



Администрация города Благовещенска  
Амурской области

09.10.2017

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ 3473

г. Благовещенск

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 28:01:010193:47 и объекта капитального строительства в квартале 193 города Благовещенска

Рассмотрев заявление Сухобокова Павла Андреевича (вх. 4273з от 21.07.2017), в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска (далее – Правила), утвержденными решением Благовещенской городской Думы от 27.10.2016 № 26/100, на основании рекомендаций комиссии по Правилам по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства, подготовленных на основании заключения о результатах публичных слушаний от 27.09.2017,

**постановляю:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 28:01:010193:47 площадью 545 кв.м и объекта капитального строительства (индивидуальный жилой дом), находящихся в собственности Сухобокова Павла Андреевича, расположенных в квартале 193 города Благовещенска по адресу: ул. Островского, д. 97/3, в территориальной зоне жилой застройки смешанной этажности (Ж-4):

для земельного участка – обслуживание жилой застройки (код 2.7) в дополнение к основному виду – для индивидуального жилищного строительства;

для объекта капитального строительства – встроенно-пристроенное помещение общественного назначения – мастерская мелкого ремонта (код 3.3), помещение для продажи товаров площадью не более 200 кв.м (код 4.4) в дополнение к основному виду – индивидуальный жилой дом.

2. Сухобокову П.А. обратиться в установленном порядке в ФГБУ ФКП Росреестра по Амурской области с заявлением о кадастровом учете изменений на основании настоящего постановления.

0 7 7 5 8 2

3. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Благовещенска обеспечить размещение настоящего постановления в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности города Благовещенска.

4. Управлению по документационному обеспечению управления обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Благовещенск».

5. Установить срок действия настоящего постановления – 3 года.

6. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте администрации города Благовещенска.

Мэр города Благовещенска

*В.С. Калита*

В.С. Калита