

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЛАГОВЕЩЕНСКА
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ
**КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДА БЛАГОВЕЩЕНСКА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

15.05.2024

№ 29-р/248

г. Благовещенск

Об условиях приватизации
муниципального имущества
в электронной форме

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании постановления администрации города Благовещенска от 31.08.2023 № 4543 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества на 2024 год и плановый период 2025, 2026 годов», согласно отчету № 182/06/3 от 02.05.2024 по определению рыночной стоимости недвижимого имущества, составленного ООО «АЙРА ТОРРЕС»:

1. Осуществить приватизацию объекта недвижимости – нежилое здание, назначение: нежилое, общей площадью 24,2 кв.м, кадастровый номер 28:01:010144:211, расположенное по адресу: г. Благовещенск, квартал 144, способом продажи муниципального имущества на аукционе в электронной форме в срок до 31.12.2024.

2. Продажа объекта осуществляется одновременно с отчуждением земельного участка, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: бытовое обслуживание, общая площадь 31 кв.м, кадастровый номер 28:01:010144:67, расположенный по адресу: г. Благовещенск, земельный участок расположен в западной части кадастрового квартала, граница которого проходит по ул. Пролетарская – ул. Комсомольская – ул. Свободная – пер. Чудиновский, квартал 144. Рыночная стоимость земельного участка – 486 600 (четырееста восемьдесят шесть тысяч шестьсот) рублей, НДС не облагается, и не включается в цену продажи лота, подлежит оплате в соответствии с условиями договора купли-продажи.

3. В отношении объекта недвижимости, указанного в п. 1 настоящего распоряжения определить:

3.1. открытую форму подачи предложений о цене участниками аукциона;

3.2. начальную (рыночную) цену муниципального имущества с учетом НДС 20% – 324 400 (триста двадцать четыре тысячи четыреста) рублей;

3. Настоящее распоряжение подлежит размещению в сетевом издании «Официальный сайт Администрации города Благовещенск» (www.admblag.ru) и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя председателя Комитета – Плотникову И.В.

Председатель Комитета



О.А. Богданова