36,48

Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год
Перечень многоквартирных домов, в отношении которых собственниками помещений не выбран способ управления такими домами или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация для многоквартирных домов, оснащенных инженерными сетями, являющиеся частично благоустроенными, согласно приложению № 3			
тариф 23,83 руб. на 1 кв.м в месяц			
Конструктивные элементы			
1	Смена деревянного засыпного цоколя (высотой до 0,6 м) с ремонтом продухов и заглушек	100 м цоколя	1
2	Смена подшивки внутренних стен при подшивке под штукатурку	100 м2 подшивки	1
3	Ремонт конопатки в деревянных рубленых стенах	100 м шва	1
4	Смена местами обрешетки крыши из досок с прозорами, при толщине досок 32 мм (при разобранной крыше)	100 м2 обрешетки	1

5	Смена поврежденных листов асбоцементных кровель	100 м2 сменяемого покрытия	0,08	1
6	Малый ремонт слухового окна с исправлением обшивки и переплета	1 место	1	1
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства				
7	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	0,408	2
8	Осмотр деревянных стен, перегородок	1000 кв.м. общей площади	0,408	2
9	Осмотр деревянных перекрытий	1000 кв.м. общей площади	0,408	2
10	Осмотр внутренней отделки стен	1000 кв.м. общей площади	0,408	2
11	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	1000 кв.м. кровли	0,532	2
12	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	100 квартал	0,09	1
13	Промывка участка водопровода	100 куб.м. здания	14,95	1
14	Прочистка канализационного лежака	100 м канализационного лежака	0,46	1
15	Проверка исправности канализационных вытяжек	1000 кв.м. общей площади	0,408	1
16	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	100 м	0,162	2
17	Проверка заземления оболочки электрокабеля	100 м	0,162	2
18	Осмотр внутриквартирных устройств центрального отопления	1000 кв.м. общей площади	0,408	1
19	Регулировка и наладка систем отопления	1 здание	3	1
20	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 100 мм	100 м трубопровода	0,485	1
21	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 100 мм	100 м трубопровода	0,485	1
22	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 100 мм	100 м трубопровода	0,485	1
23	Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	100 м трубопровода	0,485	1
24	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 100 мм	10 м трубопровода (100 м3 здания)	4,85	1
25	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	100 стояков	0,29	1
26	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений, не оборудованных	0,225	3

		газовыми плитами (в год для одной смены)			
27	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома более 70 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений, не оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	0,182	3	
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы					
28	Уборка мусора на контейнерных площадках	на 100 кв.м.	0,02	247	
Прочие работы и услуги к смете					
№ п/п	Наименование работ, услуг	Ед.изм	Кол-во ед.изм.	Периодичность	
29	Дезинфекция дворовых уборных	1 очко	2,00	(май-сентябрь)	
30	Услуги по начислению и сбору платежей (3 % от начисленной платы)	1 кв.м общей площади жилых помещений	407,60	ежемесячно	

Итого стоимость обязательных работ и услуг по содержанию общего имущества

116 554,50
407,60

без учета коммунальных ресурсов на СОИ, руб
Общая площадь жилых помещений (кв.м)
Размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на 1 кв.м руб. в месяц, руб.

23,83