

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Пояснительная записка

**1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:** 675000, Амурская область, городской округ город Благовещенск 28:01:110154

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

**2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:**

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы: Соглашение о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам №321-20-2026-006 от 30.01.2026, выдан Управление Росреестра

**3. Дата подготовки карты-плана территории:** 08.07.2026

**4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:**

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: УПРАВЛЕНИЕ РОСРЕЕСТРА ПО АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

основной государственный регистрационный номер: 1042800036730

идентификационный номер налогоплательщика: 2801100402

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): =

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): =

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ: =

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): 28 upr@rosreestr.ru

**5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:**

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: Филиал ППК "Роскадастр" по Амурской области 675004, Амурская обл, г Благовещенск, ул Амурская, д. 150

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Балабанова Татьяна Николаевна и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): =

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 06939246004

| Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: <u>А-2084, 26.12.2025</u> |                                                                     |                   |                                             |                                                                                     |                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|-------------------|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: <u>Союз кадастровых инженеров</u>     |                                                                     |                   |                                             |                                                                                     |                        |
| Контактный телефон: <u>(4162) 44 -10 -10</u>                                                                                                                                                        |                                                                     |                   |                                             |                                                                                     |                        |
| Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: <u>675004, Амурская обл, г Благовещенск, ул Амурская, д. 150, btn2801btn@yandex.ru</u>           |                                                                     |                   |                                             |                                                                                     |                        |
| <b>6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:</b>                                                                                                                |                                                                     |                   |                                             |                                                                                     |                        |
| №<br>п/п                                                                                                                                                                                            | Реквизиты документа                                                 |                   |                                             |                                                                                     |                        |
|                                                                                                                                                                                                     | Вид                                                                 | Дата              | Номер                                       | Наименование                                                                        | Иные сведения          |
| 1                                                                                                                                                                                                   | 2                                                                   | 3                 | 4                                           | 5                                                                                   | 6                      |
| 1                                                                                                                                                                                                   | <u>Кадастровый план территории</u>                                  | <u>28.01.2026</u> | <u>КУВИ-001/2026-9759987</u>                | <u>Кадастровый план территории</u>                                                  | =                      |
| 2                                                                                                                                                                                                   | <u>Землеустроительное дело</u>                                      | <u>01.01.1998</u> | <u>б/н</u>                                  | <u>Землеустроительное дело по инвентаризации</u>                                    | =                      |
| 3                                                                                                                                                                                                   | <u>Картографические материалы</u>                                   | <u>17.12.2025</u> | <u>1057/176</u>                             | <u>Ортофотоплан</u>                                                                 | =                      |
| 4                                                                                                                                                                                                   | <u>Документ, содержащий сведения об адресе объекта недвижимости</u> | <u>15.07.2026</u> | <u>72bb8aab-9f67-4998-a544-ab55ea48cf05</u> | <u>Информация из государственного адресного реестра об адресе объекта адресации</u> | <u>28:01:110154:1</u>  |
| 5                                                                                                                                                                                                   | <u>Документ, содержащий сведения об адресе объекта недвижимости</u> | <u>15.07.2026</u> | <u>35a43ab3-29b5-452a-af21-4046189b0dda</u> | <u>Информация из государственного адресного реестра об адресе объекта адресации</u> | <u>28:01:110154:2</u>  |
| 6                                                                                                                                                                                                   | <u>Документ</u>                                                     | <u>15.07.2026</u> | <u>90a8eb43-5dd1-4535-8d34-</u>             | <u>Информация из государственного</u>                                               | <u>28:01:110154:22</u> |

|    |                                                                     |                   |                                             |                                                                                     |                                             |
|----|---------------------------------------------------------------------|-------------------|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|
|    | <u>содержащий сведения об адресе объекта недвижимости</u>           |                   | <u>5ab769b615fa</u>                         | <u>адресного реестра об адресе объекта адресации</u>                                |                                             |
| 7  | <u>Документ, содержащий сведения об адресе объекта недвижимости</u> | <u>15.07.2026</u> | <u>ca256753-16ea-43db-9706-d7fd8298b7fa</u> | <u>Информация из государственного адресного реестра об адресе объекта адресации</u> | <u>28:01:110154:23</u>                      |
| 8  | <u>Документ, содержащий сведения об адресе объекта недвижимости</u> | <u>15.07.2026</u> | <u>15f51bd3-62e3-44de-a27c-03afac2ee0d5</u> | <u>Информация из государственного адресного реестра об адресе объекта адресации</u> | <u>28:01:110154:26</u>                      |
| 9  | <u>Документ, содержащий сведения об адресе объекта недвижимости</u> | <u>15.07.2026</u> | <u>970adbea-6730-402d-a4a5-7292dd075baa</u> | <u>Информация из государственного адресного реестра об адресе объекта адресации</u> | <u>28:01:110154:27</u>                      |
| 10 | <u>Документ, содержащий сведения об адресе объекта недвижимости</u> | <u>15.07.2026</u> | <u>804af64b-0cc3-44ed-9f6e-df581b41c1e7</u> | <u>Информация из государственного адресного реестра об адресе объекта адресации</u> | <u>28:01:110154:3</u>                       |
| 11 | <u>Документ, содержащий сведения об адресе объекта недвижимости</u> | <u>15.07.2026</u> | <u>282e72ce-f484-4b5e-9f7f-b88266732d12</u> | <u>Информация из государственного адресного реестра об адресе объекта адресации</u> | <u>282e72ce-f484-4b5e-9f7f-b88266732d12</u> |

|    |                                                                           |                   |                                             |                                                                                     |                                             |
|----|---------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|
|    | <u>мосты</u>                                                              |                   |                                             |                                                                                     |                                             |
| 12 | <u>Документ, содержащий сведения об адресе объекта недвижимости мосты</u> | <u>15.07.2026</u> | <u>c0cedbe0-8d14-4d09-94c8-4e5cc1a1b723</u> | <u>Информация из государственного адресного реестра об адресе объекта адресации</u> | <u>c0cedbe0-8d14-4d09-94c8-4e5cc1a1b723</u> |
| 13 | <u>Документ, содержащий сведения об адресе объекта недвижимости мосты</u> | <u>15.07.2026</u> | <u>674f8b69-5235-4c13-a5e1-554ba4604da1</u> | <u>Информация из государственного адресного реестра об адресе объекта адресации</u> | <u>28:01:110154:39</u>                      |
| 14 | <u>Документ, содержащий сведения об адресе объекта недвижимости мосты</u> | <u>15.07.2026</u> | <u>72761e0e-8db2-4d79-8c54-b51777e5a99e</u> | <u>Информация из государственного адресного реестра об адресе объекта адресации</u> | <u>28:01:110154:5</u>                       |
| 15 | <u>Документ, содержащий сведения об адресе объекта недвижимости мосты</u> | <u>15.07.2026</u> | <u>1b4d3c82-704a-42cf-b992-015027adc4e0</u> | <u>Информация из государственного адресного реестра об адресе объекта адресации</u> | <u>28:01:110154:7</u>                       |
| 16 | <u>Документ, содержащий сведения об адресе объекта недвижимости мосты</u> | <u>15.07.2026</u> | <u>afbf6607-d7e2-4c41-9c92-60bf45b777e8</u> | <u>Информация из государственного адресного реестра об адресе объекта адресации</u> | <u>28:01:000000:3107</u>                    |

## 7. Пояснения к карте-плану территории:

1. Комплексные кадастровые работы проводятся в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» (далее – Закон № 221-ФЗ) на основании

Соглашения о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам №321-20-2026-006 от 30.01.2026.

2. При подготовке карта-плана были использованы сведения ЕГРН и материалы полевого обследования (геодезической съёмки) выполненной геодезическим оборудованием, прошедшим в установленном порядке метрологическую аттестацию в Обществе с ограниченной ответственностью «Геомастер» реквизит свидетельства о поверке инструмента С-ГКФ/25-03-2026/513582607 действительно до 27.03.2027. В соответствии пунктом 2 части 8 статьи 42.12 Закона № 221 - ФЗ филиалом ППК «Роскадастр» по Амурской области (далее – Филиал) направлены извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ федерального значения в 2026 году, в кадастровом квартале 28:01:110154. После направления извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ по адресам правообладателей земельных участков в адрес Филиала не поступали заявления о внесении в Единый государственный реестр недвижимости (далее - ЕГРН) сведений об адресе электронной почты, а также заявления о внесении в ЕГРН сведений о ранее учтенных земельных участках, которые отсутствуют в ЕГРН.
3. Комплексные кадастровые работы выполняются одновременно в отношении всех объектов, расположенных на территории кадастрового квартала 28:01:110154 за исключением линейных объектов сооружений (пункт 3) часть 1 статья 42.1 Закон 221-ФЗ).
4. Территория кадастрового квартала 28:01:110154 расположена в границах территориальной зоны СХ-2 (Зона ведения садоводства и огородничества), реестровый номер 28:01-7.177. Правила землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска утверждены Постановлением Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска от 30.01.2025 №479, для зоны СХ-2 установлены предельные размеры для видов разрешенного использования: - «Для ведения садоводства» минимальный размер – 800 кв.м., максимальный – 2000 кв.м.; - «Для ведения огородничества» минимальный размер – 800 кв.м., максимальный – 2000 кв.м.;
5. Площадь земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ определялись в соответствии с требованиями, установленными частью 3 статьи 42.8 Закона № 221-ФЗ. Так при уточнении местоположения границ земельного участка, его площадь не должна быть: меньше площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в ЕГРН, более чем на десять процентов, в противном случае сведения о таком земельном участке включаются в карту-план территории при наличии письменного согласия правообладателя такого земельного участка с результатами комплексных кадастровых работ; больше площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в ЕГРН, более чем на величину предельного минимального размера земельного участка, установленного в соответствии с федеральным законом для земель соответствующих целевого назначения и разрешенного использования; больше площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в ЕГРН, более чем на десять процентов, если предельный минимальный размер земельного участка не установлен.
6. В отношении ранее учтенных земельных участков с кадастровыми номерами 28:01:110154:2, 28:01:110154:22, 28:01:110154:23, 28:01:110154:26, 28:01:110154:27, 28:01:110154:3, 28:01:110154:32, 28:01:110154:38, 28:01:110154:39, 28:01:110154:5, 28:01:110154:7 в ЕГРН содержатся сведения о декларируемой площади, то есть граница не установлена в соответствии с требованиями к описанию местоположения границ земельных участков, в связи с чем проводятся работы по уточнению границ и площади земельных участков в соответствии с требованиями действующего земельного законодательства. При уточнении местоположения границ площадь вышеуказанных земельных участков установлена в пределах допустимых значений в соответствии с пунктом 3 статьи 42.8 Закона N 221-ФЗ.

7. В местоположении границ земельного участка с кадастровым номером 28:01:110154:162 исправлена реестровая ошибка в соответствии с учетом существующих элементов дешифрирования (забор) на местности.
8. В отношении объекта капитального строительства с кадастровым номером: 28:01:000000:3107 границы устанавливаются по фактическому их расположению.
9. По сведениям ЕГРН на основании кадастрового плана территории от 28.01.2026 года № КУВИ-001/2026-9759987 на территории кадастрового квартала учтено 37 объектов недвижимости, из них 30 земельных участков, 7 объектов капитального строительства.
10. В результате выполнения комплексных кадастровых работ на территории кадастрового квартала 28:01:110154 проведены работы: - исправление реестровых ошибок в местоположении границ земельных участков – 1 объект; - уточнение (установление) границ ранее учтенных земельных участков – 11 объектов; - уточнение (установление) границ объектов капитального строительства – 1 объект.
11. В отношении 17 земельных участков с кадастровыми номерами 28:01:110154:1, 28:01:110154:10, 28:01:110154:15, 28:01:110154:159, 28:01:110154:16, 28:01:110154:161, 28:01:110154:17, 28:01:110154:20, 28:01:110154:21, 28:01:110154:28, 28:01:110154:29, 28:01:110154:31, 28:01:110154:34, 28:01:110154:35, 28:01:110154:36, 28:01:110154:4, 28:01:110154:6 кадастровые работы не были проведены, так как фактическое местоположение границ соответствует сведениям ЕГРН.
12. Местоположение границ земельного участка устанавливается посредством определения координат характерных точек таких границ, то есть точек изменения описания границ земельного участка. При выполнении комплексных кадастровых работ по определению местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 28:01:110154:33 невозможно определить координаты поворотных точек в виду отсутствия идентифицируемой на местности границы земельного участка объектами искусственного или природного происхождения. Кроме того, в Филиале отсутствуют документы (картографические материалы, имеющиеся в ГФДЗ) на основании которых возможно определить верное прохождение границы земельного участка иными методами определения координат. Органом местного самоуправления сведения о местоположении объекта недвижимости не предоставлены.
13. В отношении 2 объектов капитального строительства с кадастровыми номерами 28:01:110154:160, 28:01:110154:163 работы не проводились-фактическое местоположение границ соответствует сведениям ЕГРН.
14. При проведении анализа сведений ЕГРН и полевых работ выявлено, что объекты капитального строительства с кадастровыми номерами 28:01:110154:41, 28:01:110154:43, 28:01:110154:45, 28:01:110154:47 фактически расположены в кадастровом квартале 28:01:010154-работы не проводились.
15. Проект межевания на данную территорию кадастрового квартала не разработан, образование земельных участков в рамках комплексных кадастровых работ не предусмотрено.

## Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

### 1. Сведения о пунктах геодезической сети:

|      |                        |                                      |                                    |                      |                                 |
|------|------------------------|--------------------------------------|------------------------------------|----------------------|---------------------------------|
| №п/п | Вид геодезической сети | Название пункта геодезической сети и | Система координат пункта геодезиче | Координаты пункта, м | Дата обследования<br>13.01.2026 |
|      |                        |                                      |                                    |                      | Сведения о состоянии            |

|   |                                               | тип знака              | ской сети         | X             | Y              | наружного<br>знака<br>пункта | центра<br>пункта | марки<br>центра<br>пункта |
|---|-----------------------------------------------|------------------------|-------------------|---------------|----------------|------------------------------|------------------|---------------------------|
| 1 | 2                                             | 3                      | 4                 | 5             | 6              | 7                            | 8                | 9                         |
| 1 | Астроно<br>мо<br>геодезиче<br>ская сеть       | Новотроиц<br>кое, Пир  | МСК-28,<br>зона 3 | 480445.5<br>5 | 3284076.<br>97 | утрачен                      | сохрани<br>лся   | сохранилс<br>я            |
| 2 | Государс<br>твенная<br>геодезиче<br>ская сеть | Пригород,<br>Пир       | МСК-28,<br>зона 3 | 465655.5<br>8 | 3289438.<br>66 | утрачен                      | сохрани<br>лся   | сохранилс<br>я            |
| 3 | Астроно<br>мо-<br>геодезиче<br>ская сеть      | Благовеще<br>нск, Сигн | МСК-28,<br>зона 3 | 457524.3<br>3 | 3283106.<br>74 | утрачен                      | сохрани<br>лся   | отсутствуе<br>т           |

## 2. Сведения об использованных средствах измерений:

| №п/<br>п | Наименование и обозначение<br>типа средства измерений -<br>прибора (инструмента,<br>аппаратуры) | Заводской или<br>серийный номер<br>средства<br>измерений | Реквизиты свидетельства о поверке<br>прибора (инструмента, аппаратуры)<br>и (или) срок действия поверки |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1        | 2                                                                                               | 3                                                        | 4                                                                                                       |
| 1        | PrinCe i80                                                                                      | 61944-15                                                 | № С-ГКФ/25-03-2026/513582607                                                                            |

## Сведения об уточняемых земельных участках

### 1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:110154:2

Система координат МСК-28, зона 3

Зона №3

| Обозначение<br>характерных точек<br>границ | Координаты, м                                                        |   |                                                                                 |   | Метод<br>определения<br>координат | Формулы,<br>примененные для<br>расчета средней<br>квадратической<br>погрешности<br>определения<br>координат<br>характерных<br>точек границ (Mt),<br>с подставленными<br>в такие формулы<br>значениями<br>и итоговые<br>(вычисленные)<br>значения Mt, м | Описание<br>закрепления<br>точки |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|---|---------------------------------------------------------------------------------|---|-----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
|                                            | содержатся<br>в Едином<br>государственном<br>реестре<br>недвижимости |   | определены в<br>результате<br>выполнения<br>комплексных<br>кадастровых<br>работ |   |                                   |                                                                                                                                                                                                                                                        |                                  |
|                                            | X                                                                    | Y | X                                                                               | Y |                                   |                                                                                                                                                                                                                                                        |                                  |
| 1                                          | 2                                                                    | 3 | 4                                                                               | 5 | 6                                 | 7                                                                                                                                                                                                                                                      | 8                                |

|    |   |   |               |                |                                                                                 |                                      |   |
|----|---|---|---------------|----------------|---------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|---|
| 95 | — | — | 45535<br>0.84 | 32823<br>13.77 | Метод<br>спутниковы<br>х<br>геодезическ<br>их<br>измерений<br>(определени<br>й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$<br>=0.10 | — |
| 96 | — | — | 45534<br>9.06 | 32823<br>28.33 | Метод<br>спутниковы<br>х<br>геодезическ<br>их<br>измерений<br>(определени<br>й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$<br>=0.10 | — |
| 97 | — | — | 45539<br>8.58 | 32823<br>36.70 | Метод<br>спутниковы<br>х<br>геодезическ<br>их<br>измерений<br>(определени<br>й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$<br>=0.10 | — |
| 98 | — | — | 45540<br>0.75 | 32823<br>21.46 | Метод<br>спутниковы<br>х<br>геодезическ<br>их<br>измерений<br>(определени<br>й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$<br>=0.10 | — |
| 95 | — | — | 45535<br>0.84 | 32823<br>13.77 | Метод<br>спутниковы<br>х<br>геодезическ<br>их<br>измерений<br>(определени<br>й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$<br>=0.10 | — |

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:110154:2**

| Обозначение части границ |       | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|----------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| от т.                    | до т. |                                  |                                   |                                                                     |

| 1  | 2  | 3     | 4 | 5           |
|----|----|-------|---|-------------|
| 95 | 96 | 14.67 | — | Согласовано |
| 96 | 97 | 50.22 | — | Согласовано |
| 97 | 98 | 15.39 | — | Согласовано |
| 98 | 95 | 50.50 | — | Согласовано |

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:110154:2**

| № п/п | Наименование характеристики земельного участка                                                                                                                                                 | Значение характеристики                                                      |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | 2                                                                                                                                                                                              | 3                                                                            |
| 1.    | Сведения об адресе земельного участка                                                                                                                                                          | ec3ae7f5-69c3-4b0b-9e58-97f9aa0f3194                                         |
| 1.1   | Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде                                                                              | —                                                                            |
| 1.2   | Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка                                                                                                                                  | Заря садовое товарищество                                                    |
| 2.    | Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>                                                                    | 757 кв.м $\pm$ 6.39 кв.м                                                     |
| 3.    | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup> | $\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{757} * \sqrt{((1 + 2.25^2)/(2 * 2.25))} = 6.39$ |
| 4.    | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>                                                               | 600                                                                          |
| 5.    | Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>                                                                                                             | 157 кв.м                                                                     |
| 6.    | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>                                                                      | —                                                                            |
| 7.    | Вид (виды) разрешенного использования                                                                                                                                                          | Для садоводства                                                              |
| 7.1   | Дополнительные сведения об использовании земельного участка                                                                                                                                    | —                                                                            |
| 8.    | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке                                 | —                                                                            |

|     |                                                                                                                                     |                          |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 9.  | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ | земли общего пользования |
| 10. | Иные сведения                                                                                                                       | —                        |

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:**  
28:01:110154:2

|    |   |
|----|---|
| 1. | — |
|----|---|

### Сведения об уточняемых земельных участках

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером**28:01:110154:22

Система координат МСК-28, зона 3

Зона №3

| Обозначение<br>характерных точек<br>границ | Координаты, м                                                        |   |                                                                                 |                | Метод<br>определения<br>координат                                   | Формулы,<br>примененные для<br>расчета средней<br>квадратической<br>погрешности<br>определения<br>координат<br>характерных<br>точек границ (Mt),<br>с подставленными<br>в такие формулы<br>значениями<br>и итоговые<br>(вычисленные)<br>значения Mt, м | Описание<br>закрепления<br>точки |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|---|---------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
|                                            | содержатся<br>в Едином<br>государственном<br>реестре<br>недвижимости |   | определены в<br>результате<br>выполнения<br>комплексных<br>кадастровых<br>работ |                |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                        |                                  |
|                                            | X                                                                    | Y | X                                                                               | Y              |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                        |                                  |
| 1                                          | 2                                                                    | 3 | 4                                                                               | 5              | 6                                                                   | 7                                                                                                                                                                                                                                                      | 8                                |
| 5                                          | —                                                                    | — | 45542<br>9.54                                                                   | 32824<br>27.90 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$<br>=0.10                                                                                                                                                                                                                   | —                                |
| 6                                          | —                                                                    | — | 45542<br>9.60                                                                   | 32824<br>35.39 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$<br>=0.10                                                                                                                                                                                                                   | —                                |

|    |   |   |               |                |                                                                                 |                                      |   |
|----|---|---|---------------|----------------|---------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|---|
| 7  | – | – | 45542<br>8.02 | 32824<br>36.06 | Метод<br>спутниковы<br>х<br>геодезическ<br>их<br>измерений<br>(определени<br>й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$<br>=0.10 | – |
| 8  | – | – | 45542<br>6.20 | 32824<br>44.96 | Метод<br>спутниковы<br>х<br>геодезическ<br>их<br>измерений<br>(определени<br>й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$<br>=0.10 | – |
| 9  | – | – | 45542<br>8.06 | 32824<br>49.19 | Метод<br>спутниковы<br>х<br>геодезическ<br>их<br>измерений<br>(определени<br>й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$<br>=0.10 | – |
| 10 | – | – | 45539<br>4.06 | 32824<br>43.88 | Метод<br>спутниковы<br>х<br>геодезическ<br>их<br>измерений<br>(определени<br>й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$<br>=0.10 | – |
| 11 | – | – | 45539<br>4.61 | 32824<br>37.66 | Метод<br>спутниковы<br>х<br>геодезическ<br>их<br>измерений<br>(определени<br>й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$<br>=0.10 | – |
| 12 | – | – | 45539<br>5.12 | 32824<br>30.64 | Метод<br>спутниковы<br>х<br>геодезическ<br>их<br>измерений<br>(определени<br>й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$<br>=0.10 | – |

|    |   |   |               |                |                                                                                 |                                      |   |
|----|---|---|---------------|----------------|---------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|---|
|    |   |   |               |                | й)                                                                              |                                      |   |
| 13 | – | – | 45539<br>5.77 | 32824<br>22.89 | Метод<br>спутниковы<br>х<br>геодезическ<br>их<br>измерений<br>(определени<br>й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$<br>=0.10 | – |
| 5  | – | – | 45542<br>9.54 | 32824<br>27.90 | Метод<br>спутниковы<br>х<br>геодезическ<br>их<br>измерений<br>(определени<br>й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$<br>=0.10 | – |

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:110154:22**

| Обозначение части границ |       | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|----------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| от т.                    | до т. |                                  |                                   |                                                                     |
| 1                        | 2     | 3                                | 4                                 | 5                                                                   |
| 5                        | 6     | 7.49                             | –                                 | Согласовано                                                         |
| 6                        | 7     | 1.72                             | –                                 | Согласовано                                                         |
| 7                        | 8     | 9.08                             | –                                 | Согласовано                                                         |
| 8                        | 9     | 4.62                             | –                                 | Согласовано                                                         |
| 9                        | 10    | 34.41                            | –                                 | Согласовано                                                         |
| 10                       | 11    | 6.24                             | –                                 | Согласовано                                                         |
| 11                       | 12    | 7.04                             | –                                 | Согласовано                                                         |
| 12                       | 13    | 7.78                             | –                                 | Согласовано                                                         |
| 13                       | 5     | 34.14                            | –                                 | Согласовано                                                         |

