

Отчетная информация
о выполнении соглашения об исполнении схемы
теплоснабжения муниципального образования город Благовещенск
Амурской области в зоне деятельности ЕТО - АО «Дальневосточная
генерирующая компания» за 2024 год

2025 г.

Содержание

1.	Общие положения	3
2.	Сведения о выполнении ЕТО обязательств, включенных в соглашение об исполнении схемы теплоснабжения	3
3.	Сведения о выполнении органом местного самоуправления обязательств, включенных в соглашение об исполнении схемы теплоснабжения.	19
4.	Контактная информация	23

1. Общие положения

1.1. Руководствуясь положениями Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», распоряжением Правительства Российской Федерации от 17.08.2021 № 2250-р об отнесении муниципального образования город Благовещенск Амурской области к ценовой зоне теплоснабжения администрация города Благовещенска (далее – орган местного самоуправления) и Единая теплоснабжающая организация АО «Дальневосточная генерирующая компания» (далее – ЕТО) заключили соглашение об исполнении схемы теплоснабжения от 16.12.2021 на срок действия по 2031 год, которое размещено на официальном сайте органа местного самоуправления – администрации города Благовещенска.

1.2. К соглашению об исполнении схемы теплоснабжения имеются дополнительные соглашения от 12.12.2022г, 20.06.2024г, 27.12.2024г.

1.3. Соглашение распространяется исключительно на деятельность ЕТО в границах зоны ее деятельности, которые определяются границами систем теплоснабжения в схеме теплоснабжения муниципального образования города Благовещенска, утвержденной Постановлением администрации г.Благовещенска от 27.11.2024 № 5990 (далее – Схема теплоснабжения).

1.4. Отчетная информация о выполнении соглашения об исполнении схемы теплоснабжения (далее – Отчет) муниципального образования город Благовещенск в зоне деятельности ЕТО составлена за 2024 год (далее – отчетный период).

1.5. При подготовке Отчета ЕТО и орган местного самоуправления руководствовались постановлениями Правительства Российской Федерации от 05.07.2013 № 570 «О стандартах раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования», от 08.08.2012 № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

1.6. Настоящий Отчет содержит сведения о выполнении ЕТО и органом местного самоуправления обязательств, предусмотренных соглашением об исполнении схемы теплоснабжения.

2. Сведения о выполнении ЕТО обязательств, включенных в соглашение об исполнении схемы теплоснабжения

Сведения о выполнении ЕТО обязательств, включенных в соглашение об исполнении схемы теплоснабжения, содержатся в подразделах настоящего Отчета, указанных в таблице ниже:

Таблица 1

**Обязательства ЕТО, включенные в соглашение об исполнении
схемы теплоснабжения**

№ пункта Соглашения	Обязательство ЕТО	Подраздел Отчета, где указаны сведения о выполнении обязательства
2.1.1-2.1.1.1	выполнять мероприятия по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, находящихся в зоне деятельности Единой теплоснабжающей организации, в соответствии с перечнем мероприятий и сроками, предусмотренными Схемой теплоснабжения, а также условиями пункта 2.1.1.1 раздела Соглашения.	2.1
2.1.2	обеспечивать достижение определенных для нее в Схеме теплоснабжения целевых показателей реализации Схемы теплоснабжения (далее - Целевые показатели), исключительно и в связи с надлежащим исполнением мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения Единой теплоснабжающей организации, инвестиции в которые предусмотрены пунктом 2.1.1.1 настоящего Соглашения, необходимых для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения;	2.2
2.1.3	нести ответственность в соответствии с разделом 7 настоящего Соглашения за невыполнение или ненадлежащее исполнение определенных для нее в Схеме теплоснабжения мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения Единой теплоснабжающей организации, инвестиции в которые предусмотрены пунктом 2.1.1.1 настоящего Соглашения, необходимых для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения;	2.4
2.1.4	представить Органу местного самоуправления обеспечение исполнения обязательств по настоящему Соглашению в течение 60 (шестидесяти) дней со дня заключения настоящего Соглашения в порядке и в сроки, установленные разделом 6 настоящего Соглашения;	2.4
2.1.5	участвовать в распределении имущественных прав на строящиеся, реконструируемые и (или) модернизируемые объекты системы теплоснабжения в соответствии с разделом 5 настоящего Соглашения;	2.4
2.1.6	в установленные сроки и надлежащим образом выполнять условия настоящего Соглашения;	2.4
2.1.7	поддерживать в исправном состоянии тепловые сети, источники тепловой энергии в системах теплоснабжения Единой теплоснабжающей организации, принадлежащих ей на праве	2.4

№ пункта Соглашения	Обязательство ЕТО	Подраздел Отчета, где указаны сведения о выполнении обязательства
	собственности или ином законном основании;	
2.1.8	предоставлять Органу местного самоуправления информацию о ходе выполнения условий настоящего Соглашения по письменному запросу Органа местного самоуправления в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты предоставления запроса;	2.4
2.1.9	предоставлять Органу местного самоуправления отчеты о выполнении мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения по согласованным Сторонами формам и срокам;	2.4
2.1.10	ежегодно публиковать отчетную информацию о выполнении настоящего Соглашения в порядке и сроки, установленные Правительством Российской Федерации;	2.4
2.1.11	по результатам проведения актуализации Схемы теплоснабжения при необходимости согласовывать и вносить изменения в условия настоящего Соглашения;	2.4
2.1.12	нести иные обязательства, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Соглашением.	2.4
раздел 3	Порядок определения цен на тепловую энергию, поставляемую Единой теплоснабжающей организацией для потребителей	2.3

