



Администрация города Благовещенска
Амурской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

~~09.02.2021~~

№ 410

г. Благовещенск

Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка и жилых помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Благовещенск, ул. Театральная, 14А,
признанном аварийным и подлежащим сносу

В соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Амурской области от 29.03.2019 № 152 «Об утверждении региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Амурской области на период 2019-2025 годов», п. 3 ст. 3, ст. 19.3 Правил землепользования и застройки, утвержденных решением Благовещенской городской Думы от 27.10.2016 № 26/100, классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540, постановлением администрации города Благовещенска от 09.10.2015 № 3759, в целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда

п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить прилагаемую схему расположения земельных участков на кадастровом плане территории в границах территориальной зоны многоэтажной жилой застройки (Ж-3), образуемых путем раздела земельного участка с кадастровым номером 28:01:130056:25, в квартале 56, из категории земель населенных пунктов:

1.1. ЗУ1 – площадью 845 кв.м, с разрешенным использованием - малоэтажная многоквартирная жилая застройка по адресу: ул. Театральная, 14А;

1.2. ЗУ2 – площадью 796 кв.м, с разрешенным использованием - малоэтажная многоквартирная жилая застройка по адресу: ул. Театральная, 14;

1.3. ЗУ3 – площадью 668 кв.м, с разрешенным использованием - земельные участки (территории) общего пользования.

2. Изъять для муниципальных нужд:

2.1 земельный участок ЗУ1;

2.2 жилые помещения – квартиры № 1-8, в многоквартирном доме, по адресу: город Благовещенск, ул. Театральная, 14А;

3. В течение 10 (десяти) дней со дня принятия настоящего постановления:

3.1 опубликовать настоящее постановление в газете «Благовещенск» и разместить на официальном сайте администрации города Благовещенска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

3.2 направить копию настоящего постановления собственникам изымаемой недвижимости письмом с уведомлением о вручении;

3.3 направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Амурской области.

4. Настоящее постановление действует в течение трех лет со дня его принятия.

5. Земельному управлению администрации города Благовещенска направить 1 экземпляр настоящего постановления в ФГБУ «ФКП Росреестра» в течение 5 рабочих дней.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города Благовещенска Воронова А.Е.

Исполняющий обязанности
мэра города Благовещенска



И.В. Берлинский