



Администрация города Благовещенска  
Амурской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**27.05.2020**

№ **1641**

г. Благовещенск

Об установлении публичного  
сервитута для размещения линии  
электропередач ВЛ – 35  
Сетевая – Зейская 2,43 км

Рассмотрев ходатайство Акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (вх. адм. от 21.04.2020 № 1944з), доверенность от 11.12.2017 рег. № 2-2636, выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объектах недвижимости от 22.04.2020 № 99/2020/325858200 (с кадастровым номером 28:01:000000:1849), от 21.04.2020 № 99/2020/325710519 (с кадастровым номером 28:01:000000:10599), № 99/2020/325752212 (с кадастровым номером 28:01:130199:1199), № 99/2020/325711612 (с кадастровым номером 28:01:130199:349), № 99/2020/325712797 (с кадастровым номером 28:01:130199:356), № 99/2020/325713527 (с кадастровым номером 28:01:130199:361), № 99/2020/325714833 (с кадастровым номером 28:01:130199:321), № 99/2020/325715864 (с кадастровым номером 28:01:130199:17), № 99/2020/325718786 (с кадастровым номером 28:01:130199:360), № 99/2020/325721389 (с кадастровым номером 28:01:130199:1208), № 99/2020/325721211 (с кадастровым номером 28:01:130199:21), № 99/2020/325730863 (с кадастровым номером 28:01:130212:20), № 99/2020/325736433 (с кадастровым номером 28:01:000000:10598), № 99/2020/325741603 (с кадастровым номером 28:01:130212:22), № 99/2020/325737172 (с кадастровым номером 28:01:130212:21), № 99/2020/325743425 (с кадастровым номером 28:01:130221:60), № 99/2020/325739502 (с кадастровым номером 28:01:130230:13), № 99/2020/325741770 (с кадастровым номером 28:01:130237:154), № 99/2020/325743695 (с кадастровым номером 28:01:010245:293), № 99/2020/325745620 (с кадастровым номером 28:01:010245:292), № 99/2020/325748277 (с кадастровым номером 28:01:010088:204), № 99/2020/325750138 (с кадастровым номером 28:01:010088:203), в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», ст. 3.6 Федерального закона от

25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»

**п о с т а н о в л я ю:**

1. Установить публичный сервитут (сроком на 49 лет) для размещения линии электропередач ВЛ-35 Сетевая – Зейская 2,43 км в отношении:

1) части площадью 23 кв. м земельного участка с кадастровым номером 28:01:000000:10599, расположенного в г. Благовещенске, с видом разрешенного использования – улица Шимановского;

2) земельного участка площадью 1 кв. м с кадастровым номером 28:01:130199:1199, расположенного в квартале 206, с видом разрешенного использования – для коммунального обслуживания (размещение линии электропередач ВЛ-35 кВ Сетевая – Зейская);

3) части площадью 1 кв. м земельного участка с кадастровым номером 28:01:130199:349, расположенного в квартале 206, с видом разрешенного использования – для линии электропередач ВЛ-35 Амурская – Западная 3,97 км (ВЛ-35 Амурская – Западная с отп. на Сетевую);

4) земельного участка площадью 15 кв. м с кадастровым номером 28:01:130199:356, расположенного в квартале 206, с видом разрешенного использования – линия электропередач ВЛ-35 Сетевая – Зейская 2,43 км;

5) части площадью 9 кв. м земельного участка с кадастровым номером 28:01:130199:361, расположенного в квартале 206, с видом разрешенного использования – линия электропередач ВЛ-35 Сетевая – Зейская, 2,43 км;

6) части площадью 1 кв. м земельного участка с кадастровым номером 28:01:130199:321, расположенного по ул. Шимановского, д. 63 в квартале 206, с видом разрешенного использования – под зданиями и сооружениями онкологического диспансера;

7) части площадью 9 кв. м земельного участка с кадастровым номером 28:01:130199:17, расположенного по ул. Красноармейская, д. 103/1 в квартале 206, с видом разрешенного использования – административно-производственное здание, склад и навесы;

8) части площадью 14 кв. м земельного участка с кадастровым номером 28:01:130199:360, расположенного в квартале 206, с видом разрешенного использования – линия электропередач ВЛ-35 Сетевая – Зейская, 2,43 км;

9) части площадью 2 кв. м земельного участка с кадастровым номером 28:01:130199:1208, расположенного в квартале 206, с видом разрешенного использования – для коммунального обслуживания (размещение линии электропередач ВЛ-35 кВ Сетевая – Зейская);

10) части площадью 8 кв. м земельного участка с кадастровым номером 28:01:130199:21, расположенного по ул. Красноармейская, д. 103 в квартале 206 с видом разрешенного использования – для размещения медицинских учреждений стационарного типа;

11) части площадью 6 кв. м земельного участка с кадастровым номером 28:01:130212:20, расположенного в квартале 212, с видом разрешенного использования – линия электропередач ВЛ-35 Сетевая – Зейская 2,43 км;