2.1. Сведения о выполнении ЕТО мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, находящихся в зоне деятельности ЕТО

2.1.1. В соответствии с пунктами 2.1.1-2.1.1.1 соглашения об исполнении схемы теплоснабжения ЕТО обязана выполнять мероприятия по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, находящихся в зоне деятельности ЕТО, в соответствии с перечнем мероприятий и сроками, предусмотренными Схемой теплоснабжения, а также условиями пункта 2.1.1.1 раздела 2 Соглашения. Согласно пункту 2.1.1.1. Соглашения суммарная стоимость мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения города Благовещенска, предусмотренных в общем объеме инвестиций в систему теплоснабжения на выполнение мероприятий по повышению эффективности систем теплоснабжения города Благовещенска, запланированные на 2022-2031 годы, составляет не более 4 005,3 млн. рублей без НДС (включая инвестиции в объекты Единой теплоснабжающей организации, принадлежащих ей на праве собственности или ином законном

основании, в размере 2 626,18 млн. руб без НДС, инвестиции в объекты муниципальной собственности, находящиеся в ведении иных лиц на законных основаниях, в размере 1 379,15 млн. руб. без НДС).

2.1.2. Информация о статусе выполнения ЕТО мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, находящихся в зоне деятельности ЕТО, за отчетный период представлена в таблице 2.1. «Сведения о выполнении ЕТО мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, находящихся в зоне деятельности ЕТО за отчетный период».

Информация о статусе выполнения прочими теплоснабжающими организациями, действующими в зоне деятельности АО «ДГК», мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, указанных для них в Схеме теплоснабжения, за отчетный период представлена в таблице 2.2. «Сведения о выполнении ООО «Амурские коммунальные системы», действующей в зоне деятельности ЕТО – АО «ДГК», мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения указанных для нее в Схеме теплоснабжения, за отчетный период».

Таблица 2.1

Сведения о выполнении ЕТО мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, находящихся в зоне деятельности ЕТО, за отчетный период

№ п/п	Источник данных в схеме теплоснабжения	Наименование мероприятия по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения	Срок реализации мероприятия (этапа)		Статус выполнения мероприятия в 2024 году
			начало	окончание	
Раздел 1. Мероприятия по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей					
1	Глава 16, Таблица 1	Проект 001.02.03.4. "Техническое перевооружение системы контроля параметров работы системы централизованного теплоснабжения (технический учет) в г.Благовещенске, СП АТС (под программу ПСПТЭ)"	2023	2024	Выполнено. Приказ о вводе объекта в эксплуатацию от 24.12.2024 № 458а
2		Проект 001.02.04.1. "Разработка ПИР и Реконструкция т/м No1 Центрального района, от узла «А» до УТ-4Ц с заменой трубопроводов с Ду800мм на Ду 1000мм протяженностью 1994 м в двухтрубном исполнении, СП АТС"	2022	2026	Выполнено. В 2024 году выполнена замена трубопроводов с увеличением диаметра с Ду800мм на Ду 1000мм протяженностью 313 м в двухтрубном исполнении. Приказ о вводе объекта в эксплуатацию от 06.12.2024 №434а
3		Проект 001.02.04.4. "Разработка ПИР и Реконструкция т/м No2 Северного планировочного района от узла "А" до ТП-2С с увеличением диаметра с Ду800мм на Ду1000мм протяженностью 1426 м в двухтрубном исполнении, СП АТС"	2022	2028	Выполнено. В 2024 году выполнена замена трубопроводов с увеличением диаметра с Ду800мм на Ду 1000мм протяженностью 170 м в двухтрубном исполнении. Приказ о вводе объекта в эксплуатацию от 30.10.2024 № 371а
4		Проект 001.02.04.8. "Реконструкция тепловых сетей от ТК-19С3 до ПНСС по ул. Островского,152 г. Благовещенск с увеличением диаметра с Ду 200 мм до Ду 300 мм протяженностью 664 м в двухтрубном исполнении, реконструкция ПНСС "Островского,152""	2023	2026	Выполнено. В 2024 году заключен договор подряда от 29.07.2024 г. № 160/1 АТС с ООО "Системы энергосбережения". Начаты строительно-монтажные работы по реконструкции участка тепловой сети 300м. Срок окончания работ перенесен на 2025 год. Протокол совещания при мэре г. Благовещенска О.Г. Имамеев по реализации АО «ДГК» инвестиционных

