



Администрация города Благовещенска
Амурской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.05.2025

№ 2749

г. Благовещенск

Об установлении публичного
сервитута для размещения сети
холодного водоснабжения
в кварталах 84, 85, 90

Рассмотрев ходатайство Общества с ограниченной ответственностью «Амурские коммунальные системы» (вх. адм. от 22.04.2025 № 3290з), доверенности от 20.02.2021 рег. № 77/46-н/77-2021-1-85, от 01.11.2024 № 20, договор о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения от 26.03.2024 № 06-/-28370, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»

п о с т а н о в л я ю:

1. Установить публичный сервитут, сроком на 10 лет, для размещения сети холодного водоснабжения в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена:

1) площадью 2 кв. м, расположенных в квартале 84 (кадастровый квартал 28:01:130083);

2) площадью 1 кв. м, расположенных в квартале 85 (кадастровый квартал 28:01:130085);

3) площадью 72 кв. м, расположенных в квартале 90 (кадастровый квартал 28:01:130090).

2. Лицо, на основании ходатайства которого принято решение об установлении публичного сервитута: Общество с ограниченной ответственностью «Амурские коммунальные системы» (ОГРН 1202800000369, ИНН 2801254956, почтовый адрес: г. Благовещенск, ул. Мухина, 73, адрес электронной почты: acs@amurcomsys.ru, e.kirushina@amurcomsys.ru).

3. Утвердить схему границ публичного сервитута на кадастровом плане территории для размещения сети холодного водоснабжения (приложение № 1).

4. Установить порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в соответствии с приложением № 2 к настоящему постановлению.

5. Установить в отношении земель и земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, свободный график проведения работ при размещении сети холодного водоснабжения.

6. ООО «АКС»:

6.1 обеспечить оплату восстановительной стоимости за снос зеленых насаждений в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений на территории муниципального образования города Благовещенска, утвержденными постановлением администрации города Благовещенска 05.05.2022 № 2285;

6.2 привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации сети холодного водоснабжения.

7. Управлению ЕМИС администрации города Благовещенска разместить настоящее постановление в сетевом издании «Официальный сайт Администрации города Благовещенск» (www.admblag.ru) в течение 5 рабочих дней со дня его принятия.

8. Земельному управлению администрации города Благовещенска направить в течение 5 рабочих дней:

8.1 в Управление Росреестра по Амурской области настоящее постановление и описание местоположения границ публичного сервитута;

8.2 ООО «АКС» настоящее постановление.

Исполняющий обязанности
мэра города Благовещенска

Д.А. Гумиров

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00A7203FD75FC604A838A7DCAC952CB099

Владелец **Гумиров Дмитрий Александрович**

Действителен с 04.04.2024 по 28.06.2025