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:110154:22**

| № п/п | Наименование характеристики земельного участка | Значение характеристики |
|-------|------------------------------------------------|-------------------------|
|-------|------------------------------------------------|-------------------------|

| 1                                                                                                            | 2                                                                                                                                                                                             | 3                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| 1.                                                                                                           | Сведения об адресе земельного участка                                                                                                                                                         | f0fe0da6-1d29-454d-9236-a565acc87bf8                                         |
| 1.1                                                                                                          | Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде                                                                             | —                                                                            |
| 1.2                                                                                                          | Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка                                                                                                                                 | Заря садовое товарищество                                                    |
| 2.                                                                                                           | Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>                                                                   | 708 кв.м $\pm$ 5.44 кв.м                                                     |
| 3.                                                                                                           | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup> | $\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{708} * \sqrt{((1 + 1.35^2)/(2 * 1.35))} = 5.44$ |
| 4.                                                                                                           | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>                                                              | 744                                                                          |
| 5.                                                                                                           | Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>                                                                                                            | 36 кв.м                                                                      |
| 6.                                                                                                           | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>                                                                     | —                                                                            |
| 7.                                                                                                           | Вид (виды) разрешенного использования                                                                                                                                                         | Для садового участка                                                         |
| 7.1                                                                                                          | Дополнительные сведения об использовании земельного участка                                                                                                                                   | —                                                                            |
| 8.                                                                                                           | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке                                | —                                                                            |
| 9.                                                                                                           | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ                                                           | земли общего пользования                                                     |
| 10.                                                                                                          | Иные сведения                                                                                                                                                                                 | —                                                                            |
| 4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:<br>28:01:110154:22           |                                                                                                                                                                                               |                                                                              |
| 1.                                                                                                           | —                                                                                                                                                                                             |                                                                              |
| Сведения об уточняемых земельных участках                                                                    |                                                                                                                                                                                               |                                                                              |
| 1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:110154:23 |                                                                                                                                                                                               |                                                                              |

| Система координат <u>МСК-28, зона 3</u>    |                                                                      |   |                                                                                 |                | Зона №3                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                        |                                  |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|---|---------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| Обозначение<br>характерных точек<br>границ | Координаты, м                                                        |   |                                                                                 |                | Метод<br>определения<br>координат                                   | Формулы,<br>примененные для<br>расчета средней<br>квадратической<br>погрешности<br>определения<br>координат<br>характерных<br>точек границ (Mt),<br>с подставленными<br>в такие формулы<br>значениями<br>и итоговые<br>(вычисленные)<br>значения Mt, м | Описание<br>закрепления<br>точки |
|                                            | содержатся<br>в Едином<br>государственном<br>реестре<br>недвижимости |   | определены в<br>результате<br>выполнения<br>комплексных<br>кадастровых<br>работ |                |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                        |                                  |
|                                            | X                                                                    | Y | X                                                                               | Y              |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                        |                                  |
| 1                                          | 2                                                                    | 3 | 4                                                                               | 5              | 6                                                                   | 7                                                                                                                                                                                                                                                      | 8                                |
| 99                                         | —                                                                    | — | 45534<br>7.71                                                                   | 32823<br>28.13 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$<br>=0.10                                                                                                                                                                                                                   | —                                |
| 100                                        | —                                                                    | — | 45534<br>9.06                                                                   | 32823<br>28.33 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$<br>=0.10                                                                                                                                                                                                                   | —                                |
| 101                                        | —                                                                    | — | 45539<br>2.45                                                                   | 32823<br>35.60 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$<br>=0.10                                                                                                                                                                                                                   | —                                |
| 102                                        | —                                                                    | — | 45539<br>8.58                                                                   | 32823<br>36.70 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$<br>=0.10                                                                                                                                                                                                                   | —                                |

|     |   |   |               |                |                                                                                 |                                      |   |
|-----|---|---|---------------|----------------|---------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|---|
|     |   |   |               |                | й)                                                                              |                                      |   |
| 103 | – | – | 45539<br>7.14 | 32823<br>53.45 | Метод<br>спутниковы<br>х<br>геодезическ<br>их<br>измерений<br>(определени<br>й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$<br>=0.10 | – |
| 104 | – | – | 45538<br>8.54 | 32823<br>51.99 | Метод<br>спутниковы<br>х<br>геодезическ<br>их<br>измерений<br>(определени<br>й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$<br>=0.10 | – |
| 105 | – | – | 45538<br>7.33 | 32823<br>50.09 | Метод<br>спутниковы<br>х<br>геодезическ<br>их<br>измерений<br>(определени<br>й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$<br>=0.10 | – |
| 106 | – | – | 45534<br>5.43 | 32823<br>44.31 | Метод<br>спутниковы<br>х<br>геодезическ<br>их<br>измерений<br>(определени<br>й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$<br>=0.10 | – |
| 99  | – | – | 45534<br>7.71 | 32823<br>28.13 | Метод<br>спутниковы<br>х<br>геодезическ<br>их<br>измерений<br>(определени<br>й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$<br>=0.10 | – |

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:110154:23**

| Обозначение части<br>границ | Горизонтальное<br>проложение (S), м | Описание<br>прохождения | Сведения<br>о согласовании |
|-----------------------------|-------------------------------------|-------------------------|----------------------------|
|-----------------------------|-------------------------------------|-------------------------|----------------------------|

| от т. | до т. |       | части границ | местоположения границ<br>(согласовано/спорное) |
|-------|-------|-------|--------------|------------------------------------------------|
| 1     | 2     | 3     | 4            | 5                                              |
| 99    | 100   | 1.36  | —            | Согласовано                                    |
| 100   | 101   | 43.99 | —            | Согласовано                                    |
| 101   | 102   | 6.23  | —            | Согласовано                                    |
| 102   | 103   | 16.81 | —            | Согласовано                                    |
| 103   | 104   | 8.72  | —            | Согласовано                                    |
| 104   | 105   | 2.25  | —            | Согласовано                                    |
| 105   | 106   | 42.30 | —            | Согласовано                                    |
| 106   | 99    | 16.34 | —            | Согласовано                                    |

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:110154:23**

| №<br>п/п | Наименование характеристики земельного участка                                                                                                                                                 | Значение характеристики                                                      |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| 1        | 2                                                                                                                                                                                              | 3                                                                            |
| 1.       | Сведения об адресе земельного участка                                                                                                                                                          | 450f0261-ec4a-4b1a-b066-f871eaf9b056                                         |
| 1.1      | Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде                                                                              | —                                                                            |
| 1.2      | Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка                                                                                                                                  | Заря садовое товарищество                                                    |
| 2.       | Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>                                                                    | 828 кв.м $\pm$ 6.53 кв.м                                                     |
| 3.       | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup> | $\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{828} * \sqrt{((1 + 2.10^2)/(2 * 2.10))} = 6.53$ |
| 4.       | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>                                                               | 770                                                                          |
| 5.       | Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>                                                                                                             | 58 кв.м                                                                      |
| 6.       | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>                                                                      | —                                                                            |

|     |                                                                                                                                                                |                          |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 7.  | Вид (виды) разрешенного использования                                                                                                                          | Для садового участка     |
| 7.1 | Дополнительные сведения об использовании земельного участка                                                                                                    | —                        |
| 8.  | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке | —                        |
| 9.  | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ                            | земли общего пользования |
| 10. | Иные сведения                                                                                                                                                  | —                        |

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:**  
28:01:110154:23

|    |   |
|----|---|
| 1. | — |
|----|---|

**Сведения об уточняемых земельных участках**

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером**28:01:110154:26

Система координат МСК-28, зона 3

Зона №3

| Обозначение<br>характерных точек<br>границ | Координаты, м                                                        |   |                                                                                 |                | Метод<br>определения<br>координат                                 | Формулы,<br>примененные для<br>расчета средней<br>квадратической<br>погрешности<br>определения<br>координат<br>характерных<br>точек границ (Mt),<br>с подставленными<br>в такие формулы<br>значениями<br>и итоговые<br>(вычисленные)<br>значения Mt, м | Описание<br>закрепления<br>точки |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|---|---------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
|                                            | содержатся<br>в Едином<br>государственном<br>реестре<br>недвижимости |   | определены в<br>результате<br>выполнения<br>комплексных<br>кадастровых<br>работ |                |                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                        |                                  |
|                                            | X                                                                    | Y | X                                                                               | Y              |                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                        |                                  |
| 1                                          | 2                                                                    | 3 | 4                                                                               | 5              | 6                                                                 | 7                                                                                                                                                                                                                                                      | 8                                |
| 22                                         | —                                                                    | — | 45533<br>7.96                                                                   | 32823<br>79.99 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определени | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$<br>=0.10                                                                                                                                                                                                                   | —                                |

|    |   |   |               |                |                                                                                 |                                      |   |
|----|---|---|---------------|----------------|---------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|---|
|    |   |   |               |                | й)                                                                              |                                      |   |
| 23 | – | – | 45538<br>2.09 | 32823<br>83.46 | Метод<br>спутниковы<br>х<br>геодезическ<br>их<br>измерений<br>(определени<br>й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$<br>=0.10 | – |
| 24 | – | – | 45538<br>0.37 | 32823<br>97.72 | Метод<br>спутниковы<br>х<br>геодезическ<br>их<br>измерений<br>(определени<br>й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$<br>=0.10 | – |
| 25 | – | – | 45533<br>5.38 | 32823<br>94.38 | Метод<br>спутниковы<br>х<br>геодезическ<br>их<br>измерений<br>(определени<br>й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$<br>=0.10 | – |
| 22 | – | – | 45533<br>7.96 | 32823<br>79.99 | Метод<br>спутниковы<br>х<br>геодезическ<br>их<br>измерений<br>(определени<br>й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$<br>=0.10 | – |

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:110154:26**

| Обозначение части границ |       | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|----------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| от т.                    | до т. |                                  |                                   |                                                                     |
| 1                        | 2     | 3                                | 4                                 | 5                                                                   |
| 22                       | 23    | 44.27                            | –                                 | Согласовано                                                         |
| 23                       | 24    | 14.36                            | –                                 | Согласовано                                                         |
| 24                       | 25    | 45.11                            | –                                 | Согласовано                                                         |

|                                                                                                    |                                                                                                                                                                         |                                                                              |   |             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---|-------------|
| 25                                                                                                 | 22                                                                                                                                                                      | 14.62                                                                        | — | Согласовано |
| 3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:110154:26 |                                                                                                                                                                         |                                                                              |   |             |
| № п/п                                                                                              | Наименование характеристики земельного участка                                                                                                                          | Значение характеристики                                                      |   |             |
| 1                                                                                                  | 2                                                                                                                                                                       | 3                                                                            |   |             |
| 1.                                                                                                 | Сведения об адресе земельного участка                                                                                                                                   | adf1a8da-ab4f-4b6f-b01c-99d9c554d645                                         |   |             |
| 1.1                                                                                                | Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде                                                       | —                                                                            |   |             |
| 1.2                                                                                                | Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка                                                                                                           | Заря садовое товарищество                                                    |   |             |
| 2.                                                                                                 | Площадь земельного участка ±величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м²                                                                          | 646 кв.м ± 6.23 кв.м                                                         |   |             |
| 3.                                                                                                 | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения(ΔP), м² | $\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{646} * \sqrt{((1 + 2.63^2)/(2 * 2.63))} = 6.23$ |   |             |
| 4.                                                                                                 | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (P <sub>кад</sub> ), м²                                                     | 640                                                                          |   |             |
| 5.                                                                                                 | Оценка расхождения P и P <sub>кад</sub> (P - P <sub>кад</sub> ), м²                                                                                                     | 6 кв.м                                                                       |   |             |
| 6.                                                                                                 | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (P <sub>мин</sub> и P <sub>макс</sub> ), м²                                                            | —                                                                            |   |             |
| 7.                                                                                                 | Вид (виды) разрешенного использования                                                                                                                                   | Для садового участка                                                         |   |             |
| 7.1                                                                                                | Дополнительные сведения об использовании земельного участка                                                                                                             | —                                                                            |   |             |
| 8.                                                                                                 | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке          | —                                                                            |   |             |
| 9.                                                                                                 | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ                                     | земли общего пользования                                                     |   |             |
| 10.                                                                                                | Иные сведения                                                                                                                                                           | —                                                                            |   |             |
| 4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:                    |                                                                                                                                                                         |                                                                              |   |             |

|                                                                                                             |                                                                      |   |                                                                                 |                |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                        |                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|---|---------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 28:01:110154:26                                                                                             |                                                                      |   |                                                                                 |                |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                        |                                  |
| 1.                                                                                                          | —                                                                    |   |                                                                                 |                |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                        |                                  |
| Сведения об уточняемых земельных участках                                                                   |                                                                      |   |                                                                                 |                |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                        |                                  |
| 1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером28:01:110154:27 |                                                                      |   |                                                                                 |                |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                        |                                  |
| Система координат МСК-28, зона 3                                                                            |                                                                      |   |                                                                                 |                | Зона №3                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                        |                                  |
| Обозначение<br>характерных точек<br>границ                                                                  | Координаты, м                                                        |   |                                                                                 |                | Метод<br>определения<br>координат                                   | Формулы,<br>примененные для<br>расчета средней<br>квадратической<br>погрешности<br>определения<br>координат<br>характерных<br>точек границ (Mt),<br>с подставленными<br>в такие формулы<br>значениями<br>и итоговые<br>(вычисленные)<br>значения Mt, м | Описание<br>закрепления<br>точки |
|                                                                                                             | содержатся<br>в Едином<br>государственном<br>реестре<br>недвижимости |   | определены в<br>результате<br>выполнения<br>комплексных<br>кадастровых<br>работ |                |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                        |                                  |
|                                                                                                             | X                                                                    | Y | X                                                                               | Y              |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                        |                                  |
| 1                                                                                                           | 2                                                                    | 3 | 4                                                                               | 5              | 6                                                                   | 7                                                                                                                                                                                                                                                      | 8                                |
| 26                                                                                                          | —                                                                    | — | 45533<br>9.75                                                                   | 32823<br>67.99 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$<br>=0.10                                                                                                                                                                                                                   | —                                |
| 27                                                                                                          | —                                                                    | — | 45538<br>3.65                                                                   | 32823<br>70.60 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$<br>=0.10                                                                                                                                                                                                                   | —                                |
| 28                                                                                                          | —                                                                    | — | 45538<br>2.09                                                                   | 32823<br>83.46 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$<br>=0.10                                                                                                                                                                                                                   | —                                |

|    |   |   |               |                |                                                                                 |                                      |   |
|----|---|---|---------------|----------------|---------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|---|
|    |   |   |               |                | й)                                                                              |                                      |   |
| 29 | – | – | 45533<br>7.96 | 32823<br>79.99 | Метод<br>спутниковы<br>х<br>геодезическ<br>их<br>измерений<br>(определени<br>й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$<br>=0.10 | – |
| 26 | – | – | 45533<br>9.75 | 32823<br>67.99 | Метод<br>спутниковы<br>х<br>геодезическ<br>их<br>измерений<br>(определени<br>й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$<br>=0.10 | – |