					мероприятий, предусмотренных для нее схемой теплоснабжения г. Благовещенска на 2024г. от 15.04.2025г. №1
Раздел 2. Мероприятия по строительству, реконструкции и (или) модернизации источников тепловой энергии					
8	Глава 16, Таблица 1	Проект 001.01.02.1. "Реконструкция системы управления питания котла ст. No5 с заменой арматуры сниженного узла питания Ду65 на арматуру Ду100, СП Благовещенская ТЭЦ (2-оч.)"	2024	2024	Выполнено. Приказ о вводе объекта в эксплуатацию от 02.09.2024 № 1049а
9		Проект 001.01.02.2. "Реконструкция трубопроводов пневмозолоудаления электрофильтров КА ст. No5 от бака накопителя золы до конвективной части газохода, СП Благовещенская ТЭЦ (2-оч.)"	2024	2024	Выполнено. Приказ о вводе объекта в эксплуатацию от 14.06.2024 № 716а
10		Проект 001.01.02.3. "Реконструкция выхлопного трубопровода расширителя периодической продувки ст. No2 Благовещенская ТЭЦ (2-ая оч.)"	2024	2024	Выполнено. В 2024 году заключен договор подряда № 11/1 БТЭЦ-24 от 29.01.2024 г с АО "ХРМК", начаты строительно-монтажные работы. Срок окончания работ перенесен на 2025 год. Протокол совещания при мэре г. Благовещенска О.Г. Имамееве по реализации АО «ДГК» инвестиционных мероприятий, предусмотренных для нее схемой теплоснабжения г. Благовещенска на 2024г. от 15.04.2025г. №1
11		Проект 001.01.02.4. "Установка обдувочных аппаратов на котлоагрегаты ст No1- 3, СП БТЭЦ"	2023	2025	Выполнено. В 2024 году выполнены работы по установке обдувочных аппаратов на котлоагрегат ст No2. Приказ о вводе объекта в эксплуатацию от 06.12.2024 № 1400а

12		Проект 001.01.02.8 "Разработка ПИР для проекта "Разработка ПИР по проекту "Реконструкция Благовещенской ТЭЦ с переводом на сжигание природного газа котлоагрегатов ст №1,2"	2024	2024	Выполнено. В 2024 году заключен договор от 28.03.2024 г. №50/1 с ООО "Энерго технология" на проектно-изыскательные работы (ПИР). Срок окончания ПИР перенесен на 2025 год. Протокол совещания при мэре г. Благовещенска О.Г. Имамееве по реализации АО «ДГК» инвестиционных мероприятий, предусмотренных для нее схемой теплоснабжения г. Благовещенска на 2024г. от 15.04.2025г. №1
----	--	---	------	------	---

Таблица 2.2

Сведения о выполнении ООО «Амурские коммунальные системы», действующей в зоне деятельности ЕТО – АО «ДГК» мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, указанных для нее в Схеме теплоснабжения, за отчетный период

№ п/п	Источник данных в схеме теплоснабжен ия	Наименование мероприятия по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения	Срок реализации мероприятия (этапа)		Статус выполнения мероприятия в 2024 году
			начало	оконча ние	
Раздел 1. Мероприятия по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей					
1	Глава 16, Таблица 1	Проект 001.02.03.18. "Замена изоляции на тепловых сетях от котельной 410 квартала протяженностью 516м Д325мм"	2024	2024	Выполнено. Объемы проверены согласно предоставленному отчету об исполнении инвестиционной программы (целевые показатели) к договору оказания услуг по

					передаче тепловой энергии, теплоносителя №1 от 29 октября 2021 года (приложения № 6.3 и № 6.4).
2		Проект 001.02.03.19. "Замена изоляции на тепловых сетях по ул. Комсомольская 440 квартал протяженностью 365 м, диаметром 426 мм "	2024	2024	Выполнено. Объемы проверены согласно предоставленному отчету об исполнении инвестиционной программы (целевые показатели) к договору оказания услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя №1 от 29 октября 2021 года (приложения № 6.3 и № 6.4).
3		Проект 001.02.08.2. "Замена технологического оборудования на ЦТП и НС: теплообменник пластинчатый 2 штуки на ЦТП 407 и 336 квартала, преобразователь частоты 110 кВт 2 штуки на НС 59 квартала"	2024	2024	Выполнено. Объемы проверены согласно предоставленному отчету об исполнении инвестиционной программы (целевые показатели) к договору оказания услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя №1 от 29 октября 2021 года (приложения № 6.3 и № 6.4).
Раздел 2. Мероприятия по строительству, реконструкции и (или) модернизации источников тепловой энергии					
8	Глава 16, Таблица 1	Проект 001.01.02.6. "Замена технологического оборудования котельных: замена дымососа ДИ-6,3/1500 на котельной ДОС, замена дымососа ДН-9/1500 на котельной 438 квартала, установка вентилятора возврата уноса ВВУ-4,3-3000 на котельной 433 квартала, замена системы возврата уноса на трех котлах котельной 101 квартала, замена теплообменника пластинчатого 1)0-15-20 2 штуки на котельной ДОС, установка 3 мотор редукторов ЗМП-40 на котельной 410 квартала, установка 3 мотор редукторов ЗМП-40 на котельной Пограничная 183 замена питателя угля КЛ-8, замена Редуктора 1Ц2У-250 лебедки шлакозолоудоления котельной 101 квартала, замена расходомеров прибора учета на котельных ОРТПЦ и котельной 101 квартала, замена муфельной печи с вентиляцией, замена лебедки подъемника ПСК 2913409.00.000 СБ на котельной 74 квартала, замена подогревателя	2024	2024	Выполнено. Объемы проверены согласно предоставленному отчету об исполнении инвестиционной программы (целевые показатели) к договору оказания услуг по поставке тепловой энергии, теплоносителя №1 от 29 октября 2021 года (приложения № 8.1 и № 8.2).

