**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах публичных слушаний по проекту**

постановления администрации города Благовещенска

«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования

земельного участка, образуемого в квартале 409 города Благовещенска»

(наименование проекта)

« 3 » июля 2019 г. город Благовещенск

(дата оформления заключения)

Комиссия по Правилам землепользования и застройки

муниципального образования города Благовещенска (далее – Комиссия)

(организатор проведения публичных слушаний)

провела публичные слушания по проекту постановления администрации города Благовещенска «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, образуемого в квартале 409 города Благовещенска».

(наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях)

Публичные слушания проведены в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Положением об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании городе Благовещенске, утвержденным решением Думы города Благовещенска от 14.06.2018 № 46/56.

Постановление мэра города Благовещенска № 44 от 04.06.2019 г. о проведении публичных слушаний с проектом и информационными материалами к нему, оповещение о начале публичных слушаний были опубликованы в газете «Благовещенск» от 07.06.2019, размещены на официальном сайте администрации города Благовещенска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» от 07.06.2019.

Срок проведения публичных слушаний с 07.06.2019 по 05.07.2019 (28 дней) (со дня оповещения жителей о времени и месте их проведения до дня

опубликования заключения о результатах публичных слушаний).

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 28 июня 2019.

(реквизиты протокола публичных слушаний)

«27» июня 2019 года на собрании участников публичных слушаниях рассмотрен проект постановления администрации города Благовещенска «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, образуемого в квартале 409 города Благовещенска».

(наименование проекта)

В публичных слушаниях приняло участие – отсутствуют.

(количество участников публичных слушаний)

Информацию по проекту представила Хицунова Анна Павловна.

В ходе проведения публичных слушаний в Комиссию в установленном порядке предложения и замечания по проекту для включения в протокол публичных слушаний не поступили.

|  |  |
| --- | --- |
| Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний  и постоянно проживающих на территории,  в пределах которой проводились публичные слушания | |
| ФИО участника публичных слушаний, внесшего предложение и (или) замечание | Содержание  внесенных предложений и (или) замечаний |
| отсутствуют | отсутствуют |

|  |  |
| --- | --- |
| Предложения и замечания иных участников публичных слушаний | |
| ФИО участника публичных слушаний, внесшего предложение и (или) замечание | Содержание  внесенных предложений и (или) замечаний |
| отсутствуют | отсутствуют |

**Комиссия рекомендует:** предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка ЗУ1 ориентировочной площадью 6346 кв. м, образуемого путём раздела земельного участка с кадастровым номером 28:01:020409:985, расположенного в квартале 409 города Благовещенска, в территориальной зоне центра обслуживания, деловой и коммерческой активности жилого района многоэтажной застройки (Ц-2) – в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков «служебные гаражи», код 4.9 (согласно градостроительному регламенту территориальной зоны Ц-2 – «обслуживание автотранспорта», код 4.9).

Основания принятого решения – при проведении публичных слушаний в установленном порядке заявок не поступило, отрицательного мнения правообладателей смежных земельных участков и объектов капитального строительства не выявлено. Правовые основания для отказа в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка отсутствуют.

(аргументированные рекомендации о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам публичных слушаний)

Публичные слушания признаны состоявшимися.

Настоящее заключение подлежит обязательному опубликованию в газете «Благовещенск» и размещению на официальном сайте администрации города Благовещенска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель Комиссии А.В. Плешкевич