12) части площадью 12,5 кв. м земельного участка с кадастровым номером 28:01:000000:10598, расположенного в г. Благовещенске, с видом разрешенного использования – улица Красноармейская;

13) части площадью 0,5 кв. м земельного участка с кадастровым номером 28:01:130212:22, расположенного в квартале 212, с видом разрешенного использования – линия электропередач ВЛ-35 Сетевая – Зейская;

14) части площадью 6 кв. м земельного участка с кадастровым номером 28:01:130212:21, расположенного в квартале 212, с видом разрешенного использования – линия электропередач ВЛ-35 Сетевая – Зейская 2,43 км;

15) земельного участка площадью 8 кв. м с кадастровым номером 28:01:130221:60, расположенного в квартале 221, с видом разрешенного использования – линия электропередач ВЛ-35 Сетевая – Зейская 2,43 км;

16) земельного участка площадью 10 кв. м с кадастровым номером 28:01:130230:13, расположенного в квартале 230, с видом разрешенного использования – линия электропередач ВЛ-35 Сетевая – Зейская 2,43 км;

17) части площадью 6 кв. м земельного участка с кадастровым номером 28:01:130237:154, расположенного в квартале 237, с видом разрешенного использования – линия электропередач ВЛ-35 Сетевая – Зейская 2,43 км;

18) части площадью 6 кв. м земельного участка с кадастровым номером 28:01:010245:293, расположенного в квартале 245, с видом разрешенного использования – линия электропередач ВЛ-35 Сетевая – Зейская 2,43 км;

19) части площадью 3 кв. м земельного участка с кадастровым номером 28:01:010245:292, расположенного в квартале 245, с видом разрешенного использования – линия электропередач ВЛ-35 Сетевая – Зейская 2,43 км;

20) земельного участка площадью 11 кв. м с кадастровым номером 28:01:010088:204, расположенного в квартале 88, с видом разрешенного использования – линия электропередач ВЛ-35 Сетевая – Зейская 2,43 км;

21) части площадью 9 кв. м земельного участка с кадастровым номером 28:01:010088:203, расположенного в квартале 88, с видом разрешенного использования – линия электропередач ВЛ-35 Сетевая – Зейская 2,43 км;

22) земель, государственная собственность на которые не разграничена:

- площадью 14 кв. м, расположенных в квартале 200 (кадастровый квартал 28:01:010200);

- площадью 14 кв. м, расположенных в квартале 206 (кадастровый квартал 28:01:130199);

- площадью 10 кв. м, расположенных в квартале 245 (кадастровый квартал 28:01:010245).

2. Лицо, на основании ходатайства которого принято решение об установлении публичного сервитута: Акционерное общество «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (ОГРН 1052800111308, ИНН 2801108200, почтовый адрес: г. Благовещенск, ул. Шевченко, 32, адрес электронной почты: doc@drsk.ru).

3. Утвердить схему границ публичного сервитута на кадастровом плане территории для размещения линии электропередач ВЛ-35 Сетевая – Зейская 2,43 км (приложение).

4. Реквизиты нормативного акта, определяющего порядок установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон: постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. АО «ДРСК» привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения эксплуатации линии электропередач ВЛ-35 Сетевая – Зейская 2,43 км.

6. Управлению ЕМИС администрации города Благовещенска разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Благовещенска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в официальном сетевом издании [pra.admblag.ru](http://pra.admblag.ru) в течение 5 рабочих дней со дня его принятия.

7. Управлению ДОУ администрации города Благовещенска в течение 5 рабочих дней:

7.1 обеспечить опубликование настоящего постановления (за исключением приложения к нему) в газете «Благовещенск»;

7.2 направить по копии настоящего постановления с уведомлением о вручении по почтовым адресам:

7.2.1 Министерству имущественных отношений Амурской области;

7.2.2 Государственному автономному учреждению здравоохранения Амурской области «Амурский областной онкологический диспансер»;

7.2.3 Государственному автономному учреждению здравоохранения Амурской области «Амурская областная детская клиническая больница»;

7.2.4 Государственному бюджетному учреждению здравоохранения Амурской области «Амурское бюро судебно-медицинской экспертизы».

8. Комитету по управлению имуществом муниципального образования города Благовещенска в срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Амурской области заявление о государственной регистрации прекращения права аренды на земельные участки с кадастровыми номерами 28:01:130199:1199, 28:01:130199:356, 28:01:130199:361, 28:01:130199:360, 28:01:130199:1208, 28:01:130212:20, 28:01:130212:22, 28:01:130212:21, 28:01:130221:60, 28:01:130230:13, 28:01:130237:154, 28:01:010245:293, 28:01:010245:292, 28:01:010088:204, 28:01:010088:203.

9. Земельному управлению администрации города Благовещенска направить в течение 5 рабочих дней:

9.1 в Управление Росреестра по Амурской области настоящее постановление и описание местоположения границ публичного сервитута;

9.2 АО «ДРСК» настоящее постановление, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

Мэр города Благовещенска



В.С. Калита