		пароводяного на котельной 410 квартала"			
9		Проект 001.01.03.6. "Установка системы автоматического управления автомобильными весами на котельных «ДОС», «101 квартал», «410 квартал», «433 квартал», «Пограничная, 183»"	2024	2024	Выполнено. Объемы проверены согласно предоставленному отчету об исполнении инвестиционной программы (целевые показатели) к договору оказания услуг по поставки тепловой энергии, теплоносителя №1 от 29 октября 2021 года (приложения № 8.1 и № 8.2).

2.2. Сведения о достижении ЕТО целевых показателей исполнения Схемы теплоснабжения в ценовой зоне теплоснабжения

2.2.1. В соответствии с пунктом 2.1.2 Соглашения об исполнении схемы теплоснабжения ЕТО обязана обеспечивать достижение определенных для нее в Схеме теплоснабжения целевых показателей, исключительно и в связи с надлежащим исполнением мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения ЕТО, инвестиции в которые предусмотрены пунктом 2.1.1.1 Соглашения, необходимых для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения.

В ценовой зоне теплоснабжения к целевым показателям исполнения (реализации) Схемы теплоснабжения относятся:

количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей в однострубно́м исчислении сверх предела разрешенных отклонений;

количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности сверх предела разрешенных отклонений.

Под достижением целевых показателей исполнения (реализации) Схемы теплоснабжения понимается не превышение существующих значений над перспективными значениями целевых показателей исполнения (реализации) Схемы теплоснабжения за отчетный период.

2.2.2. Информация о статусе достижения ЕТО целевых показателей исполнения (реализации) Схемы теплоснабжения за отчетный период представлена в таблице 3 «Сведения о достижении ЕТО целевых показателей исполнения (реализации) Схемы теплоснабжения за отчетный период».

Таблица 3

Сведения о достижении ЕТО целевых показателей исполнения (реализации) Схемы теплоснабжения за отчетный период

№ п/п	Целевой показатель исполнения (реализации) схемы теплоснабжения	Перспективные значения*	Существующие (фактические) значения**	Статус выполнения
1	количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей в однострубно́м исчислении сверх предела разрешенных отклонений, шт/км	0,601	0	Выполнено
2	количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час	0,001	0	Выполнено

	установленной мощности сверх предела разрешенных отклонений, шт/(Гкал/час)			
--	--	--	--	--

* Данные из главы 13 Обосновывающих материалов Схемы теплоснабжения.

** Расчетные данные фактов прекращения подачи тепловой энергии или теплоносителя у потребителя, которые произошли в результате технологических нарушений на теплоисточнике или тепловых сетях, подтвержденные актами проверки, составляемыми в соответствии с Правилами организации теплоснабжения в РФ, утвержденными постановлением Правительства РФ от 08.08.2012 № 808, и актами о расследовании причин аварийной ситуации, составляемыми в соответствии с Правилами расследования причин аварийных ситуаций при теплоснабжении, утвержденными постановлением Правительства РФ от 02.06.2022 № 1014.

2.3. Сведения о выполнении ЕТО порядка определения цен на тепловую энергию, поставляемую потребителям, установленного Соглашением.

2.3.1. В соответствии с разделом 3 Соглашения об исполнении схемы теплоснабжения и дополнительными соглашениями к нему ЕТО обязана соблюдать порядок определения цен на тепловую энергию (мощность), поставляемую ЕТО потребителям, а именно:

3.1. Единая теплоснабжающая организация принимает на себя обязательство осуществлять поставку тепловой энергии потребителям, не относящимся к льготной категории потребителей:

3.1.2. с 01 июля 2022 года по 30 ноября 2022 года включительно по цене, не превышающей цену, определенную на первое полугодие 2022 года, проиндексированную с учетом прогнозного показателя индекса потребительских цен согласно Прогнозу социально-экономического развития, на соответствующий период, одобренному Правительством Российской Федерации (далее – Прогноз), но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию, утвержденного на соответствующий период

3.1.3. с 01 декабря 2022 года по 30 июня 2024 года включительно по цене, не превышающей цену, определенную в соответствии с пунктом 3.1.2. настоящего Соглашения, проиндексированную на 12,6 %, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию, утвержденного на соответствующий период;

3.1.4. с 01 июля 2024 года по 30 июня 2025 года включительно по цене, не превышающей цену, определенную в соответствии с пунктом 3.1.3. настоящего Соглашения, проиндексированную на 14,7%, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию, утвержденного на соответствующий период;

3.2. Единая теплоснабжающая организация при сохранении субсидий, предоставляемых в целях возмещения ей выпадающих (недополученных) доходов, связанных с поставкой тепловой энергии льготной категории потребителей № 1, принимает на себя обязательство осуществлять поставку тепловой энергии такой категории потребителей по следующим ценам:

3.2.2. с 01 июля 2022 года по 30 ноября 2022 года включительно по цене, не превышающей цену, определенную на первое полугодие 2022 года, проиндексированную с учетом прогнозного показателя индекса потребительских цен согласно Прогнозу, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию, утвержденного на соответствующий период;

