



Администрация города Благовещенска  
Амурской области

31.01.2018

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ 282

г. Благовещенск

Об установлении рекомендуемого  
расчета цен (тарифов) для потребителей  
коммунальных услуг, оказываемых  
АО «Амурские коммунальные системы»  
(котельная 433 квартала г.Благовещенск)

В соответствии со ст.157 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», постановлением Правительства Амурской области от 30.08.2012 № 466 «О нормативах потребления коммунальных услуг и нормативах потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории Амурской области», с учетом приказов управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области от 20.12.2017 № 166-пр/в, от 20.12.2017 № 170-пр/т, от 20.12.2017 № 172-пр/т

**постановляю:**

1. Установить на период с 01 января 2018 года по 30 июня 2018 года рекомендуемый расчет цен (тарифов) для потребителей коммунальных услуг, оказываемых АО «Амурские коммунальные системы» (котельная 433 квартала г.Благовещенск), согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.
2. Установить на период с 01 января 2018 года по 30 июня 2018 года рекомендуемый расчет цен (тарифов) для потребителей коммунальных услуг, оказываемых АО «Амурские коммунальные системы» (котельная 433 квартала г.Благовещенск), применяемый при наличии технической возможности установки индивидуальных или общих (квартирных) приборов учета, согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.
3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Благовещенск» и вступает в силу с 01.01.2018 года.
4. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте администрации города Благовещенска.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города Благовещенска О.А.Косолапова.

Мэр города Благовещенска

*В.С.Калита*

В.С.Калита

084543

Приложение №1 к постановлению  
 администрации города  
 Благовещенска  
 от « 31 янв 2018 » 2018 № 282

**Рекомендуемый расчет  
 цен (тарифов) для потребителей коммунальных услуг,  
 оказываемых АО «Амурские коммунальные системы»  
 (котельная 433 квартала г.Благовещенск)  
 на период с 01 января 2018 года по 30 июня 2018 года**

Степень благоустройства жилищного фонда	Норматив потребления коммунальных услуг в жилых помещениях*	Тариф, руб./куб.м.**	Размер платы в месяц с человека, руб.
<b>1. Холодное водоснабжение (холодная вода, используемая на нужды холодного и горячего водоснабжения)</b>			
1.1 Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или) душем, водоотведением	6,8 куб.м. на 1 человека в месяц	25,62	174,22
<b>2. Водоотведение</b>			
2.1 Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или) душем, водоотведением	6,8 куб.м. на 1 человека в месяц	26,29	178,77
<b>3. Горячее водоснабжение (подогрев)</b>			
Степень благоустройства жилищного фонда	Норматив тепловой энергии, используемой на подогрев воды, Гкал на 1 чел. в месяц ***	Тариф на тепловую энергию, руб. /Гкал ****	Размер платы в месяц с человека, руб.
3.1. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или) душем, водоотведением	0,1229	3191,42	392,23

<b>4. Горячее водоснабжение (подогрев одного куб.м. воды при наличии приборов учета)</b>				
Степень благоустройства жилищного фонда	Норматив тепловой энергии, используемой на подогрев одного куб.м воды, Гкал***	Тариф на тепловую энергию, руб./ Гкал****	Размер платы за подогрев 1 куб.м, руб.	
4.1. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или) душем, водоотведением	0,0512	3191,42	163,40	
<b>5. Отопление жилого помещения</b>				
Степень благоустройства жилищного фонда	Норматив потребления тепловой энергии, используемой для отопления жилого помещения, Гкал в месяц на кв.м. общей площади***	Тариф на тепловую энергию, руб. /Гкал ****	Льготный тариф на тепловую энергию руб./Гкал *****	Размер платы в месяц, руб./ кв.м общей площади жилого помещения
5.1. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или) душем, водоотведением	0,02063	3191,42	1603,61	33,08

\* нормативы потребления холодного, горячего водоснабжения, водоотведения утверждены постановлением Правительства Амурской области от 30.08.2012 № 466 «О нормативах потребления коммунальных услуг и нормативах потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории Амурской области» (в редакции от 13.11.2017 № 530).

\*\* тарифы на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые АО «Амурские коммунальные системы», утверждены приказом управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области от 20.12.2016 № 166-пр/в «Об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на 2018 год; о внесении изменений в приказы управления государственного регулирования цен и тарифов области».

\*\*\* норматив тепловой энергии, используемой на подогрев 1 куб.м воды, и норматив потребления тепловой энергии на отопление жилого помещения установлены постановлением мэра города Благовещенска от 14.12.2006 № 4034 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг».