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:110154:27**

| Обозначение части границ |       | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|----------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| от т.                    | до т. |                                  |                                   |                                                                     |
| 1                        | 2     | 3                                | 4                                 | 5                                                                   |
| 26                       | 27    | 43.98                            | –                                 | Согласовано                                                         |
| 27                       | 28    | 12.95                            | –                                 | Согласовано                                                         |
| 28                       | 29    | 44.27                            | –                                 | Согласовано                                                         |
| 29                       | 26    | 12.13                            | –                                 | Согласовано                                                         |

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:110154:27**

| № п/п | Наименование характеристики земельного участка                                                                    | Значение характеристики              |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|
| 1     | 2                                                                                                                 | 3                                    |
| 1.    | Сведения об адресе земельного участка                                                                             | f8d0c115-3aa2-4198-962e-45be1a3ed577 |
| 1.1   | Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде | –                                    |
| 1.2   | Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка                                                     | Заря садовое товарищество            |

|     |                                                                                                                                                                                                |                                                                              |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| 2.  | Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>                                                                    | 552 кв.м $\pm$ 6.03 кв.м                                                     |
| 3.  | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup> | $\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{552} * \sqrt{((1 + 2.95^2)/(2 * 2.95))} = 6.03$ |
| 4.  | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>                                                               | 612                                                                          |
| 5.  | Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>                                                                                                             | 60 кв.м                                                                      |
| 6.  | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>                                                                      | —                                                                            |
| 7.  | Вид (виды) разрешенного использования                                                                                                                                                          | Сады                                                                         |
| 7.1 | Дополнительные сведения об использовании земельного участка                                                                                                                                    | —                                                                            |
| 8.  | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке                                 | —                                                                            |
| 9.  | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ                                                            | земли общего пользования                                                     |
| 10. | Иные сведения                                                                                                                                                                                  | —                                                                            |

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:**  
28:01:110154:27

|    |   |
|----|---|
| 1. | — |
|----|---|

**Сведения об уточняемых земельных участках**

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером**28:01:110154:3

Система координат МСК-28, зона 3

Зона №3

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м                                            |                                                                  | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных | Описание закрепления точки |
|--------------------------------------|----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
|                                      | содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ |                             |                                                                                                       |                            |

|     | X | Y | X             | Y              |                                                                                 | точек границ (Mt),<br>с подставленными<br>в такие формулы<br>значениями<br>и итоговые<br>(вычисленные)<br>значения Mt, м |   |
|-----|---|---|---------------|----------------|---------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
| 1   | 2 | 3 | 4             | 5              | 6                                                                               | 7                                                                                                                        | 8 |
| 107 | – | – | 45532<br>9.45 | 32824<br>40.15 | Метод<br>спутниковы<br>х<br>геодезическ<br>их<br>измерений<br>(определени<br>й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$<br>=0.10                                                                                     | – |
| 108 | – | – | 45532<br>8.90 | 32824<br>40.20 | Метод<br>спутниковы<br>х<br>геодезическ<br>их<br>измерений<br>(определени<br>й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$<br>=0.10                                                                                     | – |
| 109 | – | – | 45532<br>8.31 | 32824<br>46.08 | Метод<br>спутниковы<br>х<br>геодезическ<br>их<br>измерений<br>(определени<br>й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$<br>=0.10                                                                                     | – |
| 110 | – | – | 45532<br>9.34 | 32824<br>46.18 | Метод<br>спутниковы<br>х<br>геодезическ<br>их<br>измерений<br>(определени<br>й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$<br>=0.10                                                                                     | – |
| 111 | – | – | 45532<br>9.41 | 32824<br>45.58 | Метод<br>спутниковы<br>х<br>геодезическ<br>их<br>измерений<br>(определени<br>й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$<br>=0.10                                                                                     | – |

|     |   |   |               |                |                                                                                 |                                      |   |
|-----|---|---|---------------|----------------|---------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|---|
|     |   |   |               |                | й)                                                                              |                                      |   |
| 112 | – | – | 45533<br>9.50 | 32824<br>46.38 | Метод<br>спутниковы<br>х<br>геодезическ<br>их<br>измерений<br>(определени<br>й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$<br>=0.10 | – |
| 113 | – | – | 45539<br>2.99 | 32824<br>50.98 | Метод<br>спутниковы<br>х<br>геодезическ<br>их<br>измерений<br>(определени<br>й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$<br>=0.10 | – |
| 114 | – | – | 45539<br>4.02 | 32824<br>44.47 | Метод<br>спутниковы<br>х<br>геодезическ<br>их<br>измерений<br>(определени<br>й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$<br>=0.10 | – |
| 115 | – | – | 45536<br>0.13 | 32824<br>42.40 | Метод<br>спутниковы<br>х<br>геодезическ<br>их<br>измерений<br>(определени<br>й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$<br>=0.10 | – |
| 107 | – | – | 45532<br>9.45 | 32824<br>40.15 | Метод<br>спутниковы<br>х<br>геодезическ<br>их<br>измерений<br>(определени<br>й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$<br>=0.10 | – |

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:110154:3**

| Обозначение части<br>границ | Горизонтальное<br>проложение (S), м | Описание<br>прохождения | Сведения<br>о согласовании |
|-----------------------------|-------------------------------------|-------------------------|----------------------------|
|-----------------------------|-------------------------------------|-------------------------|----------------------------|

| от т. | до т. |       | части границ | местоположения границ<br>(согласовано/спорное) |
|-------|-------|-------|--------------|------------------------------------------------|
| 1     | 2     | 3     | 4            | 5                                              |
| 107   | 108   | 0.55  | —            | Согласовано                                    |
| 108   | 109   | 5.91  | —            | Согласовано                                    |
| 109   | 110   | 1.03  | —            | Согласовано                                    |
| 110   | 111   | 0.60  | —            | Согласовано                                    |
| 111   | 112   | 10.12 | —            | Согласовано                                    |
| 112   | 113   | 53.69 | —            | Согласовано                                    |
| 113   | 114   | 6.59  | —            | Согласовано                                    |
| 114   | 115   | 33.95 | —            | Согласовано                                    |
| 115   | 107   | 30.76 | —            | Согласовано                                    |

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:110154:3**

| №<br>п/п | Наименование характеристики земельного участка                                                                                                                                                 | Значение характеристики                                                      |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| 1        | 2                                                                                                                                                                                              | 3                                                                            |
| 1.       | Сведения об адресе земельного участка                                                                                                                                                          | ddf7f0a7-93fe-4a62-b4ed-c7222282e914                                         |
| 1.1      | Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде                                                                              | —                                                                            |
| 1.2      | Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка                                                                                                                                  | Заря садовое товарищество                                                    |
| 2.       | Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>                                                                    | 382 кв.м $\pm$ 6.90 кв.м                                                     |
| 3.       | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup> | $\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{382} * \sqrt{((1 + 6.07^2)/(2 * 6.07))} = 6.90$ |
| 4.       | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>                                                               | 354                                                                          |
| 5.       | Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>                                                                                                             | 28 кв.м                                                                      |

|     |                                                                                                                                                                |                          |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 6.  | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), $\text{м}^2$                                        | –                        |
| 7.  | Вид (виды) разрешенного использования                                                                                                                          | Для садоводства          |
| 7.1 | Дополнительные сведения об использовании земельного участка                                                                                                    | –                        |
| 8.  | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке | –                        |
| 9.  | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ                            | земли общего пользования |
| 10. | Иные сведения                                                                                                                                                  | –                        |

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:**  
28:01:110154:3

|    |   |
|----|---|
| 1. | – |
|----|---|

**Сведения об уточняемых земельных участках**

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером**28:01:110154:32

Система координат МСК-28, зона 3

Зона №3

| Обозначение<br>характерных точек<br>границ | Координаты, м                                                        |   |                                                                                 |                | Метод<br>определения<br>координат     | Формулы,<br>примененные для<br>расчета средней<br>квадратической<br>погрешности<br>определения<br>координат<br>характерных<br>точек границ (Mt),<br>с подставленными<br>в такие формулы<br>значениями<br>и итоговые<br>(вычисленные)<br>значения Mt, м | Описание<br>закрепления<br>точки |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|---|---------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
|                                            | содержатся<br>в Едином<br>государственном<br>реестре<br>недвижимости |   | определены в<br>результате<br>выполнения<br>комплексных<br>кадастровых<br>работ |                |                                       |                                                                                                                                                                                                                                                        |                                  |
|                                            | X                                                                    | Y | X                                                                               | Y              |                                       |                                                                                                                                                                                                                                                        |                                  |
| 1                                          | 2                                                                    | 3 | 4                                                                               | 5              | 6                                     | 7                                                                                                                                                                                                                                                      | 8                                |
| 39                                         | —                                                                    | — | 45533<br>4.28                                                                   | 32824<br>04.07 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$<br>=0.10                                                                                                                                                                                                                   | —                                |

|    |   |   |               |                |                                                                                 |                                      |   |
|----|---|---|---------------|----------------|---------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|---|
|    |   |   |               |                | измерений<br>(определени<br>й)                                                  |                                      |   |
| 40 | — | — | 45539<br>7.11 | 32824<br>09.66 | Метод<br>спутниковы<br>х<br>геодезическ<br>их<br>измерений<br>(определени<br>й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$<br>=0.10 | — |
| 41 | — | — | 45539<br>5.93 | 32824<br>20.79 | Метод<br>спутниковы<br>х<br>геодезическ<br>их<br>измерений<br>(определени<br>й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$<br>=0.10 | — |
| 42 | — | — | 45535<br>0.40 | 32824<br>16.12 | Метод<br>спутниковы<br>х<br>геодезическ<br>их<br>измерений<br>(определени<br>й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$<br>=0.10 | — |
| 43 | — | — | 45533<br>2.77 | 32824<br>14.35 | Метод<br>спутниковы<br>х<br>геодезическ<br>их<br>измерений<br>(определени<br>й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$<br>=0.10 | — |
| 39 | — | — | 45533<br>4.28 | 32824<br>04.07 | Метод<br>спутниковы<br>х<br>геодезическ<br>их<br>измерений<br>(определени<br>й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$<br>=0.10 | — |

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:110154:32**

| Обозначение части границ |       | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|----------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| от т.                    | до т. |                                  |                                   |                                                                     |
| 1                        | 2     | 3                                | 4                                 | 5                                                                   |
| 39                       | 40    | 63.08                            | —                                 | Согласовано                                                         |
| 40                       | 41    | 11.19                            | —                                 | Согласовано                                                         |
| 41                       | 42    | 45.77                            | —                                 | Согласовано                                                         |
| 42                       | 43    | 17.72                            | —                                 | Согласовано                                                         |
| 43                       | 39    | 10.39                            | —                                 | Согласовано                                                         |

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:110154:32**

| № п/п | Наименование характеристики земельного участка                                                                                                                                                 | Значение характеристики                                                      |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | 2                                                                                                                                                                                              | 3                                                                            |
| 1.    | Сведения об адресе земельного участка                                                                                                                                                          | 518370ce-265f-4646-9192-ee36bcd7f343                                         |
| 1.1   | Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде                                                                              | —                                                                            |
| 1.2   | Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка                                                                                                                                  | Заря садовое товарищество                                                    |
| 2.    | Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>                                                                    | 682 кв.м $\pm$ 7.48 кв.м                                                     |
| 3.    | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup> | $\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{682} * \sqrt{((1 + 3.85^2)/(2 * 3.85))} = 7.48$ |
| 4.    | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>                                                               | 735                                                                          |
| 5.    | Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>                                                                                                             | 53 кв.м                                                                      |
| 6.    | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>                                                                      | —                                                                            |
| 7.    | Вид (виды) разрешенного использования                                                                                                                                                          | Сады                                                                         |
| 7.1   | Дополнительные сведения об использовании                                                                                                                                                       | —                                                                            |

|     |                                                                                                                                                                |                          |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
|     | земельного участка                                                                                                                                             |                          |
| 8.  | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке | —                        |
| 9.  | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ                            | земли общего пользования |
| 10. | Иные сведения                                                                                                                                                  | —                        |

