



Администрация города Благовещенска
Амурской области

24.08.2017

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 2752

г. Благовещенск

О предоставлении разрешения
на условно разрешенный вид
использования земельного
участка с кадастровым номером
28:01:010300:16 в квартале 306 Б
города Благовещенска

Рассмотрев заявление земельного управления администрации города Благовещенска (вх. 2723з от 17.05.2017), в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска (далее – Правила), утвержденными решением Благовещенской городской Думы от 27.10.2016 № 26/100, на основании рекомендаций комиссии по Правилам по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, подготовленных на основании заключения о результатах публичных слушаний от 12.07.2017,

постановляю:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 28:01:010300:16 площадью 2153 кв.м, освободившегося после сноса многоквартирного дома по адресу: ул. Станционная, д. 56, находящегося в муниципальной собственности города Благовещенска, расположенного в квартале 306 Б города Благовещенска, в территориальной зоне многоэтажной жилой застройки (Ж-3) – объект гаражного назначения (отдельно стоящая автостоянка, в том числе подземная, предназначенная для хранения личного автотранспорта граждан), код 2.7.1.

2. Разрешение, указанное в пункте 1 настоящего постановления, предоставить с установлением следующих условий, определяющих пределы реализации данного разрешения:

- 1) максимальная вместимость автостоянки – не более 100 машино-мест;
- 2) соблюсти нормативный санитарный разрыв от автостоянки до фасадов жилых домов – не менее 25 м;
- 3) выполнить на данном земельном участке озеленение санитарного разрыва со стороны, граничащей с жилой застройкой, с посадкой древесно-кустарниковой растительности.

3. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Благовещенска обеспечить размещение настоящего постановления в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности города Благовещенска.

0 7 7 5 2 5

4. Управлению по документационному обеспечению управления:

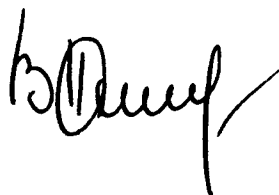
4.1. Направить в течение 5 рабочих дней 1 экземпляр настоящего постановления в ФГБУ ФКП Росреестра по Амурской области для кадастрового учёта изменений.

4.2. Обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Благовещенск».

5. Установить срок действия настоящего постановления – 3 года.

6. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте администрации города Благовещенска.

Исполняющий обязанности
мэра города Благовещенска



В.А. Константинов