



Администрация города Благовещенска  
Амурской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

20.10.2025

№ 6163

г. Благовещенск

Об установлении публичного  
сервитута для размещения  
ЛЭП - 10/0,4 кВ

Рассмотрев ходатайства Акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (вх. адм. от 06.10.2025 № 8529з), доверенности от 28.12.2022 № 28/64-н/28-2022-3-1739, от 01.01.2025 № 7, выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объектах недвижимости от 07.10.2025 № КУВИ-001/2025-186912487 (кадастровый номер 28:01:000000:55), № КУВИ-001/2025-186912485 (кадастровый номер 28:01:020409:3391), № КУВИ-001/2025-186912489 (кадастровый номер 28:01:020409:3392), договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 29.04.2025 № 1811/25-ТП, Правила технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 № 861, приказ Министерства энергетики Российской Федерации «Об утверждении инвестиционной программы АО «ДРСК» на 2024-2028 годы и изменений, вносимых в инвестиционную программу АО «ДРСК», утвержденную приказом Минэнерго России 06.12.2022 № 26@», в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»

**п о с т а н о в л я ю:**

1. Установить публичный сервитут, сроком на 10 лет, для размещения ЛЭП - 10/0,4 кВ в отношении частей:

1) площадью 4 кв. м земельного участка с кадастровым номером 28:01:000000:55 (единое землепользование) (обособленный земельный участок с кадастровым номером 28:01:020409:378), расположенного в квартале 409, с видом разрешенного использования – надземная теплотрасса;

2) площадью 6 кв. м земельного участка с кадастровым номером 28:01:020409:3392, в квартале 409, с видом разрешенного использования – объекты дорожного сервиса;

3) площадью 4 кв. м земельного участка с кадастровым номером 28:01:020409:3391, в квартале 409, с видом разрешенного использования – объекты дорожного сервиса.

2. Лицо, на основании ходатайства которого принято решение об установлении публичного сервитута: Акционерное общество «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (ОГРН 1052800111308, ИНН 2801108200, почтовый адрес: г. Благовещенск, ул. Шевченко, д. 32, адрес электронной почты: doc@amur.drsk.ru, Andrey\_bla28@icloud.com).

3. Утвердить схему границ публичного сервитута на кадастровом плане территории для размещения ЛЭП - 10/0,4 кВ.

4. Реквизиты нормативного акта, определяющего порядок установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон: постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Срок, в течение которого использование частей общей площадью 14 кв. м земельных участков с кадастровыми номерами 28:01:000000:55 (единое землепользование) (обособленный земельный участок с кадастровым номером 28:01:020409:378), 28:01:020409:3392, 28:01:020409:3391 в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута: 2 месяца.

6. АО «ДРСК» привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации ЛЭП - 10/0,4 кВ.

7. Управлению ЕМИС администрации города Благовещенска разместить настоящее постановление в сетевом издании «Официальный сайт Администрации города Благовещенск» ([www.admblag.ru](http://www.admblag.ru)) в течение 5 рабочих дней со дня его принятия.

8. Земельному управлению администрации города Благовещенска направить в течение 5 рабочих дней:

8.1 в Управление Росреестра по Амурской области настоящее постановление и описание местоположения границ публичного сервитута;

8.2 АО «ДРСК» настоящее постановление, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

Мэр города Благовещенска

О.Г. Иمامеев

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 07833680A7622234AE664AB95B5843D9  
Владелец **Имамеев Олег Гатаулович**  
Действителен с 03.09.2024 по 27.11.2025