



Администрация города Благовещенска  
Амурской области

05.04.2018

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ 933

г. Благовещенск

Об изъятии для муниципальных нужд и утверждении схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории, образуемых путем раздела земельного участка с кадастровым номером 28:01:130094:50, и жилых помещений в многоквартирных жилых домах, расположенных по адресу:  
г. Благовещенск, ул. Первомайская, д. 4, ул. Краснофлотская, д. 5, признанных аварийными и подлежащими

В соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Амурской области от 12.04.2013 № 157 «Об утверждении региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства, на территории Амурской области в 2013 - 2017 годах», заключениями городской межведомственной комиссии по признанию помещения муниципального жилищного фонда жилым помещением пригодным (непригодным) для проживания, и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу от 02.11.2006 № 591, от 02.11.2006 № 632, в целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда

**постановляю:**

1. Утвердить схему расположения земельных участков на кадастровом плане территории, образуемых путем раздела земельного участка с кадастровым номером 28:01:130094:50, используемого для жилых домов:

1.1. ЗУ1 – площадью 55 кв. м, с видом разрешенного использования – земельный участок общего пользования;

084159

1.2. ЗУ2 – площадью 565 кв. м, с видом разрешенного использования – малоэтажная многоквартирная жилая застройка, расположенного по адресу: ул. Первомайская, д. 4;

1.3. ЗУ3 – площадью 438 кв. м, с видом разрешенного использования – земельный участок общего пользования;

1.4. ЗУ4 – площадью 922 кв. м, с видом разрешенного использования – малоэтажная многоквартирная жилая застройка, расположенного по адресу: ул. Краснофлотская, д. 5.

2. Изъять для муниципальных нужд:

2.1. земельные участки ЗУ2, ЗУ4;

2.2. жилое помещение – квартиру № 4 в многоквартирном жилом доме, по адресу: город Благовещенск, ул. Первомайская, д. 4;

2.3. жилые помещения – квартиры № 2, 4, в многоквартирном жилом доме, по адресу: город Благовещенск, ул. Краснофлотская, д. 5.

3. В течение 10 (десяти) дней со дня принятия настоящего постановления:

3.1. опубликовать настоящее постановление в газете «Благовещенск» и разместить на официальном сайте администрации города Благовещенска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

3.2. направить копию настоящего постановления собственникам изымаемой недвижимости письмом с уведомлением о вручении;

3.3. направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Амурской области.

4. Земельному управлению администрации города Благовещенска направить 1 экземпляр настоящего постановления в ФГБУ «ФКП Росреестра» в течение 5 рабочих дней.

5. Настоящее постановление действует в течение трех лет со дня его принятия.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Мэр города Благовещенска

