



Администрация города Благовещенска
Амурской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

г. Благовещенск

Об установлении публичного сервитута для размещения сети водоотведения

Рассмотрев ходатайство Общества с ограниченной ответственностью «Амурские коммунальные системы» (вх. адм. от 09.02.2023 № 707з), доверенности от 20.02.2021 рег. № 77/46-н/77-2021-1-85, от 23.06.2021 № 52, договор о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения от 25.12.2015 № 06-/-8455, выписку из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости с кадастровым номером 28:01:130034:879 от 10.02.2023 № КУВИ-001/2023-32658066, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»

п о с т а н о в л я ю:

1. Установить публичный сервитут, сроком на 10 лет, для размещения сети водоотведения в отношении

- части площадью 7 кв. м земельного участка с кадастровым номером 28:01:130034:879, расположенного по ул. Б. Хмельницкого, д. 13, в квартале 34, с видом разрешенного использования – для размещения многоквартирного жилого дома со встроенно - пристроенными помещениями общественного назначения;

- земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 27 кв. м, расположенных в квартале 34 (кадастровый квартал 28:01:130034);

- земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 2 кв. м, расположенных в квартале 28 (кадастровый квартал 28:01:130028).

2. Лицо, на основании ходатайства которого принято решение об установлении публичного сервитута: Общество с ограниченной ответственностью «Амурские коммунальные системы» (ОГРН 1202800000369, ИНН 2801254956, почтовый адрес: г. Благовещенск, ул. Мухина, 73, адрес электронной почты: e.kirushina@amurcomsys.ru, acs@amurcomsys.ru).

3. Утвердить схему границ публичного сервитута на кадастровом плане территории для размещения сети водоотведения (приложение № 1).

4. Установить порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в соответствии с приложением № 2 к настоящему постановлению.

5. Установить в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных

гражданам или юридическим лицам, свободный график проведения работ при размещении сети водоотведения.

6. ООО «АКС» привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения эксплуатации сети водоотведения.

7. Управлению ЕМИС администрации города Благовещенска разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Благовещенска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.admblag.ru в течение 5 рабочих дней со дня его принятия.

8. Земельному управлению администрации города Благовещенска направить в течение 5 рабочих дней:

8.1 в Управление Росреестра по Амурской области настоящее постановление и описание местоположения границ публичного сервитута;

8.2 в ООО «АКС» настоящее постановление, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельного участка, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих право указанных лиц на земельный участок.

Исполняющий обязанности
мэра города Благовещенска

Д.А. Гумиров