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:**  
28:01:110154:32

|    |   |
|----|---|
| 1. | — |
|----|---|

**Сведения об уточняемых земельных участках**

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером**28:01:110154:38

Система координат МСК-28, зона 3

Зона №3

| Обозначение<br>характерных точек<br>границ | Координаты, м                                                        |   |                                                                                 |                | Метод<br>определения<br>координат                                   | Формулы,<br>примененные для<br>расчета средней<br>квадратической<br>погрешности<br>определения<br>координат<br>характерных<br>точек границ (Mt),<br>с подставленными<br>в такие формулы<br>значениями<br>и итоговые<br>(вычисленные)<br>значения Mt, м | Описание<br>закрепления<br>точки |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|---|---------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
|                                            | содержатся<br>в Едином<br>государственном<br>реестре<br>недвижимости |   | определены в<br>результате<br>выполнения<br>комплексных<br>кадастровых<br>работ |                |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                        |                                  |
|                                            | X                                                                    | Y | X                                                                               | Y              |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                        |                                  |
| 1                                          | 2                                                                    | 3 | 4                                                                               | 5              | 6                                                                   | 7                                                                                                                                                                                                                                                      | 8                                |
| 116                                        | —                                                                    | — | 45532<br>8.61                                                                   | 32824<br>52.68 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$<br>=0.10                                                                                                                                                                                                                   | —                                |
| 117                                        | —                                                                    | — | 45539<br>3.77                                                                   | 32824<br>58.54 | Метод<br>спутниковых                                                | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$<br>=0.10                                                                                                                                                                                                                   | —                                |

|     |   |   |               |                |                                                                                 |                                      |   |
|-----|---|---|---------------|----------------|---------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|---|
|     |   |   |               |                | х<br>геодезическ<br>их<br>измерений<br>(определени<br>й)                        |                                      |   |
| 118 | — | — | 45539<br>3.68 | 32824<br>64.47 | Метод<br>спутниковы<br>х<br>геодезическ<br>их<br>измерений<br>(определени<br>й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$<br>=0.10 | — |
| 119 | — | — | 45539<br>2.89 | 32824<br>68.75 | Метод<br>спутниковы<br>х<br>геодезическ<br>их<br>измерений<br>(определени<br>й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$<br>=0.10 | — |
| 120 | — | — | 45532<br>7.82 | 32824<br>62.24 | Метод<br>спутниковы<br>х<br>геодезическ<br>их<br>измерений<br>(определени<br>й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$<br>=0.10 | — |
| 116 | — | — | 45532<br>8.61 | 32824<br>52.68 | Метод<br>спутниковы<br>х<br>геодезическ<br>их<br>измерений<br>(определени<br>й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$<br>=0.10 | — |

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:110154:38**

| Обозначение части границ |       | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|----------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| от т.                    | до т. |                                  |                                   |                                                                     |
| 1                        | 2     | 3                                | 4                                 | 5                                                                   |

|     |     |       |   |             |
|-----|-----|-------|---|-------------|
| 116 | 117 | 65.42 | — | Согласовано |
| 117 | 118 | 5.93  | — | Согласовано |
| 118 | 119 | 4.35  | — | Согласовано |
| 119 | 120 | 65.39 | — | Согласовано |
| 120 | 116 | 9.59  | — | Согласовано |

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:110154:38**

| № п/п | Наименование характеристики земельного участка                                                                                                                                                 | Значение характеристики                                                      |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | 2                                                                                                                                                                                              | 3                                                                            |
| 1.    | Сведения об адресе земельного участка                                                                                                                                                          | b6e8e90f-4d54-499a-acf4-6ad1d4e8ae69                                         |
| 1.1   | Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде                                                                              | —                                                                            |
| 1.2   | Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка                                                                                                                                  | Заря садовое товарищество                                                    |
| 2.    | Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>                                                                    | 651 кв.м $\pm$ 7.52 кв.м                                                     |
| 3.    | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup> | $\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{651} * \sqrt{((1 + 4.10^2)/(2 * 4.10))} = 7.52$ |
| 4.    | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>                                                               | 593                                                                          |
| 5.    | Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>                                                                                                             | 58 кв.м                                                                      |
| 6.    | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>                                                                      | —                                                                            |
| 7.    | Вид (виды) разрешенного использования                                                                                                                                                          | Для садов                                                                    |
| 7.1   | Дополнительные сведения об использовании земельного участка                                                                                                                                    | —                                                                            |
| 8.    | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке                                 | —                                                                            |

|     |                                                                                                                                     |                          |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 9.  | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ | земли общего пользования |
| 10. | Иные сведения                                                                                                                       | —                        |

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 28:01:110154:38**

|    |   |
|----|---|
| 1. | — |
|----|---|

**Сведения об уточняемых земельных участках**

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:110154:39**

Система координат МСК-28, зона 3

Зона №3

| Обозначение<br>характерных точек<br>границ | Координаты, м                                                        |   |                                                                                 |                | Метод<br>определения<br>координат                                   | Формулы,<br>примененные для<br>расчета средней<br>квадратической<br>погрешности<br>определения<br>координат<br>характерных<br>точек границ (Mt),<br>с подставленными<br>в такие формулы<br>значениями<br>и итоговые<br>(вычисленные)<br>значения Mt, м | Описание<br>закрепления<br>точки |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|---|---------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
|                                            | содержатся<br>в Едином<br>государственном<br>реестре<br>недвижимости |   | определены в<br>результате<br>выполнения<br>комплексных<br>кадастровых<br>работ |                |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                        |                                  |
|                                            | X                                                                    | Y | X                                                                               | Y              |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                        |                                  |
| 1                                          | 2                                                                    | 3 | 4                                                                               | 5              | 6                                                                   | 7                                                                                                                                                                                                                                                      | 8                                |
| 121                                        | —                                                                    | — | 45532<br>8.61                                                                   | 32824<br>52.68 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$<br>=0.10                                                                                                                                                                                                                   | —                                |
| 122                                        | —                                                                    | — | 45539<br>3.77                                                                   | 32824<br>58.54 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$<br>=0.10                                                                                                                                                                                                                   | —                                |

|     |   |   |               |                |                                                                                 |                                      |   |
|-----|---|---|---------------|----------------|---------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|---|
| 123 | – | – | 45539<br>3.80 | 32824<br>57.35 | Метод<br>спутниковы<br>х<br>геодезическ<br>их<br>измерений<br>(определени<br>й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$<br>=0.10 | – |
| 124 | – | – | 45539<br>2.94 | 32824<br>51.33 | Метод<br>спутниковы<br>х<br>геодезическ<br>их<br>измерений<br>(определени<br>й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$<br>=0.10 | – |
| 125 | – | – | 45539<br>2.99 | 32824<br>50.98 | Метод<br>спутниковы<br>х<br>геодезическ<br>их<br>измерений<br>(определени<br>й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$<br>=0.10 | – |
| 126 | – | – | 45533<br>9.50 | 32824<br>46.38 | Метод<br>спутниковы<br>х<br>геодезическ<br>их<br>измерений<br>(определени<br>й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$<br>=0.10 | – |
| 127 | – | – | 45532<br>9.41 | 32824<br>45.58 | Метод<br>спутниковы<br>х<br>геодезическ<br>их<br>измерений<br>(определени<br>й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$<br>=0.10 | – |
| 128 | – | – | 45532<br>9.34 | 32824<br>46.18 | Метод<br>спутниковы<br>х<br>геодезическ<br>их<br>измерений<br>(определени<br>й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$<br>=0.10 | – |

|     |   |   |               |                |                                                                                 |                                      |   |
|-----|---|---|---------------|----------------|---------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|---|
|     |   |   |               |                | й)                                                                              |                                      |   |
| 121 | – | – | 45532<br>8.61 | 32824<br>52.68 | Метод<br>спутниковы<br>х<br>геодезическ<br>их<br>измерений<br>(определени<br>й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$<br>=0.10 | – |

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:110154:39**

| Обозначение части границ |       | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|----------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| от т.                    | до т. |                                  |                                   |                                                                     |
| 1                        | 2     | 3                                | 4                                 | 5                                                                   |
| 121                      | 122   | 65.42                            | –                                 | Согласовано                                                         |
| 122                      | 123   | 1.19                             | –                                 | Согласовано                                                         |
| 123                      | 124   | 6.08                             | –                                 | Согласовано                                                         |
| 124                      | 125   | 0.35                             | –                                 | Согласовано                                                         |
| 125                      | 126   | 53.69                            | –                                 | Согласовано                                                         |
| 126                      | 127   | 10.12                            | –                                 | Согласовано                                                         |
| 127                      | 128   | 0.60                             | –                                 | Согласовано                                                         |
| 128                      | 121   | 6.54                             | –                                 | Согласовано                                                         |

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:110154:39**

| № п/п | Наименование характеристики земельного участка                                                                    | Значение характеристики              |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|
| 1     | 2                                                                                                                 | 3                                    |
| 1.    | Сведения об адресе земельного участка                                                                             | 4db159b5-ef1c-41e8-8750-83bd26c6742c |
| 1.1   | Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде | –                                    |
| 1.2   | Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка                                                     | Заря садовое товарищество            |

|     |                                                                                                                                                                                                |                                                                              |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| 2.  | Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>                                                                    | 474 кв.м $\pm$ 7.04 кв.м                                                     |
| 3.  | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup> | $\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{474} * \sqrt{((1 + 5.03^2)/(2 * 5.03))} = 7.04$ |
| 4.  | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>                                                               | 400                                                                          |
| 5.  | Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>                                                                                                             | 74 кв.м                                                                      |
| 6.  | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>                                                                      | —                                                                            |
| 7.  | Вид (виды) разрешенного использования                                                                                                                                                          | Для садоводства                                                              |
| 7.1 | Дополнительные сведения об использовании земельного участка                                                                                                                                    | —                                                                            |
| 8.  | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке                                 | —                                                                            |
| 9.  | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ                                                            | земли общего пользования                                                     |
| 10. | Иные сведения                                                                                                                                                                                  | —                                                                            |

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:**  
28:01:110154:39

|    |   |
|----|---|
| 1. | — |
|----|---|

**Сведения об уточняемых земельных участках**

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером**28:01:110154:5

Система координат МСК-28, зона 3

Зона №3

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м                                            |                                                                  | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных | Описание закрепления точки |
|--------------------------------------|----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
|                                      | содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ |                             |                                                                                                       |                            |

|     | X | Y | X             | Y              |                                                                                 | точек границ (Mt),<br>с подставленными<br>в такие формулы<br>значениями<br>и итоговые<br>(вычисленные)<br>значения Mt, м |   |
|-----|---|---|---------------|----------------|---------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
| 1   | 2 | 3 | 4             | 5              | 6                                                                               | 7                                                                                                                        | 8 |
| 129 | – | – | 45535<br>2.26 | 32822<br>92.97 | Метод<br>спутниковы<br>х<br>геодезическ<br>их<br>измерений<br>(определени<br>й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$<br>=0.10                                                                                     | – |
| 130 | – | – | 45540<br>3.85 | 32823<br>01.06 | Метод<br>спутниковы<br>х<br>геодезическ<br>их<br>измерений<br>(определени<br>й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$<br>=0.10                                                                                     | – |
| 131 | – | – | 45540<br>0.75 | 32823<br>21.46 | Метод<br>спутниковы<br>х<br>геодезическ<br>их<br>измерений<br>(определени<br>й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$<br>=0.10                                                                                     | – |
| 132 | – | – | 45535<br>0.84 | 32823<br>13.77 | Метод<br>спутниковы<br>х<br>геодезическ<br>их<br>измерений<br>(определени<br>й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$<br>=0.10                                                                                     | – |
| 133 | – | – | 45534<br>9.42 | 32823<br>13.53 | Метод<br>спутниковы<br>х<br>геодезическ<br>их<br>измерений<br>(определени<br>й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$<br>=0.10                                                                                     | – |

|     |   |   |               |                |                                                                                 |                                      |   |
|-----|---|---|---------------|----------------|---------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|---|
|     |   |   |               |                | й)                                                                              |                                      |   |
| 134 | – | – | 45535<br>0.22 | 32823<br>06.26 | Метод<br>спутниковы<br>х<br>геодезическ<br>их<br>измерений<br>(определени<br>й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$<br>=0.10 | – |
| 129 | – | – | 45535<br>2.26 | 32822<br>92.97 | Метод<br>спутниковы<br>х<br>геодезическ<br>их<br>измерений<br>(определени<br>й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$<br>=0.10 | – |