3.2.3. с 01 декабря 2022 года по 30 июня 2024 года включительно по цене, не превышающей цену, определенную в соответствии с пунктом 3.2.2. настоящего

Соглашения, проиндексированную на 12,6 %, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию, утвержденного на соответствующий период;

3.2.4. с 01 июля 2024 года по 30 июня 2025 года включительно по цене, не превышающей цену, определенную в соответствии с пунктом 3.2.3. настоящего Соглашения, проиндексированную на 14,7 %;

2.3.2. Информация о статусе соблюдения ЕТО условий по определению цен на тепловую энергию (мощность), поставляемую ЕТО потребителям, за отчетный период представлена в таблицах 4.1 – 4.2 «Сведения о выполнении ЕТО правил определения (дифференциации) цен на тепловую энергию (мощность) в границах предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), установленных соглашением об исполнении схемы теплоснабжения, за 2024 год».

Таблица 4.1

Сведения о выполнении ЕТО за отчетный период правил определения (дифференциации) цены на тепловую энергию (мощность) в границах предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), установленных соглашением об исполнении схемы теплоснабжения, за 2024 год
(для потребителей, не относящихся к льготной категории)

№ п/п	Категория потребителей	Номер (код) системы теплоснабжения	Доля отпуска тепловой энергии (мощности), годовое значение, %	Цена для потребителей по договорам теплоснабжения с 01 июля по 30 ноября 2022 г.	Утвержденный индикативный предельный уровень цены на тепловую энергию (м) на 2024 г. *	Утвержденный предельный уровень цены на тепловую энергию (м) на 2024 г. **	Цена для потребителей по договорам теплоснабжения на 2024 г.	Темп роста цены на тепловую энергию (мощность), %	Статус выполнения
с 01.01.2024 по 30.06.2024									
1	Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (руб./Гкал без НДС)	(1-35)	19,40%	1 636,00	4 078,40	2 372,41	1 842,14	112,6%	Выполнено
2	Население (руб./Гкал с учетом НДС)	(1-35)	30,35%	1 963,20	4 894,08	2 846,89	2 210,57	112,6%	Выполнено
с 01.07.2024 по 31.12.2024									
1	Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (руб./Гкал без НДС)	(1-35)	14,18%	-	3 497,28	2 176,71	2 112,93	114,7%	Выполнено
2	Население (руб./Гкал с учетом НДС)	(1-35)	28,66%	-	4 196,74	2 612,05	2 535,52	114,7%	Выполнено

* Приказ Управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области от 08.11.2023 N 121-пр/т "Об утверждении индикативных предельных уровней цен на тепловую энергию (мощность) на территории ценовой зоны теплоснабжения - муниципальное образование город Благовещенск Амурской области на 2024 год".

** Приказ Управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области от 08.11.2023 N 124-пр/т "Об утверждении предельных уровней цен на тепловую энергию (мощность) на территории ценовой зоны теплоснабжения - муниципальное образование город Благовещенск Амурской области на 2024 год".

Таблица 4.2

**Сведения о выполнении ЕТО за отчетный период правил определения (дифференциации) цены на тепловую энергию (мощность) в границах предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), установленных соглашением об исполнении схемы теплоснабжения, за 2024 год
(для льготной категории потребителей № 1)**

№ п/п	Категория потребителей	Номер (код) системы теплоснабжения	Доля отпуска тепловой энергии(мощности), годовое значение, %	Цена для льготн. кат.потребителей по договорам теплоснабжения с 01 июля по 30 ноября 2022г, с НДС, руб./Гкал	Утвержденный индикативный предельный уровень цены на тепловую энергию (м) на 2024 г., с НДС, руб./Гкал*	Утвержденный предельный уровень цены на тепловую энергию (м) на 2024 г., с НДС, руб./Гкал**	Цена для льготн. кат.потребителей по договорам теплоснабжения на 2024 г., с НДС, руб./Гкал	Темп роста цены на тепловую энергию (мощность), %	Статус выполнения
с 01.01.2024 по 30.06.2024									
1	Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или) душем, водоотведением (ранее потребители ЗАО "Амурплодсемпром")	(1-35)	0,04%	1 765,09	4 894,08	2 846,89	1 987,49	112,6%	Выполнено
2	Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем (ранее потребители ЗАО "Амурплодсемпром")	(1-35)	0,01%	1 951,14	4 894,08	2 846,89	2 196,98	112,6%	Выполнено
3	Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или) душем, водоотведением (ранее потребители ЗАО "Амурплодсемпром")	(1-35)	0,10%	1 849,85	4 894,08	2 846,89	2 082,93	112,6%	Выполнено

