



Администрация города Благовещенска
Амурской области

22.01.2018

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 174

г. Благовещенск

О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска по предложению Рябченко Алексея Викторовича

Рассмотрев заявление Рябченко А.В. (вх. 6799з от 22.11.2017), в соответствии с главой 4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в редакции, действовавшей до дня вступления в силу Федерального закона от 29.12.2017 № 455-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьёй 19 Федерального закона от 29.12.2017 № 455-ФЗ, с учетом рекомендаций, содержащихся в заключении комиссии по Правилам землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска от 22.12.2017 № 1891/19,

постановляю:

1. Подготовить проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска (далее – Правила) по предложению Рябченко А.В. – в разделе II «Карта градостроительного зонирования»:

1.1 на карте территориальных зон, приведенной в приложении 1 Правил, изменить (с западной и северной сторон) границы территориальной зоны объектов гаражного назначения (Тр-4) на территории квартала 103 города Благовещенска;

1.2 на карте зон с особыми условиями использования территорий, приведенной в приложении 2 Правил, уточнить отображение границы санитарного разрыва, отобразив его по границе территориальной зоны Тр-4 с учетом вышеуказанных изменений территориальной зоны Тр-4.

2. Комиссии по Правилам землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска (далее – Комиссия) организовать работу по подготовке проекта о внесении изменений в Правила.

3. Утвердить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила, согласно приложению к настоящему постановлению.

0 7 7 5 8 4

4. Установить срок приема предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта о внесении изменений в Правила – до 28.02.2018 (включительно). Предложения направляются в Комиссию на адрес администрации города Благовещенска.

5. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Благовещенска обеспечить размещение настоящего постановления в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности города Благовещенска.

6. Управлению по документационному обеспечению управления направить копию настоящего постановления заявителю.

7. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Благовещенск» и размещению на официальном сайте администрации города Благовещенска не позднее десяти дней с даты принятия.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города Благовещенска Залива О.В.

Мэр города Благовещенска



В.С. Калита

Приложение к постановлению
 администрации города Благовещенска
 от 27 янв 2018 № 174

Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска по предложению Рябенко Алексея Викторовича

№	Наименование работ	Ответственный	Ориентировочные сроки проведения работ							
			2018							
			январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	
1	Организация и проведение работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила (далее - Проект). Рассмотрение поступающих предложений по Проекту	Комиссия по ПЗЗ	2 мес.							
2	Предоставление Проекта на проверку в администрацию города	Комиссия по ПЗЗ			7 дн.					
3	Проверка Проекта	Правовое управление, управление АиГ			7 дн.					
4	Доработка Проекта после проверки	Комиссия по ПЗЗ			7 дн.					
5	Принятие решения о назначении публичных слушаний. Опубликование Проекта	Мэр города Благовещенска			7 дн.					
6	Проведение публичных слушаний. Подготовка протоколов и заключений публичных слушаний	Комиссия по ПЗЗ					2 мес.			
7	Доработка Проекта по результатам публичных слушаний	Комиссия по ПЗЗ						10 дн.		
8	Представление Проекта мэру города Благовещенска	Комиссия по ПЗЗ						10 дн.		
9	Принятие решения о направлении Проекта в Благовещенскую городскую Думу или об его отклонении	Мэр города Благовещенска							10 дн.	