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:110154:5**

| Обозначение части границ |       | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|----------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| от т.                    | до т. |                                  |                                   |                                                                     |
| 1                        | 2     | 3                                | 4                                 | 5                                                                   |
| 129                      | 130   | 52.22                            | –                                 | Согласовано                                                         |
| 130                      | 131   | 20.63                            | –                                 | Согласовано                                                         |
| 131                      | 132   | 50.50                            | –                                 | Согласовано                                                         |
| 132                      | 133   | 1.44                             | –                                 | Согласовано                                                         |
| 133                      | 134   | 7.31                             | –                                 | Согласовано                                                         |
| 134                      | 129   | 13.45                            | –                                 | Согласовано                                                         |

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:110154:5**

| № п/п | Наименование характеристики земельного участка                                             | Значение характеристики                  |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| 1     | 2                                                                                          | 3                                        |
| 1.    | Сведения об адресе земельного участка                                                      | 0c19ff3e-9b3a-45ba-bdb3-<br>ece4ee2d8ee4 |
| 1.1   | Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в | –                                        |

|     |                                                                                                                                                                                                |                                                                               |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
|     | структурированном виде                                                                                                                                                                         |                                                                               |
| 1.2 | Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка                                                                                                                                  | Заря садовое товарищество                                                     |
| 2.  | Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>                                                                    | 1080 кв.м $\pm$ 7.25 кв.м                                                     |
| 3.  | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup> | $\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{1080} * \sqrt{((1 + 1.91^2)/(2 * 1.91))} = 7.25$ |
| 4.  | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>                                                               | 1072                                                                          |
| 5.  | Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>                                                                                                             | 8 кв.м                                                                        |
| 6.  | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>                                                                      | —                                                                             |
| 7.  | Вид (виды) разрешенного использования                                                                                                                                                          | Для размещения дачи                                                           |
| 7.1 | Дополнительные сведения об использовании земельного участка                                                                                                                                    | —                                                                             |
| 8.  | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке                                 | —                                                                             |
| 9.  | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ                                                            | земли общего пользования                                                      |
| 10. | Иные сведения                                                                                                                                                                                  | —                                                                             |

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 28:01:110154:5**

|    |   |
|----|---|
| 1. | — |
|----|---|

**Сведения об уточняемых земельных участках**

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:110154:7**

Система координат МСК-28, зона 3

**Зона №3**

| Обозначение | Координаты, м | Метод | Формулы, | Описание |
|-------------|---------------|-------|----------|----------|
|-------------|---------------|-------|----------|----------|

| ние<br>характерн<br>ых точек<br>границ | содержатся<br>в Едином<br>государственном<br>реестре<br>недвижимости |   | определены в<br>результате<br>выполнения<br>комплексных<br>кадастровых<br>работ |                | определения<br>координат                                                        | примененные для<br>расчета средней<br>квадратической<br>погрешности<br>определения<br>координат<br>характерных<br>точек границ (Mt),<br>с подставленными<br>в такие формулы<br>значениями<br>и итоговые<br>(вычисленные)<br>значения Mt, м | закрепления<br>точки |
|----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|---|---------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
|                                        | X                                                                    | Y | X                                                                               | Y              |                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                            |                      |
| 1                                      | 2                                                                    | 3 | 4                                                                               | 5              | 6                                                                               | 7                                                                                                                                                                                                                                          | 8                    |
| 62                                     | —                                                                    | — | 45534<br>5.43                                                                   | 32823<br>44.31 | Метод<br>спутниковы<br>х<br>геодезическ<br>их<br>измерений<br>(определени<br>й) | $Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)}$<br>=0.10                                                                                                                                                                                                   | —                    |
| 63                                     | —                                                                    | — | 45534<br>4.50                                                                   | 32823<br>44.21 | Метод<br>спутниковы<br>х<br>геодезическ<br>их<br>измерений<br>(определени<br>й) | $Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)}$<br>=0.10                                                                                                                                                                                                   | —                    |
| 64                                     | —                                                                    | — | 45533<br>9.75                                                                   | 32823<br>67.99 | Метод<br>спутниковы<br>х<br>геодезическ<br>их<br>измерений<br>(определени<br>й) | $Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)}$<br>=0.10                                                                                                                                                                                                   | —                    |
| 65                                     | —                                                                    | — | 45538<br>3.65                                                                   | 32823<br>70.60 | Метод<br>спутниковы<br>х<br>геодезическ<br>их<br>измерений<br>(определени<br>й) | $Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)}$<br>=0.10                                                                                                                                                                                                   | —                    |
| 66                                     | —                                                                    | — | 45538                                                                           | 32823          | Метод                                                                           | $Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)}$                                                                                                                                                                                                            | —                    |

|    |   |   |               |                |                                                                                 |                                      |   |
|----|---|---|---------------|----------------|---------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|---|
|    |   |   | 8.54          | 51.99          | спутниковы<br>х<br>геодезическ<br>их<br>измерений<br>(определени<br>й)          | =0.10                                |   |
| 67 | — | — | 45538<br>7.33 | 32823<br>50.09 | Метод<br>спутниковы<br>х<br>геодезическ<br>их<br>измерений<br>(определени<br>й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$<br>=0.10 | — |
| 62 | — | — | 45534<br>5.43 | 32823<br>44.31 | Метод<br>спутниковы<br>х<br>геодезическ<br>их<br>измерений<br>(определени<br>й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$<br>=0.10 | — |

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:110154:7**

| Обозначение части границ |       | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|----------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| от т.                    | до т. |                                  |                                   |                                                                     |
| 1                        | 2     | 3                                | 4                                 | 5                                                                   |
| 62                       | 63    | 0.94                             | —                                 | Согласовано                                                         |
| 63                       | 64    | 24.25                            | —                                 | Согласовано                                                         |
| 64                       | 65    | 43.98                            | —                                 | Согласовано                                                         |
| 65                       | 66    | 19.24                            | —                                 | Согласовано                                                         |
| 66                       | 67    | 2.25                             | —                                 | Согласовано                                                         |
| 67                       | 62    | 42.30                            | —                                 | Согласовано                                                         |

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:110154:7**

| № п/п | Наименование характеристики земельного участка | Значение характеристики |
|-------|------------------------------------------------|-------------------------|
|-------|------------------------------------------------|-------------------------|

| 1                                                                                                                               | 2                                                                                                                                                                                             | 3                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| 1.                                                                                                                              | Сведения об адресе земельного участка                                                                                                                                                         | e192f432-4637-4fb8-83b6-5ebf05440723                                         |
| 1.1                                                                                                                             | Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде                                                                             | –                                                                            |
| 1.2                                                                                                                             | Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка                                                                                                                                 | Заря садовое товарищество                                                    |
| 2.                                                                                                                              | Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>                                                                   | 995 кв.м $\pm$ 6.90 кв.м                                                     |
| 3.                                                                                                                              | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup> | $\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{995} * \sqrt{((1 + 1.85^2)/(2 * 1.85))} = 6.90$ |
| 4.                                                                                                                              | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>                                                              | 1100                                                                         |
| 5.                                                                                                                              | Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>                                                                                                            | 105 кв.м                                                                     |
| 6.                                                                                                                              | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>                                                                     | –                                                                            |
| 7.                                                                                                                              | Вид (виды) разрешенного использования                                                                                                                                                         | Сады                                                                         |
| 7.1                                                                                                                             | Дополнительные сведения об использовании земельного участка                                                                                                                                   | –                                                                            |
| 8.                                                                                                                              | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке                                | –                                                                            |
| 9.                                                                                                                              | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ                                                           | земли общего пользования                                                     |
| 10.                                                                                                                             | Иные сведения                                                                                                                                                                                 | –                                                                            |
| 4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:<br><u>28:01:110154:7</u>                        |                                                                                                                                                                                               |                                                                              |
| 1.                                                                                                                              | –                                                                                                                                                                                             |                                                                              |
| Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ |                                                                                                                                                                                               |                                                                              |

|                                                                                                                      |                                                                       |   |                                                                           |                |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                        |                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|---|---------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером <u>28:01:110154:162</u> |                                                                       |   |                                                                           |                |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                        |                                  |
| Система координат <u>МСК-28, зона 3</u>                                                                              |                                                                       |   |                                                                           |                | Зона №3                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                        |                                  |
| Обозначение<br>характерных точек<br>границ                                                                           | Координаты, м                                                         |   |                                                                           |                | Метод<br>определения<br>координат                                   | Формулы,<br>примененные для<br>расчета средней<br>квадратической<br>погрешности<br>определения<br>координат<br>характерных точек<br>границ (Mt), с<br>подставленными в<br>такие формулы<br>значениями и<br>итоговые<br>(вычисленные)<br>значения Mt, м | Описание<br>закрепления<br>точки |
|                                                                                                                      | содержатся в<br>Едином<br>государственно<br>м реестре<br>недвижимости |   | определены в<br>ходе<br>выполнения<br>комплексных<br>кадастровых<br>работ |                |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                        |                                  |
|                                                                                                                      | X                                                                     | Y | X                                                                         | Y              |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                        |                                  |
| 1                                                                                                                    | 2                                                                     | 3 | 4                                                                         | 5              | 6                                                                   | 7                                                                                                                                                                                                                                                      | 8                                |
| 76                                                                                                                   | –                                                                     | – | 45539<br>5.93                                                             | 32824<br>20.79 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$                                                                                                                                                                                                                       | –                                |
| 77                                                                                                                   | –                                                                     | – | 45539<br>5.77                                                             | 32824<br>22.89 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$                                                                                                                                                                                                                       | –                                |
| 78                                                                                                                   | –                                                                     | – | 45539<br>5.12                                                             | 32824<br>30.64 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$                                                                                                                                                                                                                       | –                                |
| 79                                                                                                                   | –                                                                     | – | 45539<br>4.61                                                             | 32824<br>37.66 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$                                                                                                                                                                                                                       | –                                |
| 80                                                                                                                   | –                                                                     | – | 45533<br>0.36                                                             | 32824<br>34.35 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$                                                                                                                                                                                                                       | –                                |

|    |               |                |               |                |                                                                     |                                      |   |
|----|---------------|----------------|---------------|----------------|---------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|---|
| 81 | –             | –              | 45533<br>1.30 | 32824<br>26.72 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$<br>0.10 | – |
| 82 | –             | –              | 45533<br>2.77 | 32824<br>14.35 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$<br>0.10 | – |
| 83 | –             | –              | 45535<br>0.40 | 32824<br>16.12 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$<br>0.10 | – |
| 84 | 45539<br>5.58 | 32824<br>20.77 | –             | –              | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$<br>0.10 | – |
| 85 | 45539<br>5.00 | 32824<br>30.56 | –             | –              | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$<br>0.10 | – |
| 86 | 45539<br>4.37 | 32824<br>37.63 | –             | –              | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$<br>0.10 | – |
| 87 | 45533<br>0.24 | 32824<br>34.36 | –             | –              | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$<br>0.10 | – |
| 88 | 45533<br>1.12 | 32824<br>26.73 | –             | –              | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$<br>0.10 | – |
| 89 | 45533<br>2.39 | 32824<br>14.31 | –             | –              | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений                  | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$<br>0.10 | – |

|    |               |                |               |                |                                                                     |                                  |   |
|----|---------------|----------------|---------------|----------------|---------------------------------------------------------------------|----------------------------------|---|
|    |               |                |               |                | (определений)                                                       |                                  |   |
| 90 | 45535<br>0.40 | 32824<br>16.12 | –             | –              | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ | – |
| 76 | 45539<br>5.58 | 32824<br>20.77 | 45539<br>5.93 | 32824<br>20.79 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ | – |

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:110154:162**

| Обозначение части границ |       | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|----------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| от т.                    | до т. |                                  |                                   |                                                                     |
| 1                        | 2     | 3                                | 4                                 | 5                                                                   |
| 76                       | 77    | 2.11                             | –                                 | Согласовано                                                         |
| 77                       | 78    | 7.78                             | –                                 | Согласовано                                                         |
| 78                       | 79    | 7.04                             | –                                 | Согласовано                                                         |
| 79                       | 80    | 64.34                            | –                                 | Согласовано                                                         |
| 80                       | 81    | 7.69                             | –                                 | Согласовано                                                         |
| 81                       | 82    | 12.46                            | –                                 | Согласовано                                                         |
| 82                       | 83    | 17.72                            | –                                 | Согласовано                                                         |
| 83                       | 76    | 45.77                            | –                                 | Согласовано                                                         |

