



Администрация города Благовещенска  
Амурской области

07.07.2020

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

2082

№ \_\_\_\_\_

г. Благовещенск

Об установлении рекомендуемого расчета цен (тарифов) для потребителей коммунальных услуг, оказываемых ООО «Амурские коммунальные системы» (котельная 433 квартала г. Благовещенск)

В соответствии со ст.157 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», постановлением Правительства Амурской области от 30.08.2012 № 466 «О нормативах потребления коммунальных услуг и нормативах потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории Амурской области», с учетом приказов управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области от 18.12.2019 № 163-пр/в, от 15.05.2020 № 36-пр/т, от 18.12.2019 № 169-пр/т

**п о с т а н о в л я ю:**

1. Установить на период с 01 июля 2020 года по 31 декабря 2020 года рекомендуемый расчет цен (тарифов) для потребителей коммунальных услуг, оказываемых ООО «Амурские коммунальные системы» (котельная 433 квартала г. Благовещенск), согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Установить на период с 01 июля 2020 года по 31 декабря 2020 года рекомендуемый расчет цен (тарифов) для потребителей коммунальных услуг, оказываемых ООО «Амурские коммунальные системы» (котельная 433 квартала г. Благовещенск), применяемый при наличии технической возможности установки индивидуальных или общих (квартирных) приборов учета, согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в газете «Благовещенск» и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.07.2020 года.

4. Настоящее постановление подлежит размещению в официальном сетевом издании [pra.admblag.ru](http://pra.admblag.ru).

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города Благовещенска М.С. Ноженкина.

Мэр города Благовещенска

*В.С. Калита*

В.С. Калита

Приложение № 1  
к постановлению администрации  
города Благовещенска  
от 07.07.2020 № 2082

**Рекомендуемый расчет  
цен (тарифов) для потребителей коммунальных услуг,  
оказываемых ООО «Амурские коммунальные системы»  
(котельная 433 квартала г. Благовещенск)  
на период с 01 июля 2020 года по 31 декабря 2020 года**

Степень благоустройства жилищного фонда	Норматив потребления коммунальных услуг в жилых помещениях*	Тариф с НДС, руб./куб.м **	Размер платы в месяц с человека, руб. с НДС
<b>1. Холодное водоснабжение (холодная вода, используемая на нужды холодного и горячего водоснабжения)</b>			
1.1 Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или) душем, водоотведением	6,8 куб.м. на 1 человека в месяц	29,51	200,67
1.2.Водопользование из водоразборной колонки	1,2 куб.м. на 1 человека в месяц	29,51	35,41
<b>2. Водоотведение</b>			
2.1 Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или) душем, водоотведением	6,8 куб.м. на 1 человека в месяц	26,74	181,83
<b>3. Горячее водоснабжение (подогрев)</b>			
Степень благоустройства жилищного фонда	Норматив тепловой энергии, используемой на подогрев воды, Гкал на 1 чел. в месяц ***	Тариф на тепловую энергию с НДС, руб. /Гкал ****	Размер платы в месяц с человека, руб. с НДС
3.1. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или) душем, водоотведением	0,1229	3178,90	390,69

<b>4. Горячее водоснабжение</b> <b>(подогрев одного куб.м. воды при наличии приборов учета)</b>				
Степень благоустройства жилищного фонда	Норматив тепловой энергии, используемой на подогрев одного куб.м воды, Гкал***	Тариф на тепловую энергию с НДС, руб./ Гкал****	Размер платы за подогрев 1 куб.м. руб. с НДС	
4.1. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или) душем, водоотведением	0,0512	3178,90	162.76	
<b>5. Отопление жилого помещения</b>				
Степень благоустройства жилищного фонда	Норматив потребления тепловой энергии, используемой для отопления жилого помещения, Гкал в месяц на кв.м. общей площади***	Тариф на тепловую энергию с НДС, руб./Гкал ****	Льготный тариф на тепловую энергию с НДС, руб./Гкал *****	Размер платы в месяц с НДС, руб./кв.м общей площади жилого помещения
5.1. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или) душем, водоотведением	0,02063	3178,90	1908,35	39,37
в отношении потребителей, переподключенных от котельных «Дальневосточная 25» и «476 квартал» (после их закрытия) к котельной 433 квартала г.Благовещенск				
5.2. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или) душем, водоотведением	0,02063	3178,90	1665,85	34,37
5.3. Водопользование из водоразборной колонки	0,02063	3178,90	1665,85	34,37

\* нормативы потребления холодного, горячего водоснабжения, водоотведения утверждены постановлением Правительства Амурской области от 30.08.2012 № 466 «О нормативах потребления коммунальных услуг и нормативах потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории Амурской области» (в редакции от 16.04.2018 №168).

\*\* тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, оказываемые ООО «Амурские коммунальные системы», утверждены приказом управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области от 18.12.2019 № 163-пр/в «Об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на 2019-2024

гг.; о внесении изменений в приказы управления государственного регулирования цен и тарифов области».

\*\*\* норматив тепловой энергии, используемой на подогрев одного куб.м воды, и норматив потребления тепловой энергии, используемой для отопления жилого помещения, установлены постановлением мэра города Благовещенска от 14.12.2006 № 4034 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг» (в редакции от 01.12.2014 № 4927).

Норматив тепловой энергии, используемой на подогрев воды, в расчете на одного человека в месяц определен исходя из норматива тепловой энергии, используемой на подогрев одного куб.м воды, установленного постановлением мэра города Благовещенска от 14.12.2006 № 4034 и норматива потребления горячего водоснабжения, установленного постановлением Правительства Амурской области от 30.08.2012 № 466 «О нормативах потребления коммунальных услуг и нормативах потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории Амурской области», для данной степени благоустройства многоквартирного дома.

