



Администрация города Благовещенска  
Амурской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

03.03.2022

№ 1008

г. Благовещенск

Об установлении публичного сервитута для размещения сетей водоотведения в квартале 188

Рассмотрев ходатайство Общества с ограниченной ответственностью «Амурские коммунальные системы» (вх. адм. от 25.01.2022 № 410з), доверенности от 20.02.2021 рег. № 77/46-н/77-2021-1-85, от 10.12.2021 № 90, инвестиционную программу ООО «АКС» в сфере водоотведения на 2021-2025 годы, приказ министерства ЖКХ Амурской области от 23.03.2021 № 143-од, выписку из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости с кадастровым номером 28:01:010188:7 от 26.01.2022 № КУВИ-002/2022-10455070, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»

**п о с т а н о в л я ю:**

1. Установить публичный сервитут (сроком на 10 лет) для размещения сетей водоотведения в отношении части площадью 37 кв. м земельного участка с кадастровым номером 28:01:010188:7, расположенного по ул. 50 лет Октября, д. 103/1, в квартале 188, с видом разрешенного использования – многоквартирный жилой дом.

2. Лицо, на основании ходатайства которого принято решение об установлении публичного сервитута: Общество с ограниченной ответственностью «Амурские коммунальные системы» (ОГРН 1202800000369, ИНН 2801254956, почтовый адрес: г. Благовещенск, ул. Мухина, 73, адрес электронной почты: p.gudyma@amurcomsys.ru).

3. Утвердить схему границ публичного сервитута на кадастровом плане территории для размещения сетей водоотведения.

4. ООО «АКС» привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения эксплуатации сетей водоотведения.

5. Управлению ЕМИС администрации города Благовещенска разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Благовещенска в информационно-телекоммуникационной сети

«Интернет» и в официальном сетевом издании pra.admblag.ru в течение 5 рабочих дней со дня его принятия.

6. Управлению ДОУ администрации города Благовещенска в течение 5 рабочих дней:

6.1 обеспечить опубликование настоящего постановления (за исключением приложения к нему) в газете «Благовещенск»;

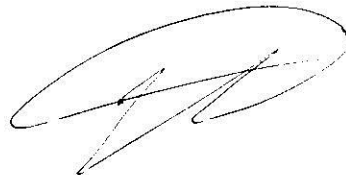
6.2 направить копии настоящего постановления с уведомлением о вручении по почтовым адресам собственникам помещений в многоквартирном доме по адресу: ул. 50 лет Октября, д. 103/1.

7. Земельному управлению администрации города Благовещенска направить в течение 5 рабочих дней:

7.1 в Управление Росреестра по Амурской области настоящее постановление и описание местоположения границ публичного сервитута;

7.2 в ООО «АКС» настоящее постановление, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельного участка, способах связи с ними; копии документов, подтверждающих право указанных лиц на земельный участок.

Мэр города Благовещенска



О.Г. Имамеев

Утверждена  
Постановлением  
(наименование документа об утверждении, включая  
администрации  
наименования органов государственной власти или  
города Благовещенск  
органов местного самоуправления, принявших

решение об утверждении схемы или подписавших  
соглашение о перераспределении земельных

от 03 МАР <sup>участков)</sup> N 1008

№п/п	Характеристики объекта и земельного участка	Объект расположен в пределах земельного участка	Площадь границ сервитута, кв.м.
1	<b>Категория земель:</b> Земли населенных пунктов <b>Цель установления публичного сервитута:</b> Для размещения сетей водоотведения <b>Местоположение:</b> Амурская область, г.Благовещенск	28:01:010188:7	37
	<b>Общая площадь сервитута</b>		37

Обозначение характерных точек части	МСК-28		СК 1991г.	
	1	454 957,22	3 287 206,88	14 747,33
2	454 947,46	3 287 218,07	14 737,61	25 119,20
3	454 948,37	3 287 212,44	14 738,50	25 113,57
4	454 954,85	3 287 204,99	14 744,95	25 106,10
1	454 957,22	3 287 206,88	14 747,33	25 107,98

# Схема расположения публичного сервитута для размещения сетей ВОДООТВЕДЕНИЯ



## Условные обозначения:

- граница публичного сервитута
- - - граница кадастрового квартала
- ..... граница земельного участка по сведениям ЕГРН
- 28:01:010188 — номер кадастрового квартала
- 28:10:010188:7 — номер земельного участка по сведениям ЕГРН

Масштаб 1:1000