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:110154:162**

| № п/п | Наименование характеристики                                                                                       | Значение характеристики |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| 1     | 2                                                                                                                 | 3                       |
| 1.    | Сведения об адресе земельного участка                                                                             | –                       |
| 1.1   | Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде | –                       |

|                                                                                                         |                                                                                                                                                              |                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| 1.2                                                                                                     | Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка                                                                                                | Заря садовое товарищество                                                     |
| 2.                                                                                                      | Площадь земельного участка $\pm$ величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>                       | 1184 кв.м $\pm$ 8.66 кв.м                                                     |
| 3.                                                                                                      | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup> | $\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{1184} * \sqrt{((1 + 2.81^2)/(2 * 2.81))} = 8.66$ |
| 4.                                                                                                      | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>                             | 1184                                                                          |
| 5.                                                                                                      | Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>                                                                           | 0 кв.м                                                                        |
| 6.                                                                                                      | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>                                    | —                                                                             |
| 7.                                                                                                      | Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке                             | —                                                                             |
| 8.                                                                                                      | Вид (виды) разрешенного использования                                                                                                                        | Ведение садоводства                                                           |
| 8.1                                                                                                     | Дополнительные сведения об использовании земельного участка                                                                                                  | —                                                                             |
| 9.                                                                                                      | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ                          | земли общего пользования                                                      |
| 10.                                                                                                     | Иные сведения                                                                                                                                                | —                                                                             |
| 4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: <u>28:01:110154:162</u> |                                                                                                                                                              |                                                                               |
| 1.                                                                                                      | —                                                                                                                                                            |                                                                               |
| Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке  |                                                                                                                                                              |                                                                               |
| 1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером =                   |                                                                                                                                                              |                                                                               |
| Система координат <u>МСК-28, зона 3</u>                                                                 |                                                                                                                                                              | Зона № <u>3</u>                                                               |

| Обозначение<br>характерных<br>точек<br>контура | Содержатся в<br>Едином<br>государственном<br>реестре<br>недвижимости |   |                 | Определены в ходе<br>выполнения<br>комплексных<br>кадастровых работ |                    |              | Метод<br>определения<br>координат                                       | Формулы,<br>примененные для<br>расчета средней<br>квадратической<br>погрешности<br>определения<br>координат<br>характерных точек<br>( $M_t$ ), м, с<br>подставленными в<br>такие формулы<br>значениями и<br>итоговые<br>(вычисленные)<br>значения $M_t$ , м |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|---|-----------------|---------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------|-------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                | Координаты<br>, м                                                    |   | Радиус,<br>с, м | Координаты<br>, м                                                   |                    | Радиус,<br>м |                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                | X                                                                    | Y | R               | X                                                                   | Y                  | R            |                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 1                                              | 2                                                                    | 3 | 4               | 5                                                                   | 6                  | 7            | 8                                                                       | 9                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 91                                             | —                                                                    | — | —               | 4553<br>57.43                                                       | 3282<br>564.6<br>4 | —            | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений<br>) | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$                                                                                                                                                                                                                     |
| 92                                             | —                                                                    | — | —               | 4553<br>67.03                                                       | 3282<br>569.2<br>9 | —            | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений<br>) | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$                                                                                                                                                                                                                     |
| 93                                             | —                                                                    | — | —               | 4553<br>63.38                                                       | 3282<br>577.1<br>3 | —            | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений<br>) | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$                                                                                                                                                                                                                     |
| 94                                             | —                                                                    | — | —               | 4553<br>53.68                                                       | 3282<br>572.3<br>5 | —            | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений<br>) | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$                                                                                                                                                                                                                     |

|    |   |   |   |               |                    |   |                                                                          |                                        |
|----|---|---|---|---------------|--------------------|---|--------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 91 | — | — | — | 4553<br>57.43 | 3282<br>564.6<br>4 | — | Метод<br>спутниковых<br>геодезически<br>х измерений<br>(определений<br>) | $Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |
|----|---|---|---|---------------|--------------------|---|--------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|

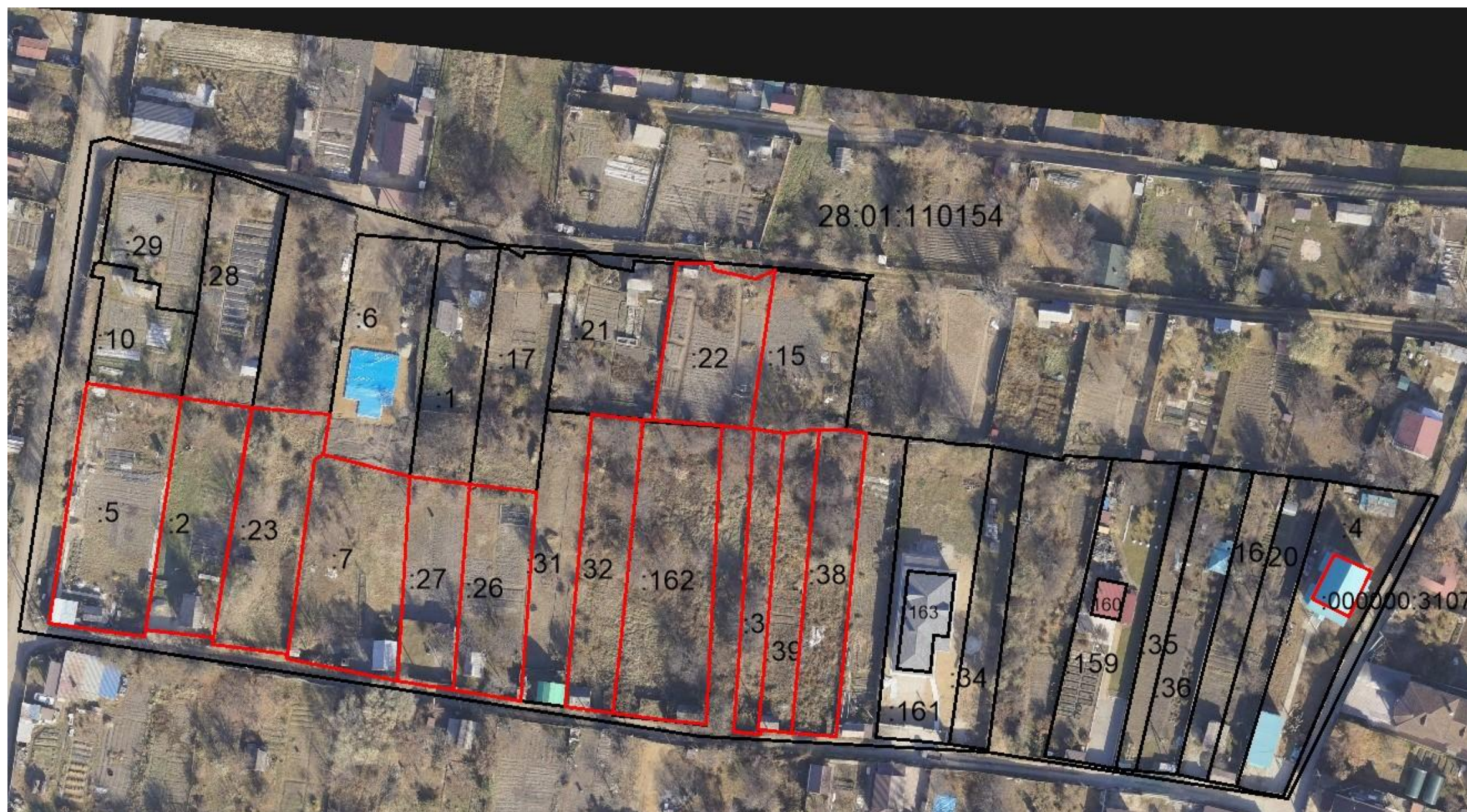
**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 28:01:000000:3107**

| №<br>п/п | Наименование характеристики                                                                                                                                  | Значение характеристики              |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|
| 1        | 2                                                                                                                                                            | 3                                    |
| 1.       | Вид объекта недвижимости                                                                                                                                     | Здание                               |
| 2.       | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства                                       | —                                    |
| 3.       | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 28:01:110154:4                       |
| 4.       | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства                      | 28:01:110154                         |
| 5.       | Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства                                                                                  | 6с714f4с-2b7с-4а09-9876-632756сdd883 |
| 5.1      | Сведения об ином месте нахождении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде      | —                                    |
| 5.2      | Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства                                                          | Заря садовое товарищество            |
| 6.       | Иные сведения                                                                                                                                                | —                                    |

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 28:01:000000:3107**

|    |   |
|----|---|
| 1. | — |
|----|---|

Схема границ земельных участков

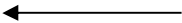


Масштаб 1:860

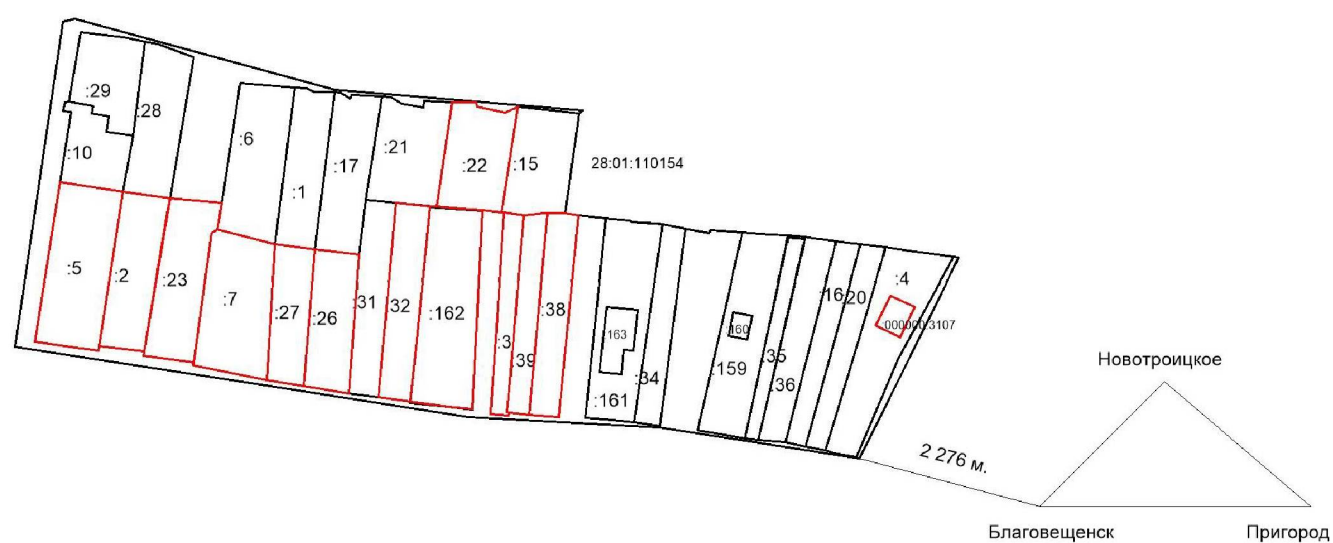
Схема границ земельных участков



Масштаб 1:860

| Условные обозначения: |                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                     |                                                                                                                                        |
|-----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| № п/п                 | Название условного знака                                                                                                                                                                                        | Изображение                                                                         | Описание изображения                                                                                                                   |
| 1                     | 2                                                                                                                                                                                                               | 3                                                                                   | 4                                                                                                                                      |
| 1                     | Границы земельного участка                                                                                                                                                                                      |    | для изображения применяются условные знаки №2, №3                                                                                      |
| 2                     | Часть границы земельного участка:<br>а) существующая часть границы                                                                                                                                              |    | сплошная линия черного цвета толщиной 0,2 мм                                                                                           |
|                       | б) вновь образованная или уточненная часть границы                                                                                                                                                              |    | сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм) |
| 3                     | Характерная точка границы земельного участка                                                                                                                                                                    |    | круг черного цвета диаметром 1,5 мм                                                                                                    |
| 4                     | Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого могут быть переданы в масштабе графической части                                                                              |    | для изображения применяются условные знаки №6, №7                                                                                      |
| 5                     | Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого не могут быть переданы в масштабе графической части                                                                           |    | квадрат черного цвета с длиной стороны 3,0 мм                                                                                          |
|                       | Контур сооружения, объекта незавершенного строительства, представляющий собой окружность, размеры которой не могут быть переданы в масштабе графической части                                                   |    | круг черного цвета диаметром 3,0 мм                                                                                                    |
| 6                     | Часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства:<br>а) образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства |    | сплошная линия черного цвета, толщиной 0,2 мм                                                                                          |
|                       | б) образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства                                                                      |    | сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм) |
|                       | в) образованного проекцией существующего надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства                                                                           |    | штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм            |
|                       | г) образованного проекцией вновь образованного надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства                                                                     |  | штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм           |
|                       | д) образованного проекцией существующего подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства                                                                           |  | штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм               |
|                       | е) образованного проекцией вновь образованного подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства                                                                     |  | штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм              |
| 7                     | Характерная точка контура здания                                                                                                                                                                                |  | круг черного цвета диаметром 1,0 мм                                                                                                    |
| 8                     | Пункт геодезической основы:<br>а) пункт государственной геодезической сети                                                                                                                                      |  | равносторонний треугольник со стороной 3,0 мм с точкой внутри                                                                          |
|                       | б) пункт геодезической сети специального назначения, созданной в соответствии с законодательством о геодезии и картографии                                                                                      |  | квадрат со стороной 2,0 мм с точкой внутри                                                                                             |
| 9                     | Точка съёмочного обоснования                                                                                                                                                                                    |  | окружность диаметром 1,0 мм с точкой внутри                                                                                            |
| 10                    | Направления геодезических построений при создании съёмочного обоснования                                                                                                                                        |  | сплошная линия черного цвета толщиной 0,5 мм                                                                                           |
| 11                    | Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка                                                                                                      |  | сплошная линия черного цвета со стрелкой толщиной 0,2 мм                                                                               |

