

ПРОТОКОЛ

заседания согласительной комиссии
по вопросу согласования местоположения границ земельных участков,
расположенных в границах кадастровых кварталов с учетными
номерами: 28:01:130007, 28:01:010309, 28:01:010310, 28:01:170090,
28:01:170092, 28:01:110246, 28:01:170037, 28:01:090003,
28:01:090005, 28:01:090009, 28:01:090011, 28:01:090014,
28:01:090014

при выполнении комплексных кадастровых работ в соответствии с
муниципальными контрактами

от " 22 " марта 20 24 г. № 2024.0055

от " 17 " апреля 20 24 г. № 2024.0083

от " 08 " мая 20 24 г. № 2024.0127

от " 02 " июля 20 24 г. № 201

г. Благовещенск, ул. Ленина, 133, каб. 223

(место проведения заседания)

" 25 " октября 20 24 г.

№ 01

Присутствовали:

Заместитель председателя комиссии:

Одарий Ольга Александровна
(ф.и.о.)

Заместитель начальника управления архитектуры и
градостроительства администрации города Благовещенска
(место работы и должность)²

Члены комиссии:

1. Груничева Татьяна Геннадьевна
(ф.и.о.) Начальник информационно-картографического отдела
министерства имущественных отношений Амурской области
(место работы и должность)²
2. Баянзина Юлия Сергеевна
(ф.и.о.) Консультант информационно-картографического отдела
министерства имущественных отношений Амурской области
(место работы и должность)²
3. Покарева Ольга Михайловна
(ф.и.о.) Начальник земельного управления администрации города
Благовещенска
(место работы и должность)²
4. Удовенко Татьяна Александровна
(ф.и.о.) Заместитель начальника отдела государственной регистрации
недвижимости Управления Росреестра по Амурской области
(место работы и должность)²
5. Ивасюк Сергей Иванович
(ф.и.о.) Представитель СРО Ассоциация «Гильдия кадастровых
инженеров»
(место работы и должность)²

Приглашенные лица:

1. Головина Татьяна Витальевна
(ф.и.о.) представитель ООО «Кадастр-Про»
(место работы и должность)²
2. Товник Александр Викторович
(ф.и.о.) Заместитель начальника земельного управления
администрации города Благовещенска
(место работы и должность)²

Правообладатели земельных участков (заинтересованные лица):

№ п/п	Фамилия, имя, отчество заинтересованного лица или его представителя (отчество указывается при наличии)	Реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заинтересованного лица (заполняется в случае участия представителя заинтересованного лица)	Сведения о земельных участках	
			Адрес (местоположение) и кадастровый номер земельного участка	Вид права на земельный участок
1	Сизоненко Алексей Александрович	-	28:01:130007:137	собственность

Повестка дня заседания:

Согласование местоположения границ земельных участков при выполнении ККР, проблемные вопросы, возникшие в ходе подготовки КИГР, информация о поступлении возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных

1. участков

(вопрос повестки дня заседания)

Докладчик: Головина Т.В.

(ф.и.о.)

Рассмотрение вопроса повестки дня № 1 :

Согласование местоположения границ земельных участков при выполнении ККР, проблемные вопросы, возникшие в ходе подготовки КИГР

(рассматриваемый вопрос повестки дня заседания)

Слушали:

1. Головину Т.В.

(ф.и.о.)

Краткое содержание выступления:

В рамках исполнения муниципальных контрактов на выполнение ККР от 22.03.2024 № 2024.0055, от 17.04.2024 № 2024.0083, от 08.05.2024 № 2024.0127, от 02.07.2024 № 201 подрядчиком были обследованы территории 14 кадастровых кварталов, проведен анализ запрошенных сведений, КИГР находятся на доработке по результатам рассмотрения администрацией.

Выступили:

1. Товяник А.В.

(ф.и.о.)

Краткое содержание выступления:

- КИГР находятся на доработке по результатам рассмотрения администрацией, а также по поступившим возражениям заинтересованных лиц, геодезическую съемку в отношении гаражей требуется уточнить.

2. Сизоненко А.А.

(ф.и.о.)

Краткое содержание выступления:

- КПТР квартала 28:01:130007 не учитывает фактических границ земельных участков для гаражей, в т.ч. принадлежащего мне на праве собственности с кадастровым номером 28:01:130007:137, коллективное возражение направлено в согласительную комиссию, учесть при подготовке КПТР.

Перечень документов, представленных на рассмотрение комиссии по вопросу повестки дня № 1 :

1	КПТР кадастрового квартала 28:01:130007	от 01.10.2024
2	КПТР кадастрового квартала 28:01:010309	от 19.09.2024
3	КПТР кадастрового квартала 28:01:010310	от 19.09.2024
4	КПТР кадастрового квартала 28:01:170090	от 19.09.2024
5	КПТР кадастрового квартала 28:01:170092	от 02.10.2024
6	КПТР кадастрового квартала 28:01:110246	от 19.09.2024
7	КПТР кадастрового квартала 28:01:170037	от 03.10.2024
8	КПТР кадастрового квартала 28:01:090003	от 02.10.2024
9	КПТР кадастрового квартала 28:01:090005	от 02.10.2024
10	КПТР кадастрового квартала 28:01:090009	от 02.10.2024
11	КПТР кадастрового квартала 28:01:090011	от 02.10.2024
12	КПТР кадастрового квартала 28:01:090014	от 03.10.2024
13	КПТР кадастрового квартала 28:01:090015	от 01.10.2024

Решили:

- принять возражения Сизоненко А.А.;

- рекомендовать ООО «Кадастр-Про» доработать КПТР с учетом заключений администрации и заинтересованных лиц, представить доработанные КПТР до истечения 35-го срока на предоставление возражений.

(содержание принятого решения и обоснование его принятия, в том числе ссылки на положения федеральных законов, реквизиты документов, рассмотренных комиссией, послуживших основанием для принятия решения)

Результаты голосования:

“за”	“против”	“воздержались”
6	0	0

Особое мнение:

Подпись:

Заместитель председателя
комиссии

(подпись)

(ф.и.о.)

Члены комиссии:

1.	(подпись)	Т.Г. Груничева
		(ф.и.о.)
2.	(подпись)	Ю.С. Баяндина
		(ф.и.о.)
3.	(подпись)	О.М. Покарева
		(ф.и.о.)

4.

(подпись)

Т.А. Удовенко

(ф.и.о.)

5.

(подпись)

С.И. Ивасюк

(ф.и.о.)

С решением комиссии ознакомлены:

1.

(дата)

(подпись)

(ф.и.о.)

2.

(дата)

(подпись)

(ф.и.о.)

3.

(дата)

(подпись)

(ф.и.о.)

4.

(подпись)

Т.А. Удовенко

(ф.и.о.)

5.



(подпись)

С.И. Ивасюк

(ф.и.о.)

С решением комиссии ознакомлены:

1.

(дата)

(подпись)

(ф.и.о.)

2.

(дата)

(подпись)

(ф.и.о.)

3.

(дата)

(подпись)

(ф.и.о.)

4.

(подпись)

Т.А. Удовенко

(ф.и.о.)

5.

(подпись)

С.И. Ивасюк

(ф.и.о.)

С решением комиссии ознакомлены:

1.

(дата)

(подпись)

(ф.и.о.)

2.

(дата)

(подпись)

(ф.и.о.)

3.

(дата)

(подпись)

(ф.и.о.)