



Администрация города Благовещенска
Амурской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.10.2023

№ 5585

г. Благовещенск

Об установлении публичного
сервитута для размещения сетей
водоотведения в г. Благовещенске

Рассмотрев ходатайство Общества с ограниченной ответственностью «Амурские коммунальные системы» (вх. адм. от 28.09.2023 № 7046з), доверенности от 20.02.2021 рег. № 77/46-н/77-2021-1-85, от 23.06.2021 № 52, договор о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения от 30.03.2022 № 06-/-23853, выписку из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости с кадастровым номером 28:01:130063:5 от 02.10.2023 № КУВИ-001/2023-222500310, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»

п о с т а н о в л я ю:

1. Установить публичный сервитут, сроком на 10 лет, для размещения сетей водоотведения в отношении части площадью 15 кв. м земельного участка с кадастровым номером 28:01:130063:5, расположенного по ул. Амурская, д. 80, в квартале 63, с видом разрешенного использования – многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями.

2. Лицо, на основании ходатайства которого принято решение об установлении публичного сервитута: Общество с ограниченной ответственностью «Амурские коммунальные системы» (ОГРН 1202800000369, ИНН 2801254956, почтовый адрес: г. Благовещенск, ул. Мухина, 73, адрес электронной почты: e.kirushina@amurcomsys.ru, acs@amurcomsys.ru).

3. Утвердить схему границ публичного сервитута на кадастровом плане территории для размещения сетей водоотведения (приложение).

4. Срок, в течение которого использование части 15 кв. м земельного участка с кадастровым номером 28:01:130063:5 в соответствии с разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута: 18 месяцев.

5. ООО «АКС»:

5.1 при размещении сетей водоотведения обеспечить соблюдение требований СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство.

Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

5.2 вызвать представителей дирекции по водоснабжению и водоотведению ООО «АКС», Амурского филиала ПАО «Ростелеком» и СП «Амурские тепловые сети» АО «ДГК» на место производства земляных работ;

5.3 привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения эксплуатации сетей водоотведения.

6. Управлению ЕМИС администрации города Благовещенска разместить настоящее постановление в сетевом издании «Официальный сайт Администрации города Благовещенска» (www.admblag.ru) в течение 5 рабочих дней со дня его принятия.

7. Земельному управлению администрации города Благовещенска направить в течение 5 рабочих дней:

7.1 в Управление Росреестра по Амурской области настоящее постановление и описание местоположения границ публичного сервитута;

7.2 ООО «АКС» настоящее постановление, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельного участка, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельный участок.

Мэр города Благовещенска

О.Г. Иمامеев

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 28A853D87D697B51D1FE02991E20ACB8
Владелец **Иمامеев Олег Гатаулович**
Действителен с 09.01.2023 по 03.04.2024