ПРОЕКТ

внесения изменений в административный регламент администрации города Благовещенска по предоставлению муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование»

В соответствии с пунктом 11 статьи 14 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», изменениями, внесёнными Федеральным законом от 01.12.2014 № 419 - ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам социальной защиты инвалидов в связи с ратификацией конвенции о правах инвалидов» в Федеральный Закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральный закон от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», в целях совершенствования правового регулирования,

 Внести в административный регламент администрации города Благовещенска по предоставлению муниципальной услуги " Предварительное согласование предоставления земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование", утвержденный постановлением администрации города Благовещенска от 15.12.2015 № 4503 следующие изменения:

1. Раздел 1 «Общие положения»:

 1.1 дополнить подпунктом 1.2.11следующего содержания:

«1.2.11 решение Благовещенской городской Думы от 26.07.2007 № 30/75 «Об утверждении Генерального плана города Благовещенска»;

 1.2 в пункте б) подпункта 1.4.1 слова «([www.gu.amurobl.ru.ru)»](http://www.gu.amurobl.ru.ru)) заменить словами «([www.gu.amurobl.ru)»](http://www.gu.amurobl.ru));

 «1.4.3. На письменные обращения по вопросам предоставления услуги ответ излагается в простой, четкой и понятной форме и направляется в виде почтового отправления в адрес заявителя с указанием фамилии, имени, отчества, номера телефона исполнителя.

 Обращения по вопросам предоставления услуги, поступающие по электронной почте, исполняются аналогично документам на бумажных носителях. Подготовленный ответ направляется по указанному в электронном обращении почтовому и (или) электронному адресу.»;

 1.3 подпункт 1.4.3 изложить в следующей редакции:

1.4 подпункт 1.4.5 после слов «и выдача кадастрового паспорта» дополнить словами «или кадастровой выписки».

 2. Раздел 2 «Стандарт предоставления муниципальной услуги»:

 2.1 дополнить пунктом 2.31следующего содержания:

 «2.31. Сроки регистрации запроса заявителя о предоставлении муниципальной услуги.

Регистрация запроса заявителя о предоставлении муниципальной услуги в МФЦ производится в день обращения за ее предоставлением.

Регистрация запроса заявителя о предоставлении муниципальной услуги, направленного почтовым сообщением, Управлением по документационному обеспечению управления администрации города Благовещенска (далее – Управление ДОУ) производится в день получения почтового сообщения.

Регистрация запроса заявителя о предоставлении муниципальной услуги с использованием информационно-телекоммуникационной сети Интернет производится в день получения запроса заявителя, либо на следующий день в случае, если запрос подан в нерабочее время.»;

 2.2 абзац 5 пункта 2.6 после слов «без проведения торгов» дополнить словами «из числа предусмотренных п. 2 ст. 39.9 ЗК РФ»;

 2.3 абзац 3 пункта 2.7 после слова «Заявление» дополнить словами «(за исключением заявления, поданного в форме электронного документа)»;

 2.4 дополнить пунктом 2.131 следующего содержания:

 «2.131. Обеспечение инвалидам условий беспрепятственного доступа к получению услуги.

 Для беспрепятственного получения услуги на базе муниципального автономного учреждения «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» по адресам: г. Благовещенск, ул. 50 лет Октября, 6/1, ул. 50 лет Октября, 8/2 инвалидам (включая инвалидов, использующих кресла-коляски и собак-проводников) обеспечены следующие условия:

 1) помещения МФЦ, предназначенные для работы с заявителями, располагаются на нижних этажах зданий и имеют отдельный вход;

 2) в МФЦ организуется бесплатный туалет для посетителей, в том числе туалет, предназначенный для инвалидов;

 3) беспрепятственный доступ к объектам МФЦ, в которых предоставляется услуга;

 4) возможность самостоятельного передвижения по территории, на которой расположены объекты МФЦ, входа в такие объекты и выхода из них;

 5) сопровождение инвалидов, имеющих стойкие расстройства функции зрения и самостоятельного передвижения, и оказание им помощи на объектах МФЦ;

 6) надлежащее размещение оборудования и носителей информации, необходимых для обеспечения беспрепятственного доступа инвалидов к объектам МФЦ в которых предоставляется услуга, с учетом ограничений их жизнедеятельности;

 7) дублирование необходимой для инвалидов звуковой и зрительной информации, допуск сурдопереводчика и тифлосурдопереводчика;

 8) допуск собаки-проводника на объекты МФЦ, в которых предоставляется услуга, при наличии документа, подтверждающего ее специальное обучение и выдаваемого по форме и в порядке, которые определяются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере социальной защиты населения;

9) оказание инвалидам помощи в преодолении барьеров, мешающих получению ими услуг наравне с другими лицами.»;

2.5 в абзаце 2 пункта 2.14 слова «различным способом» заменить словами «различными способами»;

2.6 в пункте 2.15 слово «услуг» заменить словом «услуги»;

2.7 в подпункте 2.16.11 слова «управление ДОУ» заменить словами «Управление по документационному обеспечению управления администрации города Благовещенска».

3. В разделе 3 «Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур в электронной форме»:

3.1 в пункте 3.1 слова «в МФЦ» исключить;

3.2 в пункте 3.2:

3.2.1 подпункт а) изложить в следующей редакции:

«а) регистрация заявления и документов специалистом управления ДОУ и передача их в Управление»;

3.2.2 в подпункте б) слово «регистрации» заменить словом «поступления»;

3.2.3 подпункт е):

3.2.3.1 после слов «либо подготовка мотивированного отказа в предварительном согласовании предоставления земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование» дополнить словами «в течение 30 дней со дня поступления заявления»;

3.2.3.2 дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«Отказ в предоставлении земельного участка оформляется в виде письма администрации города Благовещенска за подписью заместителя мэра города Благовещенска, курирующего вопросы разработки и реализации муниципальной политики в области архитектуры и градостроительства, управления и распоряжения земельными участками».

СОГЛАСОВАНО:

Заместитель мэра города Благовещенска

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_О.В. Залива

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2016г.

И.о. начальника земельного управления

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Ю.И. Сидорова

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2016г.

Начальник правового управления

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Д.В. Дрегваль

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_2016г.

Исп. Н.А. Катунина

595-711

Отп. 1 экз.