Норматив тепловой энергии, используемой на подогрев воды, в расчете на 1 человека в месяц определен исходя из норматива тепловой энергии, используемой на подогрев 1 куб.м воды, установленного постановлением мэра города Благовещенска от 14.12.2006 № 4034 и норматива потребления горячего водоснабжения, установленного

постановлением Правительства Амурской области от 30.08.2012 № 466 (в редакции от 13.11.2017 №530), для данной степени благоустройства многоквартирного дома.

\*\*\*\* тариф на тепловую энергию утвержден приказом управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области от 20.12.2017 № 170-пр/т «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2017-2020 гг. О внесении изменений в приказы управления государственного регулирования цен и тарифов области».

\*\*\*\*\* льготный тариф на тепловую энергию утвержден приказом управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области от 20.12.2017 № 172-пр/т «Об установлении льготных тарифов на тепловую энергию, отпускаемую теплоснабжающими организациями, на 2018 год».

**Рекомендуемый расчет  
 цен (тарифов) для потребителей коммунальных услуг,  
 оказываемых АО «Амурские коммунальные системы»  
 (котельная 433 квартала г.Благовещенск)  
 на период с 01 января 2018 года по 30 июня 2018 года,  
 применяемый при наличии технической возможности установки  
 индивидуальных или общих (квартирных) приборов учета**

Степень благоустройства жилищного фонда	Норматив потребления коммунальных услуг в жилых помещениях*	Повышаю щий коэффици ент**	Тариф, руб./куб.м. ***	Размер платы в месяц с человека, руб.
<b>1. Холодное водоснабжение (холодная вода, используемая на нужды холодного и горячего водоснабжения)</b>				
1.1 Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или) душем, водоотведением	6,8 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	25,62	261,32
<b>2. Водоотведение</b>				
2.1 Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или) душем, водоотведением	6,8 куб.м. на 1 человека в месяц	-	26,29	178,77
<b>3. Горячее водоснабжение (подогрев)</b>				
Степень благоустройства жилищного фонда	Норматив тепловой энергии, используемой на подогрев воды, Гкал на 1 чел. в месяц ****	Тариф на тепловую энергию, руб. /Гкал *****		Размер платы в месяц с человека, руб.
3.1. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или) душем,	0,1229	3191,42		392,23

водоотведением				
<b>4. Горячее водоснабжение (подогрев одного куб.м. воды при наличии приборов учета)</b>				
Степень благоустройства жилищного фонда	Норматив тепловой энергии, используемой на подогрев одного куб.м воды, Гкал****	Тариф на тепловую энергию, руб./ Гкал*****		Размер платы за подогрев 1 куб.м, руб.
4.1. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или) душем, водоотведением	0,0512	3191,42		163,40
<b>5. Отопление жилого помещения</b>				
Степень благоустройства жилищного фонда	Норматив потребления тепловой энергии, используемой для отопления жилого помещения, Гкал в месяц на кв.м. общей площади****	Тариф на тепловую энергию, руб. /Гкал *****	Льготный тариф на тепловую энергию руб./Гкал *****	Размер платы в месяц, руб./ кв.м общей площади жилого помещения
5.1. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или) душем, водоотведением	0,02063	3191,42	1603,61	33,08

\* нормативы потребления холодного, горячего водоснабжения, водоотведения утверждены постановлением Правительства Амурской области от 30.08.2012 № 466 «О нормативах потребления коммунальных услуг и нормативах потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории Амурской области» (в редакции от 13.11.2017 № 530).

\*\*повышающие коэффициенты установлены постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 №354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (в редакции от 26.12.2016 № 1498).

\*\*\* тарифы на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые АО «Амурские коммунальные системы», утверждены приказом управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области от 20.12.2017 № 166-пр/в «Об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на 2018 год; о внесении изменений в приказы управления государственного регулирования цен и тарифов области».

\*\*\*\* норматив тепловой энергии, используемой на подогрев 1 куб.м воды, и норматив потребления тепловой энергии на отопление жилого помещения установлены постановлением мэра города Благовещенска от 14.12.2006 № 4034 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг».

Норматив тепловой энергии, используемой на подогрев воды, в расчете на 1 человека в месяц определен исходя из норматива тепловой энергии, используемой на подогрев 1 куб.м воды, установленного постановлением мэра города Благовещенска от 14.12.2006 № 4034 и норматива потребления горячего водоснабжения, установленного постановлением Правительства Амурской области от 30.08.2012 № 466 (в редакции от 13.11.2017 № 530) для данной степени благоустройства многоквартирного дома.

\*\*\*\*\* тариф на тепловую энергию утвержден приказом управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области от 20.12.2017 № 170-пр/т «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2017-2020 гг. О внесении изменений в приказы управления государственного регулирования цен и тарифов области».

\*\*\*\*\* льготный тариф на тепловую энергию утвержден приказом управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области от 20.12.2017 № 172-пр/т «Об установлении льготных тарифов на тепловую энергию, отпускаемую теплоснабжающими организациями, на 2018 год».