№ п/ п	Категория потребителей	Номер (код) систем ы теплос набжен ия	Доля отпуска тепловой энергии(мощнос ти), годовое значение, %	Цена для льготн. кат.потребителе й по договорам теплоснабжения с 01 июля по 30 ноября 2022г, с НДС, руб./Гкал	Утвержденный индикативный предельный уровень цены на тепловую энергию (м) на 2024 г., с НДС, руб./Гкал*	Утвержденны й предельный уровень цены на тепловую энергию (м) на 2024 г., с НДС, руб./Гкал**	Цена для льготн. кат.потребител ей по договорам теплоснабжен ия на 2024 г., с НДС, руб./Гкал	Темп роста цены на тепловую энергию (мощность), %	Статус выполнения
4	Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или) душем, водоотведением (ранее потребители ЗАО "Амурплотсепром")	(1-35)	0,01%	1 926,44	4 894,08	2 846,89	2 169,17	112,6%	Выполнено
5	Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, без водоотведения (ранее потребители ЗАО "Амурплотсепром")	(1-35)	0,003%	1 845,72	4 894,08	2 846,89	2 078,28	112,6%	Выполнено
6	"Население отопление г. Благовещенск	(1-35)	3,78%	967,60	4 894,08	2 846,89	1 089,52	112,6%	Выполнено
с 01.07.2024 по 31.12.2024									
1	Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или) душем, водоотведением (ранее потребители ЗАО "Амурплотсепром")	(1-35)	0,02%	-	4 196,74	2 612,05	2 279,65	114,7%	Выполнено
2	Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем (ранее потребители ЗАО "Амурплотсепром")	(1-35)	0,01%	-	4 196,74	2 612,05	2 519,94	114,7%	Выполнено

№ п/ п	Категория потребителей	Номер (код) систем ы теплос набжен ия	Доля отпуска тепловой энергии(мощнос ти), годовое значение, %	Цена для льготн. кат.потребителе й по договорам теплоснабжения с 01 июля по 30 ноября 2022г, с НДС, руб./Гкал	Утвержденный индикативный предельный уровень цены на тепловую энергию (м) на 2024 г., с НДС, руб./Гкал*	Утвержденны й предельный уровень цены на тепловую энергию (м) на 2024 г., с НДС, руб./Гкал**	Цена для льготн. кат.потребител ей по договорам теплоснабжен ия на 2024 г., с НДС, руб./Гкал	Темп роста цены на тепловую энергию (мощность), %	Статус выполнения
3	Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или) душем, водоотведением (ранее потребители ЗАО "Амурплодсемпром")	(1-35)	0,10%	-	4 196,74	2 612,05	2 389,12	114,7%	Выполнено
4	Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или) душем, водоотведением (ранее потребители ЗАО "Амурплодсемпром")	(1-35)	0,01%	-	4 196,74	2 612,05	2 488,04	114,7%	Выполнено
5	Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, без водоотведения (ранее потребители ЗАО "Амурплодсемпром")	(1-35)	0,004%	-	4 196,74	2 612,05	2 383,79	114,7%	Выполнено
6	"Население отопление г. Благовещенск	(1-35)	3,33%	-	4 196,74	2 612,05	1 249,68	114,7%	Выполнено

* Приказ Управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области от 08.11.2023 N 121-пр/т "Об утверждении индикативных предельных уровней цен на тепловую энергию (мощность) на территории ценовой зоны теплоснабжения - муниципальное образование город Благовещенск Амурской области на 2024 год".

** Приказ Управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области от 08.11.2023 N 124-пр/т "Об утверждении предельных уровней цен на тепловую энергию (мощность) на территории ценовой зоны теплоснабжения - муниципальное образование город Благовещенск Амурской области на 2024 год".

2.3.3. По результатам представленных в таблице сведений следует вывод, что цены на тепловую энергию (мощность), определенные в договорах теплоснабжения с потребителями за отчетный период, соответствуют пунктам 3.1. - 3.3. соглашения об исполнении схемы теплоснабжения и находятся в границах предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность).

2.4. Сведения о выполнении прочих обязательств ЕТО, включенных в соглашение об исполнении схемы теплоснабжения

2.4.1. Прочие обязательства ЕТО, включенные в соглашение об исполнении схемы теплоснабжения, за отчетный период выполнены ЕТО в полном объеме.

2.4.2. Информация о статусе выполнения ЕТО прочих обязательств ЕТО, включенных в соглашение об исполнении схемы теплоснабжения за отчетный период представлена в таблице 5 «Сведения о выполнении ЕТО прочих обязательств ЕТО, включенных в соглашение об исполнении схемы теплоснабжения за отчетный период».

Таблица 5

Сведения о выполнении ЕТО прочих обязательств ЕТО, включенных в соглашение об исполнении схемы теплоснабжения за отчетный период

№ пункта соглашения	Обязательство ЕТО	Статус выполнения
2.1.3	нести ответственность в соответствии с разделом 7 настоящего Соглашения за невыполнение или ненадлежащее исполнение определенных для нее в Схеме теплоснабжения мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения Единой теплоснабжающей организации, инвестиции в которые предусмотрены пунктом 2.1.1.1 настоящего Соглашения, необходимых для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения;	Обязательство не наступило за отчетный период
2.1.4.	представить Органу местного самоуправления обеспечение исполнения обязательств по настоящему Соглашению в течение 60 (шестидесяти) дней со дня заключения настоящего Соглашения в порядке и в сроки, установленные разделом 6 настоящего Соглашения	Выполнено: Банковская гарантия 700H00EFZ-005 от 19.12.2023 на сумму 5 702 500,00 рублей. Акт приема-передачи документов от 24.12.2024 г.

