**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах публичных слушаний по проекту**

постановления администрации города Благовещенска

«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 28:01:010146:89 и объекта капитального строительства в квартале 146 города Благовещенска»

(наименование проекта)

« 10 » апреля 2019 г. город Благовещенск

(дата оформления заключения)

Комиссия по Правилам землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска (далее – Комиссия)

(организатор проведения публичных слушаний)

провела публичные слушания по проекту постановления администрации города Благовещенска «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 28:01:010146:89 и объекта капитального строительства в квартале 146 города Благовещенска».

(наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях)

Публичные слушания проведены в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Положением об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании городе Благовещенске, утвержденным решением Думы города Благовещенска от 12.06.2018 № 46/56.

Постановление мэра города Благовещенска № 14 от 14.03.2019 г. о проведении публичных слушаний с проектом и информационными материалами к нему, оповещение о начале публичных слушаний были опубликованы в газете «Благовещенск» от 15.03.2019 размещены на официальном сайте администрации города Благовещенска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Срок проведения публичных слушаний с 15.03.2019 по 12.04.2019 (28 дней) (со дня оповещения жителей о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний).

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 05 апреля 2019.

(реквизиты протокола публичных слушаний)

«04» апреля 2019 года на собрании участников публичных слушаниях рассмотрен проект постановления администрации города Благовещенска «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 28:01:010146:89 и объекта капитального строительства в квартале 146 города Благовещенска».

(наименование проекта)

В публичных слушаниях приняло участие – 2 человека.

(количество участников публичных слушаний)

Информацию по проекту представила Ковальчук Софья Евгеньевна.

В ходе проведения публичных слушаний по проекту в Комиссию от участников публичных слушаний в установленном порядке поступили предложения и замечания для включения в протокол публичных слушаний.

Информация содержится в таблицах:

|  |
| --- |
| Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились публичные слушания |
| ФИО участника публичных слушаний, внесшего предложение и (или) замечание | Содержаниевнесенных предложений и (или) замечаний |
| Шарапов Владилен Борисович | Категорически против предоставления разрешения на условно разрешенный вид так как у объекта нет земельного участка необходимой площади, соответствующей для магазина по нормам. Препятствует выезду-въезду автомашин при вывозке ТБО. |
| Байдала Сергей Николаевич | Возражаю, так как расположение данного объекта грозит оставить без электроэнергии 15 гаражных боксов, так как Арутюнян постоянно угрожает снести распределительный щит, находящийся у стен его гаража. |

|  |
| --- |
| Предложения и замечания иных участников публичных слушаний  |
| ФИО участника публичных слушаний, внесшего предложение и (или) замечание | Содержаниевнесенных предложений и (или) замечаний |
| отсутствуют | отсутствуют |

**Комиссия рекомендует**: предоставить разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 28:01:010146:89 площадью 37 кв.м, и объекта капитального строительства, находящихся в собственности Арутюняна Армена Андраниковича, расположенных в территориальной зоне объектов гаражного назначения (Тр-4), в квартале 146 города Благовещенска:

для земельного участка – размещение объекта придорожного сервиса (код 4.9.1);

для объекта капитального строительства – магазин сопутствующей торговли.

Основания принятого решения:

Замечания участников публичных слушаний Шарапова В.Б., Байдала С.Н., не приняли во внимание, так как, по мнению Комиссии, они не обоснованы.

(аргументированные рекомендации о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам публичных слушаний)

Публичные слушания признаны состоявшимися.

Настоящее заключение подлежит обязательному опубликованию в газете «Благовещенск» и размещению на официальном сайте администрации города Благовещенска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель Комиссии А.В. Плешкевич