



БЛАГОВЕЩЕНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

Амурской области
(восьмой созыв)

РЕШЕНИЕ

24.09.2026

№ 31/78

г. Благовещенск

О внесении изменений в решение Благовещенской городской Думы от 24.09.2020 № 16/80 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства»

Рассмотрев внесенный мэром города Благовещенска проект решения Благовещенской городской Думы «О внесении изменений в решение Благовещенской городской Думы от 24.09.2020 № 16/80 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства», на основании статьи 20 Устава городского округа города Благовещенска, учитывая заключение комитета Благовещенской городской Думы по бюджету, финансам и налогам, Благовещенская городская Дума

решила:

1. Внести в решение Благовещенской городской Думы от 24.09.2020 № 16/80 (в редакции решения Благовещенской городской Думы от 22.07.2021 № 28/75) «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства» следующие изменения:

1.1. В преамбуле слова «статьей 20 Устава муниципального образования» заменить словами «Уставом городского округа».

1.2. В пункте 4 слова «(К.Ю.Ельцов)» исключить.

1.3. В приложении № 1:

1) в разделе 1 слова «муниципального образования» заменить словами «городского округа»;

2) пункт 2.1 изложить в следующей редакции:

«2.1. В Перечне содержатся сведения об имуществе и земельных участках, находящихся в собственности городского округа города Благовещенска, и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, свободных от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства, предусмотренных ч. 1 ст. 18 Федерального закона № 209-ФЗ), предназначенных для предоставления во владение и (или) пользование на долгосрочной основе Субъектам с возможностью отчуждения на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом

от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 159-ФЗ) и в случаях, указанных в подпунктах 6, 8 и 9 п. 2 ст. 39³ Земельного кодекса Российской Федерации.»;

3) в подпунктах 2, 4 пункта 2.2 слова «муниципального образования» заменить словами «городского округа»;

4) сноски 11-13 пункта 3.2 изложить в следующей редакции:

«<11> Для имущества казны указывается наименование публично-правового образования, для имущества, закрепленного на праве оперативного управления указывается наименование муниципального учреждения, за которым закреплено имущество.

<12> Для имущества казны указывается «Нет», для имущества, закрепленного на праве оперативного управления, указывается «Право оперативного управления».

<13> ИНН указывается только для муниципального учреждения.»;

5) в пункте 3.3:

а) в подпункте 1 слова «права хозяйственного ведения,» исключить;

б) подпункт 10 изложить в следующей редакции:

«10) в отношении имущества, закрепленного за муниципальным учреждением, владеющим им на праве оперативного управления (далее - балансодержатель), представлено предложение балансодержателя о включении указанного имущества в Перечень, а также письменное согласие органа, уполномоченного на согласование сделки с соответствующим имуществом, на включение имущества в Перечень в целях предоставления такого имущества во владение и (или) пользование Субъектам;»;

б) в абзаце первом пункта 3.8 слова «муниципального образования» заменить словами «городского округа»;

7) в абзаце первом пункта 3.9 слова «муниципального образования» заменить словами «городского округа»;

1.4. В приложении № 2:

1) в пункте 1.1 слова «муниципального образования» заменить словами «городского округа»;

2) абзацы второй и третий пункта 2.1 изложить в следующей редакции:

«а) комитетом по управлению имуществом муниципального образования города Благовещенска (далее - уполномоченный орган) – в отношении имущества казны городского округа города Благовещенска;

б) муниципальным учреждением (далее - правообладатель) с согласия уполномоченного органа - в отношении муниципального имущества, закрепленного на праве оперативного управления за соответствующим учреждением.»;

3) в пункте 2.2:

а) подпункт 2.2.1 изложить в следующей редакции:

«2.2.1. По результатам проведения торгов на право заключения договора аренды в соответствии с Порядком проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденным приказом Федеральной антимонопольной службы от 21.03.2023 № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», которые проводятся по инициативе уполномоченного органа, правообладателя или на основании поступившего от Субъекта заявления (предложения) о предоставлении имущества в аренду на торгах.»;

б) в абзаце первом подпункта 2.2.2 слова «муниципального образования» заменить словами «городского округа»;

4) в пункте 3.5 слова «хозяйственного ведения или» исключить;

5) в абзаце втором пункта 4.5 слова «муниципального образования» заменить словами «городского округа».

2. Настоящее решение вступает в силу после дня его официального обнародования в сетевом издании «Официальный сайт Администрации города Благовещенск» (www.admblag.ru).

Мэр города Благовещенска



О.Г. Имамеев