2.1.5	участвовать в распределении имущественных прав на строящиеся, реконструируемые и (или) модернизируемые объекты системы теплоснабжения в соответствии с разделом 5 настоящего Соглашения;	Обязательство не наступило за отчетный период
2.1.6	в установленные сроки и надлежащим образом выполнять условия настоящего Соглашения;	Выполнено
2.1.7	поддерживать в исправном состоянии тепловые сети, источники тепловой энергии в системах теплоснабжения Единой теплоснабжающей организации, принадлежащих ей на праве собственности или ином законном основании;	Паспорт готовности к ОЗП 2024-2025гг. объектов АО «ДГК» расположенных на территории г. Благовещенска получен
2.1.8	предоставлять Органу местного самоуправления информацию о ходе выполнения условий настоящего Соглашения по письменному запросу Органа местного самоуправления в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты предоставления запроса;	Обязательство не наступило за отчетный период
2.1.9	предоставлять Органу местного самоуправления отчеты о выполнении мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения по согласованным Сторонами формам и срокам;	Обязательство не наступило за отчетный период
2.1.10	ежегодно публиковать отчетную информацию о выполнении настоящего Соглашения в порядке и сроки, установленные Правительством Российской Федерации;	Выполнено. Отчетная информация за 2023 год размещена на официальном сайте АО «ДГК» 26.04.2024г. по ссылке: https://dvgk.ru/upload/iblock/ac3/hv20z8wr3stkngph1jsm69cco265dhfx/Otchet_zh_2023_o_vypolnenii_SIST_Blagoveshchensk.pdf
2.1.11	по результатам проведения актуализации Схемы теплоснабжения при необходимости согласовывать и вносить изменения в условия настоящего Соглашения;	Обязательство не наступило за отчетный период
2.1.12	нести иные обязательства, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Соглашением.	Выполнено. В соответствии с п.3.7 и п.10.3 Соглашения заключены дополнительные соглашения от 20.06.2024г и от 27.12.2024

3. Сведения о выполнении обязательств органа местного самоуправления, включенных в соглашение об исполнении схемы теплоснабжения

3.1. Обязательства органа местного самоуправления установлены в пунктах 2.3.1 – 2.3.11 раздела 2 и в разделе 4 соглашения об исполнении

схемы теплоснабжения. Обязательства органа местного самоуправления, включенные в соглашение об исполнении схемы теплоснабжения, за отчетный период выполнены не в полном объеме.

3.2. Информация о статусе выполнения обязательств органа местного самоуправления, включенных в соглашение об исполнении схемы теплоснабжения за отчетный период представлена в таблице 6 «Сведения о выполнении органа местного самоуправления обязательств, включенных в соглашение об исполнении схемы теплоснабжения за отчетный период».

Таблица 6

Сведения о выполнении органа местного самоуправления обязательств, включенных в соглашение об исполнении схемы теплоснабжения за отчетный период

№ пункта Соглашения	Обязательство органа местного самоуправления	Статус выполнения
2.3.1	обеспечить условия для надлежащего исполнения Единой теплоснабжающей организацией мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, определенных для нее в Схеме теплоснабжения, в том числе обеспечить сбор и предоставление необходимой информации для актуализации схемы теплоснабжения, утверждение актуализированной Схемы теплоснабжения;	Выполнено
2.3.2	участвовать в распределении имущественных прав на строящиеся, реконструируемые и (или) модернизируемые объекты системы теплоснабжения в соответствии с разделом 5 настоящего Соглашения;	Обязательство не наступило за отчетный период
2.3.3	в установленные сроки и надлежащим образом выполнять условия настоящего Соглашения;	Не выполнен Раздел 4 Соглашения
2.3.4	не позднее 15 января года, предшествующего году, на который актуализируется Схема теплоснабжения, размещать на официальном сайте администрации города Благовещенска уведомление о начале проведения актуализации Схемы теплоснабжения	Выполнено. https://admblag.ru/blagoustroystvo/zhkhk/skhemy-inzhenernoy-infrastruktury/
2.3.5	обеспечить по проекту Схемы теплоснабжения проведение публичных слушаний в порядке и в сроки, которые установлены Правительством Российской Федерации;	Выполнено. Ссылка на протокол публичных слушаний: https://admblag.ru/upload/iblock/7d1/17drehos2cd7jw53kevyp56kqo65qduc.rar

№ пункта Соглашения	Обязательство органа местного самоуправления	Статус выполнения
2.3.6	по результатам проведения актуализации Схемы теплоснабжения при необходимости согласовывать и вносить изменения в условия настоящего Соглашения;	Обязательство не наступило за отчетный период
2.3.7	ежегодно публиковать отчетную информацию о выполнении настоящего Соглашения в порядке и в сроки, которые установлены Правительством Российской Федерации;	Выполнено. Отчетная информация за 2023 год размещена на официальном сайте администрации г.Благовещенска 26.04.2024г по ссылке: https://admblag.ru/blagoustroystvo/zhkhk/skhemy-teplosnabzheniya-goroda-blagoveshchenska-na-period-do-2034-goda/
2.3.8	рассмотреть в течение 10 рабочих дней запрос Единой теплоснабжающей организации о согласовании изменения перечня и сроков реализации мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, указанных в Схеме теплоснабжения, и по итогам рассмотрения запроса сообщить о согласовании/несогласовании изменения перечня мероприятий;	Обязательство не наступило за отчетный период
2.3.9	при разработке и утверждении проекта актуализированной Схемы теплоснабжения учесть изменение перечня и сроков реализации мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, указанных в Схеме теплоснабжения, в случае согласования такого изменения;	Выполнено
2.3.10	осуществлять муниципальный контроль за выполнением Единой теплоснабжающей организацией мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, необходимых для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения и определенных для нее в Схеме теплоснабжения;	Выполнено