\*\*\*\* тариф на тепловую энергию утвержден приказом управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области от 18.12.2019 №169-пр/т «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2019-2024 гг. О внесении изменений в приказы управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области».

\*\*\*\*\* льготный тариф на тепловую энергию утвержден приказом управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области от 15.05.2020 № 36-пр/т «О внесении изменений в приказ управления государственного регулирования цен и тарифов области от 20.12.2019 №177-пр/т».

Приложение № 2  
к постановлению администрации  
города Благовещенска  
от 07.07.2020 № 2082

**Рекомендуемый расчет  
цен (тарифов) для потребителей коммунальных услуг,  
оказываемых ООО «Амурские коммунальные системы»  
(котельная 433 квартала г. Благовещенск)  
на период с 01 июля 2020 года по 31 декабря 2020 года,  
применяемый при наличии технической возможности установки  
индивидуальных или общих (квартирных) приборов учета**

Степень благоустройства жилищного фонда	Норматив потребления коммунальных услуг в жилых помещениях*	Повышаю щий коэффици ент**	Тариф с НДС, руб./куб.м ***	Размер платы в месяц с человека с НДС, руб.
<b>1. Холодное водоснабжение (холодная вода, используемая на нужды холодного и горячего водоснабжения)</b>				
1.1 Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или) душем, водоотведением	6,8 куб.м на 1 человека в месяц	1,5	29,51	301,00
<b>2. Водоотведение</b>				
2.1 Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или) душем, водоотведением	6,8 куб.м на 1 человека в месяц	-	26,74	181,83
<b>3. Горячее водоснабжение (подогрев)</b>				
Степень благоустройства жилищного фонда	Норматив тепловой энергии, используемой на подогрев воды, Гкал на 1 чел. в месяц ****	Тариф на тепловую энергию с НДС, руб./Гкал *****	Размер платы в месяц с человека с НДС, руб.	
3.1. Многоквартирный дом, оборудованный холодным	0,1229	3178,90	390,69	

водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или) душем, водоотведением				
<b>4. Горячее водоснабжение (подогрев одного куб.м. воды при наличии приборов учета)</b>				
Степень благоустройства жилищного фонда	Норматив тепловой энергии, используемой на подогрев одного куб.м воды, Гкал ****	Тариф на тепловую энергию с НДС, руб./Гкал *****	Размер платы за подогрев 1 куб.м с НДС, руб.	
4.1. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или) душем, водоотведением	0,0512	3178,90	162,76	
<b>5. Отопление жилого помещения</b>				
Степень благоустройства жилищного фонда	Норматив потребления тепловой энергии, используемой для отопления жилого помещения, Гкал в месяц на кв.м. общей площади****	Тариф на тепловую энергию с НДС, руб./Гкал *****	Льготный тариф на тепловую энергию с НДС, руб./Гкал *****	Размер платы в месяц с НДС, руб./кв.м общей площади жилого помещения
5.1. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или) душем, водоотведением	0,02063	3178,90	1908,35	39,37
в отношении потребителей, переподключенных от котельных «Дальневосточная 25» и «476 квартал» (после их закрытия) к котельной 433 квартала г.Благовещенск				
5.2. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или) душем, водоотведением	0,02063	3178,90	1665,85	34,37
5.3. Водопользование из водоразборной колонки	0,02063	3178,90	1665,85	34,37

\* нормативы потребления холодного, горячего водоснабжения, водоотведения утверждены постановлением Правительства Амурской области от 30.08.2012 № 466

«О нормативах потребления коммунальных услуг и нормативах потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории Амурской области» (в редакции от 16.04.2018 №168).

\*\*повышающий коэффициент установлен постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (в редакции от 13.07.2019 № 897).

\*\*\* тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, оказываемые ООО «Амурские коммунальные системы», утверждены приказом управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области от 18.12.2019 № 163-пр/в «Об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на 2019-2024 гг.; о внесении изменений в приказы управления государственного регулирования цен и тарифов области».

\*\*\*\* норматив тепловой энергии, используемой на подогрев одного куб.м воды, и норматив потребления тепловой энергии, используемой для отопления жилого помещения, установлены постановлением мэра города Благовещенска от 14.12.2006 № 4034 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг» (в редакции от 01.12.2014 № 4927).

Норматив тепловой энергии, используемой на подогрев воды, в расчете на одного человека в месяц определен исходя из норматива тепловой энергии, используемой на подогрев одного куб.м воды, установленного постановлением мэра города Благовещенска от 14.12.2006 № 4034 и норматива потребления горячего водоснабжения, установленного постановлением Правительства Амурской области от 30.08.2012 № 466 «О нормативах потребления коммунальных услуг и нормативах потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории Амурской области», для данной степени благоустройства многоквартирного дома.

\*\*\*\*\* тариф на тепловую энергию утвержден приказом управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области от 18.12.2019 №169-пр/т «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2019-2024 гг. О внесении изменений в приказы управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области».

\*\*\*\*\* льготный тариф на тепловую энергию, отпускаемую АО «Амурские коммунальные системы» (котельная 433 квартала г. Благовещенск) для оказания населению коммунальных услуг, утвержден приказом управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области от 15.05.2020 № 36-пр/т «О внесении изменений в приказ управления государственного регулирования цен и тарифов области от 20.12.2019 №177-пр/т».