



Администрация города Благовещенска
Амурской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.03.2021

№ 965

г. Благовещенск

О внесении изменений в Положение
об управлении жилищно-коммунального хозяйства администрации города
Благовещенска, утвержденное постановлением мэра города Благовещенска
от 19.09.2006 № 3061

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ
«Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской
Федерации», на основании Устава муниципального образования города
Благовещенска

п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в Положение об управлении жилищно-коммунального
хозяйства администрации города Благовещенска, утвержденное
постановлением мэра города Благовещенска от 19.09.2006 № 3061 (в
редакции постановления администрации города Благовещенска от 27.07.2018
№ 2300), следующие изменения:

1.1. В разделе 2 «Полномочия Управления»:

1.1.1. Пункт 2.20. изложить в следующей редакции:

«2.20. Обеспечение подготовки и принятия решений по признанию в
установленном порядке жилых помещений муниципального и частного
жилищного фонда непригодными для проживания, многоквартирных домов,
за исключением многоквартирных домов, все помещения в которых
находятся в собственности Российской Федерации или субъекта Российской
Федерации, аварийными и подлежащими сносу или реконструкции.».

1.1.2. Пункт 2.23. изложить в следующей редакции:

«2.23. Проведение открытых конкурсов по отбору управляющей
организации, обеспечение подготовки и принятие решения об определении
управляющей организации в случаях, установленных Жилищным кодексом
Российской Федерации.».

1.1.3. Пункт 2.25. изложить в следующей редакции:

«2.25. Заключение от имени администрации города Благовещенска по
результатам открытого конкурса или на основании решения об определении
управляющей организации договора управления многоквартирным домом,
часть или все помещения в котором являются муниципальной
собственностью.».

1.1.4. Пункт 2.28. изложить в следующей редакции:

«2.28. Подготовка и выдача физическим и юридическим лицам

предписаний об устранении нарушений Правил благоустройства территории муниципального образования города Благовещенска, составление протоколов об административных правонарушениях, предусмотренных статьями 4.6., 4.7.1. Закона Амурской области от 30 марта 2007 № 319-ОЗ «Об административной ответственности в Амурской области», в части, относящейся к компетенции Управления.».

1.1.5. Пункт 2.37. изложить в следующей редакции:

«2.37. Осуществление в ценовых зонах теплоснабжения после окончания переходного периода муниципального контроля за выполнением единой теплоснабжающей организацией мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации объектов теплоснабжения, необходимых для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения, определенных для нее в схеме теплоснабжения.».

1.1.6. Пункт 2.43. изложить в следующей редакции:

«2.43. Рассмотрение разногласий, возникающих между единой теплоснабжающей организацией и потребителем тепловой энергии при определении в договоре теплоснабжения значений параметров качества теплоснабжения и (или) параметров, отражающих допустимые перерывы в теплоснабжении, в ценовых зонах теплоснабжения, в порядке обязательного досудебного урегулирования споров и определение значений таких параметров, рекомендуемых для включения в договор теплоснабжения.».

1.1.7. Пункт 2.46. изложить в следующей редакции:

«2.46. Принятие мер по ограничению, приостановлению или запрещению использования водных объектов, представляющих опасность для здоровья населения, находящихся в муниципальной собственности и не переданных в пользование физическим и юридическим лицам.».

1.1.8. Пункты 2.47., 2.48. исключить.

1.1.9. Пункт 2.64. изложить в следующей редакции:

«2.64. Определение размера восстановительной стоимости зеленых насаждений и объема работ по компенсационному озеленению.».

1.1.10. Пункт 2.65. изложить в следующей редакции:

«2.65. Подготовка и выдача юридическим и физическим лицам разрешения на вынужденное повреждение (снос, обрезку, пересадку) зеленых насаждений.».

1.1.11. Пункт 2.74. изложить в следующей редакции:

«2.74. Внесение предложений мэру города Благовещенска по совершенствованию структуры управления отраслью и иных предложений в пределах компенсации Управления.».

1.2. В разделе 3 «Организация деятельности»:

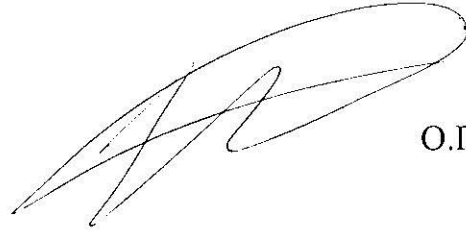
1.2.1. В подпункте «б» пункта 3.3. исключить слово «работникам».

1.2.2. В подпунктах «в», «г», «д», «ж» пункта 3.3. слово «работник» по тексту заменить словами «муниципальный служащий» в соответствующем падеже.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит размещению в официальном сетевом издании pra.admblag.ru.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города Благовещенска Воронова А.Е.

Мэр города Благовещенска

A handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and strokes, positioned to the right of the text 'Мэр города Благовещенска' and to the left of the name 'О.Г.Имамеев'.

О.Г.Имамеев