



# БЛАГОВЕЩЕНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

Амурской области

(седьмой созыв)

## РЕШЕНИЕ

№ \_\_\_\_\_

г. Благовещенск

Г  
О внесении изменения в решение  
Благовещенской городской Думы от  
27.11.2014 № 4/28 «О налоге на  
имущество физических лиц»

Рассмотрев внесенный мэром города Благовещенска проект решения Благовещенской городской Думы «О внесении изменения в решение Благовещенской городской Думы от 27.11.2014 № 4/28 «О налоге на имущество физических лиц» в соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, учитывая заключение комитета Благовещенской городской Думы по бюджету, финансам и налогам, на основании статьи 20 Устава муниципального образования города Благовещенска, Благовещенская городская Дума

### **решила:**

1. Внести в решение Благовещенской городской Думы от 27.11.2014 № 4/28 «О налоге на имущество физических лиц» (в редакции решения Благовещенской городской Думы от 31.10.2019 № 3/22), следующее изменение, в подпункте 2 пункта 1 слова «в размере 2,0 процента кадастровой стоимости объекта налогообложения» заменить словами «в размере 0,75 процента кадастровой стоимости объекта налогообложения».

2. Настоящее решение вступает в силу после дня его официального опубликования в газете «Благовещенск» и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2019 года и действует по 31.12.2019 года.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет Благовещенской городской Думы по бюджету, финансам и налогам (Салварян А.В.).

Мэр города Благовещенска

В.С. Калита

Пояснительная записка  
к проекту решения Благовещенской городской Думы  
«О внесении изменений в решение Благовещенской городской Думы от  
27.11.2014 №4/28 «О налоге на имущество физических лиц»

Проект решения подготовлен в целях реализации мер поддержки субъектов предпринимательства – физических лиц, пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции.

Ставки налога на территории города Благовещенска установлены решением Благовещенской городской Думы от 27.11.2014 №4/28 «О налоге на имущество физических лиц».

**Проект решения предусматривает снижение с 2% до 0,75% ставки налога на 2019 год в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового Кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового Кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. рублей (далее – Перечень).**

Принятие предлагаемого проекта решения Благовещенской городской Думы позволит снизить налоговую нагрузку в отношении собственников 3682 объектов.

Данный проект решения подготовлен в соответствии с мерами по поддержке граждан и бизнеса на фоне эпидемии COVID-2019, анонсированными в ходе обращения президента Российской Федерации В.В. Путина к жителям страны 11.05.2020 года.

Начальник управления экономического  
развития и инвестиций



Е.А. Соколовская

Финансово-экономическое обоснование  
к проекту решения Благовещенской городской Думы  
«О внесении изменений в решение Благовещенской городской Думы от  
27.11.2014 №4/28 «О налоге на имущество физических лиц»

Динамика поступлений налога имущество физических лиц  
за 2018 – 2020 годы

	2018 год	2019 год	2020 г. план
Поступило налога, млн. руб.	229,3	278,9	398,9
Темп роста к предыдущему году, %	121,0	121,5	143,0

Потери городского бюджета  
в случае принятия предлагаемого проекта решения

Наименование объектов	Сумма налога, подлежащая уплате в 2020 году за 2019 год, млн. руб.	Сумма налога, подлежащая уплате в случае принятия проекта решения, млн. руб.	Потери городского бюджета в 2020 году, млн. руб.
<b>Все объекты налогообложения, включенные в Перечень</b>	<b>283,23</b>	<b>141,62</b>	<b>141,62</b>

Принятие предлагаемого проекта решения Благовещенской городской Думы повлечет потери городского бюджета в 2020 году в размере 141,62 млн. рублей, которые в настоящее время не обеспечены дополнительными доходными источниками.

Начальник управления экономического  
развития и инвестиций



Е.А. Соколовская