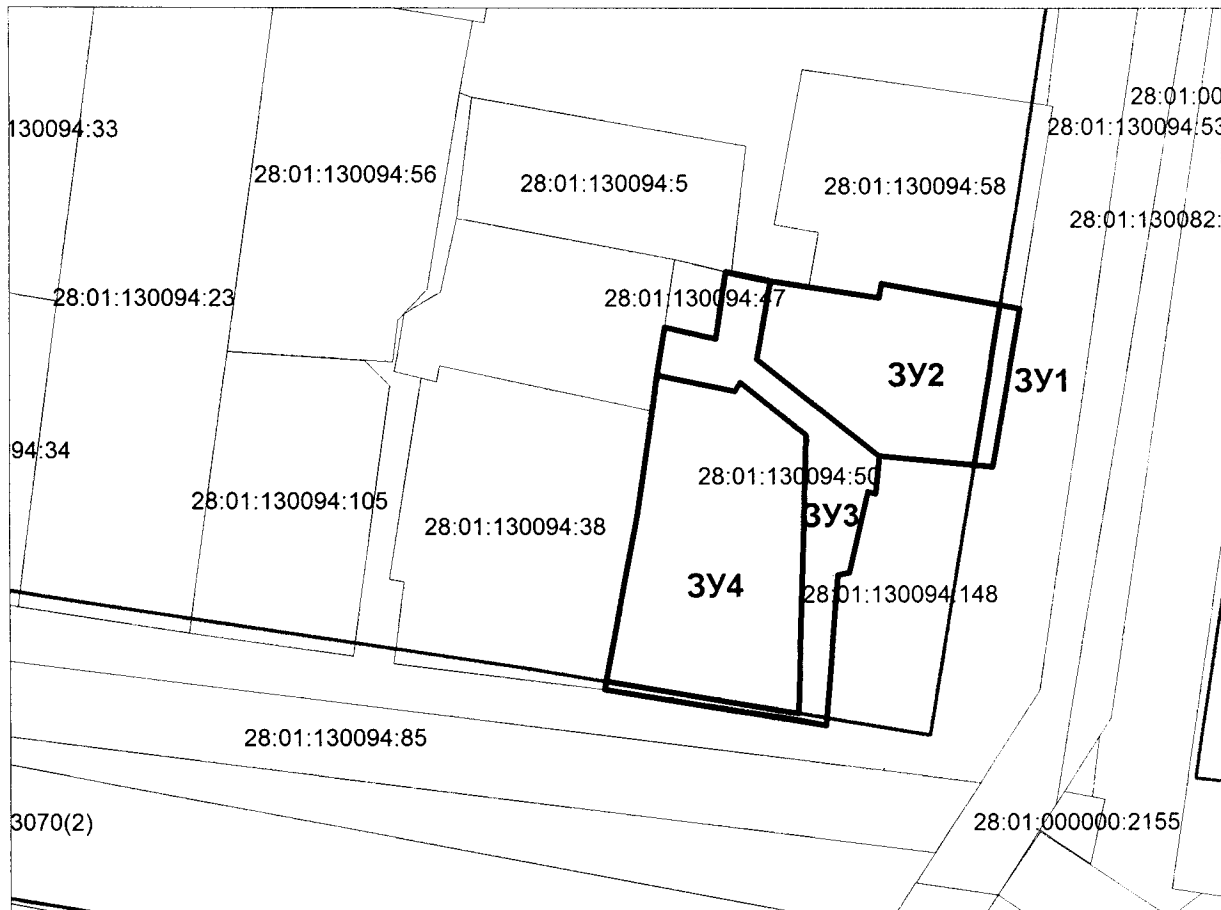


В.С. Калита

Утверждено постановлением администрации  
города Благовещенска от 05.04.2018 № 933  
Схема расположения земельных участков  
на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка <u>ЗУ1</u> -		
Площадь земельного участка <u>55 кв.м.</u> м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты , м	
	X	Y
Н1	11929,07	27423,57
Н2	11907,84	27420,05
Н3	11907,60	27422,50
Н4	11928,60	27426,20
Н1	11929,07	27423,57
Условный номер земельного участка <u>ЗУ2</u> -		
Площадь земельного участка <u>565 кв.м.</u> м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты , м	
	X	Y
Н1	11932,22	27393,15
Н2	11921,89	27391,34
Н3	11909,00	27407,50
Н4	11907,84	27420,05
Н5	11929,07	27423,57
Н6	11931,93	27407,81
Н7	11930,00	27407,50
Н1	11932,22	27393,15
Условный номер земельного участка <u>ЗУ3</u> -		
Площадь земельного участка <u>438 кв.м.</u> м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты , м	
	X	Y
Н1	11917,68	27388,43
Н2	11918,86	27389,11
Н3	11911,81	27397,87
Н4	11874,81	27396,74
Н5	11879,06	27371,21
Н6	11878,00	27371,00
Н7	11873,20	27400,40
Н8	11893,20	27402,00
Н9	11893,50	27403,50
Н10	11904,30	27406,01
Н11	11904,00	27406,99
Н12	11909,00	27407,50
Н13	11921,89	27391,34
Н14	11932,22	27393,15
Н15	11933,46	27387,26
Н16	11924,59	27385,91
Н17	11926,12	27379,08
Н18	11919,74	27378,12
Н1	11917,68	27388,43
Условный номер земельного участка <u>ЗУ4</u> -		
Площадь земельного участка <u>922 кв.м.</u> м <sup>2</sup>		

Обозначение характерных точек границ	Координаты , м	
	X	Y
H1	11919,74	27378,12
H2	11901,00	27375,40
H3	11879,06	27371,21
H4	11874,81	27396,74
H5	11911,81	27397,87
H6	11918,86	27389,11
H7	11917,68	27388,43
H1	11919,74	27378,12



Масштаб 1: 1000

Условные обозначения:



- 3У2 под многоквартирным домом по адресу: ул. Первомайская, 4;

- 3У4 под многоквартирным домом по адресу: ул. Краснофлотская, 5;

- 3У1, 3У3 –земельные участки общего пользования.