№ пункта Соглашения	Обязательство органа местного самоуправления	Статус выполнения						
2.3.11	нести иные обязательства, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Соглашением	Выполнено. В соответствии с п.3.7 и п.10.3 Соглашения заключены дополнительные соглашения от 20.06.2024г и от 27.12.2024						
раздел 4	4.1. Возмещение выпадающих (недополученных) доходов Единой теплоснабжающей организации, связанных с поставкой тепловой энергии льготной категории потребителей № I и льготной категории потребителей № II осуществляется за счет средств бюджета города Благовещенска, полученных в том числе из бюджета Амурской области. 4.2. Порядок представления субсидий, а также особенности взаимоотношения Сторон в части финансового обеспечения предоставления субсидий, регулируются нормативно-правовыми актами Органа местного самоуправления и договором на предоставление субсидий на возмещение выпадающих (недополученных) доходов Единой теплоснабжающей организации, связанных с поставкой тепловой энергии льготной категории потребителей. 4.3. Величина субсидии на компенсацию выпадающих (недополученных) доходов, связанных с поставкой тепловой энергии льготной категории потребителей № I, определяется как разница между величинами цен, указанными в таблице умноженной на объем реализации тепловой энергии по льготным ценам категории потребителей № I: <table><tr><td>1 полугодие 2022 г.</td><td>Разница между ценами, определенными в соответствии с п.3.1.1. и 3.2.1. настоящего Соглашения.</td></tr><tr><td>с 01 июля 2022 года по 30 ноября 2022 года включительно</td><td>Разница между ценами, определенными в соответствии с п.3.1.2. и 3.2.2. настоящего Соглашения.</td></tr><tr><td>с 01 декабря 2022 года по 30 июня 2024 года включительно</td><td>Разница между ценами, определенными в соответствии с п.3.1.3. и 3.2.3. настоящего Соглашения.</td></tr></table>	1 полугодие 2022 г.	Разница между ценами, определенными в соответствии с п.3.1.1. и 3.2.1. настоящего Соглашения.	с 01 июля 2022 года по 30 ноября 2022 года включительно	Разница между ценами, определенными в соответствии с п.3.1.2. и 3.2.2. настоящего Соглашения.	с 01 декабря 2022 года по 30 июня 2024 года включительно	Разница между ценами, определенными в соответствии с п.3.1.3. и 3.2.3. настоящего Соглашения.	Не выполнено. Субсидии предоставляются на основании: – Постановления администрации г. Благовещенска от 10.02.2022г. № 595 – Договора № 03-08/15 от 05.03.2024г; – Доп.соглашения № 1 от 01.11.2024г; – Доп.соглашения № 2 от 17.12.2024г; – Доп.соглашения № 3 от 20.12.2024г. Всего за 2024г. субсидии предоставлены на сумму 174 542 134,46 рублей Не предоставлены субсидии за декабрь 2024 г. на сумму 627 868,60 рублей
1 полугодие 2022 г.	Разница между ценами, определенными в соответствии с п.3.1.1. и 3.2.1. настоящего Соглашения.							
с 01 июля 2022 года по 30 ноября 2022 года включительно	Разница между ценами, определенными в соответствии с п.3.1.2. и 3.2.2. настоящего Соглашения.							
с 01 декабря 2022 года по 30 июня 2024 года включительно	Разница между ценами, определенными в соответствии с п.3.1.3. и 3.2.3. настоящего Соглашения.							

№ пункта Соглашения	Обязательство органа местного самоуправления		Статус выполнения
	с 01 июля 2024 года по 30 июня 2025 года включительно	Разница между ценами, определенными в соответствии с п.3.1.4. и 3.2.4. настоящего Соглашения.	
	начиная со второго полугодия 2025 года и далее	Разница между ценами, определенными в соответствии с п.3.1.5. и 3.2.5. настоящего Соглашения.	

4. Контактная информация

Орган местного самоуправления

Единая теплоснабжающая организация

Подписи сторон
 _____Имамеев О.Г. _____

_____Руденко С.М. _____

Адрес: 675000 Амурская область, г. Благовещенск, ул. Ленина, 133

Адрес: 675000 Амурская область, г. Благовещенск, ул. Загородная 177

По вопросам в части отчета по соглашению об исполнении схемы теплоснабжения обращаться в УЖКХ г. Благовещенска одним из следующих способов:
 по номеру телефона 8(4162) 66-18-72
 по электронной почте zkhblag@mail.ru

По вопросам в части отчета по соглашению об исполнении схемы теплоснабжения обращаться к заместителю директора СП «Амурские тепловые сети» Кирееву Евгению Викторовичу одним из следующих способов:
 по номеру телефона 8(4162) 39-84-71
 по электронной почте kireev-ev@dgk.ru