## 2. Схема геодезических построений



**Условные обозначения:**

| №<br>п/п | Название условного знака                                                                                                                                                                                        | Изображение | Описание изображения                                                                                                                   |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1        | 2                                                                                                                                                                                                               | 3           | 4                                                                                                                                      |
| 1        | Границы земельного участка                                                                                                                                                                                      |             | для изображения применяются условные знаки №2, №3                                                                                      |
| 2        | Часть границы земельного участка:<br>а) существующая часть границы                                                                                                                                              |             | сплошная линия черного цвета толщиной 0,2 мм                                                                                           |
|          | б) вновь образованная или уточненная часть границы                                                                                                                                                              |             | сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм) |
| 3        | Характерная точка границы земельного участка                                                                                                                                                                    |             | круг черного цвета диаметром 1,5 мм                                                                                                    |
| 4        | Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого могут быть переданы в масштабе графической части                                                                              |             | для изображения применяются условные знаки №6, №7                                                                                      |
| 5        | Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого не могут быть переданы в масштабе графической части                                                                           |             | квадрат черного цвета с длиной стороны 3,0 мм                                                                                          |
|          | Контур сооружения, объекта незавершенного строительства, представляющий собой окружность, размеры которой не могут быть переданы в масштабе графической части                                                   |             | круг черного цвета диаметром 3,0 мм                                                                                                    |
| 6        | Часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства:<br>а) образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства |             | сплошная линия черного цвета, толщиной 0,2 мм                                                                                          |
|          | б) образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства                                                                      |             | сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм) |
|          | в) образованного проекцией существующего надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства                                                                           |             | штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм            |
|          | г) образованного проекцией вновь образованного надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства                                                                     |             | штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм           |
|          | д) образованного проекцией существующего подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства                                                                           |             | штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм               |
|          | е) образованного проекцией вновь образованного подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства                                                                     |             | штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм              |
| 7        | Характерная точка контура здания                                                                                                                                                                                |             | круг черного цвета диаметром 1,0 мм                                                                                                    |
| 8        | Пункт геодезической основы:<br>а) пункт государственной геодезической сети                                                                                                                                      |             | равносторонний треугольник со стороной 3,0 мм с точкой внутри                                                                          |
|          | б) пункт геодезической сети специального назначения, созданной в соответствии с законодательством о геодезии и картографии                                                                                      |             | квадрат со стороной 2,0 мм с точкой внутри                                                                                             |
| 9        | Точка съемочного обоснования                                                                                                                                                                                    |             | окружность диаметром 1,0 мм с точкой внутри                                                                                            |
| 10       | Направления геодезических построений при создании съемочного обоснования                                                                                                                                        |             | сплошная линия черного цвета толщиной 0,5 мм                                                                                           |
| 11       | Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка                                                                                                      |             | сплошная линия черного цвета со стрелкой толщиной 0,2 мм                                                                               |

**АКТ СОГЛАСОВАНИЯ**  
**местоположения границ земельных участков**  
**при выполнении комплексных кадастровых работ**

675000, Амурская область, городской округ город Благовещенск, город Благовещенск,  
28:01:110154

наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта,  
уникальные учетные номера кадастровых кварталов, а также иные сведения, позволяющие определить  
местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы

|          |                                                  |       |                                                        | Всего листов <u>5</u>                                                        |                                                    | Лист № <u>1</u>                                                     |
|----------|--------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| №<br>п/п | Обозначение части<br>(характерной точки) границы |       | Результат<br>согласования<br>(согласовано/<br>спорное) | Кадастровые<br>номера или<br>обозначения<br>смежных<br>земельных<br>участков | Сведения о<br>лице,<br>представившем<br>возражения | Реквизиты<br>вступившего<br>в законную<br>силу<br>судебного<br>акта |
|          | от т.                                            | до т. |                                                        |                                                                              |                                                    |                                                                     |
| 1        | 2                                                | 3     | 4                                                      | 5                                                                            | 6                                                  | 7                                                                   |
| 1        | 95                                               | 96    | Согласовано                                            | 28:01:110154:2                                                               | —                                                  | —                                                                   |
| 2        | 96                                               | 97    | Согласовано                                            | 28:01:110154:2                                                               | —                                                  | —                                                                   |
| 3        | 97                                               | 98    | Согласовано                                            | 28:01:110154:2                                                               | —                                                  | —                                                                   |
| 4        | 98                                               | 95    | Согласовано                                            | 28:01:110154:2                                                               | —                                                  | —                                                                   |
| 5        | 5                                                | 6     | Согласовано                                            | 28:01:110154:22                                                              | —                                                  | —                                                                   |
| 6        | 6                                                | 7     | Согласовано                                            | 28:01:110154:22                                                              | —                                                  | —                                                                   |
| 7        | 7                                                | 8     | Согласовано                                            | 28:01:110154:22                                                              | —                                                  | —                                                                   |
| 8        | 8                                                | 9     | Согласовано                                            | 28:01:110154:22                                                              | —                                                  | —                                                                   |
| 9        | 9                                                | 10    | Согласовано                                            | 28:01:110154:22                                                              | —                                                  | —                                                                   |
| 10       | 10                                               | 11    | Согласовано                                            | 28:01:110154:22                                                              | —                                                  | —                                                                   |
| 11       | 11                                               | 12    | Согласовано                                            | 28:01:110154:22                                                              | —                                                  | —                                                                   |
| 12       | 12                                               | 13    | Согласовано                                            | 28:01:110154:22                                                              | —                                                  | —                                                                   |

|    |     |     |             |                 | Всего листов <u>5</u> | Лист № 2 |
|----|-----|-----|-------------|-----------------|-----------------------|----------|
| 13 | 13  | 5   | Согласовано | 28:01:110154:22 | –                     | –        |
| 14 | 99  | 100 | Согласовано | 28:01:110154:23 | –                     | –        |
| 15 | 100 | 101 | Согласовано | 28:01:110154:23 | –                     | –        |
| 16 | 101 | 102 | Согласовано | 28:01:110154:23 | –                     | –        |
| 17 | 102 | 103 | Согласовано | 28:01:110154:23 | –                     | –        |
| 18 | 103 | 104 | Согласовано | 28:01:110154:23 | –                     | –        |
| 19 | 104 | 105 | Согласовано | 28:01:110154:23 | –                     | –        |
| 20 | 105 | 106 | Согласовано | 28:01:110154:23 | –                     | –        |
| 21 | 106 | 99  | Согласовано | 28:01:110154:23 | –                     | –        |
| 22 | 22  | 23  | Согласовано | 28:01:110154:26 | –                     | –        |
| 23 | 23  | 24  | Согласовано | 28:01:110154:26 | –                     | –        |
| 24 | 24  | 25  | Согласовано | 28:01:110154:26 | –                     | –        |
| 25 | 25  | 22  | Согласовано | 28:01:110154:26 | –                     | –        |
| 26 | 26  | 27  | Согласовано | 28:01:110154:27 | –                     | –        |
| 27 | 27  | 28  | Согласовано | 28:01:110154:27 | –                     | –        |
| 28 | 28  | 29  | Согласовано | 28:01:110154:27 | –                     | –        |
| 29 | 29  | 26  | Согласовано | 28:01:110154:27 | –                     | –        |
| 30 | 107 | 108 | Согласовано | 28:01:110154:3  | –                     | –        |
| 31 | 108 | 109 | Согласовано | 28:01:110154:3  | –                     | –        |
| 32 | 109 | 110 | Согласовано | 28:01:110154:3  | –                     | –        |

|    |     |     |             |                 | Всего листов <u>5</u> | Лист № 3 |
|----|-----|-----|-------------|-----------------|-----------------------|----------|
| 33 | 110 | 111 | Согласовано | 28:01:110154:3  | —                     | —        |
| 34 | 111 | 112 | Согласовано | 28:01:110154:3  | —                     | —        |
| 35 | 112 | 113 | Согласовано | 28:01:110154:3  | —                     | —        |
| 36 | 113 | 114 | Согласовано | 28:01:110154:3  | —                     | —        |
| 37 | 114 | 115 | Согласовано | 28:01:110154:3  | —                     | —        |
| 38 | 115 | 107 | Согласовано | 28:01:110154:3  | —                     | —        |
| 39 | 39  | 40  | Согласовано | 28:01:110154:32 | —                     | —        |
| 40 | 40  | 41  | Согласовано | 28:01:110154:32 | —                     | —        |
| 41 | 41  | 42  | Согласовано | 28:01:110154:32 | —                     | —        |
| 42 | 42  | 43  | Согласовано | 28:01:110154:32 | —                     | —        |
| 43 | 43  | 39  | Согласовано | 28:01:110154:32 | —                     | —        |
| 44 | 116 | 117 | Согласовано | 28:01:110154:38 | —                     | —        |
| 45 | 117 | 118 | Согласовано | 28:01:110154:38 | —                     | —        |
| 46 | 118 | 119 | Согласовано | 28:01:110154:38 | —                     | —        |
| 47 | 119 | 120 | Согласовано | 28:01:110154:38 | —                     | —        |
| 48 | 120 | 116 | Согласовано | 28:01:110154:38 | —                     | —        |
| 49 | 121 | 122 | Согласовано | 28:01:110154:39 | —                     | —        |
| 50 | 122 | 123 | Согласовано | 28:01:110154:39 | —                     | —        |
| 51 | 123 | 124 | Согласовано | 28:01:110154:39 | —                     | —        |
| 52 | 124 | 125 | Согласовано | 28:01:110154:39 | —                     | —        |

|    |     |     |             |                  | Всего листов <u>5</u> | Лист № 4 |
|----|-----|-----|-------------|------------------|-----------------------|----------|
| 53 | 125 | 126 | Согласовано | 28:01:110154:39  | —                     | —        |
| 54 | 126 | 127 | Согласовано | 28:01:110154:39  | —                     | —        |
| 55 | 127 | 128 | Согласовано | 28:01:110154:39  | —                     | —        |
| 56 | 128 | 121 | Согласовано | 28:01:110154:39  | —                     | —        |
| 57 | 129 | 130 | Согласовано | 28:01:110154:5   | —                     | —        |
| 58 | 130 | 131 | Согласовано | 28:01:110154:5   | —                     | —        |
| 59 | 131 | 132 | Согласовано | 28:01:110154:5   | —                     | —        |
| 60 | 132 | 133 | Согласовано | 28:01:110154:5   | —                     | —        |
| 61 | 133 | 134 | Согласовано | 28:01:110154:5   | —                     | —        |
| 62 | 134 | 129 | Согласовано | 28:01:110154:5   | —                     | —        |
| 63 | 62  | 63  | Согласовано | 28:01:110154:7   | —                     | —        |
| 64 | 63  | 64  | Согласовано | 28:01:110154:7   | —                     | —        |
| 65 | 64  | 65  | Согласовано | 28:01:110154:7   | —                     | —        |
| 66 | 65  | 66  | Согласовано | 28:01:110154:7   | —                     | —        |
| 67 | 66  | 67  | Согласовано | 28:01:110154:7   | —                     | —        |
| 68 | 67  | 62  | Согласовано | 28:01:110154:7   | —                     | —        |
| 69 | 76  | 77  | Согласовано | 28:01:110154:162 | —                     | —        |
| 70 | 77  | 78  | Согласовано | 28:01:110154:162 | —                     | —        |
| 71 | 78  | 79  | Согласовано | 28:01:110154:162 | —                     | —        |
| 72 | 79  | 80  | Согласовано | 28:01:110154:162 | —                     | —        |

|    |    |    |             |                  |                              |                 |
|----|----|----|-------------|------------------|------------------------------|-----------------|
|    |    |    |             |                  | <b>Всего листов <u>5</u></b> | <b>Лист № 5</b> |
| 73 | 80 | 81 | Согласовано | 28:01:110154:162 | —                            | —               |
| 74 | 81 | 82 | Согласовано | 28:01:110154:162 | —                            | —               |
| 75 | 82 | 83 | Согласовано | 28:01:110154:162 | —                            | —               |
| 76 | 83 | 76 | Согласовано | 28:01:110154:162 | —                            | —               |

Председатель согласительной комиссии:

м.п.

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, инициалы)